

Kaupunginhallitus

Aika 11.05.2026 klo 15:00 - 18:44

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

Läsnä

Nimi	Tehtävä	
Musikka Sinikka	puheenjohtaja	
Lahtela Esa	1. varapuheenjohtaja	
Päivinen Timo	2. varapuheenjohtaja	
Hartikainen Pasi	jäsen	
Lintumäki Juha	jäsen	
Pennanen Kari	jäsen	
Pennanen Lea	jäsen	
Rouvinen Sari	jäsen	
Tolvanen Paula	jäsen	
Holopainen Mervi	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
Auvinen Eeva-Liisa	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	poissa § 138 klo 15:22-15:44
Halttunen Sanna	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	etänä
Hirvonen Pekka	esittelijä	
Ikäheimonen Tuuli	pöytäkirjanpitäjä	
Lappalainen Kaisa	talousjohtaja	
Juntunen Antti	maankäyttöpäällikkö	paikalla § 137 klo 15:01-15:20

Käsitellyt asiat

§:t 135 - 154

Allekirjoitukset

Sinikka Musikka
puheenjohtaja

Tuuli Ikäheimonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Esa Lahtela
pöytäkirjantarkastaja

Pasi Hartikainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 13.5.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 135	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 136	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 137	Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen, Kinnula	5
§ 138	Kiinteistöjen myyminen Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle	8
§ 139	Elinkeinopäällikön viran täyttäminen	11
§ 140	Luottamustoimen päätyminen ja uusien jäsenten valitseminen	14
§ 141	Runon ja Rajan Tie ry:n hallituksen jäsenvalinta	16
§ 142	Kiteen kaupungin edustajien nimeäminen kutsuntalautakuntien jäseniksi 2026	17
§ 143	Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 3/2026.	18
§ 144	Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 3/2026	19
§ 145	Kuntalaisaloite vesihuoltomaksujen hinnoittelusta	20
§ 146	Kuntalaisaloite rappusista Kiteentien alikulkutunnelin kohdalle	21
§ 147	Valtuustoaloite sotehenkilöstön rekrytoinnin tehostamiseksi yhteistyössä Siun soten kanssa	22
§ 148	Valtuustoaloite lääkäreiden ja muun sote-henkilöstön saatavuuden parantamiseksi	25
§ 149	SDP:n valtuustoaloite selvityksen laatiminen kaupungin tilojen käytöstä	28
§ 150	Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 21.4.2026 - 4.5.2026	30
§ 151	Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat	31
§ 152	Ilmoitusasiat	32
§ 153	Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle	33
§ 154	Muut asiat	34

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	3
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 135	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 135

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	4
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 136	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 136

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Esa Lahtela ja Pasi Hartikainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	5
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 386	24.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 65	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 137	11.05.2026

Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen, Kinnula

Kaupunginhallitus 24.11.2025 § 386

Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa rantaosayleiskaavaa (hyv. kaupunginvaltuustossa 21.9.2015 § 86) kiinteistöjen Kurjenpesä (kiinteistötunnus [REDACTED]) ja Kinnula (kiinteistötunnus [REDACTED]) osalta siten, että loma-asuntoaikkaa (RA) siirretään Kinnulan kiinteistöllä Kurjenpesän kiinteistön viereen. Toimenpiteessä ei tule lisää rakennuspaikkoja. Kiinteistöjen rajalinjoja muutetaan, jotta rakentamiskaavan pinta-alavaatimukset täyttyvät. Loma-asuntoaikan siirtäminen on mahdollista vain kaavamuutoksella.

Alun perin Kinnulan loma-asuntoaikka on määräytynyt Pohjois-Karjalan alueellisen vastuumuseon tekemän arkeologisen selvityksen perusteella kiinteistön itäosan lahden perälle. Museoviraston ylläpitämään muinaisjäännösrekisteriin on kirjattu Koppananniemi 1–3, joka on kivikautinen asuinpaikka. Vastuumuseon myöhemmin tekemä tarkastelu alueella osoittaa kivikautisen asuinpaikan olevan suppeammalla alueella, joten loma-asuntoaikka on mahdollista siirtää Kurjenpesän kiinteistön viereen. Esityslistan liitteenä on vastuumuseon lausunto 20.10.2025.

PlanDisain Oy on laatinut 21.10.2025 osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen, jotka ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa vireille Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen, sekä päättää asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus 16.03.2026 § 65

Kaupunginhallitus päätti 24.11.2025 § 386 Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	6
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 386	24.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 65	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 137	11.05.2026

Kaavamuutoksella on tarkoitus siirtää Kinnula-nimisellä kiinteistöllä sijaitseva nykyinen loma-asuntopaikka (RA) Kurjenpesä-kiinteistön viereen. Muutos ei lisää rakennuspaikkojen määrää, vaan järjestää niiden sijaintia uudelleen. Rakennuspaikan siirron mahdollistamiseksi myös kiinteistöjen rajalinjoja tarkistetaan niin, että kaavan määräysten mukainen rakennuspaikan vähimmäispinta-ala toteutuu.

