

Kaupunginhallitus

Aika 28.10.2024 klo 16:00 -

Paikka Sivistys- ja kulttuurikeskus Ilmarinen/kabinetti, Koulutie 3, 82500 Kitee

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Musikka Sinikka	puheenjohtaja
	Lahtela Esa	1. varapuheenjohtaja
	Pirhonen Osmo	2. varapuheenjohtaja
	Auvinen Eeva-Liisa	jäsen
	Kiiskinen Kaisu	jäsen
	Pennanen Kari	jäsen
	Salmelainen Olli	jäsen
	Tolvanen Paula	jäsen
Väkeväinen Unto	jäsen	
Muu	Holopainen Mervi	kv:n puheenjohtaja
	Timonen Tarja	kv:n 1. varapuheenjohtaja
	Koskinen Marko	kv:n 2. varapuheenjohtaja
	Hirvonen Pekka	esittelijä
	Korpi Tuula	pöytäkirjanpitäjä
	Lappalainen Kaisa	talousjohtaja

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 30.10.2024 kaupungin verkkosivuilla.

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
290	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
291	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
292	Henkilöstöpäällikön viran täyttäminen	5
293	Keski-Karjalan Jetina ry:n käsittelypyyntö Nuoriso-Leader toiminnasta yli jäävän kuntarahan kohdentamisesta	7
294	Vuoden 2023 arviointikertomukseen annetut selvitykset	9
295	Osavuosisiraportti 2/2024	10
296	Talousarviomuutokset vuoden 2024 talousarvioon	11
297	Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös esi- ja perusopetuksen vuoden 2024 valtionosuusrahoituksen korjaamisesta	14
298	Vuoden 2025 veroprosentit	15
299	Hallintosäännön 4. luvun 2.1.2 § muuttaminen antolainojen myöntämisestä yhteisöille avustusrahoitteisten hankkeiden tilapäisen rahoittamisen osalta	17
300	Kaupunginvaltuuston ja toimielinten koon muuttaminen 1.6.2025 alkaen ja muutos hallintosääntöön	19
301	Valtuustoaloite laavun rakentamisesta kosteikkoalueelle	21
302	Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 1.10.2024 - 17.10.2024	23
303	Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat tiedoksi	24
304	Ilmoitusasiat	25
305	Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle	26
306	Muut asiat	27

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	3
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

290

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	4
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

291

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Paula Tolvanen ja Unto Väkeväinen.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	5
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 236	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 264	07.10.2024
Kaupunginhallitus		28.10.2024

292

Henkilöstöpäällikön viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 236

Henkilöstöpäällikön virkatehtäviä on hoidettu henkilöstösihteerin virassa (vakanssi 24008) kaupunginvaltuuston 24.6.2019 § 36 päätöksen mukaisesti 1.9.2019 lukien.

Henkilöstöpalveluissa tapahtuvien organisaatiomuutosten vuoksi tehtäviä ei voida järjestellä sisäisesti ja virka esitetään täytettäväksi henkilöstöpäällikön virkana (vakanssinumero 24001).

Voimassa olevan hallintosäännön 5. luvun 7 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi se, joka valitsee viranhaltijan. Hallintosäännön 5. luvun 9:n mukaan kaupunginhallitus täyttää vakinaisesti tulosityksiköidensä esihenkilöiden sekä itsenäisessä asemassa olevien virat ja toimet.

Kelpoisuusehtona virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus henkilöstöhallinnon tehtävistä.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan viran hakuajan tulee olla vähintään 14 vuorokautta siitä, kun hakuilmoitus on julkaistu kuntalain mukaisesti. Hakuilmoitus julkaistaan Kiteen kaupungin kotisivuilla, Kuntarekryssä, TE-palveluiden verkkopalveluissa sekä kaupungin omilla facebook-sivuilla.

Viran hakuilmoitusluonnos oheismateriaalina.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää julistaa henkilöstöpäällikön viran haettavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 264

Henkilöstöpäällikön virka oli haettavana 30.9.2024 kello 15.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä virkaa haki kaksikymmentäkaksi (22) henkilöä. Hakijayhteenveto on esityslistan oheismateriaalina.

