

Kaupunginhallitus

Aika 21.08.2023 klo 15:30 - 18:17

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 255	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 256	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 257	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 258	Toimielinten pöytäkirjat	7
§ 259	Viranhaltijoiden päätökset	8
§ 260	Kaupunginhallitukselle tiedoksi	9
§ 261	Valtuustoaloitteet toritoiminnan ja kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kehittämiseksi	10
§ 262	Lieksan kaupungin lausunto sammutusvesisuunnitelmaluonnoksesta	12
§ 263	Strategian toimenpideohjelman päivittäminen vuodelle 2024	15
§ 264	Lieksan kaupungin rahoitusosuus joukkoliikenteen rahoitussuunnitelmaan ajokaudelle 5.6.2023-2.6.2024	17
§ 265	Kaupunginjohtajan viran väliaikaisen hoitajan nimeäminen	20
§ 266	Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	21
§ 267	Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	22
§ 268	Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle Kolin koordinaatioryhmän puheenjohtajan tehtävästä	23
§ 269	Lieksan kaupungin omistamien asunto-osakkeiden myyminen	24
§ 270	Varsinaisen edustajan nimeäminen Susireviiriyhteistyöryhmään	26
§ 271	Omaehtoisen opiskelun kannustinrahan myöntäminen	27
§ 272	Kuntalaisaloite Lieksan venäjänkielisen väestön huomioimisesta kaupungin viestinnässä	29
§ 273	Kolin keskusta-alueen asemakaavan hyväksyminen, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus (kaavatyö 944)	32

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Turunen Pertti	15:30 - 18:17	1. varapuheenjohtaja	
	Saastamoinen Esko	15:30 - 18:17	2. varapuheenjohtaja	
	Karhinen Mirja	15:30 - 18:17	jäsen	
	Kortelainen Reijo	15:30 - 18:17	jäsen	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 18:17	jäsen	Esteellinen § 269
	Ponkilainen Matti	15:30 - 18:17	jäsen	Esteellinen § 273
	Pöppönen Jukka	15:30 - 18:17	varajäsen	
	Riikonen Maija	15:30 - 18:17	jäsen	
	Törnqvist Solja	15:30 - 18:17	jäsen	
	Taponen Matti	15:30 - 18:17	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kiiskinen Seppo	15:30 - 18:17	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Keronen Niko	15:30 - 18:17	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Määttänen Jarkko	15:30 - 18:06	esittelijä	Esteellinen § 265- 268
	Saastamoinen Susanna	15:30 - 17:32	elinvoimajohtaja, pöytäkirjanpitäjä § 265-268	
	Sihvonen Arto	16:09 - 18:06	hyvinvointijohtaja	
	Leinonen Sari	15:30 - 18:17	pöytäkirjanpitäjä	Esittelijä § 265-268
Poissa	Väänänen Timo		puheenjohtaja	

Allekirjoitukset

Pertti Turunen
puheenjohtaja

Sari Leinonen
pöytäkirjanpitäjä

Susanna Saastamoinen
pöytäkirjanpitäjä § 265-268

Käsitellyt asiat

255 - 273

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 21.8.2023

Esko Saastamoinen
pöytäkirjantarkastaja

Solja Törnqvist
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla
22.8.2023 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

Kaupunginhallitus

§ 255

21.08.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 255

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 256

21.08.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 256

Kaupungin hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Pertti Turunen ja Solja Törnqvist.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Esko Saastamoinen ja Solja Törnqvist.

Kaupunginhallitus

§ 257

21.08.2023

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 257

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunginhallitus

§ 258

21.08.2023

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 258

Seuraavat kaupungin toimielimet olivat toimittaneet pöytäkirjansa kaupunginhallitukselle

- hyvinvointilautakunta 8/8.8.2023
- kaupunginhallituksen lupajaosto 8/3.8.2023
- vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 8/9.8.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 259

21.08.2023

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 259

Viranhaltijapäätökset ajalta 3.8.-16.8.2023

– kaupunginjohtajan päätös § 14

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 260

21.08.2023

Kaupunginhallitukselle tiedoksi

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 260
102/00.02.01.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

1. Kaupunginvaltuutettu Keijo Porkan ilmoitus 8.8.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 261

21.08.2023

Valtuustoaloitteet toritoiminnan ja kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kehittämiseksi

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 261
342/10.03.01.21/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Keskustan viihtyvyyteen ja toritoimintaan liittyen on tehty kolme eri valtuustoaloitetta.

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän 19.12.2022 § 122 tekemässä aloitteessa todetaan, että elävä kaupunkikeskus on kaupungin elin-, veto- ja pitovoiman kannalta hyvin merkittävä ja että kaupungilla, yrityksillä ja yhdistyksillä on oma roolinsa elinvoimaisuuden lisäämisessä. Kehittämiskohteiksi mainitaan mm. toritoiminnan virkistäminen, toimivan ja teknisesti nykyaikaisen esiintymispaikan rakentaminen ja järjestöjen aktivoiminen erilaisten tapahtumien järjestämiseksi. Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunkikeskustan edelleen kehittämiseksi asetetaan eri toimijatahojen edustajista koottava työryhmä.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää 19.12.2022 § 123 tekemässään aloitteessa, että Lieksan vesitornin äärellä oleva tori kunnostetaan kaupan, toriperinteen ja yhteisöllisyyden edistämiseksi. Valtuustoaloitteessa ehdotetaan lisäksi, että kaupungin tulee käynnistää neuvotteluja asemanseudun alueen käytöstä liikenneasemana.

Kolmas aloite liittyy toritapahtumien ja Pielisentien tapahtumatoiminnan järjestämistapaan. Avoin ja demokraattinen Lieksa -valtuustoryhmä esittää 27.2.2023 § 23 tekemässään aloitteessa, että torin ja Pielisentien tapahtumien järjestäminen kilpailutetaan niin, että toimintaa organisoimaan saadaan joku paikallisista aktiivista yhdistyksistä.

Valtuustoaloitteiden lisäksi Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry on jo aiemmin jättänyt Lieksan kaupungille esityksen torivalvonnan ja toritoiminnan siirtämisestä yhdistyksen tehtäväksi.

Edellä mainittujen aloitteiden valmistelua varten kaupunginhallitus on 22.5.2023 § 191 perustanut työryhmän, johon kuntatekniikkaliikelaitos on nimennyt kaksi jäsentä ja kaupunginhallitus kaksi jäsentä sekä yhteistyötahoiksi Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry:n, Lieksan Yrittäjät ry:n, Lieksan Naisyrittäjät ry:n ja nuorisovaltuuston. Koska kaikki aloitteet liittyvät samaan aihekokonaisuuteen, niiden yhdenaikainen ja keskitetty tarkastelu yhdessä työryhmässä on tarkoituksenmukaista. Vastuussa olevaksi viranhaltijaksi kaupunginhallitus nimesi kuntatekniikan päällikkö Ritva Patjan.

Työryhmän on määrä kokoontua ensimmäisen kerran elo-syyskuussa 2023 ja käydä kokouksessaan läpi aloitteet sekä laatia alustava suunnitelma valmisteluun liittyen. Toritoiminnan ja kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kehittämiseen tähtäävät toimenpiteet tullaan

Kaupunginhallitus

§ 261

21.08.2023

huomioimaan vuoden 2024 talousarviossa ja tulevina talousarviovuosina. Työryhmän kehittämisesitysten sitominen talousarvio- ja taloussuunnitelmaprosessiin on tarkoituksenmukaista, koska silloin esitettyjen toimenpiteiden taloudelliset ja toiminnalliset vaikutukset tulevat arvioiduksi yhtä aikaa muiden kaupungin strategisten ja taloudellisten tavoitteiden toteuttamisen kanssa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyn vastaukseksi valtuustoaloitteisiin Lieksan kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kasvattamiseksi, Lieksan torin kunnostamiseksi ja asemanseudun liikennekeskuksen suunnittelemiseksi sekä toritapahtumien ja Pielisentien tapahtumatoiminnan järjestämistävästä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyn vastaukseksi valtuustoaloitteisiin Lieksan kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kasvattamiseksi, Lieksan torin kunnostamiseksi ja asemanseudun liikennekeskuksen suunnittelemiseksi sekä toritapahtumien ja Pielisentien tapahtumatoiminnan järjestämistävästä.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta	§ 52	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	21.08.2023

Lieksan kaupungin lausunto sammutusvesisuunnitelmaluonnoksesta

Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta 09.08.2023 § 52

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuden ja varautumisen lautakunta pyytää lausuntoa maakunnan kunnilta sammutusvesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta.

Pelastuslain 30 §:n mukaisesti kunnan tulee huolehtia alueellaan sammutusveden hankinnasta sekä sammutusveden ottopaikoista pelastuslaitoksen tarpeisiin. Pohjois-Karjalan pelastuslaitos on laatinut sammutusvesisuunnitelman kuntien ja keskeisten vesihuoltolaitosten kanssa yhteistyössä. Sammutusvesisuunnitelma laaditaan niin, että sammutusveden hankinta ja toimittaminen vastaavat paikallisesti määriteltäviä onnettomuusuhkia sekä esitetään ratkaisut sammutusveden toimittamiselle pelastustoiminnan tarpeisiin.

Uudistetussa sammutusvesisuunnitelmassa on aiempaa tarkemmin määriteltä sammutusveden saatavuuden vaatimukset, joiden on tarkoitus tukea ja järkevöittää kuntien vesihuoltoteknistä suunnittelua, olemassa olevien järjestelmien kunnossapitoa ja järjestelmien uudistusta. Määrittelyt perustuvat pelastustoimen riskiruutuaineistoon ja ruudun alueella arvioituun sammutusvesitarpeeseen.

Sammutusvesisuunnitelmassa sovitaan yhteisesti siitä, kuinka sammutusveden saanti turvataan normaalioloissa, normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa. Sammutusvesisuunnitelma on käynyt lausuntokierroksella kunnissa ja vesilaitoksissa ennen sen hyväksymistä. Suunnitelma mukailee Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksen aiempaa sammutusvesisuunnitelmaa, sekä Suomen Kuntaliiton vuonna 2011 julkaisemaa opasta sammutusvesisuunnitelman laatimisesta.

Pelastuslain 30 §:n 3 momentin mukaan vesihuoltolaissa tarkoitetun vesi huoltolaitoksen tulee toimittaa sammutusvettä vesijohtoverkosta sammutus-vesisuunnitelmassa määritellyllä tavalla pelastuslaitoksen tarpeisiin.

Lausunnon toimittaminen on sovittu 31.8.2023 mennessä.

Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos antaa seuraavan lausunnon:

Vesihuoltolaitoksen vastuu sammutusvesisuunnitelmassa painottuu vedenhankintaan ja veden toimittamiseen paloposteilte sekä palovesiasemille, johon liittyy oleellisesti palopostien ja palovesiasemien säännöllinen huolto ja kunnossapito. Pienillä vesihuoltolaitoksilla koko

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta	§ 52	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	21.08.2023

palopostiverkoston säännöllinen huoltaminen ja kunnossapito on nykyisillä resursseilla erittäin haasteellista.

Sammutusveden saannin turvaaminen tulee huomioida investointisuunnitelmissa varaamalla määrärahoja muun muassa verkostosaneerauksiin ja palopostien korjaaviin toimenpiteisiin sekä vesihuollon suunnitteluun ja verkostomitoitukseen.

Esittelijä	Vesihuoltopäällikkö
Päätösehdotus	Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaista lausuntoa Lieksan kaupungin lausunnoksi sammutusvesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta.
Päätös	Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaista lausuntoa Lieksan kaupungin lausunnoksi sammutusvesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta.
Lisätietoja	Vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen, p. 040 1044 850, sähköposti ville.nevalainen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 262
357/00.04.01/2023

Valmistelija Kaupunginjohtaja

Lieksan kaupunki kiittää Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuden ja varautumisen lautakuntaa mahdollisuudesta lausua Pohjois-Karjalan sammutusvesisuunnitelmasta. Suunnitelmaluonnoksessa on esitetty hyvin sen sijoittuminen hyvinvointialueen ja kuntien sekä muiden sidosryhmien valmiussuunnittelukokonaisuuteen. Samoin suunnitelmasta ilmenee hyvin sammutusvedensaannin maakunnallinen nykytilanne sekä tavoitella sammutusveden saatavuuden turvaamiseksi tulevaisuudessa. Kuntien ja pelastuslaitoksen välinen työnjako ja vastuut on ilmaistu luonnoksessa selkeästi.

Lieksan kaupungissa kunnan vastuut on jaettu siten, että vesihuoltoliikelaitos vastaa vesijohtoverkoston riittävästä vedensaannista palopostien ja palovesiasemien tarpeisiin. Kuntatekniikkaliikelaitos vastaa hulevesien ja rakennettujen luonnonvedenottoaikkojen hoitamisesta Lieksan kaupungin omistamilla alueilla.

Lieksassa ei tällä hetkellä ole kaupungin omistamilla maa-alueilla rakennettuja luonnonvedenottoaikoja, joista kaupungille tulisi suunnitelmaluonnoksessa kuvattuja vastuita. Paloturvallisuuden ja luonnonvedensaannin kannalta merkittävimmät teollisuusalueet ovat

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta	§ 52	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	21.08.2023

yri­tysten omis­tuksessa. Lieksan kaupunki toteaa, että näiden kohteiden osalta on erittäin tärkeää, että riittävä vedensaanti mahdollisissa palotilanteissa on turvattu pelastuslaitoksen ja yritysten välisellä yhteisellä suunnittelulla.

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta korostaa kaupunginhallitukselle antamassaan lausunnossa aivan oikein sitä, että investoinneissa ja niiden suunnittelussa on otettava huomioon sammutusvedensaantiin liittyvät asiat. Näin on toimittu muun muassa Mönninkadun ja Sammonkadun peruskorjausten yhteydessä, jolloin osana suunnittelua on ennakoitu tulevaa vedentarvetta ja mitoitettu rakentamista sen mukaisesti. Edellä olevien investointien toteuttamisen yhteydessä on pystytty vähentämään palopostien määriä keskittämällä sammutusvedensaantia parempiin ja runsastuottoisempiin palovesiasemiin ja paloposteihin. Kaupungin ja pelastuslaitoksen yhteistyö on sujunut suunnittelussa erinomaisesti.

Lieksan kaupungin näkökulmasta on tärkeää, että Pohjois-Karjalan pelastuslaitos osallistuu jo suunnitteluvaiheessa vesihuollon ja kuntatekniikan investointien suunnitteluun siten, että niiden yhteydessä pystytään tarkoituksenmukaisesti vähentämään huollettavien palovesiasemien ja palopostien määriä sekä keskittämään sammutusvedensaantia harvempiin, parempiin ja runsastuottoisempiin palovesiasemiin sekä paloposteihin. Näin varmistetaan riittävä vedensaanti optimaalisesti sijoitetuista vedenotto­paikoista ja samalla hallitaan kaupungin sammutusvedensaantiin liittyviä huolto- ja investointikustannuksia.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Pohjois-Karjalan sammutusvesisuunnitelmaluonnoksesta Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuden ja varautumisen lautakunnalle.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Pohjois-Karjalan sammutusvesisuunnitelmaluonnoksesta Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuden ja varautumisen lautakunnalle.
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen, p. 040 1044 001, sähköposti jarkko.maattanen(at)lieksa.fi

Jakelu	Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuden ja varautumisen
lautakunta	

Kaupunginhallitus

§ 263

21.08.2023

Strategian toimenpideohjelman päivittäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 263
580/00.01.02.00.01/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

Lieksan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 26.9.2022 § 82 strategian toimenpideohjelman vuodelle 2023. Samassa yhteydessä on päätetty, että Lieksan kaupungin strategia 2030 johdettuja toimenpideohjelman tavoitteita päivitetään tarvittaessa vuosittain, ja samassa yhteydessä tarkastellaan sen toteutumista.

Kaupungin johtoryhmä on valmistellut 8.8.2023 toimenpideohjelman päivityksen vuodelle 2024. Toimenpideohjelmaan ei ole tehty suuria muutoksia. Tämä johtuu siitä, että loppukesästä kaupunginvaltuuston hyväksymästä Lieksan kaupungin strategia 2030 johdetut toimenpideohjelman tavoitteet eivät ole vielä merkittävässä määrin ehtineet toteutumaan. Tällä hetkellä voimassa olevan strategian perusteella tehtävä toimenpideohjelman päivittäminen on kuitenkin tarpeellinen, että vuoden 2024 talousarvio saadaan valmisteltua lainsäädännön edellyttämässä aikataulussa.

Toimenpideohjelmasta on poistettu osia, jotka ovat jo toteutuneet ensi vuoteen mennessä. Tällaisia muutoksia ovat esimerkiksi Lieksan kaupungin 50-vuotisjuhlaan ja toimitilojen toimenpideohjelman päivittämiseen liittyvien sisältöjen poistaminen. Joiltakin osin tavoitteiden sisältöä on täsmennetty ja tarkennettu. Uutena sisältöpainotuksena toimenpideohjelman tavoitteisiin on otettu digitalisaation ja tekoälyn luomien mahdollisuuksien hyödyntäminen. Tavoitteet on muotoiltu siten, että ne kohdentuvat erityisesti vuodelle 2024 ja ohjaavat vuoden 2024 talousarvion laadintaan johdettavia toiminnallisia tavoitteita.

Esihenkilöille ja tiiminvetäjille lähetettiin toimenpideohjelmaluonnos 9.8. käsiteltäväksi työpaikkapalaverissa. Kommentit pyydettiin 18.8. mennessä. Toimenpideohjelman päivitykseen liittyvää sisältöä käydään läpi kaupungin esihenkilötunnilla 28.8.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy strategian toimenpideohjelman liitteen mukaisena.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy strategian toimenpideohjelman liitteen mukaisena.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen, p. 040 1044 001,
sähköposti jarkko.maattanen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 263

21.08.2023

Liitteet

- [1] Toimenpideohjelma 2024
- [2] Toimenpideohjelma 2024 - muutokset edellisestä

Kaupunginhallitus

§ 264

21.08.2023

Lieksan kaupungin rahoitusosuus joukkoliikenteen rahoitussuunnitelmaan ajokaudelle 5.6.2023-2.6.2024

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 264
470/08.01.01.00/2020

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori

Pohjois-Savon ELY-keskuksen ja Lieksan kaupungin välillä on solmittu yhteistyösopimus henkilökuljetusten järjestämisestä, joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmästä ja joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta. Sopimus on tullut voimaan 1.6.2020 ja se on voimassa toistaiseksi.

Yhteistyösopimukseen perustuvassa rahoitussuunnitelmassa sovitaan kunnan rahoitusosuudesta kuntalaisiaan palvelevissa ELY-keskuksen joukkoliikennehankinnoissa. Rahoitussuunnitelma tehdään vuosittain ja siinä sovitaan ajokaudelle kohdistuvien kustannusten jakamisesta.

Pohjois-Savon ELY-keskukselle joukkoliikennepalveluiden ostoon ja valtionavustuksiin myönnetty määräraha kuluvalle vuodelle 2023 on 7,925 miljoonaa euroa sisältäen noin 0,5 miljoonaa euroa lipputulokiintiötä. Myönnetty määräraha on noin 2 miljoonaa euroa arvioitua tarvetta pienempi. Sopeuttamistoimina ovat liikennepalveluiden karsiminen, valtionavustusten pienentäminen sekä kuntien rahoitusosuuksien nostaminen.

Sopeuttamistoimia on käsitelty alueellisissa henkilöliikennetyöryhmissä. Lisäksi on järjestetty erilliset maakunnalliset kuulemistilaisuudet, joissa on esitelty alustavat laskelmat uusista kuntien kustannusosuuksista ajokaudelle 5.6.2023 - 2.6.2024.

Käyttöoikeussopimukseen perustuvassa kuntarajat ylittävässä liikenteessä kuntien yhteenlaskettu rahoitusosuus nousee 20 %:sta 25 %:iin. Kuntien rahoitusosuudesta keskuskaupungin osuus on 20 % ja jäljelle jäävä osuus jaetaan kaikille kunnille tasaosuuksin mukaan lukien keskuskaupunki. Kustannukset jaetaan kohdekohtaisesti niiden kuntien kesken, joita kohteen liikenne palvelee. Lisäksi voi olla edellisestä poikkeavia erikseen sovittuja kustannusosuuksia. Kuntien sisäisen liikenteen kustannuksista kunnat vastaavat kokonaan itse.

Bruttokorvaukseen perustuvassa runkoliikenteessä kuntien indeksitarkistettuja aiempia kustannusosuuksia on nostettu 5 %:lla lukuun ottamatta toimivaltaisia keskuskaupunkeja (Joensuu, Kuopio ja Mikkeli), joiden nettokustannusosuuksia on nostettu 10 %:lla. Tämä koskee vuosina 2020 - 2022 alkaneita sopimuksia.

ELY-keskus esittää 28.6.2023 päivätyllä kirjeellä Lieksan kaupungille, että kaupunki hyväksyy ajokauden 5.6.2023 - 2.6.2024 rahoitussuunnitelman.

Kaupunginhallitus

§ 264

21.08.2023

Lieksassa yhteistyösopimus koskee Lieksa-Joensuu ja Lieksa-Nurmes-reittejä. Lisäksi rahoitussopimukseen sisältyy paikkakunnan sisällä ajettavaa liikennettä reitillä Lieksa-Viekijärvi-Lieksa. Reittiä käytetään koulukuljetuksiin, ja Lieksan kaupunki maksaa reitistä aiheutuvat kustannukset kokonaan. ELY-keskuksen tehtävänä on kilpailuttaa reitti muun reittiliikenteen kilpailutuksen yhteydessä.

