

Kaupunginhallitus

Aika 21.11.2022 klo 15:00 - 16:26

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

| §     | Otsikko                                                                                                                  | Sivu |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 353 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                 | 4    |
| § 354 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                                                          | 5    |
| § 355 | Esityslistan hyväksyminen                                                                                                | 6    |
| § 356 | Toimielinten pöytäkirjat                                                                                                 | 7    |
| § 357 | Viranhaltijoiden päätökset                                                                                               | 8    |
| § 358 | Kaupunginhallitukselle tiedoksi                                                                                          | 9    |
| § 359 | Lieksan kaupungin lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan peruspalvelujen valtioneuvoston VN/25955/2022 | 10   |
| § 360 | Miia Erosen kutsuminen valtuutetuksi                                                                                     | 12   |
| § 361 | Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta                                                                                 | 13   |
| § 362 | Kaupunginhallituksen lupajaoston varajäsenen valinta                                                                     | 14   |
| § 363 | Eron myöntäminen Siiri Telinkankaalle nuorisovaltuustosta                                                                | 15   |
| § 364 | VisitKarelia Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen                                                                        | 16   |
| § 365 | Erkki Eskelisen stipendirahaston tilin lakkauttaminen ja varojen siirto                                                  | 17   |
| § 366 | Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostaminen                                                               | 18   |
| § 367 | Talousjohtajan viran täyttäminen                                                                                         | 23   |
| § 368 | Itsenäisyyspäivän juhlallisuuksien järjestäminen 2022                                                                    | 25   |
| § 369 | Uudenvuoden vastaanoton järjestäminen                                                                                    | 27   |
| § 370 | Maankäyttöpäällikön viran täyttäminen                                                                                    | 29   |

Osallistujat

|       | Nimi                 | Klo           | Tehtävä                                        | Lisätiedot        |
|-------|----------------------|---------------|------------------------------------------------|-------------------|
| Läsnä | Väänänen Timo        | 15:00 - 16:26 | puheenjohtaja                                  |                   |
|       | Turunen Pertti       | 15:00 - 16:26 | 1.<br>varapuheenjohtaja                        |                   |
|       | Saastamoinen Esko    | 15:00 - 16:26 | 2.<br>varapuheenjohtaja                        |                   |
|       | Karhinen Mirja       | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          |                   |
|       | Kortelainen Reijo    | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          |                   |
|       | Kärkkäinen Tarja     | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          | etäyhteydellä     |
|       | Ponkilainen Matti    | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          | esteellinen § 364 |
|       | Riikonen Maija       | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          |                   |
|       | Törnqvist Solja      | 15:00 - 16:26 | jäsen                                          |                   |
|       | Taponen Matti        | 15:00 - 16:26 | kaupunginvaltuuston<br>puheenjohtaja           |                   |
|       | Kiiskinen Seppo      | 15:00 - 16:26 | kaupunginvaltuuston<br>1.<br>varapuheenjohtaja |                   |
|       | Keronen Niko         | 15:00 - 16:26 | kaupunginvaltuuston<br>2.<br>varapuheenjohtaja |                   |
|       | Määttänen Jarkko     | 15:00 - 16:26 | esittelijä                                     |                   |
|       | Saastamoinen Susanna | 15:56 - 16:23 | elinvoimajohtaja                               |                   |
|       | Leinonen Sari        | 15:00 - 16:26 | pöytäkirjanpitäjä                              |                   |

---

Allekirjoitukset

Timo Väänänen  
puheenjohtaja

Sari Leinonen  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

353 - 370

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 21.11.2022

Maija Riikonen  
pöytäkirjantarkastaja

Esko Saastamoinen  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla  
22.11.2022 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

Kaupunginhallitus

§ 353

21.11.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 353

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 354

21.11.2022

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 354

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Maija Riikonen ja Esko Saastamoinen.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Maija Riikonen ja Esko Saastamoinen.

Kaupunginhallitus

§ 355

21.11.2022

**Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 355

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunginhallitus

§ 356

21.11.2022

**Toimielinten pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 356

Seuraavat kaupungin toimielimet olivat toimittaneet pöytäkirjansa kaupunginhallitukselle

- hyvinvointilautakunta 11/15.11.2022
- kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunta 7/15.11.2022
- vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 9/16.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 357

21.11.2022

### **Viranhaltijoiden päätökset**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 357

Viranhaltijapäätökset ajalta 3.-15.11.2022

- elinvoimajohtajan päätös §:t 10-17
- hallintojohtajan päätös §:t 54-55
- kaupunginjohtajan päätös § 35
- maankäyttöpäällikön päätös § 42

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.