PlanDisain Oy on laatinut 2.3.2026 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jotka ovat esityslistan liitteenä. Oheismateriaalina palautteet vastauksineen luonnosvaiheesta.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen, Kinnula kaavaehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

458/10.02.02.00/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 137

Kaupunginhallitus päätti 24.11.2025 § 386 asettaa vireille Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen, sekä päättää asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnoksen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 10.12.2025–9.1.2026 välisen ajan.

Kaupunginhallitus päätti 16.3.2026 § 65 Oriveden rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 25.3.2026 – 24.4.2026 välisen ajan. Ehdotuksesta saatiin yksi lausunto. Kaavan laatija on tehnyt lausunnon perusteella vastineessa mainitut vähäiset muutokset sekä muut prosessin aikana havaitut korjaukset.

Yhteenvedo lausunnosta sekä vastineet niihin, kaavakartta ja kaavaselostus ovat esityslistan liitteenä.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	7
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 386	24.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 65	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 137	11.05.2026

Alueidenkäyttölain (132/1999) 37 §:n mukaan yleiskaavan hyväksymisestä päättää kaupunginvaltuusto.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Oriveden rantaosayleiskaavan, Kinnula muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	8
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 138	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kiinteistöjen myyminen Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle

195/10.03.03.02/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 138

Kiteen kaupungin voimassa olevan hallintosäännön (kv 7.4.2025 § 20) 11 §:n 50 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden (kiinteistöt, tontit, määräalat jne.) ja rakennusten hankkimisesta, ostamisesta, myymisestä ja vaihtamisesta talousarvion toimintavaltuuksien määräämissä rajoissa valtuuston vahvistamien periaatteiden mukaisesti. Kiteen kaupungin vuoden 2026 talousarviossa ei ole annettu euromääräistä myyntivaltuutusta kaupunginhallitukselle.

Kiteen kaupunki on käynyt neuvotteluja alla olevien Sote-kiinteistöjen myymisestä Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen kanssa siten, että rakennusten ja liittymien kauppasumma on määritelty 31.12.2025 tasearvon mukaisesti alla olevan taulukon mukaisesti:

	Rakennukset	Liittymät	Yhteensä
Kiteen terveyskeskus	3 878 474,54	20 670,84	3 899 145,38
Kiteen paloasema	1 727 133,31	53 835,00	1 780 968,31
Yhteensä			5 680 113,69

Maapohjat eivät sisälly kyseisiin kauppoihin, vaan ne vuokrataan erillisen sopimuksen perusteella.

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ostotarjoukseen sisältyvä rakennusten kauppasumman muutos perustuu valtioneuvoston päätökseen VM/2026/36, missä valtioneuvosto on päättänyt Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen vuoden 2026 lainanottovaltuuden muuttamisesta. Päätöksessä lainanottovaltuuden muuttamisen yhtenä ehtona on, että kiinteistöhankinnoissa pidetään kiinni tasearvopohjaisesta hinnoittelusta ja käytetään enintään kuntien ilmoittamia vuoden 2025 tasearvoja.

Kuntalain (410/2015) 130 § velvoittaa kuntia selvittämään kiinteistön markkina-arvon kiinteistön myynti- tai ostopäätöstä tehdessä. Kiinteistöjen markkina-arvot ovat selvitetty oheismateriaalina olevilla kiinteistöarvioilla.

Paloasemasta teetetyn arviokirjan mukaan rakennuksen arvo liittymineen on noin 1 413 000 euroa (miljoona neljäsataakolmetoistatuhatta euroa). Arvion tarkkuus on +/- 15 %. Kauppahinnaksi on esitetty rakennuksen ja liittymien tasearvoon perustava 1 780 968,31 euroa (yksi miljoona seitsemäsataakahdeksankymmentätuhatta yhdeksäsataakusikymmentäkahdeksan pilkku kolmekymmentäyksi euroa). Kohteen kauppahinta ylittää arviokirjassa määritellyn

Terveyskeskuksesta teetetyn arviokirjan mukaan rakennuksen arvo liittymineen on noin 5 221 000 euroa (viisi miljoonaa kaksisataakaksikymmentäyksituhatta euroa). Arvion tarkkuus on +/- 15 %.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	9
-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 138	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kauppahinnaksi on esitetty rakennuksen ja liittymien tasearvoon perustava 3 899 145,38 euroa (kolme miljoona kahdeksansataayhdeksänkymmentähdeksäntuhatta sataneljäkymmentäviisi pilkku kolmekymmentäkahdeksan euroa). Kohteen kauppahinta alittaa arviokirjassa määritellyn.

