

Kaupunginhallitus

Aika 06.02.2023 klo 15:30 - 17:40

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 42	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 43	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 44	Toimielinten pöytäkirjat	7
§ 45	Viranhaltijoiden päätökset	8
§ 46	Kaupunginhallitukselle tiedoksi	9
§ 47	Kaupunginvaltuuston kokouksen 30.1.2023 päätösten täytäntöönpano	10
§ 48	Lieksan kaupungin lausunto KUDELMA Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen toimenpideohjelman luonnoksesta	11
§ 49	Eron myöntäminen Anneli Uurinmäelle varavaltuutetun tehtävästä	14
§ 50	Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustajan evästäminen	15
§ 51	Märjälahden ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen	16
§ 52	Lieksan kaupungin kaavoituskatsaus 2023	21
§ 53	Lieksan kaupungin vastaus Itä-Suomen hallinto-oikeuden lisäselvityspyyntöön koskien Hattusaaren rantaosayleiskaavasta tehtyä valitusta / dnro 1591/2022	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väänänen Timo	15:30 - 17:40	puheenjohtaja	
	Turunen Pertti	15:30 - 17:40	1. varapuheenjohtaja	
	Saastamoinen Esko	15:30 - 17:40	2. varapuheenjohtaja	
	Karhinen Mirja	15:30 - 17:40	jäsen	
	Kortelainen Reijo	15:30 - 17:40	jäsen	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 17:40	jäsen	
	Ponkilainen Matti	15:30 - 17:40	jäsen	
	Riikonen Maija	15:30 - 17:40	jäsen	
	Törnqvist Solja	15:30 - 17:40	jäsen	
	Taponen Matti	15:30 - 17:40	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kiiskinen Seppo	15:30 - 17:40	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Keronen Niko	15:30 - 17:40	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Määttänen Jarkko	15:30 - 17:40	esittelijä	
	Saastamoinen Susanna	15:41 - 17:15	elinvoimajohtaja	
	Leinonen Sari	15:30 - 17:40	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Timo Väänänen
puheenjohtaja

Sari Leinonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

41 - 53

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 7.2.2023

Pertti Turunen
pöytäkirjantarkastaja

Solja Törnqvist
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla
7.2.2023 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

Kaupunginhallitus

§ 41

06.02.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 41

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin, että Niko Keronen osallistui kokoukseen etäyhteydellä.

Kaupunginhallitus

§ 42

06.02.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 42

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Pertti Turunen ja Solja Törnqvist.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Pertti Turunen ja Solja Törnqvist.

Kaupunginhallitus

§ 43

06.02.2023

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 43

Päätösehdotus Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunginhallitus

§ 44

06.02.2023

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 44

Seuraavat kaupungin toimielimet olivat toimittaneet pöytäkirjansa kaupunginhallitukselle

- kaupunginhallituksen lupajaosto 1/19.1.2023
- yhteistyötoimikunta 1/25.1.2023
- vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 1/1.2.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 45

06.02.2023

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 45

Viranhaltijapäätökset ajalta 19.1.-1.2.2023

- elinvoimajohtajan päätös §:t 1-2
- hallintojohtajan päätös § 7
- maankäyttöpäällikön päätös §:t 1-3

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 46

06.02.2023

Kaupunginhallitukselle tiedoksi

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 46
102/00.02.01.00/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja
	1. Lieksan kaupungin lausunto luonnoksesta kansalliseksi luonnon monimuotoisuusstrategiaksi 2035
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Liitteet

- [1] Lieksan kaupungin lausunto luonnoksesta kansalliseksi luonnon monimuotoisuusstrategiaksi 2035

Kaupunginhallitus

§ 47

06.02.2023

Kaupunginvaltuuston kokouksen 30.1.2023 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 47
58/00.02.01.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 39 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 30.1.2023 päätökset laillisiksi ja panna ne täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 30.1.2023 päätökset laillisiksi ja panna ne täytäntöön.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 48

06.02.2023

Lieksan kaupungin lausunto KUDELMA Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen toimenpideohjelman luonnoksesta

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 48
44/00.04.00/2023

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja

Pohjois-Karjalan Kulttuurin ja luovien alojen toimenpideohjelma Kudelma täydentää POKAT 2025-maakuntaohjelman kulttuurista kasvua ja hyvinvointia ja maakunnan kärkitoimialoihin kuuluvan luovan alan kehittämisteemoja. Kudelma on maakunnallinen tahdonilmaus yhteisistä kehittämiskohteista vuosille 2023-2025.

Toimenpideohjelman laatimisesta vastaavat maakuntaliiton asiantuntijat sekä POKAT 2025 kulttuurin ja luovien alojen ryhmät. Näiden ryhmien tehtävänä on mm. alojensa maakunnallinen kehittäminen vahvalla yhteistyöllä, tiedonkulun parantaminen ja maakuntaohjelman tavoitteiden toteutumisen tukeminen ja seuranta.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pyytää Lieksan kaupungin lausuntoa toimenpideohjelma KUDELMA -luonnoksesta 12.2.2023 mennessä.

