

Tekninen lautakunta

Aika 25.11.2024 klo 17:00 -

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Puhos, Kiteentie 9-11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kosonen Matti	puheenjohtaja
	Juvonen Hannu	varapuheenjohtaja
	Havukainen Arja	jäsen
	Huttunen Ella	jäsen
	Lintumäki Juha	jäsen
	Mölsä Tiina-Mari	jäsen
	Pirhonen Liisa	jäsen
	Putkonen Arto	jäsen
	Päivinen Timo	jäsen
Muu	Hirvonen Pekka	kaupungin-/kunnanjohtaja
	Musikka Sinikka	kh:n puheenjohtaja
	Väkeväinen Unto	kh:n jäsen
	Kojo Sanni	nuorisovaltuuston edustaja
	Siponen Kari	esittelijä
Sallinen Inga	pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla.

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
102	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
103	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
104	Teknisen lautakunnan v.2024 talousarvion ja investointien seuranta ja raportointi / syyskuun toteuma	5
105	Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027	6
106	Kiteen kaupungin järjestämisvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto	8
107	Yhteenveto karttapalautekanavan kautta tekniselle keskukselle saapuneista palautteista 2/2024	9
108	Teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	10
109	Viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024	11
111	Muut asiat	12

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	3
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

102

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	4
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

103

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arja Havukainen ja Hannu Juvonen.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	5
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

104

Teknisen lautakunnan v.2024 talousarvion ja investointien seuranta ja raportointi / syyskuun toteuma

198/02.02.00.00.00/2023

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Kaupunginhallitus on 15.01.2024 § 17 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2024 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausi raportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on se, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Tasaisen kertymän mukainen toteuma syyskuussa on 75,0 %.

80 Tekninen lautakunta 09 / 2024

Toimintatuotot	77,4 %
Toimintakulut	77,2 %
Toimintakate	79,9 %

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130, inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee vuoden 2024 syyskuun käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailun tiedoksi.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	6
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

105

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027

237/02.02.00.00.00/2024

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 17.10.2024 § 272 talousarvion 2025 ja taloussuunnitelmavuosien 2026–2027 laadintaohjeen.

Laadintaohjeen mukaan toimialojen esitysten tulee pysyä annetun raamin sisällä ja talousarvioesitysten laadinnassa tulee huomioida kaupunginvaltuuston 17.6.2024 § 37 hyväksymän Kiteen kaupunkistrategian 2021–2025 asettamat talouden ja toiminnan tavoitteet. Toiminnan tavoitteiden asettamisessa tulee kiinnittää huomiota tavoitteen mitattavuuteen ja tavoitteiden tulle olla selkeitä.

Kunta-alan työehtosopimus on katkolla eikä vuoden 2025 yleiskorotuksen taso ole selvillä. Palkkakustannusten nousuun on varauduttu 2,8 % korotuksella.

Teknisen lautakunnan talousarvioraami vuodelle 2025 on 279 000 €.

Teknisen lautakunnan alaisiin teknisen toimen palveluihin kohdistuu talousarvio- ja suunnitelmavuosina useita selvitys- ja muutosprosesseja, joiden tavoitteena on palvelutuotannon suunnitelmallisuuden sekä laadun parantaminen määrärahojen asettamisissa puitteissa. Palvelutuotannon suunnitteluun ja ohjaukseen kohdistuvat selvitykset valmistuvat vuoden 2025 aikana.

Kaupunginhallituksen 29.4.2024 tekemän päätöksen § 120 mukaisesti palkkatukityöllistäminen päättyy vuoden 2024 lopussa muutamia poikkeuksia lukuun ottamatta. Palkkatukityöllistämisen loppumisen takia puistotoimen palvelutuotanto joudutaan järjestämään vuoden 2025 alusta lähtien kokonaan uudella tavalla riittävän palvelutason varmistamiseksi.

Palkkatukityöllistämisen päättymiseen on varauduttu ennakoivalla henkilöstösuunnitelmalla, jonka mukaisesti talousarvioehdotus sisältää palkkavaraukset puistotoimen kahdelle vakinaiselle ja neljälle määräaikaiselle työntekijälle. Lisäksi talousarvioehdotukseen on sisällytetty palkkavaraukset työsuunnittelijan ja jätehuoltoasiantuntijan tehtäviä varten, joiden avulla teknisen toimen toimintakyky saadaan säilytettyä erityisesti kuntatekniikka-tulosalueen vastuualueilla.

Teknisen lautakunnan talousarvioehdotus sisältää rakennusten purkumäärärahan, joka on tarkoitus käyttää Kesälahden vanhan terveysaseman ja vanhusten palveluasumisyksikön (Aurinkorinne) purkamiseen. Lisäksi tavoitteena on kyseisen määrärahan puitteissa purkaa Puhoksen biotermiinalin laajennusalueella sijaitsevia maatalousrakennuksia. Myös vuodelle 2025 suunniteltuun Kiteen vanhan

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	7
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

kaupungintalon purkamiseen on varattu oma määräraha kaupunginhallituksen talousarvioon.