	Myyntihinta	Markkina-arvo	Arvion marginaalia - 15 %	Myyntihinta suhteessa alimman arvion tasoon
Terveyskeskus	3 899 145,38	5 221 000,00	4 437 850,00	-538 704,62
Paloasema	1 780 968,31	1 413 000,00	1 201 050,00	579 918,31
Yhteensä	5 680 113,69	6 634 000,00	5 638 900,00	41 213,69

Yksittäisten kohteiden myyntihinnat poikkeavat arviokirjoissa esitetyistä arvoista eri suuntiin, mutta kohteiden yhteenlaskettu myyntihinta ylittää arvioiden -15 prosentin alarajan 41 213,69 eurolla.

Arviointien perusteella kokonaishintaa voidaan pitää hyväksyttävänä. Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ostotarjous perustuu kiinteistöjen tasearvoihin ja siten poikkeaa markkina-arvosta terveyskeskuksen osalta alittaen arvion, mutta paloaseman osalta ylittäen arvion edellä esitetyn mukaisesti. Koska kiinteistöt myydään kokonaisuutena, voidaan sovittua kokonaiskauppahinta pitää hyväksyttävänä ja markkina-arvon mukaisena.

Rakennuksille on myönnetty yhteensä avustuksia 545 375 euroa. Myönnettyjen avustusten ehtona on molempien kohteiden osalta ollut, että kohteen käyttötarkoitus ei saa muuttua. Sosiaali- ja terveydenhuollon suunnittelusta ja valtionosuudesta annetun lain (733/1992) 30 §:ssä määrätään, että jos perustamishankkeeseen saatua valtionosuutta vastaava suhteellinen osa hankitun omaisuuden käyvästä arvosta voidaan kokonaan tai osaksi määrätä palautettavaksi valtiolle, jos hankittu omaisuus luovutetaan toiselle taikka jos toiminta lopetetaan tai omaisuuden käyttötarkoitusta muutetaan pysyvästi eikä omaisuutta käytetä muuhun valtionosuuteen oikeuttavaan toimintaan. Kohteen käyttötarkoitusta ei ole ostajan antamien tietojen mukaan tarkoitus muuttaa.

Kaupunginhallitus käsittelee tarkemmat kaupan ehdot ja hyväksyy kauppakirjat kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen, mikäli kiinteistö päätetään myydä.

Oheismateriaalina kiinteistöjen arviokirjat.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi ja hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	10
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 138	11.05.2026
-------------------	-------	------------

1. päättää myydä paloaseman ja terveyskeskuksen Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle 31.12.2025 tasearvojen mukaisesti ja
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kaupan ehdot ja kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Eeva-Liisa Auvinen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi: aluehallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	11
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 74	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 122	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 139	11.05.2026

Elinkeinopäällikön viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 16.03.2026 § 74

Elinkeinopäällikkö Risto Hiltunen on 12.2.2026 irtisanoutunut elinkeinopäällikön virasta niin, että viimeinen viranhoitopäivä on 31.7.2026. Hallintosäännön 14. luvun 88 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Hallintosäännön 14. luvun 73 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Edelleen hallintosäännön 14. luvun 74 §:n mukaan elinkeinopäällikön valitsee kaupunginhallitus.

Elinkeinopäällikön virka (vakanssi 29101) esitetään täytettäväksi 18.5.2026 alkaen. Tehtävään haetaan kielitaitoista elinkeinoelämän ja yritystoiminnan osaajaa, joka pystyy tukemaan eri kehitysvaiheissa olevia yrityksiä kasvun polulla.

Kaupunginjohtaja esittelee kokouksessa luonnoksen hakuilmoituksesta.

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Arja Kuosmanen, puh. 040 105 1031, arja.kuosmanen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen Risto Hiltusen eron elinkeinopäällikön virasta 1.8.2026 lukien
2. julistaa elinkeinopäällikön viran haettavaksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kokouksessa pidettiin tauko klo 16:58 - 17:19.

Kaupunginhallitus 27.04.2026 § 122

Elinkeinopäällikön virka on ollut haettavana Kuntarekryssä 17.3.- 6.4.2026. Määräaikaan mennessä tehtävään tuli 25 hakemusta. Hakijalista on oheisaineistona. Ansiovertailu hakijoista esitellään kokouksessa.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	12
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 74	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 122	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 139	11.05.2026

Haastattelut toteutetaan viikoilla 18–19 ja valintaesitys tuodaan kaupunginhallitukselle 11.5. kokoukseen.

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Arja Kuosmanen, puh. 040 105 1031, arja.kuosmanen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. nimeää haastatteluryhmään edustajikseen kaupunginhallituksen puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan sekä kaupunginjohtajan, teknisen johtajan ja henkilöstöpäällikön

2. valitsee haastatteluun kutsuttavat hakijat: Aaltonen Jari, Pakarinen Janne, Pakarinen Virpi ja Pietarinen Heikki.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

119/01.01.01.01.00/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 139

Elinkeinopäällikön virkaa hakeneiden Jari Aaltosen, Janne Pakarisen, Virpi Pakarisen ja Heikki Pietarisen haastattelut pidettiin 4.5.2026.

Kaupunginhallituksen nimeämästä haastatteluryhmästä kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja ei äkillisen esteen vuoksi pystynyt osallistumaan haastatteluihin.

