

Voimassaolevan ympäristöluvan lupamääräysten osittainen muuttaminen / Binderholz Nordic Oy / Höylälaitos ja pellettitehdas

Kaupunginhallituksen lupajaosto 07.11.2024 § 54
773/11.01.00.01/2023

Valmistelija

Ympäristönsuojelusihteri

Binderholz Nordic Oy on hakenut muutosta ympäristönsuojelulain (524/2014) § 115 a mukaisella ilmoitusmenettelyllä. Hakemus koskee suunnitteilla olevaa pellettitehdasta ja höyläämölaitosta. Hakemustekstissä on virheellisesti mainittu rekisteröinti-ilmoitus, tosiasiassa lupamuutos käsitellään ilmoitusmenettelynä. Ilmoitus on kuulutettu Lieksan kaupungin verkkosivuilla 5.7.-5.8.2024. Asiasta on pyydetty lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskuksesta sekä Siun soten ympäristöterveystarkastajalta.

Suunnitellun tuotantohallin, johon pellettitehdas ja höylälaitos sijoittuvat, rakentaminen on ollut tarkoitus aloittaa vuoden 2024 lopulla. Hanke on kuitenkin siirtynyt ja rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2025 aikana.

Höylälaitokseen tuodaan puutavara suoraan tehtaan kuivaamosta. Höylälaitoksen tuotoksi on arvioitu yli 400 000 m³ höylättyä puutavaraa vuodessa. Pellettitehtaassa jalostetaan sahan sivutuotteena syntyvät raaka-aineet pelleteiksi. Pellettien raaka-ainetta ovat sahaustoiminnasta syntyvät sahanpuru ja kutterilastu. Pellettitehdas tuottaa yli 30 000 t pellettiä vuodessa. Toiminta sekä pellettitehtaassa että höylälaitoksessa on ympärivuorokautista. Toiminnassa ei synny käsiteltäviä jätteitä eikä siinä käytetä kemikaaleja tai polttoaineita. Kaikki käytettävät laitteet ja koneet ovat CE-merkittyjä.

Höylälaitos ja pellettitehdas sijoittuvat kiinteistölle 422-415-35-2, osoitteeseen Kevätniementie 7, Lieksa. Suunniteltu tuotantohalli, joka sisältää sekä höylälaitoksen että pellettitehtaan, sijoittuu Kevätniemen sahan eteläpuolelle. Alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse asuinkiinteistöjä, lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin yhden kilometrin päässä tehtaasta. Alueella on voimassa 31.5.2021 hyväksytty Lieksan keskustaajaman osayleiskaava. Lisäksi Kevätniemen teollisuusalueella on voimassa Lieksan kaupunginhallituksen 13.12.2021 hyväksymä asemakaavan muutos ja laajennus. Kevätniemen teollisuusalue ei ole pohjavesialuetta eikä se sijoitu luonnonsuojelualueelle tai sellaisen välittömään läheisyyteen. Binderholz Nordic Oy:llä on käytössään ISO 14 001 -ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, ISO 9001 -laatuja järjestelmä sekä OHSAS 18 001 -työterveys- ja työturvallisuusjärjestelmä.

Toiminnassa on edelleen noudatettava Lieksan kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunnan 22.8.2006 myöntämää ympäristölupaa. Kyseinen ympäristölupa on alkujaan myönnetty Vapo Timber Oy:lle, mutta luvan nykyinen haltija on Binderholz Nordic Oy.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on 3.9.2024 antamassaan lausunnossa, koskien ilmoitusta Binderholz Nordic Oy:n höylälaitoksesta ja pellettitehtaasta, maininnut seuraavaa: ”Koska sahalaitoksen toimintaa koskeva ympäristölupa on vuodelta 2006, on ELY-keskuksen näkemyksen mukaan perusteltua, että koko sahalaitoksen toimintaa koskevat lupamääräykset tulisi ajantasaistaa ja tarkistaa nyt puheena olevasta ilmoituksesta annettavassa päätöksessä.”

