

Kaupunginvaltuusto

Aika 16.12.2024 klo 18:00 - 20:21

Paikka Kulttuurikeskus, Brahe-sali

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                                                                             | Sivu |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 76 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                            | 4    |
| § 77 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                                                                     | 5    |
| § 78 | Esityslistan hyväksyminen                                                                                                           | 6    |
| § 79 | Hallintosäännön päivittäminen                                                                                                       | 7    |
| § 80 | Eron myöntäminen Hannele Pöykkölle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta      | 10   |
| § 81 | Eron myöntäminen Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta | 12   |
| § 82 | Kaupunkiympäristölautakunnan jäsenten valinta                                                                                       | 14   |
| § 83 | Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta                                                                                            | 16   |
| § 84 | Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite sähköisen infotaulun hankkimisesta Lieksan keskustaan                                     | 18   |
| § 85 | Talousarviomuutokset 2024                                                                                                           | 20   |
| § 86 | Lieksan kaupungin vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelma                                                    | 22   |
| § 87 | Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien järjestämisvastuusopimuksen päivitys                                                      | 26   |
| § 88 | Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan hyväksyminen                                            | 28   |
| § 89 | Sidonnaisuusilmoitukset                                                                                                             | 36   |

## Osallistujat

|        | Nimi                 | Klo           | Tehtävä                    | Lisätiedot |
|--------|----------------------|---------------|----------------------------|------------|
| Läsnä  | Taponen Matti        | 18:00 - 20:21 | puheenjohtaja              |            |
|        | Karhinen Mirja       | 18:00 - 20:21 | 1. varapuheenjohtaja       |            |
|        | Keronen Niko         | 18:00 - 20:21 | 2. varapuheenjohtaja       |            |
|        | Heikkinen Tuukka     | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kananen Esa          | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kangas Sari          | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Karppinen Jouni      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kaverinen Maija      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kiiskinen Seppo      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kiiskinen Tero       | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kokkonen Leena       | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kortelainen Reijo    | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kärkkäinen Mika      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kärkkäinen Tapio     | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Kärkkäinen Tarja     | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Könttä Jaakko        | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Laatikainen Martti   | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Lehtimäki Riitta     | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Marjeta Ari          | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Muikku Jaakko        | 18:00 - 20:21 | varavaltuutettu            |            |
|        | Mustonen Eero        | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Pesonen Mauri        | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Ponkilainen Matti    | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Porkka Keijo         | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Pyykkö Henri         | 18:00 - 20:21 | varavaltuutettu            |            |
|        | Reittu Veikko        | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Riikonen Maija       | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Saastamoinen Esko    | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Sottinen Herkko      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Tikka Soile          | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Tossavainen Seppo    | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Turunen Pertti       | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Törnqvist Solja      | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Törrönen Ville       | 18:00 - 20:21 | valtuutettu                |            |
|        | Savinainen Emmi      | 18:00 - 20:21 | nuorisovaltuuston edustaja |            |
|        | Seppänen Pirre       | 18:00 - 20:21 | kaupunginjohtaja           |            |
|        | Leinonen Sari        | 18:00 - 20:21 | pöytäkirjanpitäjä          |            |
|        | Jääskeläinen Juha    | 18:00 - 20:21 | kaupunkiympäristöjohtaja   |            |
|        | Sihvonen Arto        | 18:00 - 20:21 | hyvinvointijohtaja         |            |
| Poissa | Eronen Miia          |               | valtuutettu                |            |
|        | Heiskanen Jari       |               | valtuutettu                |            |
|        | Lihavainen Hannele   |               | valtuutettu                |            |
|        | Saastamoinen Susanna |               | elinvoimajohtaja           |            |

---

Allekirjoitukset

Matti Taponen  
puheenjohtaja

Sari Leinonen  
pöytäkirjanpitäjä

Mirja Karhinen  
puheenjohtaja § 86 klo 19.05-19.11

---

Käsitellyt asiat

§:t 76 - 89

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 16.12.2024

Jouni Karppinen  
pöytäkirjantarkastaja

Maija Kaverinen  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla  
17.12.2024 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

---

Kaupunginvaltuusto

§ 76

16.12.2024

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 76

Kuntalain 94 §:n mukaan kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Kutsu tähän kokoukseen on lähetetty 11.12.2024 ja esityslista on julkaistu kaupunginvaltuuston jäsenille sähköisesti luottamushenkilöiden kokouspalvelua käyttäen 11.12.2024.

