

## As Oy Pielispossu osakehuoneiston vuokraus

Kaupunginhallitus 08.01.2024 § 13  
728/02.07.02.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja

Kaupunginhallitus on 21.8.2023 § 269 päättänyt laittaa myyntiin Lieksan kaupungin omistuksessa olevan asunto-osakkeen osoitteessa Sammonkatu 8. Kyse on As Oy Pielispossu A 4, osakkeet 1606–2219. Asunto on tullut valtionperintönä kaupungin omistukseen.

Toistaiseksi edellä mainittua asuntoa ei ole saatu myytyä. Kulujen kattamiseksi ehdotetaan, että asunto voidaan tarvittaessa myös vuokrata. Myyntiä kuitenkin jatketaan ja kun sille löytyy sopiva ostaja, niin se myydään 21.8.2023 § 269 päätöksen mukaisesti.

Lieksan kaupungin hallintosäännön § 68 mukaan kaupungin omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. Hallintosäännön § 29 mukaan kaupunginjohtaja päättää asunto-osakkeiden myymisestä, kun omaisuuden arvo on alle 100.000 euroa. Samaisen hallintosäännön § 29 mukaisesti talousjohtaja antaa valtiolle perintönä tulleen omaisuuden varojen hoitoa ja käyttöä koskevat tarpeelliset ohjeet.

Esittelijä

Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. jatkaa As Oy Pielispossu A 4, osakkeiden 1606–2219, myyntiä,
2. että As Oy Pielispossu A 4 -huoneisto osoitteessa Sammonkatu 8 voidaan myös vuokrata kulujen kattamiseksi joko määräajaksi tai toistaiseksi sekä
3. valtuuttaa talousjohtajan hoitamaan asunnon vuokraamiseen liittyvät käytännön toimet ja sopimukset.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. jatkaa As Oy Pielispossu A 4, osakkeiden 1606–2219, myyntiä,
2. että As Oy Pielispossu A 4 -huoneisto osoitteessa Sammonkatu 8 voidaan myös vuokrata kulujen kattamiseksi joko määräajaksi tai toistaiseksi sekä
3. valtuuttaa talousjohtajan hoitamaan asunnon vuokraamiseen liittyvät käytännön toimet ja sopimukset.

Merkittiin, että Tarja Kärkkäinen ilmoitti Asunto Oy Pielispossun hallituksen puheenjohtajana olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Lisätietoja

Talousjohtaja Hannele Pöykkölä, p. 040 1044 020,  
sähköposti hannele.poykkola(at)lieksa.fi

