

Kuntalaisaloite Yrjölän puutarhapalstojen vuokrauksen jatkamisen ilmoittamisesta aiemmin keväällä

Kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunta 14.11.2023 § 56
715/00.02.00.04/2023

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö

Yrjölän puutarhapalstojen vuokrauksen jatkamisen ilmoittamisesta aiemmin keväällä on jätetty kuntalaisaloite 9.10.2023. Aloitteen mukaan puutarhapalstojen vuokraajat arvostavat Lieksan kaupungin tarjoamaa mahdollisuutta vuokrata palstoja puutarhaviljelyyn. Palstavuokra on erittäin edullinen ja paikalta löytyy vesipisteitä palstojen kasteluun. Henkisen ja fyysisen hyvinvoinnin lisäksi harrastus tuo konkreettista säästöä ruokamenoissa. Tämän vuoksi kaupungin tarjoaman harrastusmahdollisuuden toivotaan jatkuvan tulevinakin vuosina.

Aloitteessa todetaan, että palstojen vuokraus tapahtuu vuosi kerrallaan ja palstan etuvuokraus-oikeus on aina edellisen vuoden vuokraajalla. Tämä on loogista ja hyvä käytäntö. Nykyisin niin sanottujen vanhojen vuokralaisten on ilmoitettava jatkohalukkuutensa palstansa vuokraamiseen kesäkuun alkuun mennessä. Uusien, palstan vuokraamisesta kiinnostuneiden kannalta, tämä ajankohta on liian myöhäinen. Suunnittelutyö alkaa jo talvella ja istutustyöt keväällä huhti-toukokuussa. Nykyinen käytäntö hidastaa myös niin sanottuja vanhoja palstan vuokraajia tilanteessa, jossa he suunnittelevat lisäpalstan vuokrausta.

Aloitteessa ehdotetaan, että ilmoitus palstan vuokrauksen jatkamisesta tulisi tehdä aiemmin keväällä, esimerkiksi maaliskuussa. Näin sekä uudet että niin sanotut vanhat vuokraajat pääsisivät heti mukaan tärkeisiin kevättöihin.

Yrjölän Kotiseututalon alueella sijaitsevat kaupungin puutarhapalstat vuokrataan vakiintuneen käytännön mukaisesti vuosittain kesäkauden ajaksi. Edellisen vuoden vuokraajilla on etusija vuokrata sama palsta uudelleen. Vuokra viljelykaudella on 10,00 euroa/aari. Palstojen vuokraamisesta ilmoitetaan Lieksan kaupungin verkko- ja Facebook-sivuilla sekä paikallisessa lehdessä yleensä huhti-toukokuussa.

Kuntalaisaloitteen mukainen esitys Yrjölän puutarhapalstojen vuokrauksen jatkamisen ilmoittamisesta aiemmin keväällä on kannatettava asia. Ilmoituksen aikaistaminen on mahdollinen vuoden 2024 keväästä alkaen siten, että viljelykausi voidaan aloittaa kevään edistymisen mukaan huhti-toukokuussa. Vuokrattavat palstat tulee varata viimeistään maaliskuun loppuun mennessä, jotta edellisen vuoden vuokraaja säilyttää etuoikeutensa vuokrattavaan palstaansa. Mikäli palsta jää varaamatta ja maksamatta, vapautuu palsta uudelleen varattavaksi.

Esittelijä

Kuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunta päättää antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen tehtyyn kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunta päätti antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen tehtyyn kuntalaisaloitteeseen.

Lisätietoja

Kuntatekniikan päällikkö Ritva Patja, p. 040 1044 704,
sähköposti ritva.patja(at)lieksa.fi