Hallintosäännön 7. luvun 9 § mukaan kaupunginhallitus päättää henkilöstöpäällikön valinnasta.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	6
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 236	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 264	07.10.2024
Kaupunginhallitus		28.10.2024

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Esittelijän päätösehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus päättää, että henkilöstöpäällikön viran hakuaikaa jatketaan ajalla 8. - 22.10.2024 kello 15.00 saakka siten, että aiemmin virkaa hakeneet huomioidaan valinnassa.

Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

173/01.01.01.01.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Henkilöstöpäällikön viran hakuaikaa jatkettiin 22.10.2024 klo 15 saakka. Määräaikaan mennessä saapui seitsemän (7) uutta hakemusta, joista yksi ei-kelpoinen.

Virankelpoisuusvaatimuksena oli soveltuva ylempikorkeakoulututkinto, sekä riittävä osaaminen ja perehtyneisyys henkilöstöasioihin.

Yhteensä henkilöstöpäällikön virkaa on hakenut 29 henkilöä. Heistä yksi perui hakemuksen ja neljä on ei-kelpoista.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002,
kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	7
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

293

Keski-Karjalan Jetina ry:n käsittelypyyntö Nuoriso-Leader toiminnasta yli jäävän kuntarahan kohdentamisesta

273/00.02.01.00.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Keski-Karjalan Jetina ry on yhteistyössä Kiteen, Tohmajärven ja Rääkkylän kuntien nuorisotyöntekijöiden kanssa kokeillut Nuoriso-Leader toimintaa vuosina 2022–2023. Kokeilu toteutettiin hankerahoituksella ja se oli erittäin onnistunut. Kokeilussa jokaiseen kuntaan perustettiin yhdessä kuntien nuorisotyöntekijöiden kanssa kunnassa asuvista nuorista koostuvat nuorisohallitukset. Nuoriso-Leader rahoituksen hakemiseen avattiin nuorille rahoitushakua. Nuorisohallitukset päättivät tukien jakamisesta alueillaan itse laatimiensa kriteerien mukaisesti.

Nuoriso-Leader rahoitusta myönnettiin vuosina 2022–2023 yhteensä 17 eri hakijalle (Kitee 9 hanketta, Rääkkylä 4 hanketta, Tohmajärvi 4 hanketta) yhteensä noin 9000 euroa. Hakijana voi olla yksittäinen nuori, mikäli rahoitusta haettiin yritystoiminnan kaltaiseen toimintaan tai nuorten porukka, mikäli rahoitusta haettiin vapaa-ajan toimintaan. Hankkeissa toteutettiin esimerkiksi soittimien hankintoja, frisbeegolfradan rakentaminen, nuorten yritystoiminnan käynnistämisen tarvikkeita kuten lettubaarin tarvikkeet ja raivaussahavälineet, pakohuoneen perustaminen ja erilaisten retkien järjestämistä. Kielteinen päätös tehtiin yhteensä seitsemälle hankkeelle, jotka eivät täyttäneet nuorten laatimia kriteereitä. Rahoitukselle oli selkeästi kysyntää ja nuoret innostuivat sekä hallitustoiminnasta että rahoituksen hakemisesta. Nuoriso-Leaderin kohderyhmänä olivat 13–25 vuotiaat nuoret. Nuorille tehdyn kyselyn mukaan kaikki hakijat kannattivat toiminnan jatkamista Keski-Karjalassa.

Kokeiluhanke on päättymässä vuoden 2024 lopussa ja toiminnan jatkorahoitus tulisi varmistaa. Varsinaista virallista Leader-tukea ei voida jakaa nuorille, koska siinä tulee olla hakijana täysi-ikäinen henkilö, y-tunnuksen omaava yritys tai yhdistystoimija.

Useissa Leader-ryhmissä ympäri Suomea ja Pohjois-Karjalan muissa kunnissa on turvattu Nuoriso-Leaderin jatkuva toiminta siten, että nuorille myönnettävään rahoitukseen on voitu käyttää muilta Leader-hankkeilta yli jäänyttä kuntarahaa. Keski-Karjalassa on ohjelmakaudelta 2014–2020 säästymässä käyttämätöntä kuntarahaa noin 145 000 euroa. Summa tarkentuu viimeistään toukokuussa 2025, kun kaikki ohjelmakauden aikana rahoitetut hankkeet ovat päättyneet. Normaalisti käyttämättä jäänyt kuntaraha on palautettu kunnille takaisin hankekauden päätyttyä.

