

## Yhteislupa Tornator Oyj

414/11.01.00.01/2025

### Ympäristölautakunta 04.02.2026 § 9

Kiteen kaupungin ympäristölautakunnalle on saapunut hakemus maa-aineslain 4 §:n mukaisesta ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta kiviaineksen murskaukseen. Samalla haetaan maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupa ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa haetaan Tyhjälä tilalle (260-433-74-2) kymmeneksi (10) vuodeksi. Hakijana on Tornator Oyj. Kiinteistöllä ei ole ollut aikaisemmin maa-ainesten ottamis- ja murskaustoimintaa. Suunniteltu maa-ainesten ottoa paikka sijaitsee metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella.

Lupaa haetaan 98 000 k-m<sup>3</sup> kokonaisottomäärälle, vuosittaisen oton ollessa noin 9 800 k-m<sup>3</sup>. Maa-ainesten ottamisalueen pinta-ala on 2,7 hehtaaria. Ottamissyvyys on 2-8 metriä. Alin ottamistaso on hakemuksen mukaan tasolla +98,0 (N2000).

Ympäristöluvan mukaista murskauslupaa haetaan alueelta otettavan soran ja kiviaineksen murskaukseen käytettäväksi teiden rakentamiseen ja tien pitoon. Vuosittain eri murskejakeita tuotetaan 10 000-40 000 tonnia, keskimäärin 10 000-20 000 tonnia vuodessa. Hakija arvioi murskaustoimintaa tehtävän kerrallaan noin 2-4 viikon mittaisen jakson ajan. Murskausta ei välttämättä tehdä vuosittain.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottamisalueen lähiympäristö on metsätaloustalossa, lähimpään asuinrakennukseen on matkaan ottoalueen rajasta 1 100 metriä.

Tarkemmat tiedot maa-ainestenottoa paikan ja ympäristöluvan myöntämisen edellytyksistä:

- sijainnista ja ympäristöstä
- toiminnasta
- lupatilanteesta,
- asian käsittelyvaiheista,
- pyydetyistä lausunnoista ja muistutuksesta sekä
- lupapäätösehdotus ovat oheismateriaalina

Luvan käsittelystä peritään ympäristölautakunnan 18.12.2024 hyväksymän Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 ja 4 §:ien ja 18.12.2024 hyväksymän maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamista ja ottamistoiminnan valvontaa koskevan taksan 2 ja 8 §:ien mukaisesti yhteensä 2 618 euroa. Lisäksi hakijan on suoritettava vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan suuruusena.

Valmistelija ja esittelijä: ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

## **Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta myöntää Tornator Oyj:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan kiviainesten murskaukseen hakemuksessa esitetylle paikalle lupaehdotuksen mukaisesti. Ympäristölautakunta ei myönnä maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Maa-ainesluvan mukainen maa-ainesten ottoalue on talousmetsää, joten luvan täytäntöönpano ennen muutoksenhakuajan päättymistä aiheuttaisi korvaamatonta vahinkoa luonnolle, mikäli päätös kumottaisiin.

Luvan hakijan on ennen toiminnan aloittamista annettava lupamääräysten suorittamiseksi 8 100 euron suuruinen vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkastaa luvan voimassaoloaikana. Asetettava vakuus voi olla pankkitakaus tai talletustodistus.

Samalla ympäristölautakunta määrää luvasta perittäväksi 2 618 euroa.

Päätöksestä voi valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

## **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.