

## TEKNINEN LAUTAKUNTA

### Teknisen hallinto

Tavoitteet ja toimenpiteet	Tavoitetila	Seuranta / toteuma 31.8.2023
<b>Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö</b>		
Investointihankkeiden toteuttaminen	Hankkeiden toteutuminen aikataulujen ja kustannusarvioiden mukaisesti	Yhtenäiskoulut aloittivat toimintansa aikataulun mukaisesti elokuussa 2023. Investointihankkeet ovat muutenkin edenneet aikataulun ja pääosin myös talousarvion mukaisesti. Kunnallistekniikan ja vesihuollon hankkeita on osin siirretty tehtäväksi tulevina vuosina mm. huonon tonttikysynnän takia.
<b>Kehittyvin asumisen ja elämisen ympäristö</b>		
Kuntalaisten osallistaminen elinympäristönsä kehittämiseen järjestämällä kyläiltoja vuosittain vaihtuvissa kohteissa.	Kahden kyläillan järjestäminen vuoden 2023 aikana.	Kyläillat järjestetään Ahokkalassa ja Kontioniemessä syyskuussa.
<b>Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö</b>		
Valtatie 6 nelikaistaistaminen välillä Joensuu -Uuro	Hankkeen edistäminen maakuntaliiton kärkihankkeiden joukossa	Hanketta on nostettu esille liikenneturvallisuuustyöryhmissä sekä ELY-keskuksen kanssa käytävissä vuosipalavereissa.

## Tekniset palvelut

Tavoitteet ja toimenpiteet	Tavoitetila	Seuranta / toteuma 31.8.2023
<b>Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö</b>		
Leikkipaikkasuunnitelman toteuttaminen suunnitellusti.	Tavoitteena on uudistaa kunnan kahden kiinteistön leikkialueet leikkipaikkasuunnitelman mukaiseksi.	Kahden kunnan kiinteistön (Ahokkalan ja Selkien koulun) piha-alueen uudet leikkivälineet asennetaan syksyn aikana. Kontiolahden kunnan liikuntapaikkasuunnitelmassa oli leikkipaikkojen osalta määritetty vuodelle 2023 Onttolan päiväkodin ja lähiliikuntapaikan aitojen uusiminen, jotka on toteutettu kesän aikana.
Ruokatoimikuntatoiminnan käynnistäminen käyttäjien osallistaminen toiminnan kehittämiseen.	Pilotti Kirkonkylän yhtenäiskoululla.	Ruokatoimikuntatoiminnan pilotointi on käynnistetty Kirkonkylän koululla. Asiakastoimikunta on kokoontunut kaksi kertaa 1.3.2023 ja 25.4.2023.
<b>Kehittyvin asumisen ja elämisen ympäristö</b>		
Sähköautojen latausasemien rakennusmahdollisuuksien kartoitus.	Sähköautojen lisääntymisen myötä, tavoitteena on kartoittaa kunnan kiinteistöjen latauspisteinfran rakennusmahdollisuuksia.	Koulukujalle investoitiin kunnan ensimmäiset omat sähköautojen latausasemat, joihin on myönnetty avustusta Energiavirastolta. Koulukujan uuden latausasemainfran myötä saadaan käyttökokemuksia ja seurataan sähköautojen latausten käyttöasetta.  Kunnassa on aloitettu kartoittamaan sähköautojen latausasemien tarvetta kiinteistökohtaisesti.
Kartoitamme fossiilisten polttoaineiden korvaamista muilla polttoaineilla/ratkaisuilla.	Tavoitteena on siirtyä uusiutuvan energian käyttöön lämmityksessä.	Kulhon koulun lämmitysmuodon muutoksen selvitys on toteutettu kesällä 2023, toteutus siirtyy vuodelle 2024.
<b>Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö</b>		
Kunnan kylmillään olevien rakennusten purkaminen ja maa-alueen vapauttaminen alueen kehittämistä varten.	Puretaan 1-2 tyhjillään ja kylmillään olevaan kiinteistöä Kontiolahden alueelta.	Kasarmi 5 purkutyöt ovat käynnissä ja valmistuvat vuoden 2023 loppuun mennessä.
Vuonna 2022 puhtaus- ja ruokapalveluhenkilöstössä ja -toiminnoissa tapahtuneiden muutosten jälkeen henkilöstön työhyvinvoinnin ja osaamisen edistäminen.	Tarvittavien työkalujen hyödyntäminen em. asioiden kehittämiseen. Tavoitteena sairauspoissaolojen väheneminen (htv).	Ruokapalveluissa järjestetty esihenkilöille johtamisesta koulutusta kolme kertaa. Työfysioterapeutti tulossa 10/23 valmistuskeittiölle kartoittamaan tilannetta ja opastamaan ergonomiassa.  Puhtauspalveluissa käynnistetty koko henkilöstön työyhteisövalmennus, keväällä järjestetty 2 valmennuskertaa. Keväällä järjestetty työfysioterapeutin henkilökohtaiset ergonomiohjaukset työkohteissa. Yksikön