Säästynyt 145 000 euroa jakautuu kunnittain asukaslukujen suhteessa suunnilleen seuraavasti:

Kitee 61 % eli 88 450 euroa

Tohmajärvi 26 % eli 37 700 euroa

Rääkkylä 13 % eli 18 850 euroa.

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	8
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

Nuoriso-Leader toiminnan vakiinnuttamista varten Keski-Karjalan Jetina ry pyytää Keski-Karjalan kunnilta lupaa ohjelmakaudelta 2014–2020 yli jäävän kuntarahaa uudelleen kohdentamiseen siten, että yli jäävästä kuntarahasta (noin 145 000€) puolet (72 500€) voitaisiin käyttää Nuoriso-Leader toiminnan vakiinnuttamiseen Keski-Karjalassa tulevana vuosina. Tämä summa turvaisi Nuoriso-Leader toiminnan jatkon ja vakiinnuttamisen Keski-Karjalassa tulevana vuosina siten että toiminnasta olisi hyötyä useille ikäluokille. Keski-Karjalan Jetina ry on esittänyt rahoitusta kohdennettavaksi Nuoriso-Leaderiin kunnittain seuraavasti:

Kitee 44 225 euroa
Tohmajärvi 18 850 euroa
Rääkkylä 9 425 euroa
YHTEENSÄ 72 500 euroa.

Raha tultaisiin käyttämään tulevana vuosina Keski-Karjalan nuorten toteuttamiin Nuoriso-Leader toimenpiteisiin ja nuorisohallituksen työskentelystä aiheutuviin kustannuksiin.

Keski-Karjalan Jetina ry on pyytänyt Kiteen kaupunginhallitukselta lupaa kohdentaa Nuoriso-Leader toimintaan 44 225 euroa ohjelmakaudelta 2014-2020 yli jäävää kuntarahaa. Loput ohjelmakaudelta 2014-2020 yli jäävästä kuntarahasta palautetaan takaisin kunnille vuonna 2025 kun lopullinen yli jäävä summa on varmistunut ja kaikki ohjelmakauden aikana rahoitetut hankkeet ovat päättyneet.

Valmistelija ja esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen kaupunginhallitus myöntää Keski-Karjalan Jetina ry:lle luvan kohdentaa Nuoriso-Leader toimintaan 44 225 euroa ohjelmakaudelta 2014-2020 yli jäävää kuntarahaa. Loput ohjelmakaudelta 2014-2020 yli jäävästä kuntarahasta tulee palauttaa takaisin kaupungille vuonna 2025, kun lopullinen yli jäävä summa on varmistunut ja kaikki ohjelmakauden aikana rahoitetut hankkeet ovat päättyneet.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	9
-----------------	-------------	---------	---

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

294

Vuoden 2023 arviointikertomukseen annetut selvitykset

96/02.02.02.00.02/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginvaltuusto käsitteli tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2023 kokouksessaan 17.6.2024 § 32. Kuntalain 121 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheetta.

Toimielimien vastaukset on esitetty pykälän liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi liitteessä esitetyt selvitykset vuoden 2023 arviointikertomukseen.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	10
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

295

Osavuosisiraportti 2/2024

198/02.02.00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kiteen kaupungin osavuosisiraportti 2/2024 on valmistunut. Lautakunnat ovat käsitelleet omat vuosiraporttinsa.

Kaupungin toimintakate oli elokuun lopussa -15,5 miljoonaan euroa, mikä on 59,1 % talousarviosta.

Verotulot ovat toteutuneet 66,4 % ja valtionosuudet ovat toteutuneet 66,7 % talousarviosta.

Investoinnit ovat toteutuneet 18,9 % talousarviosta.

Tasainen toteuma elokuun lopussa on 66,7 %

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosisiraportin 2/2024 tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	11
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

296

Talousarviomuutokset vuoden 2024 talousarvioon

198/02.02.00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kiteen kaupunginvaltuusto hyväksyi 18.12.2023 § 52 talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026.

Talousarviomuutoksia esitetään käyttötalousosaan, tuloslaskelmaosaan, rahoituslaskelmaan ja investointiosaan.

