

Kaupunginhallitus

Aika 04.03.2024 klo 15:30 - 16:56

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 69	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 70	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 71	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 72	Viranhaltijoiden päätökset	7
§ 73	Kaupunginhallitukselle tiedoksi	8
§ 74	Kaupunginvaltuuston kokouksen 26.2.2024 päätösten täytäntöönpano	9
§ 75	Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan käyttöpumppujen siirto	10
§ 76	Vuoden 2024 Europarlamenttivaalien vaalipäivän äänestyspaikat sekä ennakkoäänestyspaikat ja -ajat	12
§ 77	Itä-Suomen maistraatin (nyk. Digi- ja väestötietovirasto) ja Lieksan kaupungin välisen yhteispalvelusopimuksen irtisanominen	15
§ 78	Osulan asemakaava, asemakaavamuutoksen vireilletulo (OAS) ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 946)	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väänänen Timo	15:30 - 16:56	puheenjohtaja	
	Turunen Pertti	15:30 - 16:56	1. varapuheenjohtaja	
	Saastamoinen Esko	15:30 - 16:56	2. varapuheenjohtaja	
	Karhinen Mirja	15:30 - 16:56	jäsen	
	Kortelainen Reijo	15:30 - 16:56	jäsen	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 16:56	jäsen	
	Ponkilainen Matti	15:30 - 16:56	jäsen	
	Riikonen Maija	15:30 - 16:56	jäsen	esteellinen § 75
	Törnqvist Solja	15:30 - 16:56	jäsen	
	Taponen Matti	15:30 - 16:29	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kiiskinen Seppo	15:30 - 16:56	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Keronen Niko	15:30 - 16:56	2. varapuheenjohtaja	
	Seppänen Pirre	15:30 - 16:56	esittelijä	etäyhteydellä
	Pöykkölä Hannele	15:30 - 16:08	talousjohtaja	
	Saastamoinen Susanna	15:30 - 16:56	elinvoimajohtaja	
	Leinonen Sari	15:30 - 16:56	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Timo Väänänen
puheenjohtaja

Sari Leinonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

69 - 78

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 4.3.2024

Pertti Turunen
pöytäkirjantarkastaja

Solja Törnqvist
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla
5.3.2024 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

Kaupunginhallitus

§ 69

04.03.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 69

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin, että Pirre Seppänen ja Seppo Kiiskinen osallistuivat kokoukseen etäyhteydellä.

Kaupunginhallitus

§ 70

04.03.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 70

Kaupungin hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Pertti Turunen ja Solja Törnqvist.

Päätös Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Pertti Turunen ja Solja Törnqvist.

Kaupunginhallitus

§ 71

04.03.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 71

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunginhallitus

§ 72

04.03.2024

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 72

Viranhaltijapäätökset ajalta 15.2.-28.2.2024

- hallintojohtajan päätös §:t 16-19
- maankäyttöpäällikön päätös §:t 2-4
- talousjohtajan päätös §:t 5-6

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 73

04.03.2024

Kaupunginhallitukselle tiedoksi

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 73
856/00.02.01.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

1. Itä-Suomen aluehallintoviraston 22.2.2024 päätös kanteluasiaan ISAVI/6664/2022
2. Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 26.2.2024 kokouksen pöytäkirja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 74

04.03.2024

Kaupunginvaltuuston kokouksen 26.2.2024 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 74
69/11.01.00.05/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 26.2.2024 päätökset lailliseksi ja panna ne täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 26.2.2024 päätökset lailliseksi ja panna ne täytäntöön.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 75

04.03.2024

Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan käyttöpumppujen siirto

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 75
203/02.05.06.00/2022

Valmistelija

Talousjohtaja

Jamalin-Murtorannan vesiosuuskunnan jäsenistö on päättänyt yleisessä kokouksessaan kesäkuussa 2023, että kiinteistöpumppaamot siirretään vesiosuuskunnalta kiinteistön omistajien omaisuudeksi ja kunnossapitovastuulle. Siirron on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024. Päätöksen tarkoituksena on varmistaa pumppaamojen ylläpito vapaaehtoistyön hiipuesssa, vähentää vesiosuuskunnan pumppaamojen ylläpitoon sidottuja kuluja sekä harmonisoida vesiosuuskunnan käytänteitä alan standardikäytäntöihin.