Haastatteluryhmä suoritti haastateltujen pisteytyksen ja lopullinen ansiovertailu esitellään kokouksessa. Haastatteluryhmä oli yksimielinen ja esittää, että elinkeinopäällikön virkaan valitaan Janne Pakarinen.

Valinta on ehdollinen siihen saakka, kunnes virkaan valittu on esittänyt hyväksyttävän selvityksen terveydentilastaan.

Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Virkaan valitun palkka määräytyy KVTES:n ja kaupungin palkkausjärjestelmän mukaisesti.

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Arja Kuosmanen, puh. 040 105 1031, arja.kuosmanen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	13
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 74	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 122	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 139	11.05.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita Janne Pakarisen elinkeinopäällikön virkaan (vakanssi 29101) alkaen 1.8.2026.

Elinkeinopäällikön tehtäväkohtaiseksi palkaksi vahvistetaan 5371 €/kk.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	14
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 140	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Luottamustoimen päätyminen ja uusien jäsenten valitseminen

195/00.00.01.00.00/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 140

Edesmennyt Markku Hyvönen (Kesk) on toiminut kaupunginvaltuutettuna, Kari Pennasen varajäsenenä kaupunginhallituksessa, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenenä, Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunnan puheenjohtajana sekä Kiteen Kotitalon hallituksen jäsenenä.

Kuntalain (410/2015) 17 §:ssä määrätään, että jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Kiteen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Mervi Holopainen on kutsunut Keskustan 1. varavaltuutetun Kasperin Timosen toimimaan kaupunginvaltuutettuna jäljellä olevan toimikauden ajaksi.

Kaupunginhallituksen varajäsenen, sivistyslautakunnan jäsenen ja Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunnan jäsenen ja puheenjohtajan valitsee kaupunginvaltuusto. Kiteen kaupungin hallintosäännön (kv 7.4.2025 § 20) 5 §:n 9. kohdan mukaan kaupunginhallitus vastaa tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista ja 10. kohdan mukaan nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin. Osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 9 §:n mukaisesti lopulliset valinnat hallituksen jäsenistä tekevät kunkin yhtiön yhtiökokoukset, ellei yhtiöjärjestyksessä ole toisin määrätty.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

1. merkitsee tiedokseen, että kuntalain 17 §:n mukaisesti Kiteen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on kutsunut Keskustan 1. varavaltuutetun Kasperin Timosen toimimaan kaupunginvaltuutettuna jäljellä olevan toimikauden ajan.
2. päättää valita uuden henkilön kaupunginhallitukseen Kari Pennasen varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
3. päättää valita uuden henkilön sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. päättää valita uuden henkilön Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunnan jäseneksi ja puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginhallitus

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	15
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 140	11.05.2026
-------------------	-------	------------

5. päättää valita uuden jäsenehdokkaan Kiteen Kotitalot Oy:n hallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

1. merkitsee tiedokseen, että kuntalain 17 §:n mukaisesti Kiteen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on kutsunut Keskustan 1. varavaltuutetun Kasper Timosen toimimaan kaupunginvaltuutettuna jäljellä olevan toimikauden ajan.
2. päättää valita uuden henkilön kaupunginhallitukseen Kari Pennasen varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
3. päättää valita uuden henkilön sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. päättää valita uuden henkilön Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunnan jäseneksi ja puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginhallitus

5. päätti valita Sari Rouvisen uudeksi jäsenehdokkaasi Kiteen Kotitalot Oy:n hallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	16
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 141	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Runon ja Rajan Tie ry:n hallituksen jäsenvalinta

195/00.00.01.00.00/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 141

Runon ja Rajan Tie ry:n vuosikokous on 2.6.2026. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 30.6.2025 § 234 valinnut vuosikokousedustajaksi Juha Lintumäen (varajäsen Olli Salmelainen).

Runon ja Rajan Tien yhdistyksen hallintoa ja omaisuutta hoitaa hallitus, johon vuosikokous valitsee kahdeksi (2) vuodeksi kerrallaan kuudesta yhdeksään jäsentä, joista maksimissaan 3 kannatusjäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Yhdistys on pyytänyt osoittamaan Kiteen kaupungin edustajan yhdistyksen hallitukseen seuraavan kahden vuoden ajaksi toimikaudelle 2027 – 2028.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita Runon ja Rajan Tie ry:n hallitukseen Kiteen kaupungin edustajan seuraavaksi kahdeksi vuodeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti valita Runon ja Rajan Tie ry:n hallitukseen Kiteen kaupungin edustajaksi Lea Pennasen seuraavaksi kahdeksi vuodeksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	17
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 142	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kiteen kaupungin edustajien nimeäminen kutsuntalautakuntien jäseniksi 2026

207/09.01.00.01/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 142

Kainuun Prikaatin Pohjois-Karjalan aluetoimisto on kirjeellään 24.4.2026 pyytänyt Pohjois-Karjalan kaupunkeja ja kuntia nimeämään kutsuntalautakuntiin asevelvollisuuslain 22 §:ssä mainitut jäsenet ja heille riittävän määrän varajäseniä. Kiteen kaupungista tulee nimetä yksi edustaja ja varaedustaja.