Käyttötalousosa

Talousarvion sitovuus kaupunginvaltuustoon nähden on tulosalueiden sitovat toiminnan tavoitteet ja toimintakate.

Tarkastuslautakunta (19.8.2024 § 52) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle määrärahamuutoksena 1 000 euron lisäystä kokouspalkkioihin sekä 2 000 euron lisäystä ICT-palveluihin.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle määrärahamuutoksena, että se siirtää 20 000 euroa työllisyyspalveluiden tulosityksiköstä sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalle koulunkäyntiavustajien palkkausta varten. Vuoden 2024 talousarviossa palkkatukityöllistämisen määräraha varattiin työllisyyspalveluiden talousarvioon. Palkkatukityöllistäminen ei ole enää mahdollista, jonka vuoksi esitetään määrärahan siirtoa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle määrärahamuutoksia elinvoima- ja omistajaohjauksen tulosalueen talousarvioon. Määrärahamuutoksina esitetään 600 000 euron vähennystä rakennusten ja alueiden kunnossapitoon sekä 500 000 euron vähennystä avustuksiin. Talousarviossa on varauduttu kaupungintalon purkukustannuksiin 600 000 eurolla. Vuonna 2024 kaupungintalo purku ei toteudu. Talousarviossa käyttötalouteen varattiin 500 000 euron määräraha elinvoiman kehittämiseen. Vuonna 2024 on toteutunut elinvoiman investointeja, joten kulut eivät kohdistu käyttötalouteen.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta on 10.10.2024 § 91 hyväksynyt käyttötalouden talousarviomuutokset vuoden 2024 talousarvioon. Keväällä 2024 toteutettu koulukyytien kilpailutus onnistui hyvin ja koulukuljetuskustannusten odotetaan kestävän alkuvuoden 2024 tasolla. Pitkä talvi ja inflaation takia kohonneet kustannukset rasittavat liikuntatoimen alueiden rakentamista ja kunnossapitoa. Varhaiskasvatuksen vuosittaisten palkkojen arviointi on vaikeaa muuttuvien sijaiskustannusten takia. Vuoden 2024 talousarviota tehdessä vuoden 2024 palkankorotukset olivat vielä Kiteen kaupungin omien laskelmien varassa.

Määrärahan siirrosta tulosalueiden välillä päättää kaupunginvaltuusto. Kaupunginhallitus esittää sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan (10.10.2024 § 91) jo hyväksymät talousarviomuutokset kaupunginvaltuustolle

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	12
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

määrärahamuutoksina seuraavasti: 100 000 euron vähennys perusopetuksen kuljetuspalveluihin, 50 000 euron lisäys liikuntatoimen alueiden kunnossapitoon ja 50 000 euron lisäys varhaiskasvatuksen palkkoihin.

Tuloslaskelmaosa

Talousarvion sitovuus kaupunginvaltuustoon nähden ovat verotulot ja valtionosuudet.

Verotulot

Verotulojen kertymä elokuun lopussa on 11 802 479 euroa, joka on 66,4 % talousarviosta.

Talousarviossa verotuloiksi arviointiin 17 782 000 euroa. Kuntaliiton 24.9.2024 antaman veroennusteen mukaan vuonna 2024 tilitettävän veroja määrä on 18 256 000 euroa. Veroennusteen mukaan maksettava vero on 17 725 000 euroa, joka on 531 000 euroa pienempi kuin tilitettävän veron määrä. Talousarviota suuremmat verotulot selittyvät sillä, että kunnallisveroon on tilitetty aiemmilta verovuosilta kertyneitä verotuloa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle verotuloihin yhteensä 474 000 euron määrärahamuutosta siten, että kunnallisveroarviota lisätään 523 000 eurolla, yhteisöveroarviota vähennetään 64 000 eurolla ja kiinteistöveroarviota lisätään 15 000 euroa.

Valtionosuudet

Muutetussa talousarviossa valtionosuuksiksi arvioitiin 12 439 042 euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriö teki 2.9.2024 päätöksen opetus- ja kulttuuritoimien varten kunnille myönnettävän valtionosuuden muutoksesta. Valtionosuuksiin esitetään määrärahamuutosta siten, että talousarvio tarkastetaan vastaamaan muutospäätöstä. Valtionosuusarviota lisätään 64 911 euroa.