Rahoitusosuudet on laskettu indeksitarkistetuista hankintahinnoista. ELY-keskus laatii kunnan maksueräluettelot sopimusten liitteeksi ja indeksitarkistaa hinnat sopimusehtojen mukaisesti.

Lieksan kaupungin rahoitusosuus ajokaudelle 5.6.2023 - 2.6.2024 on 125 755 euroa (edellinen ajokausi 115 900 euroa), josta bruttosopimukseen perustuva liikenteen rahoitusosuus on 21 400 euroa.

Käyttöoikeussopimukseen perustuvan liikenteen rahoitus on 104 355, josta 79 307 euroa (edellinen ajokausi 71 376 euroa) kohdistuu koulukuljetuksiin käytettävään, kunnan sisäiseen Lieksa-Viekijärvi-Siltavaara-reittiin ja 25 048 euroa Lieksa-Joensuu ja Lieksa-Nurmes-reitteihin. Kustannukset sisältävät arvonlisäveron (10 %).

Koulukuljetusreittinä toimivan Lieksa-Viekijärvi-Siltavaara -reitlin rahoitus sekä matkalippuperusteisen koulukuljetusliikenteen rahoitus kuuluu hyvinvointilautakunnalle, ja muun joukkoliikenteen rahoitus kaupunginhallitukselle.

Hyvinvointilautakunta hyväksyi rahoitusosuuden sille kuuluvalta osaltaan 8.8.2023 kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen Lieksan kaupungin joukkoliikenteen rahoitussuunnitelman kuntien välisen liikenteen osalta kaudelle 5.6.2023-2.6.2024, yhteensä 46 448 euroa (sis. alv 10 %).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteen mukaisen Lieksan kaupungin joukkoliikenteen rahoitussuunnitelman kuntien välisen liikenteen osalta kaudelle 5.6.2023-2.6.2024, yhteensä 46 448 euroa (sis. alv 10 %).

Lisätietoja

Hyvinvointikoordinaattori Juha Ryynänen, p 040 1044 160,
sähköposti juha.ryynanen(at)lieksa.fi

Liitteet

[3] Joukkoliikenteen rahoitussuunnitelma ajokaudelle 2023-2024 Lieksa

Jakelu

Hyvinvointikoordinaattori
Pohjois-Savon ELY-keskus
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 265

21.08.2023

Kaupunginjohtajan viran väliaikaisen hoitajan nimeäminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 265
568/01.01.01.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Lieksan kaupunginhallitus on myöntänyt 7.8.2023 § 242 Jarkko Määttäselle eron kaupunginjohtajan virasta 19.9.2023 alkaen. Kaupunginhallitus julisti kaupunginjohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran haettavaksi 7.8.2023 § 243.

Lieksan kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan kaupunginjohtajan ollessa estynyt, esteellinen tai viran ollessa avoinna, kaupunginjohtajan virkaa hoitaa hallintojohtaja. Kaupunginjohtajan ollessa estynyt tai viran ollessa avoinna pidempään kuin yhden kuukauden kaupunginhallitus päättää viran hoitajasta. Hallintosäännön 44 §:n mukaan viranhaltijan palkan tai kokonaispalkan päättää palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomais.

Uuden kaupunginjohtajan hakuprosessi tulee kestämään useita kuukausia, joten kaupunginhallituksen tulee päättää viran hoitajasta ja tämän kokonaispalkasta siihen saakka, kun valittu kaupunginjohtaja aloittaa virassaan.

Esittelijä

Hallintojohtaja vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- nimetä kaupunginjohtajan viran hoitajan 19.9.2023 alkaen siihen asti, kun uusi kaupunginjohtaja aloittaa virassaan,
- määrätä vt. kaupunginjohtajan kokonaispalkan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- nimetä kaupunginjohtajan viran hoitajaksi hyvinvointijohtaja Arto Sihvosen 19.9.2023 alkaen siihen asti, kun uusi kaupunginjohtaja aloittaa virassaan,
- määrätä vt. kaupunginjohtajan kokonaispalkaksi 8.830,45 euroa/kk.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen ilmoitti olevansa esteellinen (yleislausekejääviys) ja poistui kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Esittelijänä tämän pykälän kohdalla toimi Sari Leinonen ja pöytäkirjanpitäjänä Susanna Saastamoinen.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 265

21.08.2023

Jakelu

Nimetty kaupunginjohtajan viran hoitaja

Kaupunginhallitus

§ 266

21.08.2023

Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 266
556/00.00.01.00.07/2021

Valmistelija	Hallintojohtaja
	Jarkko Määttänen pyytää eroa kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 19.9.2023 alkaen. Lieksan kaupungin hallintosäännön 11 §:n mukaan kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnassa on seitsemän jäsentä, joista 5 on luottamushenkilöitä ja 2 kaupungin johtavia viranhaltijoita. Valtuusto valitsee johtokunnan jäsenet.
Esittelijä	Hallintojohtaja vs. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se - myöntää eron Jarkko Määttäselle kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja - valitsee kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se - myöntää eron Jarkko Määttäselle kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja - valitsee kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen. Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen ilmoitti asianosaisena olevansa esteellinen eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn. Esittelijänä tämän pykälän kohdalla toimi Sari Leinonen ja pöytäkirjanpitäjänä Susanna Saastamoinen.
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 267

21.08.2023

Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 267
557/00.00.01.00.07/2021

Valmistelija	Hallintojohtaja
	Jarkko Määttänen pyytää eroa vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 19.9.2023 alkaen. Lieksan kaupungin hallintosäännön 11 §:n mukaan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnassa on viisi jäsentä, joista 3 on luottamushenkilöitä ja 2 kaupungin johtavia viranhaltijoita. Valtuusto valitsee johtokunnan jäsenet.
Esittelijä	Hallintojohtaja vs. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se - myöntää eron Jarkko Määttäselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja - valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se - myöntää eron Jarkko Määttäselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä ja - valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen. Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen ilmoitti asianosaisena olevansa esteellinen eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn. Esittelijänä tämän pykälän kohdalla toimi Sari Leinonen ja pöytäkirjanpitäjänä Susanna Saastamoinen.
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 268

21.08.2023

Eron myöntäminen Jarkko Määttäselle Kolin koordinaatioryhmän puheenjohtajan tehtävästä

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 268
593/00.00.01.01.03/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Jarkko Määttänen pyytää eroa Kolin koordinaatioryhmän puheenjohtajan tehtävästä 19.9.2023 alkaen. Kaupunginhallitus on 13.8.2018 § 212 nimennyt edustajiksi Kolin iso kuva -kehittämishankkeen koordinaatioryhmään Jarkko Määttäsen (varalla Susanna Saastamoinen) ja Matti Ponkilaisen (varalla Pertti Turunen). Jarkko Määttänen nimettiin koordinaatioryhmän puheenjohtajaksi.

Esittelijä

Hallintojohtaja vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- myöntää eron Jarkko Määttäselle Kolin koordinaatioryhmän puheenjohtajan tehtävästä ja

- nimetä Kolin koordinaatioryhmälle uuden puheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- myöntää eron Jarkko Määttäselle Kolin koordinaatioryhmän puheenjohtajan tehtävästä ja

- nimetä Kolin koordinaatioryhmän uudeksi puheenjohtajaksi Arto Sihvosen.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jarkko Määttänen ilmoitti asianosaisena olevansa esteellinen eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn. Esittelijänä tämän pykälän kohdalla toimi Sari Leinonen ja pöytäkirjanpitäjänä Susanna Saastamoinen.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Kolin koordinaatioryhmä
Määttänen Jarkko
Nimetty puheenjohtaja
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 269

21.08.2023

Lieksan kaupungin omistamien asunto-osakkeiden myyminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 269
728/02.07.02.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja

Lieksan kaupungin omistuksessa on kaksi Valtiokonttorin perintönä saatua asunto-osaketta. Toinen sijaitsee Lieksan kaupungissa ja toinen Helsingin kaupungissa.

Helsingissä sijaitseva, Asunto Oy Koroistentie 11:n osakkeet on saatu osana kuolinpesän omaisuutta, jonka hakemisesta Lieksan kaupungille on tehty päätös (kaupunginhallitus 7.6.2021 § 167). Samalla on päätetty, että luovutettu omaisuus käytetään lasten terveyttä ja hyvinvointia edistävään tarkoitukseen. Asunto (28 m²) on ollut tyhjillään. Sitä ei voi sen kunnan vuoksi vuokrata, joten on tarkoituksenmukaista myydä asunto nykyisessä kunnossaan. Asuntomarkkinan tunteva kiinteistövälittäjä on arvioinut asunnon arvon 8.8.2023. Asunnon myyntihinnaksi lähtötilanteessa asetetaan tehdyn arvioinnin perusteella 169 000 euroa. Saadut varat lisäävät kyseisen valtioperinnön pääomaa kaupungin taseessa. Pääomaa voidaan sijoittaa matalariskisiin rahoitusinstrumentteihin, josta saatavaa korkotuottoa käytetään aiemman päätöksen mukaiseen tarkoitukseen. Päätökset saadun varallisuuden käyttökohteista tehdään erikseen myöhemmin hyvinvointilautakunnan esityksestä osana kaupungin talousarviota.

Lieksassa sijaitseva, Asunto Oy Pielispossun osakkeet osoitteessa Sammonkatu 8, on saatu osana kuolinpesän omaisuutta, jonka hakemisesta Lieksan kaupungille on tehty päätös (viranhaltijapäätös 26.10.2021 § 50/2021). Samalla on päätetty, että luovutettu omaisuus käytetään ulkoilmassa järjestettävien kulttuuritapahtumien puitteiden parantamiseen. Asunto (61 m²) on tyhjillään. Se voidaan joko vuokrata tai myydä. Tarkoituksenmukaista on ensisijaisesti myydä asunto. Asunnon arvon on arvioinut asuntomarkkinan tunteva kiinteistövälittäjä 15.8.2023. Asunnon myyntihinnaksi lähtötilanteessa asetetaan 25 000 euroa. Myynnistä saatavat varat lisäävät kyseisen valtioperinnön pääomaa kaupungin taseessa. Pääomaa voidaan sijoittaa matalariskisiin rahoitusinstrumentteihin, josta saatavaa korkotuottoa käytetään aiemman päätöksen mukaiseen tarkoitukseen. Päätökset saadun varallisuuden käyttökohteista tehdään erikseen myöhemmin hyvinvointilautakunnan esityksestä osana kaupungin talousarviota.