Lautakuntien jäseniä nimettäessä pyydetään ottamaan huomioon heidän mahdollinen esteellisyytensä, niin ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan. Lisäksi edustajia valittaessa pyydetään huomioimaan, että heillä olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä ja kyseinen henkilö tuntisi osan kutsunnanalaisista.

Kutsunnat pidetään Kiteellä 18.8.2026. Nimeämiset kunnan edustajista ja heidän varahenkilöistään on pyydetty ilmoittamaan viimeistään 3.8.2026 mennessä.

Oheismateriaalina Kainuun Prikaatin, Pohjois-Karjalan aluetoimiston pyyntö edustajan nimeämisestä ja kutsuntakuulutus.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä kutsuntalautakuntaan Kiteen kaupungin edustajan ja henkilökohtaisen varaedustajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä kutsuntalautakuntaan Kiteen kaupungin edustajaksi Mervi Holopaisen ja henkilökohtaiseksi varaedustajaksi Sinikka Musikan.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	18
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 143	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 3/2026.

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 143

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylityshukat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään Kiteen kaupungin talousarvion 2026 maaliskuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Kiteen kaupungin talousarvion toteutumisen 3/2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	19
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 144	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 3/2026

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 144

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylityshukat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden talousarvion 2026 maaliskuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen talousarvion toteutumisen 3/2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	20
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 145	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kuntalaisaloite vesihuoltomaksujen hinnoittelusta

202/00.02.00.00.04/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 145

██████████ on tehnyt 22.4.2026 kuntalaisaloitteen liittyen Kiteen kaupungin vesitoimialueella toimivien vesihuoltolaitosten sekä vesiosuuskuntien vesihuoltomaksujen hinnoitteluun ja hinnoittelun perusteisiin.

Aloitteessa ehdotetaan, että Kiteen kaupunginvaltuusto käynnistäisi selvityksen Kiteen vesitoimialueella toimivien vesihuoltolaitosten sekä vesiosuuskuntien vesihuoltomaksujen hinnoittelusta, hinnoittelun perusteista ja hinnoittelun läpinäkyvyydestä.

Aloitteen mukaan Kiteen kaupungin vesihuoltoa on viime vuosina jouduttu tukemaan verovaroilla, koska vesihuollosta perittävät asiakasmaksut kattavat pääosin vain käyttökulut, mutta eivät investointi- ja pääomakuluja. Vesihuoltolain (119/2001) 18 §:n mukaan vesihuoltomaksujen tulisi mahdollistaa toiminnan pitkäjänteinen ja taloudellisesti kestävä järjestäminen.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Valmistelija: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen tekniseen keskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	21
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 146	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kuntalaisaloite rappusista Kiteentien alikulkutunnelin kohdalle

206/00.02.00.00.04/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 146

██████████ on 24.4.2026 tehnyt kuntalaisaloitteen liittyen rappusien rakentamiseen Kiteentien alikulkutunnelin kohdalle. Tällöin tien ylittäminen olisi turvallisempaa.

Tehty kuntalaisaloite liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011,
tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen tekniseen keskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	22
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 316	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 147	11.05.2026

Valtuustoaloite sotehenkilöstön rekrytoinnin tehostamiseksi yhteistyössä Siun soten kanssa

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 316

Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 4.11.2024 liitteenä olevan valtuustoaloitteen sotehenkilöstön rekrytoinnin tehostamiseksi yhteistyössä Siun soten kanssa.

Aloitteessa todetaan, että valtakunnallinen pula sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstöstä koskettaa kaikkia hyvinvointialueita, merkittäväällä tavalla Siun sotea. Aloitteessa mainitaan, että alalle valmistuvat eivät yksistään riitä täyttämään ammattialaisten kasvavaa tarvetta tulevina vuosina eläköitymisen kiihtyessä, väestön ikääntyessä ja hoivan ja hoidon tarpeen kasvaessa. Kevan selvityksen mukaan edessä on suuri valtakunnallinen vaje soteammattilaisista ja tästä pienenevästä joukosta alueet kilpailevat keskenään. Kiteellä on vaikeuksia saada työntekijöitä sotetehtäviin. Aloitteessa todetaan myös, että Kiteen sijainti Itä-Suomessa ja maakunnan reuna-alueella asettaa haasteita. Esteenä työnhaulle Kiteelle voi olla puolison työmahdollisuuden puuttuminen tai pelkästään se, että ei tunneta aluetta.