Kaupunginhallitus

§ 358

21.11.2022

**Kaupunginhallitukselle tiedoksi**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 358

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

1. Pohjois-Karjalan tulevaisuusrahasto / maakuntajohtajan rahoituspäätös § 54/11.11.2022 Lieksa 50 v. juhlavuoden kokonaisuuden koordinointi - hankkeelle

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 359

21.11.2022

**Lieksan kaupungin lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta VN/25955/2022**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 359  
795/03.00.00.00/2022

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Valtiovarainministeriö pyytää Lieksan kaupungin lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta.

Kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta annettu laki (618/2021) tulee voimaan 1.1.2023. Uuden lain nojalla annettavan valtioneuvoston asetuksen on tarkoitus tulla voimaan samanaikaisesti. Asetus on tarkoitus antaa joulukuun 2022 lopussa sen jälkeen, kun eduskunta on käsitellyt vuoden 2023 talousarvioesitykseen liittyvät, kuntien uusia ja laajenevia tehtäviä koskevat esitykset.

Asetus sisältäisi tarkemmat säännökset kunnan laskennallisten kustannusten ja lisäosien perushinnoista (1 §), syrjäisyyssluvun määräytymisperusteista (2 §), hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäosan määräytymisperusteista (3 § ja liite), kuntien peruspalvelujen hintaindeksistä (4 § ja 8 § 3 mom.), verotuloihin perustuvassa valtiosuuden tasauksessa huomioon otettavista verotuloista (5 § ja 8 § 4 mom.), kotikuntakorvausta koskevien tietojen toimittamisesta (6 §) sekä rahoituksen siirtolaskelmien tarkistamisessa huomioon otettavista verotuloista (7 § 2 mom.).

Lisäksi asetukseen sisältyisivät säännökset, joiden perusteella kuntien tilinpäätöksiin sisältyvät, takautuvat palkkaharmonisaatiokustannukset otettaisiin huomioon tarkistettaessa rahoituslaskelmia vuonna 2023 (7 § 1 mom.). Tarkoituksena on, että laskelmissa otetaan huomioon kunnan vuosille 2021 ja 2022 kuluiksi kirjaamat takautuvat palkkaharmonisaatiokustannukset siten, että siirtyvä palkkakustannus vastaa yhden vuoden hyvinvointialueelle siirtyviä palkkakustannuksia.

Uusi valtiosuuslaki ja sen perusteella annettava valtioneuvoston asetukset ovat osa sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksen lainsäädäntökokonaisuutta (HE 241/2020 vp). Asetusluonnos on ollut mainitun esityksen liitteenä.

Asetusluonnosta on jatkovalmisteltu syksyllä 2022 valtiovarainministeriössä yhteistyössä mm. sosiaali- ja terveysministeriön, Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen, Tilastokeskuksen ja Suomen Kuntaliiton asiantuntijoiden kanssa. Luonnosta on myös käsitelty rahoitusjaostossa.

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään perjantaina 2.12.2022 Lausuntopalvelu.fi:n kautta.

Kaupunginhallitus

§ 359

21.11.2022

|               |                                                                                                                                        |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kaupunginjohtaja                                                                                                                       |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus käy evästyskeskustelun lausunnon sisällöstä ja valtuuttaa kaupunginjohtajan antamaan lausunnon keskustelun pohjalta. |
| Päätös        | Kaupunginhallitus kävi evästyskeskustelun lausunnon sisällöstä ja valtuutti kaupunginjohtajan antamaan lausunnon keskustelun pohjalta. |
| Lisätietoja   | Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,<br>sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi                                           |

Kaupunginhallitus

§ 360

21.11.2022

**Miia Erosen kutsuminen valtuutetuksi**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 360  
21/00.00.01.00.02/2022

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Kuntalain 17 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Perussuomalaisten ensimmäinen varavaltuutettu on Miia Eronen, jonka valtuuston puheenjohtaja kutsuu edesmenneen Esa Rädyn sijaan varsinaiseksi valtuuston jäseneksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedoksi Miia Erosen kutsumisen varsinaiseksi valtuutetuksi,
2. saattaa asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. merkitsi tiedoksi Miia Erosen kutsumisen varsinaiseksi valtuutetuksi,
2. päätti saattaa asian tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Eronen Miia

Kaupunginhallitus

§ 361

21.11.2022

**Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 361  
551/00.00.01.00.05/2021

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 99 valinnut kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet toimikaudekseen. Esko Saastamoiselle (ps.) tulee valita varajäsen edesmenneen Esa Rädyn tilalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee kaupunginhallituksen varajäsenen edesmenneen Esa Rädyn tilalle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee kaupunginhallituksen varajäsenen edesmenneen Esa Rädyn tilalle.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 362

21.11.2022

### **Kaupunginhallituksen lupajaoston varajäsenen valinta**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 362  
555/00.00.01.00.07/2021

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Lieksan kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee lupajaostoon toimikaudekseen keskuudestaan kaksi (2) jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet, jotka voivat olla myös kaupunginhallituksen varajäseniä.

