

Jätelain 75 §:n ja 126 §:n mukainen hallintopakkomääräys kiinteistöjen 422-429-16-35 ja 422-429-2-84 siivoamiseksi

Kaupunginhallituksen lupajaosto 02.03.2023 § 20
702/11.03.04.00/2022

Valmistelija Ympäristönsuojelusihteeri

Asia Jätelain 75 §:n ja 126 §:n mukainen hallintopakkomääräys kiinteistöjen ja 422-429-16-35 ja 422-429-2-84 siivoamiseksi.

Toimivalta Jätelain mukaisessa hallintopakkoasiassa toimivalta on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella. Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on kaupunginhallituksen lupajaosto.

Kiinteistö- ja sijaintitiedot

Kiinteistö 422-429-16-35 Käkimäki sijaitsee osoitteessa [REDACTED]. Kiinteistön omistaa (KTJ) tietojärjestelmän mukaan [REDACTED], jotka myös asuvat kiinteistöllä. KTJ:n mukaan [REDACTED] ovat tehneet kiinteistöstä lainhuudon 28.11.2016. [REDACTED] osoitetiedot ovat olleet kiinteistöllä 1.6.2017 alkaen ja [REDACTED] 1.5.2022 alkaen. Kiinteistöllä olevat jätteet ovat [REDACTED] (jatkossa toiminnanharjoittaja).

Kiinteistön 422-429-2-84 Mätäsvaara omistaa Tornator Oyj. Kiinteistöllä on Konnavaaran metsätien tiekunnan tiealue.

Asian käsittely Muun asian yhteydessä on havaittu, että kiinteistöillä 422-429-16-35 ja 422-429-2-84 esiintyy roskaantumista. Romuajoneuvot näkyvät selvästi alueelta otetusta ilmakuvasta.

Ympäristönsuojelusihteerin ja valvontainsinöörin tarkastus 27.10.2022

Kiinteistöille [REDACTED] menevän tien varressa (Konnavaaran metsätie) on yhteensä 10 kpl romuautoja, autonrenkaita ja muuta autoihin liittyvää jätettä. Autot ovat osittain tien vieressä olevassa ojassa. Kiinteistölle 422-429-16-35 menevän tien varressa on 7-10 kpl romuautoja, autonrenkaita ja muuta jätettä. Kiinteistön pihapiirissä romuautoja on n. 110 kpl. Lisäksi pihapiirissä on autonrenkaita ja erilaista autososaa sekä metalliromua. Yhteensä autoja laskettiin olevan 120-130 kpl. Kiinteistöllä olevassa hallissa on kaksi autoa ja halli on aivan täynnä romua. Monen auton sisällä on erilaista romua ja jätettä. Kiinteistöillä olevista autoista on purettu osia, joita myydään eteenpäin.

Toiminnanharjoittajan mukaan autoista on poistettu vaaralliset nesteet (öljyt, jäähdytysnesteet ym.) ennen varastointia. Toiminnanharjoittaja esitteli tarkastuksella teräksisen kaukalon, jonka avulla hän estää, ettei valumia ympäristöön tapahdu. Toiminnanharjoittaja kerää vaaralliset jätteet pääasiassa 20 litran kanistereihin ja vie ne jäteasemalle. Hän on vienyt vaarallisia jätteitä myös entiselle työpaikalleen. Toiminnanharjoittajan mukaan autot on tuotu kiinteistölle pääasiassa ajamalla. Kiinteistöllä oli myös täysin ajokelvottomia kolariautoja, jotka on pitänyt tuoda erikseen kuljettamalla kiinteistölle. Osassa autoissa on rekisterikilvet paikallaan. Autojen suuren määrän takia, rekisterikilpiä ei ryhdytty kirjaamaan.

Ympäristönsuojelusihteerin antama määräys 28.10.2022 (jaeltu 31.10.2022).

Tarkastuksesta laadittiin tarkastusmuistio, jonka yhteydessä toiminnanharjoittajalle annettiin jätelain 75 §:n mukainen määräys. Määräyksessä kehoitettiin poistamaan kiinteistöiltä 422–429–16–35 ja 422–429–2–84 olevat autonromut, autonrenkaat, metalliromut, muut jätteet sekä vaaralliset jätteet. Autonromut ja vaaralliset jätteet tuli olla siivottuna 1.1.2023 mennessä. Muiden jätteiden osalta annettiin siivousaika 1.6.2023 saakka.