Jamalin-Murtorannan vesiosuuskunnan hallitus huolellisuusvelvoitteensa puolesta selvittää vielä ennen lopullista siirtoa, onko keskeisillä toimijoilla (ja alkuperäisen rakennushankkeen rahoittajilla) eli ELY-keskuksella sekä Lieksan kaupungilla asian suhteen kommentteja tai vaatimuksia.

Osuuskunnan hallituksen puheenjohtaja ilmoittaa keskustelleensa asiasta ELY-keskuksen kanssa ja heillä ei ole asian suhteen huomautettavaa ja he ovat myös vahvistaneet, että kyseinen siirto ei laukaise ELY-keskuksen vesiosuuskunnan (ja kiinteistöpumppaamoiden) rakentamiseen myönnettyjen tukien takaisinperintää.

Lieksan kaupunki on myöntänyt Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnalle 140.000 euron lainan (kv 6.6.2022 § 45). Lainaehtojen mukaisesti lainan vakuudeksi on annettu yrityskiinnitys koko lainamäärälle. Lainapääomaa on jäljellä n. 65.000 euroa.

Lisäksi Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnalla on lainaa Pohjois-Karjalan Osuuspankilta n. 260.000 euroa (9/2023 tilanne). Tähän on Lieksan kaupungin takaus, josta vesiosuuskunta maksaa kaupungille ehtojen mukaisesti takausprovisiota. (kv 27.1.2009 § 55).

Molempia lainoja vesiosuuskunta on hoitanut maksusuunnitelman mukaisesti, jonkin verran Osuuspankin lainaa myös etupainotteisesti.

Vesiosuuskunta on suunnitellut luovuttaa kiinteistöpumppaamot vastikkeetta kiinteistöjen omistajille. Kiinteistöpumppaamoiden tasearvo vuoden 2023 lopussa vesiosuuskunnan mukaan on n. 178.000 euroa. Mahdollinen suunniteltu luovutus heikentää osuuskunnan vuoden 2024 tulosta pumppaamoiden alaskirjauksen vuoksi. Vesiosuuskunnan kaupungille antaman selvityksen mukaan, vesiosuuskunnan taloustilanne on kohtuullinen ja maksuvalmius on hyvä. Vesiosuuskunta pyrkii ensisijaisesti lyhentämään velkoja maksusuunnitelman mukaisesti ja maksuvalmiuden salliessa suorittamaan ylimääräisiä lainanlyhennyksiä. Osuuskunnalla on lainanhoitoja varten erillinen lainanhoitorahasto.

Kaupunginhallitus

§ 75

04.03.2024

Vesiosuuskunta arvioi lainojen tulevan maksetuksi noin 4 vuodessa nykyisellä korkotasolla ja kokonaislainanhoitomäärillä. Arvioitu viimeinen maksuerä olisi tällöin 9/2027.

Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan mukaan ilman pumppaamoiden siirtoa vesiosuuskunta joutuisi ulkoistamaan kiinteistöpumppaamoiden vika- ja huoltopäivystyksen, mikä lisäisi vesiosuuskunnan kuluja. Pumppaamoiden siirrolla kiinteistöjen omistajille vältetään nämä lisäkulut. Pumppaamoiden siirto on yksi vesiosuuskunnan talouden tervehdyttämisen toimenpiteitä ja toteutuessaan sen tarkoitus on pienentää myös Lieksan kaupungin riskiä antolainan takaisinmaksun osalta, samoin kuin Osuuspankin lainan takaukseen liittyen.

Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan taseen loppusumma vuoden 2022 tilinpäätöksessä on ollut n. 1.167.000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että vastuu Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan taloudesta ja riskeistä on vesiosuuskunnalla. Jos vesiosuuskunta katsoo ja varmistaa, että ehdotettu toimenpide, kiinteistöpumppaamoiden siirto kiinteistöjen omistajille, parantaa vesiosuuskunnan taloudellista tilannetta ja vähentää vesiosuuskunnan toiminnallista riskiä, ei Lieksan kaupunki velkojana ja takaajana vastusta toimenpidettä.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, että vastuu Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan taloudesta ja riskeistä on vesiosuuskunnalla. Jos vesiosuuskunta katsoo ja varmistaa, että ehdotettu toimenpide, kiinteistöpumppaamoiden siirto kiinteistöjen omistajille, parantaa vesiosuuskunnan taloudellista tilannetta ja vähentää vesiosuuskunnan toiminnallista riskiä, ei Lieksan kaupunki velkojana ja takaajana vastusta toimenpidettä.

Merkittiin, että Maija Riikonen Jamali-Murtorannan vesiosuuskunnan jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Lisätietoja

Talousjohtaja Hannele Pöykkölä, p. 040 1044 020,
sähköposti hannele.poykkola(at)lieksa.fi

Jakelu

Jamali-Murtorannan vesiosuuskunta

Kaupunginhallitus

§ 76

04.03.2024

Vuoden 2024 Europarlamenttivaalien vaalipäivän äänestyspaikat sekä ennakkoäänestyspaikat ja -ajat

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 76
459/00.00.00.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Vuoden 2024 Europarlamenttivaalit toimitetaan sunnuntaina 9.6.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 29.5.-4.6.2024.

Äänestysalueet

Vaalilain (714/1998) 8 §:n mukaan äänestysalueena on kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Kaupunginvaltuusto on 29.8.2022 § 67 päättänyt, että Lieksassa on neljä äänestysaluetta.

Äänestyspaikat

Vaalilain 9 § 3 momentin mukaan jokaisella äänestysalueella on vaalipäivän äänestyspaikka, josta kunnanhallitus päättää. Lieksassa äänestyspaikat ovat äänestysalueittain seuraavat:

001 Koli	Kolin koulu, Aapiskukontie 11
002 Lieksa	Brahea-kampus, Kuhmonkatu 30
003 Pankakoski	Pankakosken työväentalo, Vanhatie 20
004 Rantala	Rantalan koulu, Rantalantie 4

Ennakkoäänestyspaikat ja -ajat

Vaalilain 9 § 1 momentin 1. kohdan mukaan jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi yleinen ennakkoäänestyspaikka. Kunnanhallitus päättää näiden ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista.

Vaalilain 48 §:n 1) -kohdassa määrätään, että kunnanhallitus päättää kotimaan yleisen ennakkoäänestyspaikan äänestysajoista. Äänestysaika ei saa olla arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä kello 18:n jälkeen.

Lieksassa yleisenä ennakkoäänestyspaikkana toimii kulttuurikeskuksen ala-aula, Pielisentie 9-11, 81700 Lieksa. Lisäksi järjestetään liikkuva ennakkoäänestysmahdollisuus, jossa äänestysbussina käytetään kirjastoautoa.