Aloitteessa ehdotetaan, että Kiteen kaupunki yhteistyössä Siun soten kanssa pikaisesti, aktiivisesti ja ennakkoluulottomasti markkinoi ja hakee uusia hyvinvointialueen työntekijöitä asukkaaksi ja pitää heistä hyvää huolta. Nykyiset toimet eivät ole riittäviä. Aloitteessa ehdotetaan, että kaupungin tulee kertoa tulijoille, minkä vuoksi Kiteelle kannattaa tulla tekemään työtä ja asumaan. Kiteen kaupungilla on paras tieto oman alueensa vahvuuksista mm. asuntotarjonnasta, julkisista ja yksityisistä palveluista sekä kulttuuri-, liikunta- ja muista harrastusmahdollisuuksista. Kaupungin tulee olla aktiivinen myös Siun soten kansainvälisten rekrytointiponnistelujen onnistumiseksi. Myös koulutusorganisaatioiden ja muiden tahojen kanssa tehtävä yhteistyö on välttämätöntä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuula Korpi, puh. 040 105 1012, tuula.korpi@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen hallintokeskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	23
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 316	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 147	11.05.2026

280/00.02.00.00.03/2024

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 147

Kiteen kaupungille on saapunut valtuustoaloite sotehenkilöstön rekrytoinnin tehostamiseksi yhteistyössä Siun soten kanssa.

Kiteen kaupunki suhtautuu aina positiivisesti yhteistyöhön hyvinvointialueen kanssa pyrkien näin edistämään kaupunkilaisten hyvinvointia ja terveyttä. Hyvinvointialue onkin kaupungin tärkeä strateginen kumppani.

Kaupungin suorat vaikutusmahdollisuudet Siun soten rekrytointien tukemiseen ja tehostamiseen ovat kuitenkin rajalliset, sillä päävastuu työnantajakuvasta ja rekrytointien onnistumisesta on aina työnantajalla, eli tässä tapauksessa hyvinvointialueella.

Hyvinvointialueen henkilöstön rekrytointi kuuluu sen omaan toimivaltaan, ja vastuu rekrytointien suunnittelusta, toteutuksesta ja kehittämisestä on yksinomaan hyvinvointialueella. Rekrytointi on keskeinen osa organisaation strategista henkilöstöjohtamista. Rekrytointeihin liittyvät muun muassa henkilöstötarpeen arviointi, osaamisvaatimusten määrittely, palvelutuotannon mitoitus sekä taloudellinen suunnittelu. Näihin kokonaisuuksiin liittyvä päätöksenteko edellyttää suoraa ohjaus- ja työnantajavaltaa, joka kuuluu hyvinvointialueelle.

Lisäksi rekrytointeihin kytkeytyvät työnantajavelvoitteet, kuten palvelussuhteen ehdot, palkkaus, työolosuhteet sekä henkilöstön saatavuuteen vaikuttavat kannustimet, ovat hyvinvointialueen päätösvallassa. Kaupungilla ei ole toimivaltaa eikä käytännön mahdollisuuksia vaikuttaa näihin rekrytoinnin onnistumisen kannalta keskeisiin tekijöihin.

Kaupunki ei voi tarjota pakettiratkaisua hyvinvoinnin ja terveydenhuollon paikalliseen tai maakunnalliseen työvoimapulaongelmaan. Sosiaali- ja terveysalojen osaavan ja erityisesti korkeasti koulutetun työvoiman saaminen koko maakuntaan on haasteellista ja kaupungin vaikutusmahdollisuudet osallistua hyvinvointialueen rekrytointiponnisteluihin ovat myös rajalliset.

Kaupunki voi kuitenkin edistää rekrytointien onnistumista epäsuorasti vahvistamalla kaupungin houkuttelevuutta paikkakuntana, joka riippuu lukuisista eri tekijöistä. On tärkeää, että kaupunki näyttäytyy aktiivisena ja kehittyvänä alueena, joka tarjoaa myös tulevaisuudessa mahdollisuuksia asua, kouluttautua ja työllistyä.

Lisäksi konkreettisenä toimenpiteenä kaupunki voi osallistua, ja on myös osallistunut, esimerkiksi kesälääkärien ja kaupungin yhteisiin infotilaisuuksiin ja tapahtumiin tuomalla esille kaupungin tapahtuma-, liikunta- ja kulttuuritarjontaa. Tilaisuuksissa on myös keskusteltu muun muassa asuntojen saatavuudesta ja kerätty palautetta Kiteen alueelle

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	24
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 316	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 147	11.05.2026

asettumiseen liittyvistä toiveista. Myös eri ammattiryhmille kohdennettua tiedottamista on mahdollista lisätä ja kehittää resurssien puitteissa.

Yleisellä tasolla palveluiden monipuolisuus sekä niiden kohtuullinen hintataso ovat keskeisiä vetovoimatekijöitä saavutettavuuden ja verotuksen kohtuullisuuden rinnalla. Näitä asioita edistetään Kiteellä päivittäin kaupunkistrategian mukaisesti.