Kaupunginhallitus haki oikaisua peruspalvelujen valtionosuuspäätökseen. Valtiovarainministeriö hylkäsi oikaisuvaatimuksen ja kaupunginhallitus on tehnyt päätöksestä valituksen Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitukseen ei ole saatu päätöstä.

Investointiosa

Yksittäisen yli 1 milj. euron hankkeen investointimeno (netto) on valtuustoon nähden sitova. Kaupunginhallituksen ja lautakuntien investointimenojen (netto) yhteissumma on valtuuston nähden sitova.

Keskustan kiertoliittymän suunnittelutöitä on tehty vuonna 2024. Kiertoliittymän rakentaminen ei toteudu vuonna 2024. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle määrärahan muutoksena 400 000 euron vähennystä keskustan kiertoliittymä -hankkeelta.

Vuoden 2024 talousarvion investointiosaan ei ole varattu määrärahaa osakkeisiin ja osuuksiin. Itärata Oy on esittänyt osakkeen omistajille

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	13
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

rahoituskutsun, jolla se kerää yhtiöön osakepääoman sijoituksia. Kiteen kaupungin osuus 5 828,26 euroa. Määrärahamuutoksena esitetään, että kaupunginhallitus siirtää 6 000 euroa keskustan kiertoliittymä -hankkeelta osakkeisiin ja osuuksiin. Määrärahamuutoksien jälkeen keskustan kiertoliittymä -hankkeen määräraha vuodelle 2024 yhteensä 94 000 euroa.

Tekninen lautakunta on 10.10.2024 § 93 päättänyt että kohteesta 9500, kohdentamaton määräraha, siirretään 13 782 euroa sekä kohteesta 9814, Kiteen liikunnallinen seikkailupuisto, siirretään 11 563 euroa, kohteelle 9823 Linkin puistoalueen kehittäminen. Tekninen lautakunta on hyväksynyt esitetyt investointien muutokset ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Muut tekijät

Kiteen kaupunginvaltuusto on 17.6.2024 § 39 pyytänyt Kiteen Kotitalot Oy:tä ja Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokrataloja antamaan selvityksen purettavista ja myytävistä kohteista vuoden 2024 loppuun mennessä. Lisäksi Kiinteistö Oy Kesälahden on ilmoittanut suuren lainarasituksen heikentävän yhtiön tilannetta ja pitkänaikavälin suunnittelun yhteydessä omistajalle tuodaan esitys tarvittavasta lisäpanostuksesta (KV 17.6.2024 § 34). Talousarvioon haetaan muutosta, kun tarkentuu millä edellytyksin taloudellista tukea yhtiölle voidaan mahdollisesti myöntää.

Yhteenveto

Käyttötalousosaan esitetyt muutokset parantavat toimintakatetta 1 097 000 euroa. Valtionosuuksiin esitetään 64 911 euron lisäystä ja verotuloihin esitetään 474 000 euron lisäystä. Esitetyt muutokset parantavat vuosikatetta ja tilikauden tulosta 1 635 911 euroa. Muutosten jälkeen tilikauden tulos on 2 517 896 euroa.

Investointiosaan esitetty muutos pienentää investointimenoja 400 000 eurolla. Muutosten jälkeen investointimenot (netto) yhteensä 10 844 370 euroa.

Liitteenä ovat rahoituslaskelma, tuloslaskelma ja investointiosia.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy selostusosassa esitetyt talousarviomuutokset kaupunginhallituksen vuoden 2024 talousarvioon.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosassa esitetyt talousarviomuutokset vuoden 2024 talousarvioon.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	14
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

297

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös esi- ja perusopetuksen vuoden 2024 valtionosuusrahoituksen korjaamisesta

4/02.05.01.00.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Opetus- ja kulttuuriministeriö teki 2.9.2024 päätöksen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävän valtionosuuden muutoksesta. Muutos aiheutui valtionvarainministeriön kesäkuussa 2024 tekemästä päätöksestä, jolla kotikuntakorvauksen perusosaa vuodelle 2024 korjattiin. Kotikuntakorvauksen perusosaa käytetään esi- ja perusopetukselle kohdennetun opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuusrahoituksen yksikköhintojen laskennan perusteena. Korjauspäätös korotti kotikuntakorvauksen perusosaa, jonka vuoksi myös kuntien saaman valtionosuuden määrä kasvaa noin 5,9 %.