Ennakkoäänestysajat kulttuurikeskuksella ovat seuraavat:

29.5.-31.5.2024	klo 9.00-18.00
1.6.-2.6.2024	klo 10.00-14.00
3.6.-4.6.2024	klo 9.00-18.00

Ennakkoäänestys kiertävässä äänestyspaikassa järjestetään seuraavasti:

Hattuvaara

ke 29.5.2024 klo 9.00-11.00

Kaupunginhallitus

§ 76

04.03.2024

Hattuvaaran kylätalo
Hattuvaarantie 277
81650 Hattuvaara

Pankakoski

Työväentalo
Vanhatie 20
81750 Pankakoski

ke 29.5.2024 klo 12.00-14.00

Nurmijärvi

Kahvila Annukka
Nurmijärventie 154
81970 Jongunjoki

to 30.5.3.2024 klo 9.00-11.00

Vieki

Viekin paloasema
Viekijärventie 1B
81860 Viekijärvi

to 30.5.2024 klo 12.00-14.00

Mätäsvaara

Entinen kauppa
Varpasentie 212
81850 Mätäsvaara

pe 31.5.2024 klo 9.00-10.00

Kylänlahti

Lieksan kristillinen opisto
Kylänlahdentie 81
81820 Kylänlahti

pe 31.5.2024 klo 11.00-12.30

Viensuu

Viensuun Urheilutalo
Viensuuntie 56
81820 Kylänlahti

pe 31.5.2024 klo 13.00-14.00

Vuonisjärvi

Entinen Vuoniskylän
koulu
Kylätie 4
81560 Vuonisjärvi

ti 4.6.2024 klo 9.00-10.30

Läpikäytävä

Hotelli Pielinen
Läpikäytäväntie 54
81590 Vuonislahti

ti 4.6.2024 klo 11.00-12.00

Vuonislahti

Wanhan koulun puoti
Vuonislahdentie 184
81590 Vuonislahti

ti 4.6.2024 klo 13.00-15.00

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 76

04.03.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2024 Europarlamenttivaalien äänestyspaikat ja -ajat ovat esittelytekstin mukaiset.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että vuoden 2024 Europarlamenttivaalien äänestyspaikat ja -ajat ovat esittelytekstin mukaiset.

Lisätietoja Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Hallintosihteeri Marika Hyvärinen, p. 040 1044 706
sähköposti marika.hyvarinen(at)lieksa.fi

Jakelu Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus

§ 77

04.03.2024

Itä-Suomen maistraatin (nyk. Digi- ja väestötietovirasto) ja Lieksan kaupungin välisen yhteispalvelusopimuksen irtisanominen

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 77
78/00.04.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja

Itä-Suomen maistraatti, nyk. Digi- ja väestötietovirasto (DVV), ja Lieksan kaupunki ovat 23.10.2013 allekirjoittaneet sopimuksen yhteispalvelupisteestä. Sopimus on ollut voimassa 4.11.2013 alkaen toistaiseksi.

Sopimuksessa on määriteltä yhteispalvelutehtävät, jotka toimeksisaaja (Lieksan kaupunki) suorittaa. Näitä ovat maistraatin asiakirjojen vastaanotto ja vireillepano, neuvonta ja verkkoasioinnin opastus. Tarkoituksena on ollut, että Lieksan kaupungin asiakaspalvelupiste toimii yhteispalvelupisteenä.

Lisäksi sopimukseen on kirjattu, että toimeksiantajan (Itä-Suomen maistraatti) oma henkilökunta käy yhteispalvelupisteessä antamassa asiantuntijapalveluita erikseen sovittavina aikoina.

DVV:n palveluista ei kaupungin asiakaspalvelupisteessä ole käytännössä ollut kysyntää viime vuosina, koska asiointi on mahdollista puhelimitse ja verkossa suoraan DVV:n kanssa. Alkuperäinen sopimus ei siis palvele enää tarkoitustaan, ja sen vuoksi yhteispalvelusopimus on tarkoituksenmukaista irtisanoa. Irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Itä-Suomen maistraatin kanssa tehty yhteispalvelusopimus irtisanotaan 1.4.2024 alkaen. Irtisanomisaika on kuusi kuukautta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Itä-Suomen maistraatin kanssa tehty yhteispalvelusopimus irtisanotaan 1.4.2024 alkaen. Irtisanomisaika on kuusi kuukautta.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Digi- ja väestötietovirasto
Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus

§ 78

04.03.2024

Osulan asemakaava, asemakaavamuutoksen vireilletulo (OAS) ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 946)

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 78
559/10.02.03.00/2022

Valmistelija

Elinvoimajohtaja, vt. maankäyttöpäällikkö

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Lieksan Brahean (1.) kaupunginosassa, Pielisentien ja Korpi-Jaakonkadun kulmauksessa, osoitteessa Pielisentie 1. Asemakaavan muutos koskee korttelin 10 tonttia 29.

