

Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen. Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen.

Kaupunginhallitus 19.08.2024 § 210

Väylävirasto laatii Syrjäsalmen ratasillan ja alikulkusillan ratalinjamuutoksen rataosalla 1705 välillä Kesälahti - Puhos, ratasuunnitelma; Kitee.
Ratasuunnitelman mukaisessa ratkaisussa Syrjäsalmen uuden ratasillan ja raiteen sijainti ei ole voimassa olevan Pyhäjärven rantaosayleiskaavan mukainen.
Ratasuunnitelman eteneminen hallinnollisesti edellyttää kaavam muutoksen laatimista. Kiteen kaupungin tulee käynnistää viipymättä rantaosayleiskaavan muutos Syrjäsalmen ratasillan osalta.

Esityslistan liitteenä on Väyläviraston yleiskarttakartta ratalinjan muutoksesta, suunnitelmakartat, rantaosayleiskaava ja kaavamääräykset.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen Syrjäsalmen ratasillan osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 234

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 §:ssä 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen.

Rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Nykyinen ratasilta puretaan. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinja 400 kV hankealueen itäpuolelle.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 21.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 28.8.2024 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavamääräykset, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja luonnoksen.
Päätös	Esittelijä esitti kokouksessa muutetun päätösehdotuksen: Viranomaiskeskusteluissa on ilmennyt uusia seikkoja, jotka vaativat asian jatkovalmistelua. Asia palautetaan valmisteluun. Päätettiin hyväksyä muutettu päätösehdotus yksimielisesti. Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon. Merkintä: Talousjohtaja Kaisa Lappalainen oli poissa kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16:49-16:52.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 251

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 §:ssä 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen.

Päivitetystä rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Nykyinen ratasilta puretaan. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinja 400 kV hankealueen itäpuolelle.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 16.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), kaavaluonnoksen ja kaavamääräykset sekä kaavaselostuksen, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

210/10.02.02.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 § 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 18.9. – 2.10.2024 välisen ajan.

Rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinjan 400 kV sijainti tarkennetaan.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 23.10.2024 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen sekä 23.10.2024 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jotka ovat esityslistan liitteenä. Oheismateriaalina palautteet vastauksineen luonnosvaiheesta.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen ehdotuksen.

Päätös