Määräyksen mukaan romuautot ja muut jätteet on toimitettava vastaanottopaikkoihin, joilla on lupa ottaa vastaan ko. jätteitä. Jätteiden toimittamisesta on esitettävä Lieksan ympäristönsuojelutoimistoon luotettava selvitys (esimerkiksi kuitit). Lisäksi määräyksessä kiellettiin autonromujen ja muiden jätteiden varastointi sekä autojen purkaminen ympäristönsuojelulain perusteella. Määräyksessä tuotiin esille se, että mikäli sitä ei noudateta, asia käsitellään kaupunginhallituksen lupajaostossa ja tarvittaessa voidaan käyttää jätelain ja ympäristönsuojelulain mukaisia pakkokeinoja.

Ilmoitus poliisille ja yleisöilmoitus

Asiasta tehtiin myös ilmoitus poliisille 31.10.2022. Romuajoneuvoista saapui myös yleisöilmoitus 3.12.2022 Lieksan kaupungin sähköisen palautelomakkeen kautta.

Toiminnanharjoittajan kuuleminen 11.1.2023

Ympäristönsuojelusihteerä kävi Konnavaaran metsätiellä 5.1.2023 ja havaitsi, ettei määräystä ole noudatettu. Toiminnanharjoittajalle varattiin 11.1.2023 päivätyllä kuulemiskirjeellä hallintolain (434/2003) 34 §:n ja uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n mukaisesti tilaisuus antaa kirjallinen vastine mahdollisen hallintopakkomääräyksen antamisesta sekä hallintopakkomääräyksen tehosteen asettamisesta.

Toiminnanharjoittaja vastasi kuulemiseen sähköpostitse 29.1.2023. Sähköpostin mukaan päivämäärät ovat menneet häneltä täysin ohitse, ja hän on vain odottanut luvattuja tarkempia tietoja. Romujen hakijan olisi pitänyt hakea romuja marraskuun aikana, mutta ei ole kerennyt hakea ennen lumen tuloa. Lumen takia romuja ei ole mahdollista siirtää tai hakea.

Toiminnanharjoittaja pyytää lisää aikaa siivoukseen marraskuun 2023 loppuun saakka. Perusteluina lisääjälle on hänen vuorotyönsä ja se, että hän joutuu yksin siirtelemään kaiken. Lisäksi hänen pitää sopia tarkemmat noutoajat sulan/kuivan aikana yrittäjän kanssa. Etukäteen aikatauluja on mahdoton ennakoita. Talvella ja roudan aikana ei oikein voi tapahtua mitään, mutta hänellä on tarkoitus saada siivous suoritettua kesän/syksyn aikana, kun siihen on parhaat olosuhteet.

Naapureiden kuuleminen 11.01.2023

Naapurikiinteistöjen 422–429–2–84 ja 422–429–16–42 omistajille annettiin mahdollisuus esittää asiaan muistutus tai mielipide. Konnavaaran metsätien tiekunnan yhteystietoja ei ollut saatavilla, jonka vuoksi tiekuntaa ei ole voitu kuulla.

Tornator Oyj:n edustaja antoi asiaan lausunnon 25.1.2023. Lausunnon mukaan Tornator on havainnut autonromut tiellä jo vuonna 2021. Heillä on ollut oletuksena, että tietoimikunta käynnistää asiaan liittyvät jatkotoimenpiteet. Tornatorin kiinteistöllä oleva materiaali tulee poistaa sekä toimittaa hyväksyttävällä tavalla jatkokäsiteltäväksi. Poiston jälkeen maaperään kohdistuneet vuodot tulee selvittää ja toiminnanharjoittaja tulee velvoittaa puhdistamaan kustannuksellaan maaperä siltä osin, kun tarvetta ilmenee. Mahdollinen maaperän puhdistaminen tulee suorittaa viranomaisen valvonnassa ja ohjeistuksessa.

Kiinteistön 422–429–16–42 ei antanut asiaan muistutusta tai mielipidettä.