Lieksan kaupungin lausunto:

Palautelomakkeen kohta 1 (yleisluontoiset näkemykset)

Pohjois-Karjalan strategiaan sekä POKAT 2025 maakuntaohjelmassa asetettuihin kulttuurin ja luovien alojen kehittämisen painopisteisiin perustuvan toimenpideohjelman laatiminen on tärkeää kulttuurin kehittämistavoitteiden kokoamisen ja maakunnallisen yhteistyön kannalta. Ohjelman laadintaan on osallistettu laaja joukko kulttuurin toimijoita maakunnan eri osissa ja koottu näin onnistunut maakunnallinen tahdonilmaus yhteisistä kehittämistavoitteista.

Kohta 2 (SWOT-analyysi)

SWOT-analyysiin on koottu kattava otos maakunnan kulttuuritoimen nykytilasta ja haasteista. Heikkoudet-kohdan toteamukseen ”kulttuuritoimintaan ohjataan edelleen varsin niukasti taloudellisia resursseja esim. kuntapuolella” tulee lisätä, että resursointi vaihtelee varsin paljon eri kunnissa.

Tärkeä havainto on, että Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen toimijat tekevät jo nykyisellään ansiokasta yhteistyötä, mutta verkostojen kehittämiseen, yhteistyön tiivistämiseen ja laajentamiseen liittyy paljon kehittämismahdollisuuksia. Yhteistyön tiivistäminen matkailusektorin kanssa on keskeinen mahdollisuus. Uhkien osalta osaajapulan näkyminen esim. tapahtumatuotannossa on tärkeä nosto.

Kaupunginhallitus

§ 48

06.02.2023

Kohta 3 (arvot ja visiot)

Kulttuurin tärkeimmät arvot ja tavoiteltavat asiat sekä visio on kiteytetty toimenpideohjelmassa hyvin. Vision kohta ”omaleimainen kulttuurimme tuo hyvinvointia jokaiselle pohjoiskarjalaiselle ja houkuttelee tänne uusia asukkaita ja matkailijoita” on keskeinen toteamus ja tavoittelemisen kohde.

Kohta 4 (strategiset kehittämiskohteet ja toimenpiteet)

Toimenpideohjelman kehittämiskohteet ja tavoitteet pohjautuvat POKAT 2025 maakuntaohjelmassa asetettuihin kulttuurin ja luovien alojen tavoitteisiin.

Ohjelman strategisiksi kehittämiskohteiksi ja toimenpiteiksi on valittu keskeisiä ja laaja-alaisia kokonaisuuksia. Matkailu on Lieksassa tärkeä ja kehittyvä elinkeino, joten kulttuurimatkailun ja uusien kulttuurimatkailutuotteiden kehittäminen on alueen vetovoiman ja alan toimijoiden työllistymisen kannalta keskeistä. Hyvinvointialueen, kuntien ja kulttuurihyvinvointipalveluiden tarjoajien yhteistyön vahvistaminen on laaja ja monitahoinen kokonaisuus, jonka avulla on mahdollista lisätä myös kulttuurialan työmahdollisuuksia. Osaamisen kehittäminen on alan tärkeä painopiste.

Aineellisen ja aineettoman kulttuuriperinnön säilyttämisen ja uudistamisen osalta on huolehdittava myös riittävästä resursseista sekä kohteiden kunnostamisesta ja ylläpitämisestä vastaavista tahoista. Hyvä ajatus ei riitä ilman käytännön toteutusta.

Yhteistyöverkostojen vahvistamisessa ja laajentamisessa on vielä paljon tehtävää. Pysyvän ja toimivan verkostomaisen toimintamallin kehittäminen avaa paljon mahdollisuuksia alan toimijoille ja Joensuun ja maakunnan yhteistyön tiivistämiselle. Kulttuurituotteiden elinkaaren pidentäminen ja kustannustehokas kierrättäminen alueen kunnissa on tärkeä tavoite.

Maakuntakeskus Joensuun ja ympäröivän alueen yhteistyön tiivistäminen tuo lisäarvoa kaikille toimijoille. Tärkeää on, että tapahtumia ja kulttuuritilaisuuksia järjestetään maakunnan eri osissa. Yhteistyön tiivistäminen tarjoaa työtilaisuuksia maakuntakeskuksen alueella asuville ammattitaiteilijoille. Tästä on monia hyviä esimerkkejä toiminnassa parhaillaan.

Kohta 5 (palaute ja toimeenpanon seuranta)

Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen POKAT-ryhmät seuraavat ja edistävät toimenpideohjelman toimeenpanoa. Osana toimenpideohjelman seurantaan kehitetään Pohjois-Karjalan kulttuuritietokantaa. Toimenpideohjelma ohjaa osaltaan kulttuurin ja luovien alojen hankerahoituksen kohdistamista maakunnassa. Työryhmissä on monialainen edustus maakunnan eri osista ja tästä on syytä huolehtia myös jatkossa.

