

## Maa-aines ja ympäristöluvan käsittely, Timonen

478/11.01.00.01/2025

### Ympäristölautakunta 17.03.2026 § 19

Kiteen kaupungin ympäristölautakunnalle on saapunut hakemus maa-aineslain 4 §:n mukaisesta ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta kiviaineksen murskaukseen. Samalla haetaan maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa haetaan Jussila tilalle (260-409-12-12) kymmeneksi (10) vuodeksi. Hakijana on Jari ja Tarja Timonen. Kiinteistöllä on ollut aikaisemmin maa-ainesten ottamis- ja murskaustoimintaa. Alue on Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 osoitettu kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeäksi alueeksi (Kiteenlahden arvokas maisema-alue).

Lupaa haetaan 100 000 k-m<sup>3</sup> kokonaisottomäärälle, vuosittaisen oton ollessa noin 10 000 k-m<sup>3</sup>. Maa-ainesten ottamisalueen pinta-ala on 3,0 hehtaaria. Ottamissyvyys on 4–10 metriä. Alin ottamistaso on hakemuksen mukaan tasolla +87.0 (N2000).

Ympäristöluvan mukaista murskauslupaa haetaan alueelta otettavan soran ja kiviaineksen murskaukseen käytettäväksi teiden rakentamiseen ja tien pitoon. Vuosittain eri murskejakeita tuotetaan 10 000–40 000 tonnia, keskimäärin 20 000 tonnia vuodessa. Hakija arvioi murskaustoimintaa tehtävän kerrallaan noin 2–8 viikon mittaisen jakson ajan 1–2 kertaa vuodessa. Murskausta ei välttämättä tehdä vuosittain.

Ottamisalue sijaitsee 2E-luokkaan luokitellulla Tervalammimäen pohjavesialueella. Ottamisalueen lähiympäristö on maa- ja metsätalouskäytössä, lähimpään asuinrakennukseen on matkaan ottoalueen rajasta 210 metriä.

Tarkemmat tiedot maa-ainestenottoapaikan ja ympäristöluvan myöntämisen edellytyksistä:

- sijainnista ja ympäristöstä
- toiminnasta
- lupatilanteesta,
- asian käsittelyvaiheista,
- pyydetyistä lausunnoista ja muistutuksista sekä
- lupapäätösehdotus ovat oheismateriaalina

Luvan käsittelystä peritään ympäristölautakunnan 18.12.2024 hyväksymän Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 ja 4 §:ien ja 18.12.2024 hyväksymän maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamista ja ottamistoiminnan valvontaa koskevan taksan 2 ja 8 §:ien mukaisesti yhteensä 2 540 euroa. Lisäksi hakijan on suoritettava vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan suuruisena.

Valmistelija ja esittelijä: ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

## **Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle maa-ainelain 4 §: n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §: n mukaisen luvan kiviainesten murskaukseen hakemuksessa esitetyle paikalle lupaehdotuksen mukaisesti. Samalla myönnetään maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen toiminnan aloittamislupa ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Luvan hakijan on ennen toiminnan aloittamista annettava lupamääräysten suorittamiseksi 9 000 euron suuruinen vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkastaa luvan voimassaoloaikana. Asetettava vakuus voi olla pankkitakaus tai talletustodistus.

Samalla ympäristölautakunta määrää luvasta perittäväksi 2 540 euroa.

Päätöksestä voi valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

## **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.