Esityslista on julkaistu kaupungin verkkosivulla 11.12.2024 sekä kokouskutsu Lieksan Lehdessä 12.12.2024.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä. Lieksan kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 24 valtuutetun läsnäoloa.

Kaupunginvaltuusto

Merkittiin, että Keskustan valtuutettu Hannele Lihavaisen ilmoitettua olevansa estynyt osallistumaan kaupunginvaltuuston kokoukseen, ja koska Keskustan I varavaltuutettu Mika Muikku ilmoitti olevansa estynyt, oli paikalle kutsuttu Keskustan II varavaltuutettu Henri Pyykkö.

Merkittiin, että Perussuomalaisten valtuutettu Miia Erosen ilmoitettua olevansa estynyt osallistumaan kaupunginvaltuuston kokoukseen, ja koska Perussuomalaisten I varavaltuutettu Arttu Pyykkö ilmoitti olevansa estynyt, oli paikalle kutsuttu Perussuomalaisten II varavaltuutettu Jaakko Muikku.

Suoritetussa nimenhuudossa paikalla oli 34 valtuutettua tai varavaltuutettua.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 77

16.12.2024

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 77

Kaupungin hallintosäännön 111 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan.

**Päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Mirja Karhisen ja Jouni Karppisen.

Valitut pöytäkirjantarkastajat toimivat samalla hallintosäännön 114 §:n tarkoittamina ääntenlaskijoina ja avustajina mahdollisissa äänestyksissä.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Jouni Karppisen ja Maija Kaverisen.

Valitut pöytäkirjantarkastajat toimivat samalla hallintosäännön 114 §:n tarkoittamina ääntenlaskijoina ja avustajina mahdollisissa äänestyksissä.

Kaupunginvaltuusto

§ 78

16.12.2024

### **Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 78

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Merkittiin, että puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi klo 18.05-18.09. Tauon aikana huomioitiin nuorisovaltuuston edustaja Emmi Savinainen, jonka hyvinvointilautakunta valitsi Lieksan esimerkilliseksi nuoreksi 2024.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 295 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 79  | 16.12.2024 |

## Hallintosäännön päivittäminen

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 295

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja hallintosäännön määräyksiin. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 29.4.2024 § 21 Lieksan kaupungin päivitetyn hallintosäännön, joka tuli voimaan 1.5.2024.

Kaupunginvaltuusto on kokouksissaan 27.5.2024 § 27 ja 11.11.2024 § 70 päättänyt organisaatiomuutoksesta, jonka myötä kuntatekniikkaliikelaitos lakkautetaan 31.12.2024 ja kaupunkiympäristölautakunta aloittaa toimintansa 1.1.2025. Organisaatiomuutos aiheuttaa muutoksia toimielimiin ja viranhaltijoihin sekä niiden toimivaltaan.

Organisaatiomuutokseen liittyen kaupunginhallitus on päättänyt lakkauttaa 4.11.2024 § 271 kuntatekniikan päällikön, maankäyttöpäällikön, paikkatietoasiantuntijan ja työpäällikön virat.

Toinen merkittävä muutos liittyy maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) uudistumiseen. Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025, jolloin maankäyttö- ja rakentamislain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi.