Kaupunginhallitus

§ 48

06.02.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon KUDELMA Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen toimenpideohjelman luonnoksesta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon KUDELMA Pohjois-Karjalan kulttuurin ja luovien alojen toimenpideohjelman luonnoksesta.

Lisätietoja

Hyvinvointijohtaja Arto Sihvonen, p. 040 1044 101,
sähköposti arto.sihvonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Kaupunginhallitus

§ 49

06.02.2023

Eron myöntäminen Anneli Uurinmäelle varavaltuutetun tehtävästä

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 49
21/00.00.01.00.02/2022

Valmistelija	Hallintojohtaja
	SDP:n 3. varavaltuutettu Anneli Uurinmäki pyytää eroa varavaltuutetun tehtävästä 1.1.2023 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Anneli Uurinmäelle myönnetään ero kaupunginvaltuuston varavaltuutetun tehtävästä.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Anneli Uurinmäelle myönnetään ero kaupunginvaltuuston varavaltuutetun tehtävästä.
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 50

06.02.2023

Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustajan evästämien

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 50
648/00.00.01.02.00/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus on 23.8.2021 § 243 antanut evästyksen Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustajalle, että kaupungin edustajiksi säätiön hallitukseen esitetään Tarja Kärkkäistä ja Johanna Tähkiötä.

Johanna Tähkiö on irtisanoutunut Lieksan kaupungin palveluksesta, joten hänen tilalleen säätiön hallitukseen on esitettävä uutta edustajaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustajalle evästyksen kaupungin edustajasta säätiön hallitukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustajalle evästyksen, että kaupungin edustajaksi säätiön hallitukseen esitetään Hannele Pöykkölä.

Merkittiin, että Susanna Saastamoinen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.41.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiö
Pielisen-Karjalan ajoharjoitteluratasäätiön yhtiökokousedustaja
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus	§ 348	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	06.02.2023

Märjälahden ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Kaupunginhallitus 15.11.2021 § 348

Valmistelija Maankäyttöpäällikkö

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 § mukaisesti yksityinen maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Maanomistajan toimesta laadittavan asemakaavan alueen tulee muodostaa tarkoituksenmukainen kokonaisuus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on laadittu maanomistajan toimesta konsulttityönä (KimmoKaava). Kaavan laatija todetaan päteväksi laatimaan ko. kaava. Maanomistaja vastaa kaikista kaavan laadintaa liittyvistä kuluista.

Lieksa-Ruunaa strateginen yleiskaavan 2040+ vaikutusalue ulottuu suunnittelualueelle. Yleiskaavassa alue kahden kylämäisen asumisen kehittämiskohteen (K) välissä. Suunnittelualue on metsäbiotalousaluetta. Alueen läpi menee moottorikelkkareitti. Suunnittelualue ei ole ollut osana muualla vieressä voimassa olevaa Pielisen rantaosayleiskaavaa (Lieksa etelä). Alue on muutoinkin kaavoittamaton.

Ranta-asemakaava käsittää yhden kiinteistön alueen (Märjälähti 422-415-182-0). Alueella on aiemmin toiminut mm. Märjälahden kotitalous- ja sosiaalialan oppilaitos sekä vastaanottokeskus. Nytemmin alueen ja rakennusten käyttö on vähentynyt ja alueelle etsitään uusia käyttömahdollisuuksia. Kaavan tarkoituksena on osoittaa kiinteistön nykyinen rakennuskanta pääasiassa matkailulle ja niihin liittyviä toimintoja varten sekä lisätä alueen rakennusoikeutta uusille matkailuun liittyville toiminnoille. Alueelle tavoitellaan myös pysyvää asumista.

Alueen maankäytön ratkaiseminen kaavoituksen kautta yhtenä kokonaisuutena, on laajan ranta-alueen maankäytön kannalta tarkoituksenmukaista. Matkailutoiminnan kehittäminen ja asumisen lisääminen Pielisen rannalle lähellä kuntakeskusta ja kyläkeskusta, on kaupungin strategian mukaista, tukee kaupungin elinvoimaa ja matkailua sekä luo alueelle uusia työpaikkoja.

Liitteenä on 8.11.2021 päivätty Märjälahden ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 348
§ 51

15.11.2021
06.02.2023

1. kuuluttaa Märjälahden ranta-asemakaavan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti vireille ja
2. asettaa 8.11.2021 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville ja
3. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. kuuluttaa Märjälahden ranta-asemakaavan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti vireille ja
2. asettaa 8.11.2021 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville ja
3. pyytää tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja

Maankäyttöpäällikkö Jukka Haltilahti, p. 040 1044 840, sähköposti
jukka.haltilahti(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 51
859/10.02.04.01/2021

Valmistelija

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö

Märjälahden ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidettiin nähtävillä kaupunginhallituksen 15.11.2021 § 348 päätöksen mukaisesti ajalla 18.11.-13.12.2021. Kaavasta pyydettiin viranomaislausunnot sekä lausunnot muilta asiaan liittyviltä osallisilta.