Kiteen kaupungin saama opetus- ja kulttuuritointa varten myönnetty valtionosuusrahoitus lisääntyi 64 911 euroa eli vuoden 2024 kokonaisrahoitus on -106 484 euroa. Ennen korjausta opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus vuodelle 2024 oli -171 395 euroa.

Talousarviomuutosta haetaan toisen osavuosisraportoinnin yhteydessä.

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 2.9.2024 oikaisuvaatimusohjeineen on liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtionosuuspäätöksen tiedoksi ja päättää, että päätökseen ei haeta muutosta.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	15
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

298

Vuoden 2025 veroprosentit

237/02.02.00.00.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit (tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit) Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2024.

Vuoden 2025 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %

Lisäksi voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %, yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % ja rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %.

Vuonna 2024 Kiteen veroprosentit ovat kaupunginvaltuuston 6.11.2023 § 46 päätöksen mukaan olleet seuraavat:

- Tuloveroprosentti 8,1 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 2,0 %

Kiteen kaupunginvaltuusto ei ole vuodelle 2024 määrännyt kiinteistöveroprosentteja rakentamattomille rakennuspaikoille.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi.

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	16
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä vuoden 2025 veroprosentit seuraavasti:

- Tuloveroprosentti 8,1 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 2,0 %

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	17
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

299

Hallintosäännön 4. luvun 2.1.2 § muuttaminen antolainojen myöntämisestä yhteisöille avustusrahoitteisten hankkeiden tilapäisen rahoittamisen osalta

267/00.02.00.00.00/2022

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kiteen kaupungin kaupunginvaltuusto on 28.9.2023 § 31 hyväksynyt Kiteen kaupungin hallintosäännön.

Kiteen kaupungin hallintosäännön 4. luvun § 2.1.2 mukaan:

"Talousjohtaja päättää antolainojen myöntämisestä yhteisöille avustusrahoitteisten hankkeiden tilapäiseen rahoittamiseen yhteensä enintään 300 000 euron arvosta."

Hallintosääntöä esitetään muutettavaksi niin, että edellä mainittu hallintosäännön 4. luvun § 2.1.2 on seuraavanlainen:

"Talousjohtaja päättää antolainojen myöntämisestä yhteisöille avustusrahoitteisten hankkeiden tilapäiseen rahoittamiseen yhteensä enintään 400 000 euron arvosta."

Keski-Karjalan Jetina ry on ilmoittanut, että on avautunut turvallisuutta ja varautumista koskeva hankehaku, jossa tukiprosentti yhdistyksille on 90 %. Suunnitteilla on useita 1000-8000 euron suuruisia hankkeita Kiteen alueella. Lisäksi Kiteen alueella on suunnitteilla ja ELY:n tukipäätöstä odottamassa kolme tukiosuudeltaan yli 50 000 euron investointihanketta. Pääosa toteuttajista tarvitsee kaupungilta puskurilainaa hankkeen toteuttamiseen ja mikäli väliaikaisrahoitusta ei saada järjestymään, suuri osa hankkeista jää toteutumatta. Tällä hetkellä kaupunki on myöntänyt Keski-Karjalan Ampumaratayhdistykselle 175 000 euroa (takaisinmaksupäivä viimeistään 31.12.2025) ja Kiteen Urheilijat ry:lle n. 52 524 euroa (takaisinmaksupäivä viimeistään 31.12.2025) ja lisäksi muita pienempiä summia. Puskurilainoihin ei ole riittävästi käytettävissä olevia varoja nykyisellä 300 000 euron rajalla.

Tarvittavilta osin päivitetty hallintosääntö on esityslistan liitteenä, päivitetty kohdat hallintosääntöön on merkitty liitteeseen sinisellä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuula Korpi, puh. 040 105 1012, tuula.korpi@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kiteen kaupungin hallintosäännön 4. luvun 2.1.2 § muuttamisen niin, että jatkossa "Talousjohtaja päättää antolainojen myöntämisestä yhteisöille avustusrahoitteisten hankkeiden tilapäiseen rahoittamiseen yhteensä enintään 400 000 euron arvosta."