### Organisaatiomuutokseen liittyvät päivitykset hallintosäännössä:

- Lisätty kaupunkiympäristön palvelualue
- Poistettu kuntatekniikkaliikelaitos
- Lisätyt toimielimet: kaupunkiympäristölautakunta ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto
- Poistetut toimielimet: kuntatekniikkaliikelaitoksen johtokunta, kaupunginhallituksen lupajaosto
- Lisätyt viranhaltijat: kaupunkiympäristöjohtaja, kaupunkiympäristöinsinööri, maankäytön suunnittelija (aiemmin toimi)
- Poistetut viranhaltijat: kuntatekniikan päällikkö, maankäyttöpäällikkö, paikkatietoasiantuntija, työpäällikkö
- Muutokset nykyisten viranhaltijoiden toimivallassa: Rakennustarkastuspäällikkö, liikuntasihtööri, elinvoimajohtaja, kaupunginjohtaja (31 §)

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 295  
§ 79

09.12.2024  
16.12.2024

- Kaupunkiympäristölautakunnan esittelijänä kaupunkiympäristöjohtaja (144 §)

**Edellä mainittujen lisäksi on hallintosääntöön tehty muun muassa seuraavat muutokset:**

- Liikelaitoksen johtokunnassa ei jatkossa jäsenenä kaupungin johtavia viranhaltijoita (12 §)
- Investointien hankesuunnitelmat ja kustannusarviot – rajojen päivitykset (26 §, 27 §, 28 §, 30 §)
- Hallintosäännön viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin on muutettu viittauksiksi rakentamislakiin ja alueidenkäyttölakiin
- Työllisyyspalveluvastaavan toimivaltaa päivitetty (31 §)
- Ympäristönsuojelusihteerin toimivaltaa päivitetty (31 §)
- Maahanmuuttokoordinaattorin virka (31 §)
- Hyvinvointikoordinaattori poistettu (ei ole virka)
- Lisätty/päivitetty toimivalta vahingonkorvausten myöntämisessä (26 §, 30 §, 32 §)
- Palvelussuhteeseen ottaminen – palvelualuejohtajat (46 §)
- Yli kolmen kuukauden ja enintään vuoden määräaikaisiin palvelussuhteisiin ottaminen (46 §)
- Harkinnanvaraiset virka- ja työvapaat – toimivaltaa myös liikelaitoksen johtajalle (50 §)
- Tarkastuslautakunnan tehtävät ja raportointi (77 §) kohdat päivitetty (Tarkastuslautakunnan päätös 12.11.2024 § 58)
- Talousjohtajan virkanimike muutettu talouspäälliköksi (kh 18.11.2024 § 287)
- Viittaukset palkkatukityöllistämiseen poistettu
- Hallintosäännön muutoshistoria siirretty loppuun
- Samalla on tehty pieniä teknisiä korjauksia esimerkiksi välimerkkeihin, pykäläviittauksiin sekä otsikoiden päivityksiä.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 295 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 79  | 16.12.2024 |

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hallintosäännön liitteen mukaisena.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hallintosäännön liitteen mukaisena.

**Lisätietoja** Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 79  
53/00.01.01.00.00/2024

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hallintosäännön liitteen mukaisena.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päivitetyn hallintosäännön liitteen mukaisena.

**Lisätietoja** Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

**Liitteet**

- 1 Hallintosääntö 2025 01
- 2 Hallintosääntö - muutokset 2025 01
- 3 Pykälänumerotaulukko vanha-uusi hallintosääntö 2025 01

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 284 | 18.11.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 80  | 16.12.2024 |

**Eron myöntäminen Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelain laitoksen johtokunnan jäsenyydestä sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta**

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 284

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija           | Hallintojohtaja<br><br>Hannele Pöykkölä pyytää eroa vesihuoltoliikelain laitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen. Valtuusto valitsee johtokunnan jäsenet.                                                                                                                                                                                    |
| Esittelijä             | Kaupunginjohtaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Päätösehdotus          | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelain laitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelain laitoksen johtokuntaan uuden jäsenen 1.1.2025 alkaen.<br><br>Keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan. |
| Muutettu päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelain laitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelain laitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.                                                        |
| Päätös                 | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelain laitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelain laitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.                                                         |
| Lisätietoja            | Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,<br>sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 284  
§ 80

18.11.2024  
16.12.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- myöntää eron Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen ja

- valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.

**Päätös**

Kaupunginvaltuustolle päätti

- myöntää eron Hannele Pöykkölälle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 15.11.2024 alkaen ja

- valita vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uudeksi jäseneksi Solja Törnqvistin ja varajäseneksi Aarne Mikkosen 1.1.2025 alkaen.