Ranta-asemakaava käsittää yhden kiinteistön alueen (Märjälähti 422-415-182-0). Kaavan tarkoituksena on osoittaa kiinteistön nykyinen rakennuskanta pääasiassa matkailulle ja niihin liittyviä toimintoja varten sekä lisätä alueen rakennusoikeutta uusille matkailuun liittyville toiminnoille. Alueelle tavoitellaan myös pysyvää asumista.

Lausuntonsa jättivät Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Väylävirasto, SiunSote (Pohjois-Karjalan pelastuslaitos), PKS Sähkösiirto Oy / Enerke Oy ja Lieksan Kehitys Oy LieKe.

Kaavoittajan vastineet lausuntoihin:

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto toteaa matkailun kehittämisen Pielisen alueella olevan kannatettavaa, minkä maakuntakaavamerkintäkin osoittaa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 348
§ 51

15.11.2021
06.02.2023

Mikäli suunnitelma toteutuu OAS:ssa olevan ”Pielisen kartano & lomakeskus” -aluesuunnitelman mukaisena, on maakuntakaavan päivittämistä kohdemerkintöjen osalta syytä harkita. Alue on lähellä Lieksan taajamaa, mutta erillään taajamarakenteesta. Työn aikana on syytä pohtia asiaa yhdyskuntarakenteen näkökulmasta.

- *Vastine: Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen arvioidaan työn kuluessa. Maakuntaliitto huolehtii maakuntakaavan kohdemerkintöjen päivittämisestä.*

Pohjois-Karjalan ELY-keskus toteaa, että alueella on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 eikä alueella ole voimassa yleiskaavaa. 2021 hyväksytyssä Lieksa-Ruunaa strategisessa osayleiskaavassa 2040+ alue sijoittuu kahden kylämaisen asutuksen kehittämiskohteen (K) väliin ja sen läpi kulkee moottorikelkkareitti. Tuoreesta kaavasta huolimatta matkailutoimintaan liittyvää merkintää ei ole, joten alueelle ollaan osoittamassa mittavaa uutta lomarakentamista vailla yleiskaavallista ohjausta. ELY-keskus kehottaa huomioimaan MRL 73 § mukaiset sisältövaatimukset. Erityisesti rakentamattoman rantaviivan riittävyys on huomioitava. Vakituisen asuinrakentamisen tulee perustua mitoituslaskelmiin. Alue on valtaosaltaan maa- ja metsätalouskäytössä ja luonnontilaista aluetta on vähän. Tiedot luontoarvoista ovat vähäiset ja luontoselvitys on tehtävä. Alueen rakennusperintö on inventoitava.

- *Vastine: ELY-keskuksen esittämät asiat otetaan kaavoituksessa huomioon.*

Pohjois-Savon ELY-keskus toteaa, koska maakuntakaavassa ja yleiskaavassa ei liikenteen vaikutuksia ole selvitetty, tulee ranta- asemakaavaa varten laatia liikenneselvitys. Siinä tulee selvittää ainakin liikenteen nykytilanne, kaavan mahdollistama liikennetuotos ja sen suuntautuminen kaikkien liikennemuotojen osalta sekä mahdolliset liikenneympäristön parantamistarpeet.

- *Vastine: Liikenneselvitys on laadittu.*

Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo toteaa, että kaava-alueen arkeologisesta kulttuuriperinnöstä, rakennetusta kulttuuriympäristöstä sekä maisema-arvoista tulee laatia asianmukaiset selvitykset.

- *Vastine: Muinaisjäännökset on tutkittu ja otetaan huomioon. Nykyisen rakennuskannan ja maisema-arvojen huomioiminen on otettu huomioon kaavoituksessa.*

Väylävirasto on perehtynyt suunnitelmaan rautateiden ja vesiväylien näkökulmasta. Uusi matkailukeskus ja venesatama aiheuttavat välillisiä vaikutuksia mm. vesistöllä liikkuville. Alue rajautuu koillisessa rata-alueeseen ja lounaassa sen edustalle tulee Väyläviraston ylläpitämä Märjälahden väylä (VL3: hyötyliikenteen matalaväylä). Kaava-alueella ei ole viraston ylläpitämiä vesiväyliä tai niiden kiinteitä turvalaitteita. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus. Muuta lausuttavaa ei ole.

- *Vastine: Rautatie ja vesiväylä otetaan olemassa olevina rakenteina huomioon.*

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 348
§ 51

15.11.2021
06.02.2023

Pohjois-Karjalan pelastuslaitos suosittelee huomioimaan kaavan laadinnan yhteydessä sammutusveden saatavuutta joko vesijohtoverkoston (palopostit, vesiasemat) tai luonnonvedenottojärjestelyjen kautta. Kulkuyhteyksien osalta on tarkasteltava nostolava-auton käytettävyyttä yli kaksikerroksisissa rakennuksissa.