Kaupunginhallitus on valinnut kokouksessaan 23.8.2021 § 237 lupajaoston jäseneksi Esko Saastamoisen (ps.) ja hänen varajäsenekseen Esa Rädyn sekä Matti Ponkilaisen (kesk.) ja hänen varajäsenekseen Tero Kiiskisen.

Edesmenneen Esa Rädyn tilalle tulee valita kaupunginhallituksen lupajaoston varajäsen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee lupajaostoon varajäsenen edesmenneen Esa Rädyn tilalle.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi lupajaostoon varajäseneksi Keijo Porkan edesmenneen Esa Rädyn tilalle.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Toimistopalvelut  
Valittu lupajaoston varajäsen  
Viestintä

Kaupunginhallitus

§ 363

21.11.2022

**Eron myöntäminen Siiri Telinkankaalle nuorisovaltuustosta**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 363  
643/00.00.01.00.07/2021

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Nuorisovaltuusto on päättänyt kokouksessaan 3.11.2022 esittää eron myöntämistä Siiri Telinkankaalle nuorisovaltuuston jäsenyydestä. Esitetyn muutoksen jälkeen nuorisovaltuustoon kuuluu kymmenen jäsentä.

Lieksan kaupungin hallintosäännön 13 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää vaikuttamistoimielinten kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuuston toimintasäännön mukaan kaupunginhallitus päättää nuorisovaltuuston kokoonpanosta nuorisovaltuuston esityksen perusteella. Nuorisovaltuuston muodostavat varsinaiset nuorisovaltuutetut. Jäseniä valtuustossa on kahdeksasta kolmeentoista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Siiri Telinkankaalle eron nuorisovaltuuston jäsenyydestä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Siiri Telinkankaalle eron nuorisovaltuuston jäsenyydestä.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Hallintosihteeri Marika Hyvärinen, p. 040 1044 706,  
sähköposti marika.hyvarinen@lieksa.fi

Jakelu

Nuorisovaltuuston puheenjohtaja  
Telinkangas Siiri  
Viestintä

Kaupunginhallitus

§ 364

21.11.2022

**VisitKarelia Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 364  
647/00.00.01.02.00/2021

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Lieksan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kaupunginhallitus on 23.8.2021 § 242 nimennyt toimikaudekseen 2021-2025 VisitKarelia Oy:n yhtiökokousedustajaksi Johanna Tähkiön.

Tähkiön jäädessä pois Lieksan kaupungin palveluksesta 1.1.2023 alkaen, on hänen tilalleen nimettävä uusi yhtiökokousedustaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä toimikaudekseen VisitKarelia Oy:n yhtiökokousedustajan Johanna Tähkiön tilalle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä toimikaudekseen VisitKarelia Oy:n yhtiökokousedustajaksi Susanna Saastamoisen Johanna Tähkiön tilalle.

Merkittiin, että Matti Ponkilainen VisitKarelia Oy:n hallituksen jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistu kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Toimistopalvelut  
Tähkiö Johanna  
VisitKarelia Oy  
Nimetty yhtiökokousedustaja



Kaupunginhallitus

§ 365

21.11.2022

**Erkki Eskelisen stipendirahaston tilin lakkauttaminen ja varojen siirto**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 365  
790/02.06.00/2022

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Erkki Eskelisen stipendirahasto on perustettu tukemaan musiikin ammattiopinnoissa merkittävästi ansioituneita lieksalaisia tai lieksalaislähtöisiä opiskelijoita. Stipendirahastosta on viimeksi jaettu apurahaa syyskuussa 2022.

Stipendirahastoa varten on rahaston perustamisen yhteydessä avattu Nordeaan pankkitili FI07 2030 1800 0049 78. Lieksan kaupungin rahavarat on pyritty keskittämään Danske Bankin tilille FI14 8000 1600 8012 12. Erillisen pankkitilin ylläpitäminen stipendirahastoa varten ei ole tarpeellista, eikä se helpota tilin käyttöä tai seurantaa. Tästä syystä on tarkoituksenmukaista lopettaa tili FI07 2030 1800 0049 78 ja siirtää lopetusvarat korkoineen Lieksan kaupungin Danske Bankin tilille. Rahaston varojen seuranta tapahtuu kaupungin kirjanpidossa erillisellä koodilla (YL-koodi 2327).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Erkki Eskelisen rahaston Nordean tili FI07 2030 1800 0049 78 lopetetaan ja lopetusvarat korkoineen siirretään Lieksan kaupungin Danske Bankin tilille FI14 8000 1600 8012 12.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Erkki Eskelisen rahaston Nordean tili FI07 2030 1800 0049 78 lopetetaan ja lopetusvarat korkoineen siirretään Lieksan kaupungin Danske Bankin tilille FI14 8000 1600 8012 12.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Laskentapalvelut  
Nordea  
Musiikkiopiston rehtori