Lieksan kaupunkikonsernin vuokra-asuntopalvelu toteutuu Lieksan Kiinteistöt Oy:n kautta. Lieksan Kiinteistö Oy on todennut, ettei sillä ole tällä hetkellä tarvetta yllä olevalle Lieksassa sijaitsevalle asunnolle omassa toiminnassaan.

Kaupunginhallitus

§ 269

21.08.2023

Molempien osakehuoneistojen osalta on saatu kiinteistövälittäjiltä kirjallisesti arviot mahdollisista toteutuvista velattomista kauppahinnoista (hintahaarukka).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Lieksan kaupunginhallitus päättää

1. myydä osoitteessa Koroistentie 11, Helsinki sijaitsevan osakehuoneiston Asunto Oy Koroisten 11 B 24, osakkeet 518-531

2. myydä osoitteessa Sammonkatu 8, Lieksa sijaitsevan osakehuoneiston Asunto Oy Pielispossu A 4, osakkeet 1606-2219

3. valtuuttaa talousjohtajan toteuttamaan kohtien 1 ja 2 osakehuoneistojen myynnit ja muut myyntiin liittyvät tarvittavat toimenpiteet (esim. kiinteistövälittäjän valinta) sekä hyväksymään ostotarjoukset, kun ostotarjous sijoittuu arvioituun hintaan (hintahaarukka) tai jos ostotarjous ylittää pyydetyn myyntihinnan.

Päätös

Lieksan kaupunginhallitus päätti

1. myydä osoitteessa Koroistentie 11, Helsinki sijaitsevan osakehuoneiston Asunto Oy Koroisten 11 B 24, osakkeet 518-531

2. myydä osoitteessa Sammonkatu 8, Lieksa sijaitsevan osakehuoneiston Asunto Oy Pielispossu A 4, osakkeet 1606-2219

3. valtuuttaa talousjohtajan toteuttamaan kohtien 1 ja 2 osakehuoneistojen myynnit ja muut myyntiin liittyvät tarvittavat toimenpiteet (esim. kiinteistövälittäjän valinta) sekä hyväksymään ostotarjoukset, kun ostotarjous sijoittuu arvioituun hintaan (hintahaarukka) tai jos ostotarjous ylittää pyydetyn myyntihinnan.

Merkittiin, että Tarja Kärkkäinen Asunto Oy Pielispossun hallituksen puheenjohtajana ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Lisätietoja

Talousjohtaja Hannele Pöykkölä, p. 040 1044 020,
sähköposti hannele.poykkola(at)lieksa.fi

Jakelu

Lieksan Kiinteistöt Oy
Talousjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 270

21.08.2023

Varsinaisen edustajan nimeäminen Susireviiriyhteistyöryhmään

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 270
836/00.00.01.01.03/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja

Lieksan kaupungin edustajana Susireviiriyhteistyöryhmän kokouksissa on ollut Esa Rätty. Varahenkilöksi nimettiin 30.11.2021 § 361 Niko Keronen. Edesmenneen Esa Rädyn tilalle on nimettävä uusi varsinainen edustaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä uuden varsinaisen edustajan Susireviiriyhteistyöryhmän kokouksiin Esa Rädyn tilalle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Susireviiriyhteistyöryhmän kokouksiin varsinaiseksi edustajaksi Niko Kerosen ja varajäseneksi Reijo Kortelaisen.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Nimetty edustaja
Susireviiriyhteistyöryhmä
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 271

21.08.2023

Omaehtoisen opiskelun kannustinrahan myöntäminen

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 271
586/01.03.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Varhaiskasvatuksen lastenhoitaja [REDACTED] hakee omaehtoisen opiskelun kannustinrahaa varhaiskasvatuksen pedagogisen toiminnan toteuttamisen tutkinnon osan (30 osaamispistettä) suorittamisesta. Hän on suorittanut opinnot Pohjois-Savon opistossa ajalla 31.1.2022-6.6.2022 käyttäen opintoihinsa vapaa-aikaansa ja palkattomia vapaapäiviä. Tutkinnon osan suorittamalla hakija on saanut pätevyyden varhaiskasvatuksen lastenhoitajan työtehtävään. Hänellä oli aiemmin suoritettuna perhepäivähoitajan ammattitutkinto.

[REDACTED] on työskennellyt Lieksan kaupungin palveluksessa perhepäivähoitajan vakituudessa työsuhteessa vuodesta 2012 lähtien ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tehtävässä 1.8.2023 alkaen. Hän ei ole hakenut omaehtoisen koulutuksen kannustinrahaa aiemmin.

Lieksan kaupungin huomioimissäännön yksi osa on omaehtoisen koulutuksen tukeminen -kannustinraha. Soveltamisohjeessa määritellään kannustinrahan myöntämisen perusteet seuraavasti:

1. opiskelu tapahtuu pääsääntöisesti opiskelijan omalla ajalla
2. opiskelu liittyy hakijan työtehtäviin tai moniammatillisen osaamisen kehittämiseen
3. järjestelmän piiriin kuuluvat kaupungin vakinaisessa palveluksessa olevat henkilöt
4. kannustinrahan voi saada vain kerran kahdessa vuodessa.

Suoritetusta tutkinnosta kannustinrahaa myönnetään, mikäli hakijalle ei ole myönnetty merkittäväksi ajanjaksoksi palkallista virka- tai työvapaata opintojen suorittamisen aikana. Jos opinnot tähtäävät ensisijaisesti uuteen tutkintoon tai opintokokonaisuuteen, jonka suorittamista virassa/toimessa olo ei edellytä, tulee työnantajan kannustaa opintoja omaehtoisen opiskelun kannustinjärjestelmän kautta eikä myöntää palkallista virka- tai työvapaata koulutuspäivien ajaksi.

[REDACTED] hakemus täyttää huomioimissäännön kriteerit, ja hän on toimittanut työnantajalle todistuksen hakemuksessa mainittujen opintojen suorittamisesta.

Omaehtoisen opiskelun kannustinrahan myöntämisessä on aiemmissa päätöksissä noudatettu linjaa, jonka mukaan kannustinrahan suuruus riippuu suoritetun tutkinnon tai opintokokonaisuuden laajuudesta. Kokonaisten tutkintojen suorittamisesta maksetut kannustinrahat ovat olleet 250-400 euron suuruisia, ja erillisten koulutusten 50-200 euron suuruisia. Kannustinraha on veronalaista tuloa.

Kaupunginhallitus

§ 271

21.08.2023

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää hakijalle 125 euron suuruisen kannustinrahan omaehtoisen opiskelun suorittamisesta.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti myöntää hakijalle 125 euron suuruisen kannustinrahan omaehtoisen opiskelun suorittamisesta.
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi
Jakelu	Hakija Päiväkotien johtaja Varhaiskasvatusjohtaja

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 121
§ 272

08.08.2023
21.08.2023

Kuntalaisaloite Lieksan venäjänkielisen väestön huomioimisesta kaupungin viestinnässä

Hyvinvointilautakunta 08.08.2023 § 121

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja

Lieksan kaupunki on vastaanottanut 9.5.2023 seuraavan kuntalaisaloitteen:

"Venäjänkielisten määrä Lieksassa on merkittävä paitsi juuri nyt Ukrainasta pakenevien myös Venäjältä opiskelemaan ja töihin tulleiden asukkaiden myötä. Ukrainan kielellä tietoa jonkin verran on jo saatavissa, mutta myös venäjänkielinen viestintä kaupungin palveluissa on oleellinen tekijä uusien asukkaiden sopeutumisessa ja tasavertaisuuden toteutumisessa.

Kaupunkimme tarvitsee uusia opiskelijoita sekä uutta työvoimaa elinvoimansa säilyttämiseksi. Sen vuoksi ketään tänne muuttavista ja täällä asuvista ei pidä jättää viestinnän ulkopuolelle. Tiedon saaminen omalla äidinkielellä luo asukkaille turvallisuuden tunnetta ja viihtyvyyttä. Se helpottaa myös viranomais- ja ohjaustyötä maahanmuuttajien parissa. Lisäksi kysymys on kaupungin imagosta. Venäjänkielisen väestön tarpeita meitä paremmin huomioivat jo muun muassa lähikaupunkimme Joensuu, Kitee ja Kuopio.

Kuntaliiton verkkoviestintäohjeessa niin ikään kehoitetaan käännöspalveluun: "Myös kuntien kielelliset vähemmistöt sekä maahanmuuttajat tulisi ottaa huomioon sähköisiä palveluja toteutettaessa". Ohjeissa todetaan, että jos kunnan omat resurssit eivät riitä, kunta voi hyödyntää Infopankin linkkiä <https://www.infofinland.fi/fi>. (Käännöstyöhön on käytettävissä myös konekäännösohjelma, jota käyttää esimerkiksi Vantaa: <https://www.vantaa.fi/fi/ajankohtaista/uutinen/konekaannos-auttaa-ymmartamaan-vantaafissa>.) Lisäksi Kuntaliiton ohjeistus huomauttaa, että linkit kieliversioihin on selkeintä merkitä käyttämällä linkkitekstinä kohdesivun kieltä ja että valtioiden lippujen käyttöä on syytä välttää.

Ehdotamme, että Lieksan kaupunki ottaa huomioon kaikki asukkaansa ja ryhtyy tarjoamaan verkkosivuillaan tietoa myös venäjän kielellä. Varhaiskasvatuksen ja kansalaisopiston yksiköissä venäjänkielistä infoa on tarjolla, mutta toivomme, että tämä viestintä olisi koko kaupungin linja."

Hyvinvointilautakunnan lausunto kuntalaisaloitteeseen:

Viestintään liittyvät asiat kuuluvat kaupunginhallituksen vastuualueeseen, mutta kaupungin yleisen viestinnän merkitys korostuu hyvinvoinnin palvelualueen eri palveluissa, ja erityisesti maahanmuuttoon liittyvissä palveluissa. Ukrainan kielen ottaminen mukaan kaupungin viestintään oli hyvä ratkaisu silloin, kun tilapäistä suojelua hakevia henkilöitä alkoi tulla

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 121
§ 272

08.08.2023
21.08.2023

paikkakunnalle. Samalla venäjän kielen puhujien määrä ja merkitys väheni erilaisten matkustamiseen liittyvien rajoitusten takia. Hyvinvoinnin palvelualueella käytetään apuna tulkkausta aina kun asioiden hoitaminen sitä vaatii. Kaupungin yleisen viestinnän rooli ei ole niissä tilanteissa merkittävä.

Eri kielten ottaminen mukaan viestintään on resurssikysymys, kuten aloitteessakin mainitaan. Kaupungin yleisessä viestinnässä on helpompi käyttää laajaa kielivalikoimaa kuin yksittäisiin palveluihin liittyvässä viestinnässä, jossa asiat ja sisällöt vaihtuvat nopeasti.