Lausuntopyyntö 11.1.2023 ja lausunto Pohjois-Karjalan ELY-keskus 30.1.2023

Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle lähetettiin asiasta lausuntopyyntö. Lausuntoa pyydettiin etenkin maaperän pilaantuneisuuden selvittämisestä. Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen käsityksen mukaan lausuntopyynnössä kuvatussa toiminnasta voi tai on voinut aiheutua maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuustutkimuksia ei voida nyt puheena olevalla alueella edustavasti toteuttaa, ennen kuin lausuntopyynnössä esiin tulleet romuajoneuvot on poistettu alueelta.

Tarkastusmuistiosta 28.10.2022 käy ilmi, että toiminnanharjoittaja on kertomansa mukaan toiminut siten, ettei valumia ympäristöön ole tapahtunut. ELY-keskus esittääkin, että nyt puheena olevalla alueella pidetään romuajoneuvojen poistamisen jälkeen katselmus, jonka perusteella päätetään mahdollisista maaperän ja pohjaveden selvittämistä koskevista jatkotoimenpiteistä. Katselmuksen koollekutsujana toimisi Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen. Katselmuksen ajankohdaksi esitetään kautta, jolloin maaperä on vapaa lumesta ja roudasta.

Vastinepyyntö 7.2.2023

Toiminnanharjoittajalle varattiin sähköpostitse mahdollisuus antaa vastine Tornator Oyj:n esittämään vastineeseen sekä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausuntoon 20.2.2023 mennessä. Vastinetta ei annettu.

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteri

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen lupajaosto päättää määrätä jätelain 75 §:n ja 126 §:n perusteella toiminnanharjoittajalle seuraavan päävelvoitteen ja sitä koskevan tehosteen:

Päävelvoite

Kiinteistöllä 422–429–2–84 ja 422–429–16–35 olevat romuajoneuvot, ajoneuvojen osat, autonrenkaat, tynnyrit, metalliromut sekä vaaralliset jätteet (jäteöljyt, kemikaalit ja öljynsuodattimet) tulee siivota kiinteistöiltä ja toimittaa asianmukaiseen vastaanotto- tai käsittelypaikkaan 31.8.2023 mennessä. Jätteet saa luovuttaa vain jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Jätteiden luovuttamiseen ja toimittamiseen liittyvät tositteet (siirtoasiakirjat, romutustodistukset ja kuitit) on toimitettava tiedoksi Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.8.2023 mennessä.

Tehoste

Kaupunginhallituksen lupajaosto asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka kiinteänä peruseränä on kaksikymmentätuhatta (20 000) euroa, mikäli kiinteistöjä ei ole siivottu 31.8.2023 mennessä. Lisäeränä on viisituhatta (5 000) euroa jokaiselta alkavalta kuukaudelta velvoitteen laiminlyönnin jatkuessa asetetun määräajan jälkeen.

Ilmoitusvelvollisuus

Jos kiinteistö, sen osa tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä asetetusta velvoitteesta ja uhkasakosta ilmoitettava luovutuksensaajalle uhkasakkolain 18 §:n mukaisesti luovutuskirjaan otetuin maininnoin tai muutoin todisteellisesti. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava kaupunginhallituksen lupajaostolle kirjallisesti luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Perustelut

Kiinteistöt 422–429–16–35 Käkimäki ja kiinteistöllä 422–429–2–84 Mätäsvaara, oleva yksityistie ovat pahasti roskaantuneita. Toiminnanharjoittaja on varastoinut romuajoneuvoja, autonomiasia sekä vaarallisia jätteitä oman kiinteistönsä lisäksi, luvatta toisen omistamalle kiinteistölle. Kiinteistöillä sijaitsevat jätteet aiheuttavat ympäristön epäsiisteyttä ja ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kiinteistöllä 422–429–16–35 sijaitsee talousvesikaivo ja kiinteistön lähellä on lähde. Toiminnanharjoittajalle on lähetetty asiaan liittyvä kehoitus 31.10.2022. Kehotusta ei ole noudatettu. Edellä esitetyn takia asiassa on tarpeen antaa siivousmääräys ja tehostaa määräystä juoksevan uhkasakon uhalla. Siivouksen määräpäiväksi on asetettu 31.8.2023, jotta alueella voidaan pitää Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen kanssa katselmus ennen routaa ja lumentuloa.

