




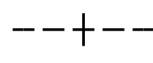
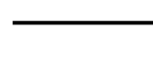
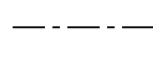
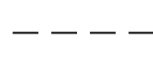
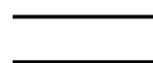

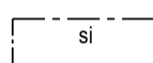
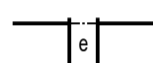
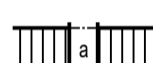
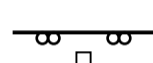
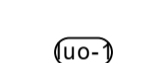


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Maantien alue.
-  Yleinen pysäköintialue.
-  Suojaviheralue.
-  Vesialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Kaupungin- tai kunnanosan raja.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen osa-alueen raja.
- 6** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- MÄHKÖ** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- KARJALANTI** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
-  Katu.
-  Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
-  Vesialueen ylittävä silta.
-  Eritasoristeys.
-  Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
-  Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
-  Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 78 §:n tarkoittaman lajin (viitasammakko) lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka heikentäminen ja hävittäminen on kielletty.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

1. Vanhan sillan saa purkaa. Uusi silta tulee rakentaa ja ottaa käyttöön ennen purkamista.
2. Uutta siltaa koskevia määräyksiä:
 - Siltaan tulee sijoittaa ajoneuvoille tarkoitettujen ajoväylien lisäksi kevyenliikenteen väylä. Kevyen liikenteen turvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.
 - Sillan rakenteisiin saa sijoittaa yhdyskuntaa palvelevia johtoja ja putkia, mutta ne eivät saa olla näkyvissä sillan ulkopuolella.
 - Silta tulee rakentaa siten, että Lieksanjoen virtausolosuhteita ei merkittävästi heikennetä.
 - Sillan alapuolinen vapaa korkeus tulee olla sellainen, että se mahdollistaa veneilyn.
 - Sillan suunnittelussa ja toteutuksessa tulee kiinnittää huomiota sillan sopeutumiseen valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön sekä maisemaan.
 - Mahdollisen arkeologisen kulttuuriperinnön löydösten varmistamiseksi tulee tien/kadun rakentamisen aikana tehdä valvonta. Valvonta tulee suorittaa arkeologin toimesta.
 - Sillan suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS LIEKSANJOEN SILTA (KT73)

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: Lieksan kaupungin Brahean (1.) kaupunginosan puisto-, pysäköinti-, katu- ja yleisen tien alueita sekä Mähkön (6.) kaupunginosan puisto- ja yleisen tien alueita.

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE: Lieksan kaupungin tilan 415-122-0 (Lieksanjoki) osaa.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU: Asemakaavalla muodostuu Lieksan kaupungin Brahean (1.) kaupunginosan pysäköinti, suojaviher-, katu- ja maantien alueita sekä vesialuetta, ja Mähkön (6.) kaupunginosan suojaviher- ja maantien alueita sekä vesialuetta.

LIEKSAN KAUPUNGIN DIGITAALINEN POHJAKARTTA
 Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset
 POHJAKARTAN HYVÄKSYNTÄ: Mika Hakkarainen, maanmittausins. päätös 12.5.2023 § 1/2023

Koordinaattijärjestelmä ETRS- GK30.
 Korkeusjärjestelmä N2000

LIEKSAN KAUPUNKI Eiavoimapaalvelut Maankäyttö / Kaavoitus		KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET	
Mittakaava 1:2000		Vireilletulo	19.5.2022
		Kaavaluonnos nähtävillä	19.5.-10.6.2022
		Kaavaehdotus nähtävillä	26.10.-24.11.2023
		Lieksan kaupunginvaltuuston hyväksyntä	___,___,2023 § ___
		Lainvoima	___,___,2023
Kaavakartta luonnos päiväys 19.1.2023		Kaavan laatija, luonnosvaihe: Lieksan kaupunki Maankäytösuunnittelija Reino Hirvonen	
Kaavakartta ehdotus päiväys 19.10.2023		Kaavan laatija, ehdotusvaiheesta alkaen lisäksi, Sweco Finland Oy	
Kaavakartta hyväksyntä päivitetty 30.11.2023		Kaavoitusarkkitehti Pasi Vierimaa, Arkkitehti SAFA, YKS 492 Tampereella 19.10.2023, tark. 30.11.2023	