Venäjän kielen pieni rooli kaupungin viestinnässä ei ole sanottavasti haitannut maahanmuuttopalveluiden toimintaa, koska esim. opiskelun takia paikkakunnalle tulleilla henkilöillä on ollut opiskelun edellyttämä osaaminen suomen kielessä. Viestinnän kielivalikoiman laajentaminen on hyvä keino edistää maahanmuuttajien kotiutumista paikkakunnalle, ja resursseja kannattaa suunnata niihin kieliin, joiden puhujia on paikkakunnalla eniten.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon kuntalaisaloitteen käsittelyä varten.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon kuntalaisaloitteen käsittelyä varten.

Lisätietoja

Hyvinvointijohtaja Arto Sihvonen, p. 0401044101
sähköposti arto.sihvonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 272
382/00.02.00.04/2023

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Kuntalaisaloitteessa esitetään, että Lieksan kaupunki ottaisi huomioon kaikki asukkaansa ja ryhtyisi tarjoamaan verkkosivuillaan tietoa myös venäjän kielellä.

Lieksan kaupunki on kehittänyt viestintäänsä brändiuudistukseen ja kaupungin strategiaan pohjautuen viimeisten vuosien aikana. Kaupungin verkkosivuja on uudistettu, ja erityisesti panostettu viestinnän monikanavaisuuden kehittämiseen. Lieksan kaupunki on laajentanut lieksa.fi-sivuston kielivalikoimaa siten, että osa sivustosta on toteutettu myös englanninkielisenä. Lisäksi osa palveluista on käännetty ukrainan kielelle johtuen nopeasti muuttuneesta tilanteesta ukrainalaisten sijoittuessa Lieksaan. Muuta kielivalikoimaa ei ole tällä hetkellä käytössä.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 121
§ 272

08.08.2023
21.08.2023

Lieksan kaupungin markkinointia ja viestintää tehdään kohtalaisen pienin resurssein, ja uuden kielen nostaminen nettisivuille ja muuhun viestintään tarvitsisi sekä henkilö- että taloudellisia resursseja asian hoitamiseksi. Kielivalikoiman laajetessa haastetta tuo tietojen oikeellisuuden varmistaminen eri kielillä, jottei virheellisiä tietoja esiinny millään sivustolla. Kaupunki ei tuota mm. tiedotteita tai sosiaalisen median materiaaleja tällä hetkellä kuin suomeksi.

Osa kunnista on tehnyt nettisivujen käännöksiä venäjän kielillä, mutta on myös merkittävä määrä kuntia, jotka ovat päätyneet tuottamaan tekstiä suomen lisäksi ainoastaan englannilla, jolloin kaikki vieraskieliset kohderyhmät ovat samanlaisessa asemassa kielen suhteen. Erityisesti matkailusisällöillä sivustoilla voi kielivalikoima olla laajempikin, kuten esimerkiksi koli.fi-sivustolla.

Hyvinvointilautakunnan antama lausunto on perusteltu ja tarjoaa hyvän pohjan asian käsittelylle. Erityisesti hyvinvointipalveluissa käytetään tarvittaessa tulkkauspalveluita asioiden hoitamisessa, mikä on vieraskielisten osalta kannatettavaa ja perusteltua. Lieksan kaupungin nettisivuilla nykyinen kielivalikoima on perusteltua pitää ennallaan tällä hetkellä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon kuntalaisaloitteeseen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon kuntalaisaloitteeseen.
Lisätietoja	Elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi
Jakelu	Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Kolin keskusta-alueen asemakaavan hyväksyminen, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus (kaavatyö 944)

Kaupunginhallitus 24.10.2022 § 332

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö

Lieksan kaupunki kaavoittaa Kolin kylää osa-alue kerrallaan. Laadittavalla asemakaavalla laajennetaan Kolin (15) kaupunginosaa ns. Koli Culturan, Ylä-Kolintie 25, Purnulahden ja Kolin asuntoalueen lisäksi käsittämään myös Kolin kylän keskusta-alue. Aikanaan asemakaavoitettavat alueet ja Kolin kaupunginosa tulevat lähtökohtaisesti leviämään suunnittelualue kerrallaan koko Kolin kylän ydinalueelle.

Kolin keskusta-alueen asemakaavan laadinta on esitetty ensi kerran vuoden 2022 kaavoituskatsauksessa Kolin keskustan asemakaavan nimellä. Asemakaavaluonnos laaditaan kaupungin omana työnä ja sillä toteutetaan osaltaan Kolin iso kuva 2050 ja Kolin matkailuvision 2050 asiakirjojen mukaisia, Kolin alueen aktiiviseen kehittämiseen tähtääviä toimenpiteitä sekä tuetaan voimaan asetetun Koli-Ahmoaaran osayleiskaava 2040+ ja Kolin vaikutusalueen strategisen kaavan tavoitteita.

Kaavatyössä noudatetaan Lieksan kaupungin strategiassa keskeiseksi asetettuja tavoitteita, kuten monipuolisen asumisen, matkailun ja yritystoiminnan mahdollistamista ja tukemista. Samalla tavoiteltu tuleva kehitys tulee tukemaan Kolin kylän palveluita, työllisyyttä ja Kolin alueen pysyvää asumista. Kaavalla pyritään vahvistamaan edelleen myös koko Kolin alueen houkuttelevuutta ja elinvoimaisuutta.

Asemakaavaa ohjaavassa yleiskaavassa, eli Koli-Ahmoaaran osayleiskaavassa 2040+, alueet ovat osoitettu pääosin tehokkaimmin rakennettavaksi keskustatoimintojen alueeksi (C). Lisäksi mukana on hieman lähivirkistysaluetta (VL). Muita kaavamerkintöjä ja osa-aluevarauksia ovat mm. rakennushistoriallisesti- ja historiallisesti taajamakuvan kannalta arvokas rakennus (kh), suojeltavia rakennuksia (sr), paikallisesti arvokas taajama-alueen kyläkokonaisuus (ta), kehitettävä liittymä, alueen joukkoliikenteen kehitysväylä, kevyen liikenteen reitti, seutu-/päätietyöt (st/pk) ja yhdystie/kokoojajadut (yt/kk).

Laadittavan asemakaavan selvitystarpeet ja pääasiallinen vaikutusten arviointi on jo suoritettu edellä mainituissa yleiskaavoissa ja kohdistuvat erityisesti maisemallisiin tekijöihin. Tässä asemakaavaprosessissa selvitystarpeet ovat siten vähäisemmät ja enintään päivitysluontoisia. Sen sijaan rakentamisen määrä ja muut maankäytön ratkaisut tarkentuvat nyt laadittavassa asemakaavassa kaavaprosessin aikana.

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ja kaavaluonnoksessa on kaava-alueeksi esitetty Kolin kylän keskusta sekä Merilänrannantien varren luoteispuolen alueita. Kaava-alue käsittää yksityisten pääosin jo rakennettuja kiinteistöjä, Metsähallituksen rakennetun kiinteistön (Kolin Ryynänen) sekä kaupungin rakennettuja ja rakentamattomia kiinteistöjä. Kaavaprosessin aikana kunkin maanomistajien toiveita asemakaavan sisällöstä maillaan pyritään ottamaan huomioon ja kehittämään. Kaava-alueella on jo tapahtumassa muutoksia, kuten uuden hotellin rakentaminen, palolaitoksen siirtyminen uuteen sijaintiin sekä lämpövoimalan rakennushanke. Nämä huomioidaan laadittavassa kaavassa. Lisäksi kaavalla ennakoidaan Kolin keskusta-alueen tulevaa kehittymistä.

Kolin kylän alue on kuitenkin jo tässä vaiheessa pitkälti toteutunut yksityisen mailla, joten erityistä tarvetta kumppanuuskaavalle tai maankäyttö- ja rakennuslain 91b §:n mukaiselle maankäyttösopimukselle ei ole. Asiaa kuitenkin seurataan kaavaprosessin aikana. Yleistavoitteen mukaisesti kaavasta laaditaan suurpiirteinen, mahdollistaen erilaisia toteutusvaihtoehtoja ja tulevaa kehitystä ja rakentamisen tarpeita mahdollisimman pitkälle tulevaisuuteen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (OAS). Samalla asetetaan kaavaluonnos asiakirjoineen nähtäville.

Kaava-alueen kehittyvät käyttötarkoitukset ovat olleet esillä Koli-Ahmonaara osayleiskaavan 2040+ laadinnan aikaan ja sen esittelyissä. Kaava-alue on olennaisella sijainnilla Kolin kyläkokonaisuudessa, ja kaavaluonnosta esitellään alueen asukkaille ym. erikseen tiedotettavassa asukastilaisuudessa.

Nyt laaditusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta tiedotetaan muun muassa kaava-alueen ja sen lähialueen maanomistajia kirjeitse sekä pyydetään keskeisiltä osallisilta lausunnot. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista ilmaista mielipiteensä.

20.10.2022 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos ovat liitteenä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää

1. kuuluttaa Kolin keskusta-alueen asemakaavan vireille ja
2. asettaa 20.10.2022 päivätyn Kolin keskusta-alueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen selostuksineen

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

nähtäville ja

3. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. kuuluttaa Kolin keskusta-alueen asemakaavan vireille ja
2. asettaa 20.10.2022 päivätyn Kolin keskusta-alueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja
3. pyytää tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja

Maankäyttöpäällikkö Jukka Haltilahti, p. 040 1044 840,
sähköposti jukka.haltilahti@lieksa.fi

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 156

Valmistelija

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö

Kolin keskusta-alueen asemakaavan kaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus asetettiin nähtäville kaupunginhallituksen 24.10.2022 § 332 päätöksen mukaisesti. Aineisto oli nähtävillä ajalla 27.10.–25.11.2022.

Kaavaluonnoksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä. Lisäksi tiedotettiin kirjeellä erikseen lähialueen naapureita ja kaava-alueen maanomistajia.

Lausuntonsa jättivät:

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus (liikenne ja infrastruktuuri), Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys, Metsähallitus, Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto Oy, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Telia, Kolin Ipatti Ry, Kolin kotiseutuyhdistys ry ja Lieksan Kehitys Oy LieKe.

Lisäksi jätettiin kaksi mielipidettä. Alla olevia lausuntoja ja mielipiteitä on voitu lyhentää.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto:

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pitää erinomaisena, että Kolin keskusta-alueen asemakaavoitus on käynnissä ja alueelle osoitetaan kaivattua asumista ja palveluita sekä matkailua palvelevaa toimintaa. Kaavatyössä tulee kiinnittää huomiota alueen sijoittumiseen valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle ja maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet. Maakuntaliitto kiinnittää huomiota myös siihen, että asemakaava-alueelle ei ole merkitty lainkaan reittiverkostoa.