- *Vastine: Kaavaan ei todennäköisesti tule kuulumaan vesijohtoverkoston suunnittelu. Sammutusveden saanti otetaan verkoston suunnittelussa huomioon. Kaavan valmisteluvaiheessa pyydetään lausunto. Nostolava-auton vaatima tila tulee lähinnä tarkemmassa rakennussuunnittelussa huomioitavaksi.*

PKS Sähkönsiirto Oy / Enerke Oy toteaa, ettei ole huomautettavaa. Lausuntoon on liitetty kartta nykyisestä sähköverkosta ja tiedot niiden vaatimista aluevarauksista. Uusia varauksia tarkastellaan kaavoituksen myöhemmässä vaiheessa.

- *Vastine: Kaavan valmisteluvaiheessa pyydetään lausunto tarvittavista varauksista.*

Lieksan Kehitys Oy LieKe toteuttaa omalta osaltaan Lieksan kaupungin strategiaa ja yksi perustehtävistä on matkailun kehittäminen. Sen osalta on merkittäviä hankkeita menossa: Invest in Lieksa, Lieksan ja Kolin matkailualueen menekin edistäminen ja Pielisen matkailualueen kehittämishanke. Näiden tavoitteena on edistää Lieksan matkailutoimialaa kokonaisuudessaan. LieKe toteaa lausunnossaan, että onnistuneella ranta-asemakaavalla on merkittävä vaikutus yrityksen toimintaedellytyksin. LieKe pitää kaavoitusta onnistuneena ja se mahdollistaa toimintaedellytykset kannattavalle yritystoiminnalle.

- *Vastine: Kaavoitus tukeutuu merkittävästi esitettyihin hankkeisiin ja tukee niitä.*

Mielipiteitä ei tullut yhtään.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma esittää kaavahankkeen yleisellä tasoilla ja siten palaute oli sen mukaista. Palaute ja vastineet niihin ovat kaavaselostuksessa kohdassa 4.2 *Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset.*

Alueen maankäytön ratkaiseminen kaavoituksen kautta yhtenä kokonaisuutena, on laajan ranta-alueen maankäytön kannalta tarkoituksenmukaista.

Liitteenä on 9.10.2022 päivätyt kaavaluonnos ja kaavaselostus liitteineen.

Kaava-asiakirjat ja erillisliitteet ovat kaavan verkkosivulla <https://www.lieksa.fi/laadinnassa-olevat-kaavat>.

Kaupunginhallitus	§ 348	15.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	06.02.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- asettaa 9.10.2022 päivätyn Märjälahden ranta-asemakaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja
- pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

- asettaa 9.10.2022 päivätyn Märjälahden ranta-asemakaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja
- pyytää tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen,
p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Liitteet

- [2] Märjälahden ranta-asemakaavan luonnoskartta
- [3] Märjälahden ranta-asemakaavan selostusluonnos liitteineen
- [4] Lieksan Märjälahden luontoselvitys
- [5] Märjälahden ranta-asemakaavan liikenneselvitys
- [6] Lieksa Märjälahden ranta-asemakaavan arkeologinen inventointi

Jakelu Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö
Maankäytön suunnittelija

Kaupunginhallitus

§ 52

06.02.2023

Lieksan kaupungin kaavoituskatsaus 2023

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 52
97/10.00.00.01/2023

Valmistelija

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus maakunnan liitossa ja kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksessa selostetaan myös kaavaprosessit ja esitellään laadinnassa olevat tai laadintaan tulevat kaavatyöt lyhyesti.

Vuonna 2021–2022 Lieksassa valmistui merkittäviä yleiskaavoja. Yleiskaavoista ovat saaneet lainvoiman:

- Kolin itärinteen rantaosayleiskaava (KV 25.1.2021 § 4).
- Lieksan keskustaajaman osayleiskaava (KV 31.5.2021 § 44).
- Lieksa-Ruunaa strateginen yleiskaava 2040+ (KV 21.6.2021 § 54).
- Kolin vaikutusalueen strateginen yleiskaava 2040+ (KV 20.12.2021 § 151).
- Koli-Ahmovaaran osayleiskaava 2040+ (KV 31.1.2022 § 8). Lieksan kaupunginhallitus on päätöksellään 21.03.2022 § 105 asettanut Koli-Ahmovaara osayleiskaava 2040+ voimaan maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti niiltä osin kuin tehty valitus ei koske kaava-aluetta tai kaavan merkintöjä.
- Hattusaaren rantaosayleiskaava on hyväksytty Lieksan kaupunginvaltuustossa 20.6.2022 § 54. Kaavasta on valitettu Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Lieksan kaupunginhallitus on päätöksellään 19.09.2022 § 293 asettanut Hattusaaren rantaosayleiskaavan voimaan maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti niiltä osin kuin tehty valitus ei koske kaava-aluetta tai kaavan merkintöjä.