Tehty valtuustoaloite liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Esittelijä teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen seuraavasti: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	25
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 126	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	11.05.2026

Valtuustoaloite lääkäreiden ja muun sote-henkilöstön saatavuuden parantamiseksi

Kaupunginhallitus 27.04.2026 § 126

Valtuutettu Sanna Kosonen jätti valtuuston kokouksessa 20.4.2026 liitteenä olevan valtuustoaloitteen lääkäreiden ja muun sote-henkilöstön saatavuuden parantamiseksi.

Aloitteen mukaan Kiteellä, kuten muillakin Pohjois-Karjalan ns. reuna-alueilla on haasteita saada riittävästi lääkäreitä ja muuta sote-henkilöstöä. Aloitteessa kerrotaan, että hyvinvointialueen henkilöstö on jo tehnyt arvokasta selvitystyötä kehittämistrapeista, joilla on vaikutusta kesälääkäreiden ja muiden harjoittelijoiden saatavuudelle. Aloitteessa esitetään, että Kiteen kaupunki ryhtyy aktiivisiin toimiin sote-henkilöstön saatavuuden parantamiseksi ja vahvistamiseksi muun muassa tehostamalla viestintää ja markkinointia sekä mahdollistamalla kalustettujen asuntojen löytymisen työntekijöille.

Tehty valtuustoaloite liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hallintokeskukseen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

196/00.02.00.00.03/2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 148

Kiteen kaupungille on saapunut valtuustoaloite lääkäreiden ja muun sote-henkilöstön saatavuuden parantamisesta.

Kiteen kaupunki suhtautuu aina positiivisesti yhteistyöhön hyvinvointialueen kanssa pyrkien näin edistämään kaupunkilaisten hyvinvointia ja terveyttä. Hyvinvointialue onkin kaupungin tärkeä strateginen kumppani.

Kaupungin suorat vaikutusmahdollisuudet Siun soten rekrytointien tukemiseen ja tehostamiseen ovat kuitenkin rajalliset, sillä päävastuu

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	26
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 126	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	11.05.2026

työnantajakuvasta ja rekrytointien onnistumisesta on aina työnantajalla, eli tässä tapauksessa hyvinvointialueella.

Hyvinvointialueen henkilöstön rekrytointi kuuluu sen omaan toimivaltaan, ja vastuu rekrytointien suunnittelusta, toteutuksesta ja kehittämisestä on yksinomaan hyvinvointialueella. Rekrytointi on keskeinen osa organisaation strategista henkilöstöjohtamista. Rekrytointeihin liittyvät muun muassa henkilöstötarpeen arviointi, osaamisvaatimusten määrittely, palvelutuotannon mitoitus sekä taloudellinen suunnittelu. Näihin kokonaisuuksiin liittyvä päätöksenteko edellyttää suoraa ohjaus- ja työnantajavaltaa, joka kuuluu hyvinvointialueelle.

Lisäksi rekrytointeihin kytkeytyvät työnantajavelvoitteet, kuten palvelussuhteen ehdot, palkkaus, työolosuhteet sekä henkilöstön saatavuuteen vaikuttavat kannustimet, ovat hyvinvointialueen päätösvallassa. Kaupungilla ei ole toimivaltaa eikä käytännön mahdollisuuksia vaikuttaa näihin rekrytointien onnistumisen kannalta keskeisiin tekijöihin.

Kaupunki ei voi tarjota pakettiratkaisua hyvinvoinnin ja terveydenhuollon paikalliseen tai maakunnalliseen työvoimapulaongelmaan. Sosiaali- ja terveysalojen osaavan ja erityisesti korkeasti koulutetun työvoiman saaminen koko maakuntaan on haasteellista ja kaupungin vaikutusmahdollisuudet osallistua hyvinvointialueen rekrytointiponnisteluihin ovat myös rajalliset.

Kaupunki voi kuitenkin edistää rekrytointien onnistumista epäsuorasti vahvistamalla kaupungin houkuttelevuutta paikkakuntana, joka riippuu lukuisista eri tekijöistä. On tärkeää, että kaupunki näyttäytyy aktiivisena ja kehittyvänä alueena, joka tarjoaa myös tulevaisuudessa mahdollisuuksia asua, kouluttautua ja työllistyä.

Lisäksi konkreettisena toimenpiteenä kaupunki voi osallistua, ja on myös osallistunut, esimerkiksi kesälääkärien ja kaupungin yhteisiin infotilaisuuksiin ja tapahtumiin tuomalla esille kaupungin tapahtuma-, liikunta- ja kulttuuritarjontaa. Tilaisuuksissa on myös keskusteltu muun muassa asuntojen saatavuudesta ja kerätty palautetta Kiteen alueelle asettumiseen liittyvistä toiveista.

Viestintää ja markkinointia sekä eri ammattiryhmille kohdennettua tiedottamista on mahdollista lisätä ja kehittää resurssien puitteissa. Kaupungilla ei ole kuitenkaan riittäviä resursseja eikä mahdollisuuksia osallistua kalustettujen asuntojen tai vapaa-ajan asuntojen järjestämiseen hyvinvointialueen henkilöstölle. Kaupungin vapaita vuokra-asuntoja on aina mahdollista tiedustella toimitiloilta ja tarvittaessa tiedustelijoita ohjataan kääntymään vuokratyöyhtiöiden ja yksityisten vuokranantajien puoleen.