Kaupunginhallitus

§ 366

21.11.2022

## Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostaminen

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 366  
800/00.04.01/2022

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

### *Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen perustiedot*

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä omistaa Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen koko osakekannan. Kyseessä on osakeyhtiö, joka omistaa neljä kerrostaloa Joensuussa. Kiinteistöt sijaitsevat Karsikossa osoitteessa Pyörretie 13 ja Hukanhaudalla osoitteissa Karjamäen 2 sekä Äyräpääkatu 2 ja Äyräpääkatu 12.

- Kiinteistö Pyörretie 13 on rakennettu vuonna 1991, ja siinä on 23 huoneistoa, joiden kerrosala on yhteensä 1 564 m<sup>2</sup>.
- Kiinteistö Karjamäentie 2 on rakennettu vuonna 1980, ja siinä n 49 huoneistoa, joiden kerrosala on 2 927 m<sup>2</sup>.
- Kiinteistö Äyräpääkatu 2 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 24 huoneistoa, joiden kerrosala on 1 360 m<sup>2</sup>.
- Kiinteistö Äyräpääkatu 12 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 15 huoneistoa, joiden kerrosala on 863 m<sup>2</sup>.

Kaikki kiinteistöt ovat kaukolämmössä.

Huoneistokoot vaihtelevat yhdestä huoneesta neljään huoneeseen. Kiinteistöissä olevat huoneistot on vuokrattu pääasiassa Siun sotien työntekijöille. Vuokrausaste on tällä hetkellä n. 98 %.

Vuonna 2021 yhtiön tulot olivat n. 780 000 euroa, ja kiinteistöjen hoitokulut n. 441 000 euroa, josta korjausten osuus n. 116 000 euroa. Poistojen määrä oli n. 69 000 euroa. Liikevoitto oli n. 266 000 euroa. Taseen loppusumma on n. 2,6 miljoonaa euroa. Yhtiö on käytännössä velaton; sen vieras pääoma koostuu vakuusmaksuista ja ostoveloista (vieras pääoma vuoden 2021 tilinpäätöksessä oli n. 70 000 euroa). Vuoden 2021 lopussa yhtiön rahat ja pankkisaamiset olivat n. 580 000 euroa.

Yhtiön kiinteistöjä on pidetty kunnossa asianmukaisesti. Yhtiön PTS-suunnitelman mukaan vuosien 2021 - 2030 suunnitellut kiinteistöjen korjaukset olisivat yhteensä n. 2,83 miljoonaa euroa eli keskimäärin n. 283 000 euroa vuodessa. Suurimpia korjauksia suunnitelmakaudella olisivat kaikissa kiinteistöissä toteutettavat käyttövesijohtojen uusimiset. Lähtökohtana on, että yhtiö hoitaisi korjausten rahoituksen tulorahoituksella ja/tai ottamalla tarvittaessa lainaa korjausten tekemiseen, mikäli tulorahoitus ei riitä.

*Kaupan taustalla olevat syyt*

Kaupunginhallitus

§ 366

21.11.2022

Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa vuoden 2023 alussa. Hyvinvointialueiden aloittaessa toimintansa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset siirtyvät hyvinvointialueelle. Sote-uudistuksen voimaantulon 33 §:n mukaisesti kuntayhtymän jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen omistus on kuntayhtymän taseessa merkitty n. 84 000 euron arvoiseksi. Jos kuntayhtymä myy Kiinteistö Oy Tikkamäen vuokratalojen osakkeensa ennen kuluvan vuoden loppua, kuntayhtymä voisi kirjata tilinpäätökseensä osakemyynnistä tuloksi myyntihinnan ja osakkeiden tasearvon välisen erotuksen mukaisen myyntivoiton. Myyntivoitto pienentäisi vastaavalla määrällä sitä kuntayhtymän alijäämää, joka jäsenkuntien on katettava ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä on saamansa omistajaohjauksen mukaisesti yrittänyt myydä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita ulkopuolisille tahoille. Vallitsevasta taloudellisesta epävarmuudesta ja markkinatilanteesta johtuen myynti ei ole onnistunut. Tässä tilanteessa vaihtoehdoksi jää se, että kuntayhtymän jäsenkunnat ostaisivat Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeet. Tällöin kuntayhtymä saisi kirjattua tilinpäätökseensä osakkeiden myyntivoiton, joka pienentäisi kuntayhtymän alijäämää.

