

Kolin veden vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestoinnin hankintasisällön uudelleenkohdentaminen

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 07.09.2022 § 38
698/02.02.00.00/2021

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen

Valtuusto on vuoden 2022 ensimmäisen talousarvion yhteydessä hyväksynyt Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) sisällön sekä määrärahan lisäämisen.

Vuoden 2022 vesi- ja viemäriverkkojen saneeraukseen varatut määrärahat on tarkoitus käyttää Kolin kylälle rakettuvan uuden hotellin vesihuollon varmentamiseksi sekä alueen vesihuollon kehitysmahdollisuudet huomioiden. Korotus perustuu Rambollin tekemään kustannusarvioon rakentamisesta sekä suunnittelun kustannuksista.

Kolin kylän asuntoalueen asemakaavaluonnoksen mukaisen alueen kuntatekniikan rakentamisen suunnittelu halutaan toteuttaa yhdessä vesihuollon suunnittelun kanssa. Näin ollen alueen yhteisinvestointien toteutus voitaisiin suorittaa kokonaiskustannuksiltaan edullisemmin.

Kaavaluonnos Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus, Purnulahti mahdollistaa vahvaa kasvua Kolin alueella. Kasvun vaikutukset tulee huomioida myös vesihuollon osalta. Kaava toteutuessaan mahdollistaa nopeita sekä suuria muutoksia vesihuollon toimintaympäristössä, jotka tulee huomioida lyhyellä sekä pitkällä tähtäimellä.

Toiminta- ja suunnitteluympäristössä tapahtuneiden muutoksien sekä alueen vahvan kasvun ennusteisiin pohjautuen, tulisi investointiprojektin asiasisältöä kohdentaa uudelleen vastaamaan nykytilan tarpeita sekä mahdollistamaan koko Kolin alueen oikea-aikaisen investointisuunnittelun.

Esittelijä

Vesihuoltopäällikkö

Päätösehdotus

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää, että Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) asiasisältöön lisätään koko Kolin alueen vesi- ja viemäriverkostojen nykytilan tarkastelu sekä verkoston mallinnus.

Lisäksi asiasisältöä tarkennetaan Kolin kylän asuntoalueen osalta niin, että vesihuolto rakennetaan yhteisinvestointina kuntatekniikan kanssa.

Uudelleen kohdennettu sisältö voidaan toteuttaa jo varattujen määrärahojen puitteissa.

Muutettu päätösehdotus

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy:

- Uuden investointiprojektin avaamisen sisällöllä: Kolin alueen vesi- ja viemäriverkostojen nykytilan tarkastelu ja verkoston mallinnus,

- 20.000,00 euron kohdentamisen uudelle investointiprojektille Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) määrärahoista,

- Asiasisällön tarkentamisen Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) Kolin kylän asuntoalueen osalta niin, että vesihuolto rakennetaan yhteisinvestointina kuntatekniikan kanssa. Investoinnin toteutumisen aikataulua tarkennetaan osavuosisiraportti 2/2022 yhteydessä.

Uudelleen kohdennettu sisältö voidaan toteuttaa osavuosisiraportti 1/2022 mukaisesti varattujen kokonaismäärärahojen puitteissa.

Päätös

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy:

- Uuden investointiprojektin avaamisen sisällöllä: Kolin alueen vesi- ja viemäriverkostojen nykytilan tarkastelu ja verkoston mallinnus,

- 20.000,00 euron kohdentamisen uudelle investointiprojektille Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) määrärahoista,

- Asiasisällön tarkentamisen Kolin vesi- ja viemäriverkon saneerausinvestointien (9774 & 9775) Kolin kylän asuntoalueen osalta niin, että vesihuolto rakennetaan yhteisinvestointina kuntatekniikan kanssa. Investoinnin toteutumisen aikataulua tarkennetaan osavuosisiraportti 2/2022 yhteydessä.

Uudelleen kohdennettu sisältö voidaan toteuttaa osavuosisiraportti 1/2022 mukaisesti varattujen kokonaismäärärahojen puitteissa.

Lisätietoja

Vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen, p. 040 1044 850,
sähköposti ville.nevalainen(at)lieksa.fi