

Kisala -nimisen kiinteistön myyminen

260/10.00.02.00/2023

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 235

Kiteen kaupunki omistaa Puhossalossa Kisala -nimisen kiinteistön kiinteistötunnus 260-422-3-14.

Kiinteistön kokonaispinta-ala on 0,865 ha ja kiinteistöllä sijaitsee vanha urheilukenttä. Kiinteistöllä ei ole rakennuksia ja kiinteistö sijaitsee kaava-alueen ulkopuolella.

Kiinteistö on tarkoitus myydä, koska kaupungilla ei ole tarvetta kiinteistölle. Myynti tapahtuu Huutokaupat.com -palvelussa, jossa kohde myydään ilman pohjahintaa. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkeimman tarjouksen. Ostaja maksaa varainsiirtoveron, lainhuudon ja kaupanvahvistajan palkkion.

Esityslistan liitteenä on kohteen karttaote ja oheismateriaalina kiinteistörekisteriote, lainhuutotodistus ja rasiustodistus.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää laittaa myyntiin Kisala-nimisen kiinteistön 260-422-3-14.

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa maankäyttöpäällikkö Antti Juntusen hyväksymään tai hylkäämään korkeimman tarjouksen, allekirjoittamaan Kiteen kaupungin puolesta kaikki yllä mainitun kiinteistön myyntiin liittyvät asiakirjat, sopimukset ja kauppakirjan, sekä vastaanottamaan kauppasumman Kiteen kaupungin puolesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.