Lieksan kaupungin ympäristönsuojelusihteeri on keskustellut asiasta Binderholz Nordic Oy:n hallintojohtaja Joonas Vitrin kanssa ja päätyttyä ympäristönsuojelulain 89 §:n nojalla ratkaisuun, jossa Binderholz Nordic Oy:n ympäristölupaa ja sen ajantasaistamista tarkastellaan kokonaisuudessaan vuosien 2025-2026 aikana ja höylälaitosta sekä pellettitehdasta koskevat uudet ympäristölupamääräykset lisätään tällä hetkellä voimassa olevaan ympäristölupaan päivittämällä lupamääräyksiä. Tällä ilmoituspäätöksellä siis päivitetään olemassa olevaa ympäristölupaa ja sen määräyksiä koskien höylälaitosta ja pellettitehdasta. Muilta osin vanha ympäristölupa jää voimaan.

Lausunnossaan ELY-keskus mainitsee myös seuraavaa: ”Samalla tulisi myös tarkistaa, vastaavatko olemassa olevassa ympäristöluvassa esitetyt sahalaitoksen toimintaa koskevat tiedot tämänhetkistä sahalaitoksen toimintaa.” Myös nämä tiedot tullaan tarkistamaan tulevan uuden ympäristölupakäsittelyn yhteydessä.

Ajantasaistetut lupamääräykset ja määräysten perustelut

Höylälaitoksen ja pellettitehtaan tulee toiminnassaan kiinnittää huomiota erityisesti seuraaviin tehtaan voimassa olevassa ympäristöluvassa mainittuihin ympäristökuormitusta aiheuttaviin kohtiin ja niihin liittyviin lupamääräyksiin:

Jätteet, lupamääräykset 8 ja 9: Kaikki toiminnassa syntyvät jätteet on kierrätettävä asianmukaisesti.

Jätehuollossa on noudatettava ympäristönsuojelulain (527/2014, § 8) ja -asetuksen (713/2014), terveydensuojelulain (763/1994, § 22) lisäksi jätelain (646/2011, § 2, 8, 9, 12, 13) sekä sitä täydentävien asetusten (978/2021, § 10 ja 526/2022) vaatimuksia. Lisäksi on noudatettava Savo-Pielisen jätelautakunnan asettamia Kunnallisia jätehuoltomääräyksiä (1.10.2024) sekä Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä (9.8.2021).

Maaperä, lupamääräykset 6 ja 7: Maaperän suojelussa olennaista on estää päästöt, kuten öljy-, kemikaali- tai polttoainevuodot, maaperään. Ympäristönsuojelusihteerin katselmuksen yhteydessä 16.9.2024 alueella tarkistettujen polttoainesäiliöiden olivat asianmukaisia kaksivaippaisia säiliöitä. Kemikaaleja säilytetään asianmukaisesti. Alue on suurelta osin asfaltoitu. Huoltotoimenpiteet suoritetaan huoltohallissa. Henkilökuntaa koulutetaan vaaratilanteiden varalta säännöllisesti. Polttonestesäiliöiden, öljynerotuskaivojen ja muiden mahdollisten saastuntalähteiden säännöllisiä tarkastuksia tulee edelleen jatkaa mahdollisten vuotojen ja häiriötilanteiden varalta. Kirjanpito tarkastuksista tulee liittää vuosittain laadittavaan yhteenvetoon.

Kemikaalien säilytyksessä on noudatettava lakia (390/2005, § 7-16) ja asetusta (856/2012, § 4) vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja säilytyksen turvallisuudesta sekä asetusta vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista (59/1999, § 6), KL:n § 19, YSL:n § 8, TSL:n § 2 sekä VNa:n (1166/2018 § 7, 8) lisäksi.

Jätevedet ja vesistöt, lupamääräys 5: Tehdasalue sijaitsee Pielisen rannalla. Nyt suunnitellut höylälaitos ja pellettitehdas eivät lisää olennaisesti ympäristökuormitusta vesistöjen osalta jo olemassa olevien tehtaan toimintojen lisäksi. Suunniteltu teollisuushalli liitetään Kevätniemen teollisuusalueella olemassa olevaan vesi- ja viemäriverkostoon.