Vastineet: Yleismääräyksissä on edellytetty, että rakentamisessa tulee huomioida valtakunnallisesti arvokas maisema-alue ja tarvittaessa näkyvään sijaintiin maantien varrella. Lisäksi uudet rakennukset tulee sopeuttaa maisemaan. Kolin kylän asemakaavojen yhteistarkastelussa on tarkennettu reittien sijaintia, ja reittejä on osoitettu myös tälle asemakaava-alueelle.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus:

Maankäyttövaraukset

Asemakaavaluonnos noudattaa periaatteelliselta maankäyttöratkaisultaan Koli-Ahmoaara-osayleiskaavaa. Asemakaavoissa kaavamerkintöinä on suositeltavaa käyttää selkeyden ja kaavojen yhdenmukaisen luettavuuden varmistamiseksi vakiintuneita YM:n ohjeen mukaisia merkintätapoja. Kaavan yleisen määräyksen nro 8 lakiviittaukset ovat turhia yhtäältä siksi, että voimassa olevaa lakia on joka tapauksessa noudatettava ja toisaalta siksi, että käynnissä on lakimuutoksia, joiden vuoksi viittaukset vanhenevat nopeasti.

Liikennevaraukset

Koli-Ahmoaara osayleiskaavassa Kolintien ja Ylä-Kolintien liittymä on merkitty kehitettäväksi liittymäksi, jossa tavoitteena on kehittää risteysajoneuvo- ja kevyen liikenteen olosuhteita. Merilänrannantielle (maantie) on osoitettu runsaasti suoria tonttiliittymiä. Liikenneasioista tarkemmin lausuu Pohjois-Savon ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Suunnittelualue kuuluu valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen (Kolin maisemat). Maakuntakaavassa sen kaavamerkintä on ma/mv. Lisäksi Kolin kylän keskusta (Kolin kylämaisema) on voimassa olevassa maakuntakaavassa osoitettu maakunnallisesti merkittäväksi rakennetun kulttuuriympäristön kohteeksi merkinnällä ma/km.

Luontoasiat

Tiedot kaava-alueen luontoarvoista perustuvat vuonna 2021 laadittuihin Koli-Ahmoaara osayleiskaavan luontoselvityksiin ja Natura-tarvearviointiin. Kaavaselostuksen mukaan alueella sijaitsevia arvokkaita luontokohteita ovat Myllypuron varsi, joka on osoitettu kaavassa luontokohteena sekä valtiolle luonnonsuojelutarkoituksiin hankittu pieni kiinteistö Ylä-Kolintien varrella. Kaavaselostuksessa todetaan, että Natura-tarvearviointia, jolla arvioidaan varsinaisen luonnonsuojelulain 65 §:n

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

mukaisen Natura-arvioinnin tarvetta, ei ole tarpeen tehdä. Hulevesien käsittelytapaa, niiden johtamista ja sen vaikutuksia ei käsitellä vaikutusten arvioinnin näkökulmasta. Sekä Kolin kylän asuntoalueen että Kolin keskustan asemakaavahankkeeseen sisältyy uusia korttelialueita, joiden alueelta hulevesien luontainen valumasuunta on kohti Myllypuroa.

Vastineet: Merkinnät on muutettu YM:n ohjeen mukaisiksi. Lakiviittaukset on poistettu yleismääräyksestä. Rakennusalojen rajoja on muutettu siten, että niillä ei estetä liittymäalueen mahdollista laajentamista tulevaisuudessa. Kortteli- ja LT-alueiden välisiä rajoja ei ole tämän vuoksi muutettu. Teistä ja liittymistä on järjestetty työneuvottelu Pohjois-Savon ELY-keskuksen kanssa 21.12.2022.

Asemakaavassa on annettu sr- ja kh-merkityille rakennuksille määräys, että luvanvaraisista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Osa-alueita 'ta' koskien lausuntovelvoitetta ei lisätä, sillä asemakaavassa määritetään alueelle soveltuva rakentamistapa ja sen suora toteuttaminen ei edellytä enää lisälausuntojen pyytämistä. Myllypuron luo-merkinnälle on lisätty viittaus Metsälain 10 §:ään sekä luontoarvot turvaava suojelumääräys. Natura-tarvearviointi on laadittu kolmen asemakaavan (Purnulahti, Kolin kylän keskusta-alue ja Kolin kylän asuntoalue) yhteisvaikutuksista. Tarvearvioinnin tuloksia sekä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen tarvearvioinnista antama lausunto on huomioitu asemakaavassa tarkentamalla huleveden käsittelyä koskevia yleismääräyksiä. Hulevesien hallinnassa huomioidaan myös kiintoaineet ja ravinteet, sekä Natura-alueen läheisyys.

Pohjois-Savon ELY-keskus:

Kaavaluonnoksessa on esitetty Merilänrannantien LT-alueelle uusia liittymiä. Etenkin Kolin kylän kohdalla liittymätiheys on liian suuri jopa taajamaiselle seututielle. ELY-keskus huomauttaa, ettei Ylä-Kolintien LT-merkinnälle ole MRL 83 §:n 4 momentin mukaisia perusteita, kun kaavan toteutuessa Ylä-Kolintie välittää pääosin paikallista liikennettä. Kaavamerkintöihin ja kaavaselostukseen tulee käyttää yleisen tien aluetta koskevien mainintojen tilalla maantien alue -termiä.

Vastine: Työneuvottelu järjestettiin 21.12.2022. Läsnä olivat Pohjois-Savon ELY-keskuksen, Lieksan kaupungin ja kaavaa laativan konsultin edustajat. Edellisessä kohdassa mainittu liittymäalueen parantaminen voi tulla ajankohtaiseksi kaavan toteutumisen myötä. "Yleisen tien alue" on muutettu muotoon "maantien alue".

Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo:

Koli-Ahmovaaran osayleiskaavassa rakennushistorialtaan merkittäviksi rakennuksiksi osoitetut rakennukset on osoitettu asemakaavassa. Merilänrannantie, Kolintien ja Ylä-Kolintie risteyksen ympäristö on osoitettu paikallisesti arvokkaaksi taajama-alueen kyläkokonaisuudeksi (ta). Ko. kaavamerkinnät on huomioitu asemakaavaluonnoksessa osayleiskaavan mukaisesti. Museo esittää ta-aluemerkinnän määräystä täydennettäväksi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 332
§ 156
§ 273

24.10.2022
17.04.2023
21.08.2023

seuraavasti: "Aluetta koskevista luvanvaraisista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto"

Vastine: Asemakaavassa on lisäksi annettu sr- ja kh-merkityille rakennuksille määräys, että luvanvaraisista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Osa-aluetta 'ta' koskien lausuntovelvoitetta ei lisätä, sillä asemakaavassa määritetään alueelle soveltuva rakentamistapa ja sen suora toteuttaminen ei edellytä enää lisälausuntojen pyytämistä.

Pohjois-Karjalan ympäristöterveys:
Ei huomautettavaa.

Metsähallitus:

Rakennushankkeissa tulisi huolehtia, että vieraslajien leviämistä ei edistetä.

Vastine: Vieraslajien käsittelyä ei ratkaista asemakaavassa, eikä tälle asemakaava-alueelle ole tarkoitus perustaa puutarhajätteen vastaanottopaikkaa

Pohjois-Karjalan Sähkösiirto Oy / Enerke Oy:

Pohjois-Karjalan Sähkösiirto Oy / Enerke Oy pyytää lausunnossaan huomioimaan sähköverkon ja puistomuuntamon aluevaraukset.

Vastine: Johtojen ja puistomuuntamon aluevaraukset on huomioitu jatkosuunnittelussa soveltuvien osin.

Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos:

Yleisesti kaavavalmistelussa ja kaavoituksessa tulee ottaa huomioon kaava-aluerajauksen sisällä sijaitsevat vesihuoltoliikelaitoksen toiminnot, kuten vesihuollon runkolinjat.

Vastine: Vesihuoltoverkoston olemassa olevat johdot / putket sekä suunnittelutilanne on huomioitu soveltuvien osin.

Pohjois-Karjala Osuuskauppa (PKO):

Kiinteistöjen 422-411-9-96 ja 422-411-9-82 osalta PKO pyytää huomioimaan seuraavat asiat: Rasitteet puuttuvat, polkupyörävaatimus on aika korkea, tonttiliittymän sijainti on siirretty, kelkkaparkki ja kelkkareittivaraus puuttuu luonnoksesta sekä jätekatoksen, ajoyhteyden ja pienen p-alueen puuttuminen luonnoksesta.

Vastine: Salen ja hotellin tontit on kaavaehdotuksessa yhdistetty samaksi tontiksi. Sen vuoksi rasitteita ei tarvitse huomioida kaavassa. Polkupyörien paikkamäärä perustuu Lieksan kaupungin hyväksyttyyn normiin. Asemakaavan yleismääräyksen n:o 8 mukaan auto- ja polkupyöräpaikkojen lukumäärää voidaan sovittaa tilanteen mukaan (olemassa oleva tai muuttuvan matkailijarakenne / alueen käyttäjät).

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Tonttiliittymän sijainti on tarkistettu hotellin asemapiirustuksen mukaiseen paikkaan. Kelkkapysäköintialuetta ei ole merkitty kaavaan, jotta sillä ei tarpeettomasti rajoiteta muuta suunnittelua. Moottorikelkkareitti on osoitettu, joka yhdistää hotellitontin Martikkalantiehen ja edelleen pohjoiseen olemassa olevalle kelkkareitille. Jätekatoista ei ole välttämätöntä erikseen osoittaa asemakaavassa.

Telia:
Ei lausuttavaa.

Kolin Ipatti ry:

Seuran omistaman kiinteistön (422-411-15-47 Ahola) kautta naapurikiinteistölle (422-411-9-13 Kulmala) ajoyhteys- asemakaavamerkintä tulisi siirtää. Tilan kautta (poikki) merkitty johtoaluevaraus tulisi poistaa, sillä se rajoittaa kohtuuttomasti kiinteistön muuta käyttöä. Seurojentalolta valaistulle ulkoilureitille johtava vuosikymmenten ajan käytössä ollut latureitti tulisi ulkoilureittinä merkitä kaavaan.

Vastine: Seurojentalon kautta on perustettu 6 m leveä tieoikeus Kulmala-kiinteistölle. Ei voida siirtää kaavalla. Kiinteistönomistaja voi neuvotella johdon siirtämisestä verkkoyhtiön kanssa. Reittejä on tarkasteltu laajempänä kokonaisuutena, ja niitä on osoitettu kaavakartassa tarpeellisessa laajuudessa ja tarkkuudessa.