Lieksan alueella on laadinnassa vuonna 2023 yksi yleiskaava, Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25. Tämä laaditaan kaupungin omana työnä. Tavoitteena on asettaa kaavaluonnos nähtäville kevään 2023 aikana.

Kartta laadittavista yleiskaavoista on kaavoituskatsauksen liitteenä 1.

Vuoden 2022 aikana on saatu lainvoimaiseksi seuraavat asemakaavat:

- Kevätniemen teollisuusalueen asemakaavamuutoksen ja laajennuksen (AKM 925) on Lieksan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 20.12.2021 § 150. Kaava on lainvoimainen.
- Sote-keskuksen asemakaavan muutos (KV 20.12.2021 § 149). Kaava on lainvoimainen.
- Termänrannan (AKM 933) asemakaavan muutoksen on Lieksan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 26.9.2022 § 79. Kaava on lainvoimainen.

Kaupunginhallitus

§ 52

06.02.2023

- Vehkakankaan yritystoiminta-alueen (AKM 926) asemakaavan muutoksen on Lieksan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 31.1.2022 § 6. Kaava on lainvoimainen.
- Tehdastien alueen (AMK 932) asemakaavan muutoksen on Lieksan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 31.10.2022 § 92. Kaava on lainvoimainen.
- Mähkönsillan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen on Lieksan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 20.12.2021 § 152. Kaavasta on haettu valituslupaa korkeimmasta hallinto-oikeudesta.

Kaavoituskatsauksessa on esitetty yhteensä 12 laadinnassa olevaa asemakaavaa. Lieksan kaupungin strateginen painopiste asemakaavojen laadinnassa keskittyy vuoden 2023 aikana erityisesti Kolin alueelle. Kolin kaupunginosaa laajentavat uudet asemakaavat (Purnulahti, Kolin kylän asuntoalue ja Kolin keskusta) on tarkoitus saada hyväksyntään vuoden 2023 aikana. Kolilla jatketaan myös Ylä-Kolintie 25 asemakaavan laatimista. Lisäksi Loma-Kolin alueella alkanee useampi asemakaavahanke vuoden aikana myös yksityisten maanomistajien toimesta.

Esille on syytä nostaa myös kantatiellä 73 aloitettu uuden Lieksanjoen sillan asemakaava. Hankkeella mahdollistetaan vanhan sillan korvaaminen uudella sillalla vanhan sillan viereen, ja siten varmistetaan Lieksanjoen yli menevä liikenne pitkälle tulevaisuuteen. Kaavalla tutkitaan myös muun muassa Siltakadun ja Kaupunginniemen saavutettavuutta kantatieltä.

Laadittavien asemakaavojen kartta on kaavoituskatsauksen liitteenä 2.

Lieksan alueella on laadinnassa myös ranta-asemakaavoja. Nämä laaditaan yksityisten toimesta. Merkittävin näistä on Ruunaan alueen matkailua tukeva Metsähallituksen laatima Ruunaan ranta-asemakaava. Ranta-asemakaavojen alueet ilmenevät myös kaavoituskatsauksen liitteestä 1.

Kaavoituskatsauksessa mukana olevien kaavatöiden lisäksi voi vireille tulla sellaisia kaavoja, jotka eivät ole vielä tiedossa tai ajankohtaisia. Näistä tiedotetaan erikseen.

Kaupunginvaltuuston 30.1.2023 § 31 (voimaantullut 1.2.2023) hyväksymän hallintosäännön 25 §:n (kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta) mukaan kaupunginhallitus päättää kaavoituskatsauksen hyväksymisestä. Kaavoituskatsaus saatetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja asetetaan kuulutuksella yleisesti nähtäville vähintään 14 vuorokauden ajaksi. Nähtävilläolosta tiedotetaan Lieksan Lehdessä, kaupungin Internet-sivuilla ja virallisella ilmoitustaululla.

Lieksan kaupungin kaavoituskatsaus 2023 on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 52

06.02.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Lieksan kaupungin kaavoituskatsauksen 2023,
2. saattaa asiakirjan tiedoksi kaupunginvaltuustolle,
3. kuuluttaa asiakirjan yleisesti nähtäville vähintään 14 vuorokauden ajaksi ja
4. tiedottaa nähtävilläolosta Lieksan Lehdessä, kaupungin Internet-sivuilla ja virallisella ilmoitustaululla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. hyväksyä Lieksan kaupungin kaavoituskatsauksen 2023,
2. saattaa asiakirjan tiedoksi kaupunginvaltuustolle,
3. kuuluttaa asiakirjan yleisesti nähtäville vähintään 14 vuorokauden ajaksi ja
4. tiedottaa nähtävilläolosta Lieksan Lehdessä, kaupungin Internet-sivuilla ja virallisella ilmoitustaululla.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen,
p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Liitteet