Yleisellä tasolla palveluiden monipuolisuus sekä niiden kohtuullinen hintataso ovat keskeisiä vetovoimatekijöitä saavutettavuuden ja verotuksen kohtuullisuuden rinnalla. Näitä asioita edistetään Kiteellä päivittäin kaupunkistrategian mukaisesti.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011,

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	27
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 126	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	11.05.2026

tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Esittelijä teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	28
-----------------	------------	----	----

Kaupunginvaltuusto	§ 6	17.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 149	11.05.2026

SDP:n valtuustoaloite selvityksen laatiminen kaupungin tilojen käytöstä

Kaupunginvaltuusto 17.02.2025

SDP:n valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 17.2.2025 liitteenä olevan valtuustoaloitteen liittyen selvityksen tekemiseen kiteen kaupungin tilojen käytöstä.

Aloitteessa esitetään, että selvitetään kuka ja ketkä voivat käyttää kaupungin omistamia tiloja sekä pyydetään selvittämään, tehdäänkö käyttötarkoituksiin rajoituksia esimerkiksi poliittisen toiminnan tai yleishyödyllisen tarkoituksen perusteella.

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen tietoon saatetuksi ja saapuneeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

77/00.02.00.00.03/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 149

Kiteen kaupungilla on käytössään erilaisia tiloja, joita jokaisen halukkaan on mahdollista vuokrata niiden ollessa vapaana. Toimitilat vastaavat näiden tilojen vuokrauksesta ja tilojen vuokraaminen jokaisen käyttöön on mahdollista voimassa olevan taksan mukaisesti.

Uuden kaupungintalon tilat ovat kaupungin oman toiminnan ja henkilöstön käytössä. Tilojen käyttöaste on korkea, joten niitä ei voida osoittaa ulkopuolisten toimijoiden käyttöön. Lisäksi tilat eivät myöskään sovellu ulkopuoliseen iltakäyttöön muun muassa turvallisuuden liittyvien näkökohtien vuoksi.

Paikallisilla yleishyödyllisillä yhdistyksillä on jo nykyisin ollut mahdollisuus käyttää Turinatupaa (Kellonsoittajantie 10 A 1) maksutta ja monet yhdistykset ovatkin siirtyneet käyttämään kyseistä tilaa. Lisäksi yhdistyksillä on ollut käytössään maksutta myös Kesälahdella sijaitseva Puruvesisali. Turinatuvan vapaita aikoja voi tiedustella Kiteen asiointipisteeltä ja Puruvesisalin vapaita aikoja Kesälahden asiointipisteeltä.

Näiden maksuttomassa käytössä olleiden tilojen käyttöaste ei nykyisellään ole erityisen korkea, joten muiden tilojen vapauttamista maksuttomaan käyttöön ei pidetä tässä vaiheessa tarkoituksenmukaisena. Kaupunki kannustaa paikallisia yleishyödyllisiä yhdistyksiä hyödyntämään jo näiden heille nykyisin maksuttomassa käytössä olevia tiloja omassa toiminnassaan.

Tehty valtuustoaloite liitteenä.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	29
-----------------	------------	----	----

Kaupunginvaltuusto	§ 6	17.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 149	11.05.2026

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011,
tuuli.ikaheimonen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kokouksessa pidettiin tauko klo 17:18 - 17:36.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	30
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 150	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 21.4.2026 - 4.5.2026

532/00.02.04.00.01/2025

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 150

Kaupunginhallitukselle tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 21.4.2026 – 4.5.2026.

Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	31
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 151	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 151

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 21.4.2026.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen, ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	32
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 152	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 152

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat ilmoitusasiat:

- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 27.4.2026 pöytäkirja
- Itä-Suomen hallinto-oikeuden välipäätös 30.4.2026 ja
- Poliisihallituksen vastaus Kiteen kaupungin ym. vetoomukseen.

Valmistelija: keskusarkistonhoitaja Tuula Miinin, puh. 040 105 1008, tuula.miinin@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	33
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 153	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 153

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	34
-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 154	11.05.2026
-------------------	-------	------------

Muut asiat

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 154

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää kaupunginjohtaja Pekka Hirvosen edustajaksi harrasteajoneuvonäyttelyyn 9.5.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi kaupunginjohtaja Pekka Hirvosen edustajaksi harrasteajoneuvonäyttelyyn 9.5.2026.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 135, § 136, § 137, § 138, § 140, § 141, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 139, § 142

KITEEN KAUPUNKI

Kiteentie 9–11, 82500 KITEE

Puh. 040 105 1000

Faksi 013 411 342

MUUTOKSENHAUOHJE

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
2. kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kiteen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan oikaisua

2. miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
3. millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12