		sairauspoissaolot vähentyneet vrt. edelliseen vuoteen: 2022/kk 1-8: 603 kalenteripäivää - 2023/kk 1-8: 402 kalenteripäivää.
--	--	---

<b>Tunnusluvut</b>	<b>TP 2022</b>	<b>TA 2023</b>	<b>TA 2_2023</b>
Normeerattu lämpö-energian kulutus	44 kWh/ m <sup>3</sup> /a	tavoite 55 kWh/ m <sup>3</sup> /a	toteutuma 30,4 kWh/ m <sup>3</sup> /a
Tyhjillään olevat lämpimät hyöty m <sup>2</sup> (ei sisällä asuinhuoneistoja)	n. 14000	12000	8874
Siivottavat m <sup>2</sup> , sisäiset/SiunSote	45081/8325	45655/9935	48983/0

## Kuntatekniikka

Tavoitteet ja toimenpiteet	Tavoitetila	Seuranta / toteuma 31.8.2023
<b>Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö</b>		
Digitalisaation hyödyntäminen	Tehdään mahdolliseksi venepaikkojen myynti ja luovuttaminen sähköisesti.	Kontiolahden kunta on ottanut käyttöön Ceepos verkkokaupan. Venepaikkojen vuokraukseen ei ole kustannustehokasta ottaa omaa kaappasovellusta. Neuvottelut venepaikkojen varausjärjestelmän toteuttamisesta ovat vielä kesken Ceepoksen kanssa.
<b>Kehittyvin asumisen ja elämisen ympäristö</b>		
Innovatiiviset lähiliikuntapaikat	Kahden leikkikenttäalueen perusparantaminen.	Hovimäen ja Honkatien leikkipaikat perusparannetaan syksyllä 2023.
Turvallinen ja toimiva kaavatiestö	Kylmäojantien liikenneturvallisuuden parantaminen Lehmon koulun kohdalla. Suunnitelma valmis.	Joensuun seudun viisaan liikkumisen suunnitelman yhteydessä kohteessa tehtiin maastokatselmus. Toteutustoimet tarkastellaan viisaan liikkumisen suunnitelman yhteydessä. Suunnitelma valmistuu vuoden 2024 alussa.
Kasvustrategian mahdollistaminen	Yhden uuden kaava-alueen toteuttaminen.	Karhulan asemakaava-alue jätetään rakentamatta vuonna 2023. Toteutus siirretään tuleville vuosille.
Monipuoliset ja houkuttelevat yleiset alueet	Sataman puiston valmistuminen.	Sataman puisto on valmistunut suunnitellusti
<b>Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö</b>		
Kevyen liikenteen väylien kunnossapito mahdollistaa työmatkapyöräilyn.	Aurauksessa huomioidaan pyöräilyn pääreitit.	Keskeiset kevyen liikenteen väylät ovat: -Kruununtie -Kylmäojantie -Ruottisenahonkatu -Keskuskatu  Nämä kevyen liikenteen väylät on aurattu kertaalleen ennen 06:30