Osakkeiden kauppahinnaksi on määritelty kuusi miljoonaa euroa. Se perustuu kahden kiinteistönvälittäjän arvioon. Yhden kiinteistönvälittäjän arvio yhtiön arvosta on n. 9 miljoonaa euroa ja toisen alle 5 miljoonaan euroa. Kun Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden tasearvo on n. 84 000 euroa, kuntayhtymän myyntivoitto kuuden miljoonan euron kauppahinnalla olisi n. 5,9 miljoonaa euroa.

Osakkeiden hankkimista voidaan pitää Lieksan kaupungin edun mukaisena, koska tällä tavoin Lieksan kaupunki saa omaisuutta kuntayhtymän katettavaa alijäämää vastaan. Mikäli kauppa ei tehtäisi, kunnat joutuisivat kattamaan joka tapauksessa myyntivoittoa vastaavan kuntayhtymän alijäämän saamatta mitään alijäämän kattamisen vastineeksi. Lisäksi on huomattava, että Siun sote kuntayhtymän katettavien alijäämien pieneminen vaikuttaa jossain määrin Lieksan kaupungin tulevien vuosien valtionosuutta parantavasti. Tämä johtuu siitä, että kuntien sote-palveluihin vuosina 2021 ja 2022 käyttämä resurssi vaikuttaa tulevien vuosien valtionosuuksiin. Edellä mainitusta syistä johtuen kauppa voidaan kaikki seikat huomioiden pitää tarkoituksenmukaisena kaikkien Pohjois-Karjalaan kuuluvien kuntien kannalta, vaikka yhtiön omistamat asunnot eivät sijaitsisikaan kuntien alueella.

*Osakkeiden jakautuminen ja kauppakirja*

Kaupunginhallitus

§ 366

21.11.2022

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokralojen osakekanta koostuu yhteensä sadasta osakkeesta. Kauppahinnan ollessa 6 miljoonaa euroa yhden osakkeen hinnaksi tulee siten 60 000 euroa. Osakkeet on tarkoitus jakaa kuntayhtymän jäsenkuntien kesken vuoden 2021 palvelujen käytön mukaisessa suhteessa. Tämä tarkoittaa, että osakkeet jakautuisivat kuntien välillä seuraavasti olettaen, että kaikki jäsenkunnat ostavat osuutensa osakkeista:

| Kunta           | Osakkeet   | Kauppahinta      |
|-----------------|------------|------------------|
| Heinävesi       | 3          | 180 000          |
| Ilomantsi       | 4          | 240 000          |
| Joensuu         | 42         | 2 520 000        |
| Juuka           | 4          | 240 000          |
| Kitee           | 7          | 420 000          |
| Kontiolahti     | 6          | 360 000          |
| Lieksa          | 8          | 480 000          |
| Liperi          | 7          | 420 000          |
| Nurmes          | 7          | 420 000          |
| Outokumpu       | 5          | 300 000          |
| Polvijärvi      | 3          | 180 000          |
| Rääkkylä        | 1          | 60 000           |
| Tohmajärvi      | 3          | 180 000          |
| <b>YHTEENSÄ</b> | <b>100</b> | <b>6 000 000</b> |

Mikäli joku kunnista tekisi osakkeiden ostamisesta kielteisen päätöksen, niin tällaisen kunnan osakkeet olisi perustelluinta jakaa osakkeita ostavien kesken ostajien ko. tilanteessa erikseen sopimalla tavalla. Tästä syystä kuntien on aiheellista päätöksessään varautua siihen, että ne voivat ostaa 1-2 osaketta enemmän kuin edellä mainitussa taulukossa todettu osakemäärä.

Kauppahinnan lisäksi kunnat joutuvat maksamaan osakkeiden kauppahinnasta verohallinnolle varainsiirtoveron, joka on 2 prosenttia kauppahinnasta.

Osakkeiden kauppakirja on laadittu sellaiseksi kuin se tavanomaisesti on osakeyhtiön koko osakekannan kaupoissa (pois lukien purkava ehto). Tarkoituksena on, että kuntien kauppakirjat ovat kaikki samansisältöiset lukuun ottamatta luonnollisesti osakkeiden lukumäärää ja kauppahintaa. Kauppakirjassa on tavanomaiset myyjän vakuutukset liittyen kohteena olevaan yhtiöön ja sen omistamiin kiinteistöihin sekä määräykset myyjän vastuusta siinä tilanteessa, että vakuutuksia rikotaan tai kaupan kohteesta annetuissa tiedoissa on virheellisyyksiä.