Suunnittelualueella on voimassa Lieksan kaupunginvaltuuston 27.6.2013 § 63 hyväksymä asemakaava. Asemakaavassa tontti on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AL). Tontti on yksityisessä omistuksessa.

Suunnittelualueella on oleva kaksiosainen asuin- ja liikerakennus (Pielisjärven osuusliike). Asemakaavassa rakennuksella on merkintä säilytettävä rakennus / uusi rakennus (sr / ur).

Asemakaavan muutos on käynnistynyt kiinteistönomistajan ja Lieksan kaupungin välisellä maankäyttösopimuksella kaavoituksen käynnistämiseksi. Lieksan kaupunki ja kiinteistönomistaja ovat allekirjoittaneet maankäyttösopimuksen kaavoituksen käynnistämiseksi 28.2.2024.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on päivittää asemakaava helpottamaan rakennuslupamenettelyä sekä uudisrakennusten suunnittelua ja rakentamisen aloittamista. Asemakaavalla vaikutetaan kaupunkikuvan kehittymiseen positiivisesti.

Lieksan keskusta-alueen kehittäminen on Lieksan kaupungin strategian mukaista. Lieksan kaupungin tavoitteet tulevat huomioiduksi myös Lieksan keskustaaajaman osayleiskaavan kautta.

Nyt laaditusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta tiedotetaan muun muassa lähialueen maanomistajia ja pyydetään keskeisiltä osallisilta lausunnot. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista ilmaista mielipiteensä. Erillistä yleisötilaisuutta ei ole tarpeen järjestää kaavatehtävä ja sen vaikutukset huomioiden.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos kaavaselostuksineen on asetettavissa vireilletulokuulutuksen yhteydessä nähtäville. Edellä mainitut asiakirjat ovat liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 78

04.03.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. vahvistaa Asunto Oy Lieksan Osulan ja Lieksan kaupungin välisen kaavoitussopimuksen,
2. että Osulan asemakaava, asemakaavan muutoksen vireilletulo ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 946) kuulutetaan vireille,
3. samalla asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen 29.2.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena nähtäville ja
4. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. vahvistaa Asunto Oy Lieksan Osulan ja Lieksan kaupungin välisen kaavoitussopimuksen,
2. että Osulan asemakaava, asemakaavan muutoksen vireilletulo ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 946) kuulutetaan vireille,
3. samalla asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen 29.2.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena nähtäville ja
4. pyytää tarvittavat lausunnot.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun valmistelussa olevista ja muista ajankohtaisista asioista. Hannele Pöykkölä poistui kokouksesta klo 16.08. Matti Taponen poistui kokouksesta klo 16.29. Kokous päättyi klo 16.56.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja, vt. maankäyttöpäällikkö Susanna Saastamoinen,
p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavoituksen käynnistämissopimus / Asunto Oy Lieksan Osula - Lieksan kaupunki
- 2 Osulan asemakaavan kaavaselostusluonnos
- 3 Osulan asemakaavan kaavaluonnoskartta
- 4 Osulan asemakaavan OAS

Jakelu

Maankäytön suunnittelija

Kaupunginhallitus

§ 78

04.03.2024

Elinvoimajohtaja vt. maankäyttöpäällikkö
Kaavasuunnittelija

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 78

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 76, § 77

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunginhallitus / kirjaamo

Postiosoite: PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite: Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin: 04010 44000 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.