
Lähettiläjä: Kostamo Sirpa <
Lähetetty: 10. kesäkuuta 2020 16:34
Vastaanottaja: kitee KIT
Aihe: Kuntalaisaloite

Kuntalaisaloite Kiteen kaupungin vuokra-asuntoihin liittyen

Ehdotan, että Kiteen kaupungin yksiöitä suurempia vuokra-asuntoja vuokrattaisiin normaalia vuokrahintaa edullisemmin opiskelijoille. Kaikkien asunnossa asuvien täysi-ikäisten täytyisi olla opiskelijoita edullisemman vuokran saamiseksi. Tämä koskisi tutkintoon tähtääviä opintoja suorittavia ammattiopistolaisia, lukiolaisia, ammattikorkeakoulussa opiskelevia ja yliopisto-opiskelijoita iästä riippumatta.

Esimerkiksi kaksiossa alennus voisi olla 20%, kolmiossa 30% ja neliossa 35%.

Opiskelijahinnan saaminen ehtona olisi, että jokaisen asunnossa asuvan 18 vuotta täyttäneen pitäisi toimittaa oppilaitoksen antama todistus opiskelun päätoimisuudesta kunkin kalenterivuoden syyskuun loppuun mennessä. Ellei jokainen 18 vuotta täyttänyt asunnon asukas esittäisi todistusta, vuokra nousisi normaaliin tasoon kyseisen vuoden lokakuun alusta alkaen. Tämä ehto määriteltäisiin jo vuokrasopimusta tehtäessä. Itse vuokrasopimus voisi olla toistaiseksi voimassa oleva tai määräaikainen ja sen suhteen noudatettaisiin vuokran suuruutta lukuun ottamatta samoja ehtoja kuin tavallisesti.

Perustelu:

Kiteellä on tällä hetkellä tyhjillään yksiöitä suurempia vuokra-asuntoja. Tällä toimenpiteellä niiden käyttöastetta saataisiin nostettua.

Meillä on täällä opiskelijoita, jotka olisivat kiinnostuneita asumaan kaksiossa tai kolmiossa jakaen asunnon yhdessä toisen opiskelijan kanssa, mutta vuokran suuruus vaikuttaa siihen, että he pyrkivät hakeutumaan yksiöihin.

Opiskelijoille tarjottu vuokran alennus tekisi Kiteestä nykyistä houkuttelevamman asuinpaikan myös korkea-asteen opiskelijoille, joilla saattaa olla graduntekovaikkeen tai koronarajoitusten vuoksi hyvin harvakseltaan käyntiä yliopistolla, jolloin ei olisi tarvetta asua yliopiston kupeessa. Parhaimmillaan tämä lisäisi kaupungissamme asuvien nuorten aikuisten määrää.

Sirpa Kostamo