Jotta kuntayhtymä voi kirjata myyntivoiton tilinpäätökseensä, kauppa on toteutettava ennen kuluva vuoden loppua. Kuntayhtymän ja kuntien kauppaa koskevat kaikki päätökset eivät välttämättä ole vielä lainvoimaisia, kun kauppakirja on allekirjoitettava ja kauppa toteutettava. Tästä syystä kauppakirjassa joudutaan varautumaan siihen, että kauppa purkautuu, jos joko myyjän tai jonkin ostajan kauppaa koskeva päätös kumotaan

Kaupunginhallitus

§ 366

21.11.2022

lainvoimaisella tuomiolla. Näin ollen kauppakirjaan on otettu kaupan purkautumista koskevat määräykset. Siinä tapauksessa, että jonkin kunnan ostopäätös kumottaisiin lainvoimaisella tuomiolla, tämän kunnan osalta osakkeet palautuisivat myyjälle (ja sen seuraajalle hyvinvointialueelle), jolloin myyjä (sen seuraaja) palautuisi tältä osin yhtiön osaomistajaksi.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän hallitus päättää osaltaan osakkeiden myynnistä kunnille. Sote-uudistuksen voimaantulon 39 §:n nojalla kauppa edellyttää myös, että hyvinvointialue antaa kuntayhtymän päätökselle suostumuksensa.

Esityslistan liitteinä ovat kauppakirjaluonnos ja kauppakirjaluonnoksen liitteet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- ostaa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymältä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita enintään 10 kappaletta hintaan 60 000 euroa / osake liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin,
- valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä teknisiä muutoksia,
- esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää investointimäärärahan 600 000 euroa Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostamiseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- ostaa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymältä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita enintään 10 kappaletta hintaan 60 000 euroa / osake liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin,
- valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä teknisiä muutoksia,
- esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää investointimäärärahan 600 000 euroa Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostamiseen.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Jarkko Mänttinen, p. 040 1044 001,  
sähköposti jarkko.maattanen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 366

21.11.2022

Liitteet

- [1] Osakekauppakirja Koy Tikkamäki 15112022
- [2] Liite 11.3a Kaupparekisteriote
- [3] Liite 11.3b Yhtiojarjestys
- [4] Liite 11.5 Tilinpäätös 2021
- [5] Liite 11.6 Sopimuslistaus
- [6] Liite 11.9a Lainhuutotodistus
- [7] Liite 11.9b Lainhuutotodistus
- [8] Liite 11.9c Lainhuutotodistus
- [9] Liite 11.9d Lainhuutotodistus
- [10] Liite 11.9e Rasitustodistus
- [11] Liite 11.9f Rasitustodistus
- [12] Liite 11.9g Rasitustodistus
- [13] Liite 11.9h Rasitustodistus
- [14] Liite 11.9i Kiinteistörekisteriote
- [15] Liite 11.9j Kiinteistörekisteriote
- [16] Liite 11.9k Kiinteistörekisteriote
- [17] Liite 11.9l Kiinteistörekisteriote
- [18] Liite 11.10a PTS-suunnitelmat 2021-30
- [19] Liite 11.10b Lista PTS tutkimuksista
- [20] Liite 11.12 Vuokrauslista

Jakelu

Siun sote kuntayhtymä

Kaupunginhallitus

§ 367

21.11.2022

## Talousjohtajan viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 367  
169/01.01.01.01/2022

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.9.2022 § 291 julistanut talousjohtajan viran haettavaksi. Hakuaika oli 23.9.-24.10.2022. Hakuilmoitukset julkaistiin Kuntarekryssä ja TE-palveluiden sivuilla.

Kaupunginhallitus on käsitellyt talousjohtajan hakuprosessia keskusteluasiana kokouksessaan 24.10.2022 ja todennut, että haastatteltavat kutsutaan mahdollisimman pian ja että haastatteluryhmän kokoonpano on sama kuin kevään ja kesän hauissa eli haastatteluryhmään kuuluu kaupunginhallituksen puheenjohtaja, 1. varapuheenjohtaja, kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja.

Määräaikaan mennessä talousjohtajan virkaan tuli viisi hakemusta. Haastatteluun kutsuttiin KTM Pasi Ruotula ja KTM Hannele Pöykkölä, jotka molemmat täyttivät vaaditut kelpoisuusehdot. Haastatteluryhmä haastatteli Pasi Ruotulan 31.10.2022 ja Hannele Pöykkölän 4.11.2022.

Luettelo kaikista hakijoista ja haastateltujen ansiovertailu on kaupunginhallituksen jäsenten luettavissa kokouksen oheismateriaalina. Haastatteluryhmä käy läpi haastatteluissa esiin tulleet seikat kaupunginhallituksen kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että talousjohtajan virkaan valitaan KTM Hannele Pöykkölä, ja varalle KTM Pasi Ruotula.

Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että talousjohtajan virkaan valitaan KTM Hannele Pöykkölä, ja varalle KTM Pasi Ruotula.

Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Merkittiin, että Susanna Saastamoinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.56.

Lisätietoja

Vs. hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,

Kaupunginhallitus

§ 367

21.11.2022

sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi



Kaupunginhallitus

§ 368

21.11.2022

### **Itsenäisyyspäivän juhlallisuuksien järjestäminen 2022**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 368  
793/00.01.02.01.01/2022

Valmistelija

Kansalaisopiston rehtori

Itsenäisyyspäivän juhla järjestetään Lieksan Kulttuurikeskuksen Brahesalissa tiistaina 6.12.2022 klo 14.00.

Kulttuuritoimi on valmistellut juhlan järjestämistä ja asiaa käsiteltiin myös Sotiemme Veteraanit -yhteistyötoimikunnan kokouksessa 11.11.

Juhlassa esiintyvät Lieksan Nuorisopuhallinorkesteri ja Puhallinorkesteri Pielinen, johtajana kapellimestari Juha Tiensuu, Ville Loddors, sello ja Eva-Christina Pietarinen, piano sekä Ossi Keronen, laulu.

Juhlapuhujan nimeää kaupunginhallitus.

Nuorisovaltuuston tervehdyksen esittävät Mimosa Laatikainen ja Petrus Ahtiala. Juhlassa jaetaan Lieksan kaupungin tämän vuoden taidepalkinto. Juhlan jälkeen yleisölle tarjotaan kahvit Kulttuurikeskuksen aulatilaisissa.

#### **Sepeleenlaskutilaisuudet Lieksan kirkkopuiston ja Viekijärven sankarihaudoilla**

Itsenäisyyspäivän sepeleenlaskutilaisuudet ovat Lieksan kirkkopuiston sankarihaudalla jumalanpalvelusten jälkeen noin klo 11 sekä Mähkön vanhalla hautausmaalla vakaumuksensa puolesta kaatuneiden muistomerkillä noin klo 11.15.

Viekin kirkossa itsenäisyyspäivänä ei ole jumalanpalvelusta. Sepeleenlaskutilaisuus Viekijärven sankarihaudoilla on klo 12.00. Tilaisuuden käytännön järjestelyistä vastaa Viekin reserviläiset.

Kaupunki laskee sepeleet yhdessä seurakuntien kanssa. Sepeleitä tarvitaan Lieksan kirkkopuistoon kaksi, Mähkön vanhalle hautausmaalle yksi ja Viekijärvelle yksi. Sepeleenlaskijat kokoontuvat kirkon eteisessä klo 10.30 järjestäytymistä varten.

Sotiemme Veteraanit -yhteistyötoimikunta laskee havusepeleet Lieksan ja Viekijärven sankarihaudoille.

Kulttuuritoimi vastaa tilaisuuden järjestämisestä ja hoitaa ilmoituksen juhlasta ja sepeleenlaskutilaisuuksista Lieksan Lehteen tiistaina 29.11.

Itsenäisyyspäivän juhlan kustannukset ovat noin 2 500 euroa sisältäen esiintyjien palkkiot ja matkakulut, kahvituksen, salin vuokran,

Kaupunginhallitus

§ 368

21.11.2022

naulakonhoidon, SPR:n ensiapupartion ja lehti-ilmoituksen. Lisäksi tulevat sepeleiden kustannukset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- toteuttaa itsenäisyyspäivän juhlatilaisuudet esitetyssä muodossa,
- nimetä juhlapuhujan,
- nimetä sepeleenlaskijat Lieksaan (kaksi) ja Viekijärvelle (yksi) ja
- että tilaisuuden kustannukset katetaan markkinoinnin ja viestinnän kustannuspaikan 1425 määrärahoista.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- toteuttaa itsenäisyyspäivän juhlatilaisuudet esitetyssä muodossa,
- nimetä juhlapuhujaksi Timo Väänäsen,
- nimetä sepeleenlaskijoiksi Lieksaan Tarja Kärkkäisen ja Maija Riikosen ja Viekijärvelle Ahti Kiiskisen ja
- että tilaisuuden kustannukset katetaan markkinoinnin ja viestinnän kustannuspaikan 1425 määrärahoista.