Kolin kotiseutuyhdistys ry:

Kaavassa tulisi ottaa huomioon seuraavia asioita:

Kuultaisiin ja neuvoteltaisiin niiden maanomistajien kanssa, joita kaava koskee. Maa- ja metsätalousalueet tulisi poistaa kaavasta, koska se vaikeuttaa yritystoimintaa. Jätevesijärjestelmään tulee kiinnittää myös huomiota, että se on lakien ja asetusten mukaista. Rakennetaanko liian tiiviisti, onko otettu huomioon talvella kiinteistöjen lumityöt? Onko alueella meluhaittoja? Lämpölaitos ja kasvava liikenne. Kylän T-risteys on karun näköinen, etenkin kesäaikaan.

Vastine: Nyt nähtävillä ollut kaavaluonnos on varsinaisen asemakaavasuunnittelun ensimmäinen vaihe ja nimenomaan yksi kuulemisen keino. Lausunnosta ei käy ilmi, mitä maa- ja metsätalousalueita tarkoitetaan. Yleiskaavan mukaisia maa- ja metsätalousalueita ei tähän kaava-alueeseen kuulu. Asemakaavassa osoitetaan korkeintaan vesihuoltoverkoston sijainti. Hulevesien käsittelyyn on kiinnitetty huomiota jatkosuunnittelussa mm. yleismääräyksin. Liikenneturvallisuuteen pyritään kiinnittämään huomiota. Kiinteistöjen lumitilan järjestämiseen otetaan kantaa kunkin kiinteistön rakentamisen yhteydessä, käytännössä rakennuslupavaiheessa. Liikenneselvityksen perusteella liikennemäärät tulevat kasvamaan nykyisistä. Liikennemelun arvioimiseksi laadittujen taulukoiden perusteella esim. Kolintien kohdalla 30 m etäisyydellä tien keskilinjasta päiväajan melutaso tulisi olemaan noin

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

56-58 dB. Lämpölaitos on saanut rakennusluvan ja on jo rakenteilla. Valmistuessaan laitos aiheuttaa lähiympäristöön jonkin verran melua (laiteluminaa). Liittymän esteettisyyteen ei oteta kantaa asemakaavassa muuten kuin tilavarauksena.

Lieksan Kehitys Oy Lieke:

Lieksan Kehitys Oy LieKe toteaa, että Kolin keskusta-alueen asemakaavan kaavaehdotus edistää omaleimaisen matkailualueen kehittymistä ja toteuttaa siten Kolin matkailuvisiota ja Lieksan kaupungin elinvoimaisuuden kehittämistä.

Vastine: Merkitään tiedoksi.

Mielipide 1:

Mielipiteessä esitetään muutamia tarkennuksia lähinnä talojen omistussuhteissa kaavaselostukseen.

Vastine: Esitetyt korjaukset on huomioitu selostuksessa.

Mielipide 2:

Asemakaavan suunnittelualue on puutteellinen ja toispuoleinen, eikä tarkastele Kolin kylän keskustaa kokonaisuudessaan.

Mahdolliset puutteet asemakaavan alueelle osoitetuissa korttelialueissa mm. ulkoilu- ja moottorikelkka reiteissä.

Asemakaavan puutteet liikennejärjestelyissä.

Vastine: Asemakaava-alue on rajattu sen mukaan, mikä on tässä vaiheessa ja tiedossa olevien tavoitteiden näkökulmasta oleellista. Ulkoilu- ja moottorikelkkareittejä on tarkasteltu laajempaa kokonaisuutena, ja niitä on osoitettu kaavakartassa tarpeellisessa laajuudessa ja tarkkuudessa. Reittien osalta on käyty keskusteluja mm. Kolin Ipatti ry:n kanssa. Reittejä ei ole tarpeen osoittaa asemakaavassa jokaiselle käyttötarkoitusalueelle. Kylän keskeinen liittymä on osayleiskaavassa osoitettu kehitettäväksi liittymäksi. Luonnosvaiheen jälkeen rakennusalojen rajoja on muutettu liittymäalueeseen rajautuvilla tonteilla siten, että niillä ei estetä liittymäalueen mahdollista laajentamista tulevaisuudessa.

Saatua palautetta on esitelty ja niihin on vastattu tarkemmin kaavaselostuksen liitteessä 5.

Kaavaluonnosta on päivitetty erityisesti merkintöjen ja määräysten osalta kaavaehdotukseksi mm. seuraavasti:

- Kaavamerkinnot on muutettu selkeyden ja kaavojen yhdenmukaisen luettavuuden varmistamiseksi vakiintuneita YM:n ohjeen mukaisia merkintätapoja.
- Ulkoilu- ja moottorikelkkareittejä on lisätty kaavaehdotukseen
- Lisätty puuttuvia päivämääriä, katujen nimiä ja tehty teknisluontoisia päivityksiä.

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Vastaavasti kaavaselostusta on täydennetty edellä mainittujen päivitysten osalta, lisätty puuttuvia päivämääriä sekä tehty teknisluontoisia päivityksiä.

Kaavaehdotus pidetään nähtävillä vähintään 30 vuorokautta ja siitä tiedotetaan maanomistajia ja naapureita sekä pyydetään tarvittavat lausunnot. Lisäksi kaupungin verkkosivuille (<https://www.lieksa.fi/laadinnassa-olevat-kaavatyt>) on asetettu erillisliitteinä laaditut selvitykset nähtäville ja ladattavaksi kaavaprosessin ajaksi. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista jättää muistutus.

Liitteenä on 13.4.2023 päivätty Kolin keskusta-alueen asemakaavan ehdotus liitteineen, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus (kaavatyö 944).

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. asettaa 13.4.2023 päivätyn Kolin keskusta-alueen asemakaavan ehdotuksen selostuksineen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti nähtäville ja 2. pyytää tarvittavat lausunnot.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti 1. asettaa 13.4.2023 päivätyn Kolin keskusta-alueen asemakaavan ehdotuksen selostuksineen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti nähtäville ja 2. pyytää tarvittavat lausunnot. Merkittiin, että Matti Ponkilainen Kolin Ipatti ry:n johtokunnan jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.
Lisätietoja	Elinvoimajohtaja vt maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Valmistelija Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö

Kolin keskusta-alueen asemakaavan kaavaehdotus selostuksineen, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus, asetettiin nähtäville kaupunginhallituksen 17.4.2023 § 156 päätöksen mukaisesti. Aineisto oli nähtävillä ajalla 20.4.–22.5.2023.

Kaavaehdotuksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä. Lisäksi tiedotettiin kirjeellä erikseen lähialueen naapureita ja kaava-alueen maanomistajia.

Lausunnot pyydettiin seuraavilta viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Savon ELY-keskus, Metsähallitus, PKS Sähkönsiirto Oy/Enerke Oy, Suomen luonnonsuojeluliiton Savo-Karjalan piiri ry, Lieksan Luonnonystävät ry, Lieksan kulttuuriperinnön tuki ry, Väylävirasto, Kolin Seudun Kehittämisyhdistys ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry, Ukko-Kolin ystävät ry, Kolin Matkailu Oy, Kolin kalaveden osakaskunta, Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Lieksan seurakunta, sekä Lieksan kaupungin elinvoimapaalvelut (ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta), Lieksan kaupungin kuntateknikkaliikelaitos, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Lieksan kaupungin hyvinvointipalvelut, Lieksan Kehitys Oy LieKe ja Lieksan Kiinteistöt Oy.

Lausuntonsa jättivät:

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus (liikenne ja infrastruktuuri), Metsähallitus, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Kolin Ipatti Ry, Lieksan Kehitys Oy LieKe, Lieksan kaupungin elinvoimapaalvelut (ympäristönsuojelu), Lieksan seurakunta, Pohjois-Karjalan pelastuslaitos.

Lisäksi jätettiin yksi muistutus.

Alla olevia lausuntoja ja mielipiteitä on voitu lyhentää.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto:

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pyytää kaavoittajaa täydentämään kaava-asiakirjoihin, kuinka maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä on asemakaavaehdotuksessa käsitelty.

Vastine: Asiaa on käsitelty kaavaselostuksen vaikutusarvioinnissa, mutta tekstiä on tarkennettu vielä maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön kannalta.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus:

ELY-keskuksen luonnosvaiheen lausunnossa yleismääräystä 6 (ehdotuksessa yleismääräys 4) esitettiin selkeytettäväksi ja

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

täsmennettäväksi. Vakiintuneen käytännön mukaisesti määräyksessä voidaan esittää, että jo olemassa olevia rakennuksia saa korjata ja niihin voidaan tehdä muutostoimenpiteitä nykyisessä käyttötarkoituksessaan kaavamerkintöjen ja -määräysten estämättä. Uudisrakentamisen tulisi kuitenkin tapahtua kaavan mukaisesti. Yleismääräys on edelleen muodossa, joka mahdollistaa kaavassa osoitetusta poikkeavan uudisrakentamisen. Määräystä olisi syytä muuttaa siten, että uudisrakentamisen osalta edellytetään kaavan mukaisuutta. Luonnosvaiheen lausunnossa esitettiin muutoksia myös pysäköintiä koskeneeseen yleiseen määräykseen.

Myös kaavaluonnoksen hulevesiä koskeviin yleisiin määräyksiin esitettiin tarkennuksia. Määräyksiä on tarkennettu. Määräykset turvaavat riittävällä tavalla Myllypuron ja Keljonsuon vesien tilan.

Vastine: Kuten luonnosvaiheessa todettiin, yleismääräyksen 6 yksi ajatus on nimenomaan, että rakennuksen saa rakentaa uudelleen samalle paikalle samankokoisena, vaikka se olisi käyttötarkoitukseltaan voimassa olevan kaavan vastainen.

Kuten luonnosvaiheen vastineraportissa on todettu, pysäköintimääräyksen joustavuudella on haluttu nimenomaan, että esim. tietyn konseptin mahdollistama tavanomaista vähäisempi autopaikkamäärä ei rajoita mm. rakennusten tai piha-alueen suunnittelua.

Pohjois-Savon ELY-keskus:

Korttelin 10 tontin 5 uusi ajoneuvoliittymä on liikenneturvallisuuden kannalta ongelmallinen.

ELY-keskus ei salli liikenneturvallisuussyistä kaavaehdotuksessa esitettyä suoraa ajoneuvoliittymää Merilänrannantieltä korttelin 8 tontille 6.

ELY-keskus huomauttaa, että Merilänrannantien korttelin 8 tontille 7 liittymän sijainnissa tulee huomioida tontilla olevan (osin tiealueelle sijoittuvan) rakennuksen vaikutus vaadittuihin liittymän näkemäpituuksiin.

ELY-keskus toistaa luonnosvaiheessa lausumansa asian, että ELY-keskuksen näkemyksen mukaan Ylä-Kolintie ei ole oikeutettu maantien alueen merkintään (LT), vaan tulisi osoittaa katuna asemakaavassa.

Vastine: Pohjois-Savon Ely-keskus teki kesällä 2023 tarkentavan maastokatselmuksen, jonka perusteella liittymien paikat on esitetty.