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	18
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus		28.10.2024	
-------------------	--	------------	--

Päätös

300

Kaupunginvaltuuston ja toimielinten koon muuttaminen 1.6.2025 alkaen ja muutos hallintosääntöön

272/00.02.00.00.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää kaupunginvaltuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluku	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001–20 000	27
20 001–50 000	43
50 001–100 000	51
100 001–250 000	59
250 001–500 000	67
yli 500 000	79

Kiteen kaupunginvaltuutettujen vähimmäismäärä on asukasluvun perusteella 27 valtuutettua. Kuntalaissa säädetään, että jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä, eli viimeistään 31.12.2024.

Valtuutettujen määrä vaikuttaa myös lautakuntien jäsenten valintaan. Lautakuntia ja niiden jäsenten määrää ei ole määritely kuntalaissa, muuten kuin, että kunnassa tulee olla tarkastuslautakunta. Kiteen kaupungissa lautakuntia on tarkastuslautakunnan lisäksi kolme: sivistys- ja vapaa-aikalautakunta, tekninen lautakunta ja ympäristölautakunta.

Kiteen kaupunginvaltuusto on vahvistanut 9.11.2020 § 66 valtuutettujen lukumääräksi 35. Kaikissa lautakunnissa on tällä hetkellä 9 jäsentä, tarkastuslautakunnassa on 7 jäsentä ja kaupunginhallituksessa on 9 jäsentä.

Kiteen kaupungin asukasluku on laskenut huomattavasti vuosien aikana, minkä seurauksena valtuutettujen lukumäärää on aiheellista tarkastella uudestaan. Kiteen kaupungin valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat keskustelleet 8.10.2024 tarkistuksesta valtuuston, hallituksen ja lautakuntien jäsenten määrän osalta. Käydyn keskustelun pohjalta ollaan valmiita muuttamaan kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä lautakuntien kokoa pienemmäksi.

Esityslistan liitteenä hallintosääntö muutosehdotuksineen (merkitty punaisella) ja oheismateriaalina valtuustoryhmien puheenjohtajien kannanotto.

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	20
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuula Korpi, puh. 040 105 1012,
tuula.korpi@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää muuttaa 1.6.2025 alkavan valtuustokauden alusta:

1. Kiteen kaupunginvaltuuston valtuutettujen lukumääräksi 29 valtuutettua.
2. Toimielinten jäsenten lukumääräksi seuraavaa: Kaupunginhallitus 7 jäsentä, tarkastuslautakunta 5 jäsentä, sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 7 jäsentä, tekninen lautakunta 7 jäsentä ja ympäristölautakunta 7 jäsentä.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat muutokset voimassa olevaan hallintosääntöön.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	21
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 71	15.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 98	10.10.2024
Kaupunginhallitus		28.10.2024

301

Valtuustoaloite laavun rakentamisesta kosteikkoalueelle

Kaupunginhallitus 15.03.2022 § 71

Valtuutettu Liisa Pirhonen on jättänyt valtuuston kokouksessa 21.2.2022 Kiteen sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteen laavun rakentamisesta kosteikkoalueelle.

Valmistelija: hallintosihteeri Soila Makkonen, puh. 040 105 2004, soila.makkonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää Liisa Pirhosen tekemän Kiteen sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteen teknisen keskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 10.10.2024 § 98

Tekniselle lautakunnalle on saapunut SDP:n valtuustoryhmän tekemä aloite, jossa esitetään laavun rakentamista kosteikkoalueelle.

Rantapuistossa ilmenneen häiriökäyttäytymisen takia tekninen keskus ei pidä laavun rakentamista tarpeellisena, koska se mahdollistaa yön yli tapahtuvan oleskelun Rantapuistossa ja lisää riskejä häiriökäyttäytymiselle.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja siitä edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

62/00.02.00.00.03/2022

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuula Korpi, puh. 040 105 1012, tuula.korpi@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	22
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 71	15.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 98	10.10.2024
Kaupunginhallitus		28.10.2024

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	23
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

302

Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 1.10.2024 - 17.10.2024

15/00.02.04.00.01/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginhallitukselle tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 1.10.2024 – 17.10.2024.

Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: toimialasihteeri Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	24
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

303

Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat tiedoksi

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat pöytäkirjat:

- Elinvoima- ja omistajaohjausjaosto 10.9.2024,
- Ympäristölautakunta 9.10.2024,
- Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 10.10.2024,
- Tekninen lautakunta 10.10.2024,
- Tarkastuslautakunta 11.10.2024.

Valmistelija: toimialasihteeri Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011,
tuuli.ikaheimonen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	25
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus	28.10.2024
-------------------	------------

304

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat ilmoitusasiat:

- Työ- ja elinkeinoministeriön kirje kunnille TE-palvelut 2024-uudistuksen muutuskulujen kattamisesta 8.10.2024,
- Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen tiedote palvelustrategiasta ja palveluverkkosuunnitelmasta päättämisestä 9.10.2024,
- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen esityslista 21.10.2024,
- Kiteen kaupungin lausunto Pohjois-Karjalan työllisyysalueen vuoden 2025 talousarviosta ja palvelusuunnitelmasta 17.10.2024.

Valmistelija: toimialasihteeri Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	26
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus		28.10.2024	
-------------------	--	------------	--

305

Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	17/2024	27
-----------------	-------------	---------	----

Kaupunginhallitus		28.10.2024	
-------------------	--	------------	--

306
Muut asiat

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Päätösehdotus Ei muita asioita.
Päätös

Kaupunginhallitus

Aika 28.10.2024 klo 16:00 -

Paikka Sivistys- ja kulttuurikeskus Ilmarinen/kabinetti, Koulutie 3, 82500 Kitee

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
307	Pyhjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen. Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen.	2

307**Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen. Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen.****Kaupunginhallitus 19.08.2024 § 210**

Väylävirasto laatii Syrjäsalmen ratasillan ja alikulkusillan ratalinjamuutoksen rataosalla 1705 välillä Kesälahti - Puhos, ratasuunnitelma; Kitee.

Ratasuunnitelman mukaisessa ratkaisussa Syrjäsalmen uuden ratasillan ja raiteen sijainti ei ole voimassa olevan Pyhäjärven rantaosayleiskaavan mukainen.

Ratasuunnitelman eteneminen hallinnollisesti edellyttää kaavam muutoksen laatimista. Kiteen kaupungin tulee käynnistää viipymättä rantaosayleiskaavan muutos Syrjäsalmen ratasillan osalta.

Esityslistan liitteenä on Väyläviraston yleiskarttakartta ratalinjan muutoksesta, suunnitelmakartat, rantaosayleiskaava ja kaavamääräykset.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen Syrjäsalmen ratasillan osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 234

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 §:ssä 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen.

Rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Nykyinen ratasilta puretaan. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinja 400 kV hankealueen itäpuolelle.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 21.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 28.8.2024 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavamääräykset, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja luonnoksen.

Päätös

Esittelijä esitti kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Viranomaiskeskusteluissa on ilmennyt uusia seikkoja, jotka vaativat asian jatkovalmistelua. Asia palautetaan valmisteluun.

Päätettiin hyväksyä muutettu päätösehdotus yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: Talousjohtaja Kaisa Lappalainen oli poissa kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16:49-16:52.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 251

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 §:ssä 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen.

Päivitetystä rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Nykyinen ratasilta puretaan. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinja 400 kV hankealueen itäpuolelle.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 16.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), kaavaluonnoksen ja kaavamääräykset sekä kaavaselostuksen, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

210/10.02.02.00/2024

Kaupunginhallitus 28.10.2024

Kaupunginhallitus päätti 19.8.2024 § 210 asettaa vireille Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 18.9. – 2.10.2024 välisen ajan.

Rantaosayleiskaavan muutoksessa uuden ratasillan sijainti muuttuu nykyisestä n. 45 metriä länteen päin kohti Kuutostietä. Uuden ratasillan sijainnin muutoksen takia muutetaan myös veneväylä -reittiä pohjoisemmaksi ja ohjeellinen päärunkosähkölinjan 400 kV sijainti tarkennetaan.

A-Insinöörit Oy ovat laatineet 23.10.2024 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen sekä 23.10.2024 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jotka ovat esityslistan liitteenä. Oheismateriaalina palautteet vastauksineen luonnosvaiheesta.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi, p. 040 1051232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, p. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutoksen ehdotuksen.

Päätös