Suunnitellussa tuotantohallissa on tiivis pohjarakenne. Mahdollisten vaaratilanteiden, kuten öljyvudon, sattua on heti otettava yhteys Pelastuslaitokseen. Hulevedet johdetaan sadevesikaivojen sekä tasaus- ja suodatinaltaan kautta Pieliseen.

Vesistöntarkkailua ja näytteenotto-ohjelmaa on edelleen jatkettava aiempien lupamääräysten mukaisesti (YSL § 5, 7).

Melu, lupamääräys 1: Esitetyn selvityksen mukaan Kevätniemen teollisuusalueella sijaitsee useita melua aiheuttavia toimijoita. Binderholz Nordic Oy:n toiminnassa melua aiheutuu pääasiassa raaka-aineiden ja valmiiden sahatuotteiden kuljetuksesta, purkamisesta ja lastaamisesta sekä sahalaitoksen toiminnasta. Meluvaikutuksia on pyritty vähentämään meluvallein. Nyt suunnitellut höyläämölaitos sekä pellettitehdas eivät olennaisesti lisää toiminnasta aiheutuvaa melua. Alueen viimeisin meluselvitys on vuodelta 2014. Lisäksi alueella on tehty yhteismelutarkkailua vuonna 2021. Mallinuksissa esitetyt keskiäänitasot ovat hieman mittaustuloksia suurempia. Uuden ympäristölupaprosessin aikana olisi suositeltavaa tehdä uusi meluselvitys tai toteuttaa alueen yhteismelun seuranta.

Toiminnasta aiheutuvalle melulle asetettuja raja-arvoja on edelleen noudatettava siten, että toiminnasta aiheutuva meluhaitta lähellä sijaitsevalle asutukselle ja muulle toiminnalle olisi mahdollisimman vähäinen (NaapL 26/1920, § 17), (VNp 993/1992, § 1-3), (Vna 621/2001 § 6), (TSL § 2), (YSL § 5-7).

Ajantasainen lainsäädäntö

Laki eräistä naapuruussuhteista, NaapL (26/1920)
Terveysturvallisuuslaki, TSL (763/1994)
Jätelaki, JL (646/2011)
Kemikaalilaki, KL (599/2013)
Ympäristönsuojelulaki, YSL (527/2014)

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista (59/1999)
Valtioneuvoston asetus ulkona käytettävien laitteiden melupäästöistä, (Vna 621/2001)
Ympäristönsuojeluasetus, (VNa 713/2014), (VNa 1166/2018)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021), (526/2022)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp 993/1996)

Kunnalliset jätehuoltomääräykset, Savo-Pielisen jätelautakunta (1.10.2024)
Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (9.8.2021)

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteeri

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen lupajaosto päättää muuttaa ja ajantasaistaa Binderholz Nordic Oy:n voimassa olevan ympäristöluvan (08/2006) lupamääräyksiä 1, 5, 6, 7, 8 ja 9 valmistelijan ehdotuksen mukaisesti. Muilta osin vanha, vuonna 2006 annettu ympäristölupa jää voimaan.

Päätös

Kaupunginhallituksen lupajaosto päätti muuttaa ja ajantasaistaa Binderholz Nordic Oy:n voimassa olevan ympäristöluvan (08/2006) lupamääräyksiä 1,

5, 6, 7, 8 ja 9 valmistelijan ehdotuksen mukaisesti. Muilta osin vanha, vuonna 2006 annettu ympäristölupa jää voimaan.

Merkittiin, että Matti Ponkilainen saapui takaisin kokoukseen klo 16.06 tämän asian käsittelyn alussa.

Lisätietoja

ympäristönsuojelusihteri Ritva Majoinen, p. 040 1044 795,
sähköposti ritva.majoinen(at)lieksa.fi