- [7] Kaavoituskatsaus 2023
- [8] Liite 1. Yleis- ja ranta-asemakaavakohteet 2023
- [9] Liite 2. Asemakaavakohteet 2023

Jakelu

Asiakaspalvelupiste
Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö
Maankäytön suunnittelija

Kaupunginhallitus	§ 292	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 53	06.02.2023

Lieksan kaupungin vastaus Itä-Suomen hallinto-oikeuden lisäselvityspyyntöön koskien Hattusaaren rantaosayleiskaavasta tehtyä valitusta / dnro 1591/2022

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 292

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö

Kaksi eri rantakiinteistön maanomistajaa, yhden emätilan sisällä, ovat jättäneet yhteisen valituksen Hattusaaren rantaosayleiskaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä (KV 20.6.2022 § 54) Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää kaupungin lausuntoa valituksen johdosta. Lausunnon tulee sisältää selostus asiasta, vastaus valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuma esitetystä selvityksistä.

Valittaja on vaatinut, että Lieksan kaupunginvaltuuston päätös 20.6.2022 § 54 kumotaan kokonaisuudessaan maankäyttö- ja rakennuslain ja muun lainsäädännön vastaisena ja palautetaan uuteen valmisteluun. Lisäksi valittaja velvoittaa korvaamaan muutoksenhakijan mahdolliset oikeudenkäyntikulut. Perusteluina esitetään mm., että Hattusaaren rantaosayleiskaava ei toteuta perustuslaissa maanomistajille taattua yhdenvertaisuusperiaatetta. Lisäksi hyväksytty rantaosayleiskaava aiheuttaa maanomistajalle kohtuutonta haittaa, koska muutoksenhakijalla ei ole mahdollisuutta hyödyntää maanomistustaan tarkoituksenmukaisella tavalla muihin kaava-alueen maanomistajiin verrattuna.

Edellä mainitut esitykset ja kaavaan jätetyt lausunnot ja muistutukset siis käytännössä tarkoittavat, että yleiskaava tulisi palauttaa valmisteluun ja laatia uudelleen vähintäänkin valittajan kiinteistön alueelta siten, että heille osoitetaan uusia rantarakennuspaikkoja.

Lieksan kaupungin lausunto

Lieksan kaupunki antaa liitteessä (vastine valitukseen) olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Lisäksi kaupunki lausuu, että Hattusaaren rantaosayleiskaava on perustellusti ja yksiselitteisesti laadittu tasapuolisesti ja yhtenäisesti kaikille maanomistajille emätilamitoitus huomioiden.

Valittajat ja muut osalliset ovat saaneet yhtenäisellä tavalla kaikille maanomistajille lähetetyt tiedotteet vireilletulosta, kaavaluonnoksesta ja -ehdotuksesta. Lisäksi asiassa järjestettiin kaksi yleisötilaisuutta, joista tiedotettiin erikseen kaupungin verkkosivuilla ja ilmoituskanavissa. Tiedottaminen ym. on siten järjestetty kuten muissakin yleiskaavaprosesseissa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 292
§ 53

19.09.2022
06.02.2023

Valittajat ovat voineet osallistua kaavan laadintaan jättämällä kaavasta kirjallisia mielipiteitä ja lausuntoja sekä ovat olleet kaavoittajaan yhteydessä puhelimitse. Kaikissa vaiheissa heille on annettu vastaus, joko puhelimitse, sähköpostein tai kaava-asiakirjoissa. Se, että vastaus / kaavaratkaisu ei ole maanomistajan tahdon mukainen, ei tee kaavasta tai kaavaprosessista lainvastasta.

Kaupunki on laatinut yleiskaavan kokonaisuudessaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti ja on käyttänyt sille kuuluvaa harkintavaltaa rantarakentamisen yhtenäisessä mitoituksessa sekä alueiden käyttötarkoituksia ja kaavallisia tarpeita muodostaessaan.

Kaupunki pyytää, että hallinto-oikeus hylkää valituksen perusteettomana.

Asia voidaan ratkaista normaalilla käsittelynopeudella, sillä ko. emätilan alueella ei ole Hattusaaren rantaosayleiskaavalla osoitettu muille maanomistajille uusia rantarakennuspaikkoja, joiden mahdollinen rakentamishanke olisi kytköksissä valituksen käsittelyyn. Kaupungin tavoitteena on asettaa muutoin kuin ko. emätilan alueelta Hattusaaren rantaosayleiskaava voimaan ohjaamaan ranta-alueiden rakentamista.