Lisätietoja

Kansalaisopiston rehtori Asko Saarelainen, p. 040 1044 111,  
sähköposti asko.saarelainen(at)lieksa.fi

Jakelu

Kansalaisopiston rehtori  
Nimetty juhlapuhuja  
Nimetyt sepeleenlaskijat

Kaupunginhallitus

§ 369

21.11.2022

## Uudenvuoden vastaanoton järjestäminen

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 369  
778/00.01.02.01.01/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Lieksan kaupunki on perinteisesti järjestänyt uudenvuoden vastaanottotilaisuuden Lieksan torilla. Lieksan kaupunki käynnistää kaupungin 50-vuotisjuhlavuoden juhlinnan uudenvuodenaattona 31.12.2022 koko kansan juhlilla Liehussa. Klo 15–18 perhetapahtuman järjestää Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry yhteistyökumppaneidensa kanssa. Klo 20–00 iltatapahtuman järjestelyistä vastaa Lieksan kaupunki.

Perhetapahtuma päättyy kaupungin järjestämään ilotulitukseen Liehun läheisyydessä klo 18 ja iltatapahtuma klo 00.00, eli uudenvuoden vastaanottoa entisessä muodossaan ei ole Lieksan torilla tarkoitus järjestää.

Iltatilaisuuden ns. virallinen ohjelma, mukaan lukien juhlapuhe on tarkoitus pitää tilaisuuden alkupuolella, eli koko tapahtuma ilotulitusta lukuun ottamatta tapahtuu sisätiloissa. Lieksan kaupunginhallitus on nimennyt uudenvuoden vastaanottamisjuhlaan puhujan.

Puhujina ovat viimeisinä vuosina olleet:

- 2015 kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen
- 2016 kaupunginhallituksen pj. Lea Oravalahti-Pehkonen
- 2017 kaupunginvaltuutettu Sari Oinonen
- 2018 kaupunginhallituksen jäsen Mirja Karhinen
- 2019 kaupunginhallituksen jäsen Tarja Kärkkäinen
- 2020 kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen
- 2021 kaupunginvaltuutettu Esa Räty

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä Lieksa 50 v. uudenvuoden juhlatilaisuuden puhujan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Lieksa 50 v. uudenvuoden juhlatilaisuuden puhujaksi Reijo Kortelaisen.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009,  
sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Jakelu

Elinvoimajohtaja  
Nimetty puhuja

Kaupunginhallitus

§ 370

21.11.2022

## **Maankäyttöpäällikön viran täyttäminen**

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 370  
688/01.01.01.01/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Maankäyttöpäällikön virka oli haettavana Kuntarekryssä olleella hakuilmoituksella 10.-31.10.2022. Virkaan tuli yksi hakemus, ja hakija täytti viran kelpoisuusehdot.

Hakija haastateltiin 9.11.2022 haastattelutyöryhmän toimesta. Työryhmään kuuluivat kaupunginhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Pertti Turunen, kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen ja elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen.

Haastattelutyöryhmä katsoo, että maankäyttöpäällikön viran hakuaikaa on perusteltua jatkaa, sillä tehtävän sisältö ja painoarvo huomioiden virkaan oli vähän kelpoisuusvaatimuksen täyttäviä hakijoita. Kyseessä on kaupungin näkökannasta merkittävä virka, jossa sekä kaavoituksen että maaomaisuuden hallinnan osaaminen on olennaista.

Lieksan kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen. Hallintosäännön 46 §:n mukaan kaupunginhallitus tai lautakunta ottaa alaistensa tulosityksiköiden päälliköt. Päätöksen hakuajan jatkamisesta tekee siis kaupunginhallitus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 4 §:n nojalla jatkaa maankäyttöpäällikön viran hakuaikaa,
- valtuuttaa elinvoimajohtajan määrittelemään viran hakuajan pituuden ja
- että em. virkaan 31.10.2022 klo 15 mennessä tulleet hakemukset otetaan huomioon.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 4 §:n nojalla jatkaa maankäyttöpäällikön viran hakuaikaa,
- valtuuttaa elinvoimajohtajan määrittelemään viran hakuajan pituuden ja
- että em. virkaan 31.10.2022 klo 15 mennessä tulleet hakemukset otetaan huomioon.

Kaupunginhallitus

§ 370

21.11.2022

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun ajankohtaisista asioista.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009,  
sähköposti [susanna.saastamoinen\(at\)lieksa.fi](mailto:susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi)

Jakelu

Elinvoimajohtaja  
Virkaa hakeneet

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 353, § 354, § 355, § 356, § 357, § 358, § 359, § 360, § 361, § 367, § 370**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 362, § 363, § 364, § 365, § 366, § 368, § 369

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

#### Lieksan kaupunginhallitus / kirjaamo

Postiosoite: PL 41, 81701 Lieksa  
Käyntiosoite: Pielisentie 3, krs. 3  
Puhelin: 04010 44000 (vaihde)  
Sähköposti: kirjaamo@lieksa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

#### **Pöytäkirjat**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.