

Hallintokeskus
hallintopäällikkö
23/10.04.02.00/2026

Asukasvalintojen jälkikäteisvalvonta ajalla 1.6.2025-30.11.2025

Kiteen kaupunginhallitus on 24.4.2023 § 87 päättänyt, että Kiteen kaupungin alueella sijaitsevien ARA-rahoitteisten vuokra-asuntojen asukasvalintoja valvotaan pistokokein jälkikäteisvalvontana kaksi kertaa vuodessa.

Aran toiminta itsenäisenä virastona on lakannut ja sen tehtävät ovat siirtyneet ympäristöministeriöön perustetulle valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle (Varke) 1.3.2025.

Vuokrataloyhteisöt ovat toimittaneet Kiteen kaupungille tiedot asukasvalinnoista ajalta 1.6.2025-30.11.2025.

Päätös	Kiteen kaupungin valtion tukemien vuokra-asuntojen vuokrataloyhteisöjen asukasvalinnoissa ajalla 1.6.2025-30.11.2025 ei ole tarkastetuilta osin havaittu merkittäviä puutteita.
Toimivallan perusteet	Hallintosääntö 8 luku 31.3 §
Asiakirjat	Tarkastusmuistio
Tiedoksi	Vuokrataloyhteisöt, kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja, talousjohtaja
Nähtävilläolo	12.3.2026
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Allekirjoitus	Kiteellä sähköisen allekirjoituksen päivänä Tuuli Ikäheimonen hallintopäällikkö

Hallintokeskus
hallintopäällikkö
23/10.04.02.00/2026

Muutoksenhakuohje

Viranhaltija/lautakunta

hallintopäällikkö

Päivämäärä

Sähköisen allekirjoituksen päivä

Pykälä

§ 3/2026

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kiteen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja (päätös) on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kiteen kaupunginhallitus.

Posti- ja käyntiosoite: Kiteentie 9-11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite: kitee@kitee.fi
Faksinumero: 013 411 342

Hallintokeskus
hallintopäällikkö
23/10.04.02.00/2026

Puhelinnumero: 040 105 1000
Kirjaamon aukioloaika: ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätös

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta

Posti- ja käyntiosoite: Kiteentie 9-11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite: kitee@kitee.fi
Faksinumero: 013 411 342
Puhelinnumero: 040 105 1000
Kirjaamon aukioloaika: ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12