Kaupunki on valmis täydentämään lausuntoaan ja perusteluita tai pyydettyjä liitteitä, mikäli Itä-Suomen hallinto-oikeus katsoo sen tarpeelliseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa edellä kuvatun ja liitteenä olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle koskien Lieksan kaupunginvaltuuston päätöksestä 20.06.2022 § 54 tehtyä valitusta,
2. kiistää valittajien vaatimukset perusteettomina ja vaatii, että hallinto-oikeus hylkää valituksen,
3. esittää, että vaatimus muutoksenhakijan mahdollisista oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään ja
4. toimittaa kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muun pyydetyn materiaalin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. antaa edellä kuvatun ja liitteenä olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle koskien Lieksan kaupunginvaltuuston päätöksestä 20.06.2022 § 54 tehtyä valitusta,
2. kiistää valittajien vaatimukset perusteettomina ja vaatia, että hallinto-oikeus hylkää valituksen,

Kaupunginhallitus	§ 292	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 53	06.02.2023

3. esittää, että vaatimus muutoksenhakijan mahdollisista oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään ja

4. toimittaa kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muun pyydetyn materiaalin.

Lisätietoja Maankäyttöpäällikkö Jukka Haltilahti, p. 040 1044 840, sähköposti jukka.haltilahti(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 53
85/10.02.02.01/2020

Valmistelija Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää 1.2.2023 selvityspyynnössään Lieksan kaupunginhallitusta antamaan lisäselvityksen Hattusaaren rantaosayleiskaavasta tehtyyn valitukseen (Diaarinumero 1591/03.04.04.04.16/2022). Selvitys pyydetään toimittamaan viimeistään 10.2.2023.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden pyynnössä kerrotaan, että kaupunginhallituksen lausunnossa on todettu, että valittajat ovat saaneet yhtenäisellä tavalla kaikille maanomistajille lähetetyt tiedotteet vireilletulosta, kaavaluonnoksesta ja -ehdotuksesta. Kaavaselostuksen mukaan maanomistajia on tiedotettu erillisellä kirjeellä kaavan vireilletulovaiheessa ja luonnosvaiheessa. Hallinto-oikeus pyytää antamaan selvityksen siitä, millä tavalla valittajille on toimitettu lausunnossa ja kaavaselostuksessa mainitut tiedotteet.

Lieksan kaupungin selvitys

Kaava-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä oleville yksityisille maanomistajille on tiedotettu postitse rantaosayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta 30.1.2020 päivätyllä tiedotteella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta on kuulutettu Lieksan Lehdessä, Vaarojen sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla. Kuulutus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.1.-28.2.2020.

Kaavan valmisteluvaiheessa (luonnosvaiheessa) rantaosayleiskaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta on yksityisille maanomistajille tiedotettu postitse 20.5.2021 päivätyllä tiedotteella. Kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta on kuulutettu Lieksan Lehdessä, Vaarojen sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla. Kuulutus ja kaavaluonnos asiakirjoineen on ollut nähtävillä 20.5.-18.6.2021.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 292
§ 53

19.09.2022
06.02.2023

Tiedote rantaosayleiskaavan ehdotuksen nähtäville asettamisesta on postitettu 17.3.2022 päivättyllä tiedotteella kaava-alueen ja sen välittömässä läheisyydessä oleville yksityisille maanomistajille. Kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta on kuulutettu Lieksan Lehdessä, Vaarojen sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla. Kuulutus ja kaavaehdotus asiakirjoineen on ollut nähtävillä 25.3.-29.4.2022. Niille maanomistajille, jotka ovat jättäneet muistutuksen kaavaehdotuksesta, on lähetetty tiedote rantaosayleiskaavan hyväksymisestä 21.6.2022 päivättyllä tiedotteella.

Tiedotteet rantaosayleiskaavan eri vaiheissa on lähetetty postitse niille yksityisille maanomistajille, joiden yhteystiedot ovat olleet saatavilla Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmästä. Tiedotteet on lähetetty myös sähköpostitse niille maanomistajille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet valmisteluvaiheen jälkeen.

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan kaupunginhallituksen päätöksen ohessa tiedottamiseen liittyvä materiaali.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- antaa esittelytekstin mukaisen selvityksen vastauksena Itä-Suomen hallinto-oikeuden 1.2.2023 tulleeseen selvityspyyntöön ja

- toimittaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle tiedottamiseen liittyvän materiaalin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- antaa esittelytekstin mukaisen selvityksen vastauksena Itä-Suomen hallinto-oikeuden 1.2.2023 tulleeseen selvityspyyntöön ja

- toimittaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle tiedottamiseen liittyvän materiaalin.

Merkittiin, että tämän pykälän käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun valmistelussa olevista ja muista ajankohtaisista asioista. VisitKarelia Oy:tä koskevan keskustelun osalta Matti Ponkilainen VisitKarelia Oy:n hallituksen jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta tämän keskustelun ajaksi klo 16.57-17.08. Kokous päättyi klo 17.40.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen,
p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus	§ 292	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 53	06.02.2023

Liitteet

[10] Lieksan kaupungin lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Hattusaaren rantaosayleiskaavasta tehtyyn valitukseen

Jakelu

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 51, § 52, § 53

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunginhallitus / kirjaamo

Postiosoite: PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite: Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin: 04010 44000 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.