## Vesihuolto

Tavoitteet ja toimenpiteet	Tavoitetila	Seuranta / toteuma 31.8.2023
<b>Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö</b>		
Vesimittarit vaihdetaan kaukoluettaviin	Vaihtaminen aloitettu, mittarit vaihdettu noin viidessä vuodessa.	Etäluettavia mittareita vaihdettu 329 kappaletta.
<b>Kehittyvin asumisen ja elämisen ympäristö</b>		
Veden laatu asetusten mukaista. Toimitamme asiakkaillemme korkealaatuista ja turvallista vettä.	Ei poikkeamia	Ei poikkeamia.
<b>Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö</b>		
Veden jakelumme on luotettavaa. Minimoimme vesikatkot toimintaamme kehittämällä.	Ennakoimattomien vesikatkojen määrä korkeintaan yksi/vuosi.	Ei katkoja.

## Maankäyttö ja valvonta

Tavoitteet ja toimenpiteet	Tavoitetila	Seuranta / toteuma 31.8.2023
<b>Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö</b>		
Sähköisen arkistotiedon jakaminen. Sähköisen arkiston hyödyntäminen asiakaspalvelussa.	Asiakirjatilaukset arkistossa toimitetaan pääsääntöisesti viikon kuluessa.	Toimitus viikon kuluessa on toteutunut.
Tavoitteena on viihtyisä arkiympäristö. Kokeiluhankkeita otetaan käytännöksi.	Kokeillaan rohkeasti erilaisia ympäristön viihtyvyyttä lisääviä toteutustapoja. Tavoitteena vähintään kaksi eri projektia.	Heinäseipäät Kajaanintien varrella on aseteltu juhlavuoden kunniaksi muodostaen luvun150.  Vieraslajien torjunnassa kokeiltiin kivituhkalla peittoa ja alueen niityksi perustamista Soralassa, jossa on syytä torjua vieraslajin leviäminen uhanalaisen Pikkusiniisien elinympäristöön.
<b>Kehittyvin asumisen ja elämisen ympäristö</b>		
Raakamaata hankitaan riittävästi asemakaavoituksen tarpeisiin.	Hankittu raakamaan pinta-ala on n. 50 ha.	Maanhankinta on vireillä kolmella alueella. Pinta-alaltaan yhteensä n. 26 ha.
Hiilijalanjäljen huomioiminen maankäytön ja valvonnan keinoin.	Huomioidaan uusissa asemakaavoissa.	Käynnistetty selvitystyön teko Lamminrannan asemakaava hankkeesta.
Ilmastomuutoksen hidastaminen maankäytön keinoin ja yhteistyössä eri toimijoiden kanssa.	Rakennettujen alueiden tiivistäminen. Etätyömahdollisuuksien selvittäminen. Uusiutuvan energiatuotannon hyödyntämisen mahdollistaminen.	Aurinkovoimalan mahdollistava osayleiskaava on ehdotusvaiheessa. Maksuttomia etätyöpaikkoja on käytössä 2 kpl.
<b>Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö</b>		
Uusien työpaikka-alueiden suunnittelun käynnistäminen.	Asemakaavoituksen käynnistäminen yhdessä yrittäjien kanssa.	Alueen kehittämiseksi on neuvoteltu esim. vierivoimalan mahdollisuudesta ja hyödyntämisestä alueelle kaavoitettavien tonttien markkinoinnissa. Kunta ostaa Raatekankaan alueelta teollisuusalueeksi suunnitellun määräalan.
Sähköisen arkistoinnin laajentaminen koko maankäyttö ja valvonta -yksikköön.	Rakennusvalvonnan työtä jatketaan ja laajennetaan maankäytön -yksikköön, Ympäristölupien valvontatiedoista raportoidaan vähintään 30 % järjestelmän kautta.	Sähköistä arkistoa on edistetty rakennusvalvonnassa ja maankäytössä vuokrasopimusten osalta.