Merkittävimmät lautakuntatason investoinnit vuonna 2025 ovat päiväkotikiemurien piha-alueen kunnostus, jää- ja uimahallin energiatehokkuustoimenpiteet, Kiteen keskustan joukkoliikennejärjestelyt, väylien peruskorjaukset, biotermiinalin laajennussuunnittelu ja vesijohtosaneeraukset Kesälahdella.

Tekninen keskus vastaa myös useiden hallitus- ja valtuustotason investointien toteuttamisesta, joista merkittävimmät vuonna 2025 ovat Puhoksen biotermiinalin rakentaminen, Puhoshallin muutostöiden 2. vaihe, Kesälahden uuden koulun suunnittelu sekä Kiteen keskustan kiertoliittymän rakentaminen.

Talousarviossa esitetyn investointiohjelman täysimittainen toteuttaminen edellyttää tekniseltä keskukselta lisäresurssien käyttöä erityisesti sekä toimitilat- että kuntateknikka-tulosalueille kohdistuvien investointien osalta.

Yksityistieavustusten ja kumppanisopimusten määräraha säilytetään vuoden 2024 tasolla.

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa esityslistan liitteenä olevat teknisen lautakunnan alaisten tulosityksiköiden ja -alueiden vuoden 2025 talousarvion sekä investointiosan 2025.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvioesityksen
- ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät teknisen lautakunnan talousarvioesityksen vuodelle 2025 liitteiden mukaisesti.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	8
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

106

Kiteen kaupungin järjestämismvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto

263/14.06.00.00/2024

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Kiteen kaupungin tulee jätelain 35 §:n mukaan määrätä yhdyskuntajätteen vastaanotto- tai käsittelypaikka. Jotta päätös yhdyskuntajätteen vastaanotto- tai käsittelypaikasta voidaan tehdä, on ko. palvelut kilpailutettava lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) (jatkoksa hankintalaki) mukaisesti.

Yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto on tarkoitus kilpailuttaa yhdessä Tohmajärven ja Rääkkylän kuntien kanssa. Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen, EU-kynnysarvon palveluhankintarajan, joka on 215 000 euroa. Näin ollen hankinta on tarkoituksenmukaisinta hoitaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta.

Hankintamalli on yhden toimittajan hankintasopimus, jossa tilaaja tulee tekemään sopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa. Valintaperusteena on halvin hinta. Hankintasopimus on tarkoitus saada voimaan 1.2.2025 alkaen ja sopimuksen kesto on määräaikaisena kaksi vuotta + mahdollisuus kahteen optiovuoteen.

Valmistelija: kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen, puh. 040 105 1204
mika.niskanen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201,
kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloittaa kunnan järjestämismvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittelyn ja vastaanoton kilpailuttamisen Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta yhdessä Tohmajärven ja Rääkkylän kunnan kanssa. Tekninen lautakunta antaa valtuudet Pohjois-Karjalan hankintatoimelle tehdä hankintapäätöksen kilpailutuksen perusteella.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	9
-----------------	-------------	--------	---

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

107

Yhteenveto karttapalautekanavan kautta tekniselle keskukselle saapuneista palautteista 2/2024

194/02.08.00.00.02/2020

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Kiteen kaupungissa on vuonna 2021 otettu käyttöön karttaan pohjautuva palautejärjestelmä, jonka kautta kuntalaisten on mahdollista antaa palautetta suoraan tulosalueille. Teknisellä keskuksella tavoitteena on, että karttapalautekanavasta muodostuu tekniselle keskukselle kohdistetussa palautteenannossa ensisijainen yhteydenottokanava.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 7.10.2021 §74 päättänyt, että karttapalautepalvelun kautta annetuista palautteista laadittu yhteenveto esitetään lautakunnalle vähintään kerran vuodessa osavuosisiraportointien tai toimintakertomuksen käsittelyn yhteydessä.

Ajanjaksolla 1.5.-31.8.2024 karttapalautekanavaan palautteita kertyi yhteensä 36 kappaletta, joista suoraan tekniselle keskukselle kohdentui 20 palautetta.

Tarkempi yhteenveto palautteista on toimitettu tiedoksi lautakunnalle oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130,
inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh 040 105 1201,
kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen 2/2024 palauteyhteenvedon.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	10
-----------------	-------------	--------	----

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

108

Teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	11
-----------------	-------------	--------	----

Tekninen lautakunta	25.11.2024
---------------------	------------

109

Viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024

19/00.02.04.00.01/2024

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi teknisen keskuksen viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024.

Päätösluettelo viranhaltijoittain on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130,
inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201,
kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

KITEEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	9/2024	12
-----------------	-------------	--------	----

Tekninen lautakunta		25.11.2024	
---------------------	--	------------	--

111
Muut asiat

Tekninen lautakunta 25.11.2024

Päätös