

## Pyhjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä luonnoksen nähtäville asettaminen

### Kaupunginhallitus 19.08.2024 § 210

Väylävirasto laatii Syrjäsalmen ratasillan ja alikulkusillan ratalinjamuutoksen rataosalla 1705 välillä Kesälahti - Puhos, ratasuunnitelma; Kitee.

Ratasuunnitelman mukaisessa ratkaisussa Syrjäsalmen uuden ratasillan ja raiteen sijainti ei ole voimassa olevan Pyhjärven rantaosayleiskaavan mukainen.

Ratasuunnitelman eteneminen hallinnollisesti edellyttää kaavam muutoksen laatimista. Kiteen kaupungin tulee käynnistää viipymättä rantaosayleiskaavan muutos Syrjäsalmen ratasillan osalta.

Esityslistan liitteenä on Väyläviraston yleiskarttakartta ratalinjan muutoksesta, suunnitelmakartat, rantaosayleiskaava ja kaavamääräykset.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää asettaa vireille Pyhjärven rantaosayleiskaavan muutoksen Syrjäsalmen ratasillan osalta.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

210/10.02.02.00/2024

### Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 234

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 §:ssä 210 asettaa vireille Pyhjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen.

Rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Nykyinen ratasilta puretaan. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinja 400 kV hankealueen itäpuolelle.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 21.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 28.8.2024 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavamääräykset, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja luonnoksen.

**Päätös**

Esittelijä esitti kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Viranomaiskeskusteluissa on ilmennyt uusia seikkoja, jotka vaativat asian jatkovalmistelua. Asia palautetaan valmisteluun.

Päätettiin hyväksyä muutettu päätösehdotus yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: Talousjohtaja Kaisa Lappalainen oli poissa kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16:49-16:52.