Jos päävelvoitetta ei noudateta määräaikaan mennessä, kaupunginhallituksen lupajaosto voi uhkasakkolain 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Ilmoitusvelvollisuudesta ja ilmoituksesta maanmittauslaitokselle säädetään uhkasakkolaissa.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 13, 24, 29, 30, 72, 73, 74, 75, 118, 119, 121, 122, 123, 126, 129 ja 135 ja 136 §:t

Hallintolaki (434/2003): 34 § ja 39 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 10 §, 18 §, 19 § ja 22 §

Päätös

Kaupunginhallituksen lupajaosto päätti määrätä jätelain 75 §:n ja 126 §:n perusteella toiminnanharjoittajalle seuraavan päävelvoitteen ja sitä koskevan tehosteen:

Päävelvoite

Kiinteistöllä 422–429–2–84 ja 422–429–16–35 olevat romuajoneuvot, ajoneuvojen osat, autonrenkaat, tynnyrit, metalliromut sekä vaaralliset jätteet (jäteöljyt, kemikaalit ja öljynsuodattimet) tulee siivota kiinteistöiltä ja toimittaa asianmukaiseen vastaanotto- tai käsittelypaikkaan 31.8.2023 mennessä. Jätteet saa luovuttaa vain jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Jätteiden luovuttamiseen ja toimittamiseen liittyvät tositteet (siirtoasiakirjat, romutustodistukset ja kuitit) on toimitettava tiedoksi Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.8.2023 mennessä.

Tehoste

Kaupunginhallituksen lupajaosto asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka kiinteänä peruseränä on kaksikymmentätuhatta (20 000) euroa, mikäli kiinteistöjä ei ole siivottu 31.8.2023 mennessä. Lisäeränä on viisituhatta (5 000) euroa jokaiselta alkavalta kuukaudelta velvoitteen laiminlyönnin jatkuessa asetetun määräajan jälkeen.

Ilmoitusvelvollisuus

Jos kiinteistö, sen osa tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä asetetusta velvoitteesta ja uhkasakosta ilmoitettava luovutuksensaajalle uhkasakkolain 18 §:n mukaisesti luovutuskirjaan otetuin maininnoin tai muutoin todisteellisesti. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava kaupunginhallituksen lupajaostolle kirjallisesti luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Perustelut

Kiinteistöt 422–429–16–35 Käkimäki ja kiinteistöllä 422–429–2–84 Mätäsvaara, oleva yksityistie ovat pahasti roskaantuneita. Toiminnanharjoittaja on varastoinut romuajoneuvoja, autonosia sekä vaarallisia jätteitä oman kiinteistönsä lisäksi, luvatta toisen omistamalle kiinteistölle. Kiinteistöillä sijaitsevat jätteet aiheuttavat ympäristön epäsiisteyttä ja ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kiinteistöllä 422–429–16–35 sijaitsee talousvesikaivo ja kiinteistön lähellä on lähde. Toiminnanharjoittajalle on lähetetty asiaan liittyvä kehoitus 31.10.2022. Kehotusta ei ole noudatettu. Edellä esitetyn takia asiassa on tarpeen antaa siivousmääräys ja tehostaa määräystä juoksevan uhkasakon uhall. Siivouksen määräpäiväksi on asetettu 31.8.2023, jotta alueella voidaan pitää Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen kanssa katselmus ennen routaa ja lumentuloa.

Jos päävelvoitetta ei noudateta määräaikaan mennessä,

kaupunginhallituksen lupajaosto voi uhkasakkolain 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Ilmoitusvelvollisuudesta ja ilmoituksesta maanmittauslaitokselle säädetään uhkasakkolaissa.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 13, 24, 29, 30, 72, 73, 74, 75, 118, 119, 121, 122, 123, 126, 129 ja 135 ja 136 §:t

Hallintolaki (434/2003): 34 § ja 39 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 10 §, 18 §, 19 § ja 22 §

Lisätietoja

Ympäristönsuojelusihteri Tuula Tirronen, p. 040 1044 795,
tuula.tirronen@lieksa.fi

Jakelu

 (saantitodistuksella)

Tiedoksi

Maanmittauslaitos
Itä-Suomen poliisi
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Tornator Oyj