Korttelin 10 tontin 5 itäisempi liittymä on siirretty lausunnossa esitetyn ehdotuksen mukaan länteen lähemmäksi päärakennusta.

Merilänrannantien liittymä korttelin 8 tontille 6 on poistettu. Ylä-Kolintien liittymä tontille 4 on siirretty n. 15 m etelään lähelle kirkon tontin rajaa, ja liittymästä alkavan ajoyhteyden alkuosa on suoristettu.

Liittymäalueen parantaminen voi tulla ajankohtaiseksi kaavan toteutumisen myötä. Jos liittymä suunnitellaan aikanaan kiertoliittymänä tai liittymään osoitetaan omia ryhmittymiskaistoja eri suuntiin kääntyville, voi se vaikuttaa myös maantien ja katualueen väliseen rajaukseen tavalla, jota ei tässä vaiheessa voida ennakoita.

Metsähallitus:

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Runsaat K1-varaukset mahdollistavat hyvin Kolin kylän palvelurakenteen kehittämisen. Samalla kylän kulttuurihistorialliset ominaispiirteet tulee säilyttää.

Mikäli matkailun volyymi Kolin alueella kasvaa voimakkaasti, kasvaa tarve myös kylän ja kansallispuiston ja niiden lähialueen sisäisille liikennetarkoituksille. Olisiko kylän alueella esimerkiksi tarvetta osoittaa erityinen alue esimerkiksi taksi-, sukkulabussi- tai pyörävuokraustoimintaan, vai sisältyvätkö nämä toiminnot jo mahdollisesti liikekorteilleiden alueelle.

Vastine: Kulttuurihistoriallisten ominaispiirteiden ja maiseman säilymiseen on otettu kantaa kaavan yleismääräysten kohdissa 1 ja 2. Lisäksi kohdassa 5 on annettu suositus puujulkisivuista. Kylän ydinaluetta koskee myös osa-aluevaraus 'ta'.

Esitetyt toiminnot voisivat olla hyvä ja tervetullut lisä alueen palvelutarjontaan, ja niillä voi olla myös yksityisautoilua vähentävää vaikutusta. Esitetyt palvelut ovat kuitenkin yksityistoimintaa, ja sellaisena ne voivat sijoittua esim. K-1-alueille. Todettakoon, että K-1 sallii myös julkisten palveluiden toteuttamisen.

Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos:

Kaava-alueella sijaitsevat Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen vesihuollon runkojohtojen sekä jätevedenpumppaamon tilavaraukset on otettu kaavassa huomioon.

Vastine: Ei toimenpiteitä.

Lieksan kaupungin ympäristösuojelusihteeri:

Asemakaavasta ei ole lausuntopyynnön jakelun perusteella kuultu Savo-Pielisen jätelautakuntaa tai Jätekuukkoa eikä jätehuoltoa ole kaavassa huomioitu.

Asemakaavaan tulisi merkitä uusi hyötyjätteiden keräyspiste paloaseman lähetyvillä.

Vastine: Jätehuollon järjestämisen huomioimista kaavassa ei ole nähty tarpeellisuutta.

Tilanne jätteiden keräyspisteen osalta on muuttunut ehdotusvaiheen jälkeen. Jätteiden aluekeräyspiste tullaan sijoittamaan paloaseman tontille (Y). Kaavaan on lisätty tästä merkintä (ej) ja kaavaselostusta on tarkistettu tarpeellisilta osin.

Pohjois-Karjalan pelastuslaitos:

Asemakaavan muutoksen myötä ja asukasmäärän sekä rakennusten kerrosalan lisäyksestä johtuen alueen pelastustoimen riskiluokkien luokitus nousee todennäköisesti luokasta IV luokkaan III. Pelastuslaitoksen tulee omassa toiminnassaan ja hälytysvasteissa huomioida kohoavat riskiluokat. Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Kolin Ipatti ry:

Asemakaavan ehdotukseen merkitty ulkoilureitti valaistulta ladulta päättyy Merilänrannantielle. Ulkoilureittiä tulisi jatkaa Merilänrannantieltä Kolin Seuroentalon parkkipaikan yläreunaan saakka.

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Vastine: Ulkoilureitti on lisätty EV-alueelle jatkuen Merilänrannantien reunaan asti. Reitti on sijainniltaan sitova. Reitin osoittaminen Seurojentalon tontille ei ole tarpeen, koska se ei jatku tontin läpi. Näin reitin sijoittaminen tontilla on vapaasti päätettävissä.

Lieksan seurakunta:

Pysäköintialuetta koskeva maininta kaavaselostuksessa on sikäli virheellinen, että kyseinen paikoitusalue on vain osin rakennettu valtion kustantamana, vaan vanha asfaltoitu osa on rakennettu kokonaan seurakunnan kustannuksella. Lisäksi käyttöoikeussopimus Metsähallituksen kanssa on määräaikainen loppuen keväällä 2030.

Vastine: Asian kuvausta on tarkennettu kaavaselostuksen kohtaan Asemakaavan kuvaus -> 4.1.1. Korttelialueet > 'YK'. Kaavakartan merkintä 'lp' ja sen määräys on pidetty ennallaan.

Lieksan Kehitys Oy:n LieKe:

Lieksan Kehitys Oy LieKe pitää Kolin (15) kaupunginosan asemakaavan laajennusta onnistuneena ja toteaa sen mahdollistavan kannattavan yritystoiminnan toimintaedellytyksien kehittämistä matkailun toimialalla.

Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Muistutus 1:

Muistutuksessa 1 uudistetaan aikaisempi lausuma ja edelleenkin halutaan korostaa, että vastustetaan jyrkästi kaikkia tonttimme läpi kulkevia teitä ja polkuja rasitteisena.

Vastine: Kaavaehdotuksessa esitetty ratkaisu ei salli läpikulkua Ylä-Kolintieltä kiinteistön länsipuolelle. Kiinteistöllä näkyvä musta pistekatkoviiva tarkoittaa rakennusalan rajaa. Kaavaehdotuksessa kyseinen kiinteistö on osoitettu yhdeksi tontiksi kiinteistön 9-107 kanssa, mutta kiinteistön 9-26 nykyisen kaltainen käyttö voi jatkua. Ei toimenpiteitä.

Saatua palautetta on esitelty ja niihin on vastattu tarkemmin vastineraportissa kaavaselostuksen liitteessä 6.

Kokonaisuutena saatu palaute ei esittänyt sellaisia hankkeen vastaisia asioita, jotka oleellisesti vaikuttaisivat asemakaavan sisältöön.

Ehdotusvaiheen nähtävillä pidon jälkeen asemakaavaan on tehty seuraavat muutokset ja tarkistukset (perustelut muutoksiin ja tarkistuksiin löytyvät kaavaselostuksesta):

- Korttelin 8 tontin 6 ajoneuvoliittymä maantielle (Merilänrannantie) on poistettu.
- Korttelin 8 tontin 4 ajoneuvoliittymää maantielle (Ylä-Kolintie) on siirretty noin 15 m etelään tontin kulmaan ja liittymästä alkavan ajoyhteyden (ajo) alkuosa on suoritettu.
- Vaikutusarviointia on tarkennettu tältä osin (4.2.2. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön -> Liikenne ja kevyen liikenteen olot).
- Seurojentalon (korttelin 10 tontti 5) itäisempi Merilänrannantien liittymä on siirretty länteen lähemmäksi päärakennusta.

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

- Paloaseman tontille (kortteli Y) on lisätty ohjeellinen jätteiden aluekeräyspiste (ej). Asemakaavan kuvaukseen -> 4.1.1. Korttelialueet -> 'Y' on lisätty tästä maininta.
 - Seurojentalon itäpuoliselle suojaviheralueelle on lisätty ulkoilureitti, joka yhdistää Seurojentalon tontin Merilänrannantien eteläpuolisille reiteille. Vaikutusarviointia on tarkistettu tältä osin (4.2.2 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön -> Virkistys).
 - Tarkistettu johtovaroja uuden hotellin kohdalla ja Salen välissä.
 - Kirkon pihan yleisen pysäköintialueen 'lp' sopimustaustaa on kuvattu asemakaavan kuvauksessa -> 4.1.1. Korttelialueet -> 'YK'.
 - Vaikutusarviointia on tarkennettu maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön osalta (4.2.2. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön -> Taajamakuva, rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaismuistot) sekä jätehuollon osalta (4.2.2. -> Tekninen huolto).
 - Korjattu johtojen symboliivioja.
- Muutokset ovat voineet vaikuttaa kaavaselostuksen muihinkin kohtiin.

Merkittävimmät muutokset vaikuttavat yksityisomistuksissa oleviin kiinteistöihin:

- Korttelin 8 tontteja 4, 6 ja 7 koskevista muutoksista on keskusteltu ko. tonttien omistajien tai edustajien kanssa ehdotusvaiheen nähtävillä pidon jälkeen, ja lopulliset muutokset on toimitettu heille tiedoksi heinäkuun 2023 lopussa. Tehdyt muutokset perustuvat Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntoon ja maastokatselmukseen.

Osa muutoksista perustuu kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin, ja muutokset toteuttavat siten maanomistajan tavoitetta.

Osa muutoksista kohdistuu kaupungin omistamalle maalle, tai toimenpiteet ovat teknisluonteisia.

Edellä mainituista syistä asemakaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudestaan nähtäville. Asemakaavan tarkistuspäivä on 17.8.2023.

Liitteenä on 17.8.2023 päivätty Kolin keskusta-alueen asemakaava selostuksineen, Kolin (15.) kaupunginosan asemakaavan laajennus (kaavatyö 944).

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kolin keskusta-alueen asemakaavan, Kolin 15. kaupunginosan asemakaavan laajennus, 17.8.2023 päivättyjen asiakirjojen mukaisena.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kolin keskusta-alueen asemakaavan, Kolin 15. kaupunginosan asemakaavan laajennus, 17.8.2023 päivättyjen asiakirjojen mukaisena.

Kaupunginhallitus	§ 332	24.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	17.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 273	21.08.2023

Merkittiin, että Matti Ponkilainen Kolin Ipatti ry:n johtokunnan jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun valmistelussa olevista ja muista ajankohtaisista asioista. Arto Sihvonen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.09. Susanna Saastamoinen poistui kokouksesta klo 17.32. Jarkko Määttänen ja Arto Sihvonen poistuivat kokouksesta klo 18.06. Kokous päättyi klo 18.17.

Lisätietoja Elinvoimajohtaja vt maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen,
p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Liitteet

- [4] Kolin keskusta-alueen asemakaavan kaavakartta
- [5] Kolin keskusta-alueen asemakaavaselostus liitteineen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 255, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260, § 261, § 262, § 263, § 266, § 267, § 272, § 273

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 264, § 265, § 268, § 269, § 270, § 271

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunginhallitus / kirjaamo

Postiosoite: PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite: Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin: 04010 44000 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.