**Lisätietoja**

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

**Jakelu**

Pöykkölä Hannele  
Toimistopalvelut  
Valittu jäsen  
Valittu varajäsen  
Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan puheenjohtaja  
Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan sihteeri  
Viestintä

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 285 | 18.11.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 81  | 16.12.2024 |

**Eron myöntäminen Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta**

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 285

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija           | Hallintojohtaja<br><br>Susanna Saastamoinen pyytää eroa vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen. Valtuusto valitsee johtokunnan jäsenet.                                                                                                                                                                              |
| Esittelijä             | Kaupunginjohtaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Päätösehdotus          | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen 1.1.2025 alkaen.<br><br>Keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan. |
| Muutettu päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.                                                        |
| Päätös                 | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se<br><br>- myöntää eron Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen ja<br><br>- valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.                                                         |
| Lisätietoja            | Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,<br>sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi                                                                                                                                                                                                                                                        |

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 285  
§ 81

18.11.2024  
16.12.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- myöntää eron Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen ja

- valitsee vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uuden jäsenen ja varajäsenen 1.1.2025 alkaen.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti

- myöntää eron Susanna Saastamoiselle vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan jäsenyydestä 1.1.2025 alkaen ja

- valita vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan uudeksi jäseneksi Keijo Porkan ja varajäseneksi Leena Kokkosen 1.1.2025 alkaen.

**Lisätietoja**

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

**Jakelu**

Saastamoinen Susanna  
Toimistopalvelut  
Valittu jäsen  
Valittu varajäsen  
Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan puheenjohtaja  
Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan sihteeri  
Viestintä

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 300 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 82  | 16.12.2024 |

## Kaupunkiympäristölautakunnan jäsenten valinta

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 300

Valmistelija Hallintojohtaja

Kaupunkiympäristölautakunta aloittaa toimintansa 1.1.2025.

### Lieksan kaupungin hallintosäntö 10 § (voimaantulo 1.1.2025):

"Kaupunkiympäristölautakunnassa on 7 jäsentä. Valtuusto valitsee lautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimitelmissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpaakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee toimikaudekseen kaupunkiympäristölautakuntaan 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet 1.1.2025 alkaen sekä

2. nimeää valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee toimikaudekseen kaupunkiympäristölautakuntaan 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet 1.1.2025 alkaen sekä

2. nimeää valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Lisätietoja Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 300  
§ 82

09.12.2024  
16.12.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee toimikaudekseen kaupunkiympäristölautakuntaan 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet 1.1.2025 alkaen sekä
2. nimeää valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti

1. valita toimikaudekseen kaupunkiympäristölautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi 1.1.2025 alkaen

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Varsinainen jäsen        | Varajäsen                 |
| Jarmo Yletyinen (kok.)   | Tuukka Heikkinen (kok.)   |
| Tarja Kärkkäinen (sd.)   | Mervi Liiten (sd.)        |
| Kari Kipponen (sd.)      | Veikko Reittu (vas.)      |
| Martti Laatikainen (ps.) | Pasi Toivanen (ps.)       |
| Erja Ikonen (kesk.)      | Annika Ullgren (kesk.)    |
| Herkko Sottinen (kesk.)  | Antti Lampinen (kesk.)    |
| Maija Riikonen (kesk.)   | Milla Martikainen (kesk.) |

2. nimetä puheenjohtajaksi Jarmo Yletyisen ja varapuheenjohtajaksi Tarja Kärkkäisen.

**Lisätietoja**

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,  
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

**Jakelu**

Kaupunkiympäristöjohtaja  
Toimistopalvelut  
Valitut jäsenet ja varajäsenet  
Viestintä

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 283 | 18.11.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 83  | 16.12.2024 |

### Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 283

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | Hallintojohtaja<br><br>Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 99 valinnut kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet toimikaudekseen. Hannele Lihavaisen tultua valituksi kaupunginhallituksen jäseneksi kaupunginvaltuuston päätöksellä 11.11.2024 § 67 on hänen tilalleen valittava uusi varajäsen. |
| Esittelijä    | Kaupunginjohtaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Hannele Lihavaisen tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.                                                                                                                                                                   |
| Päätös        | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Hannele Lihavaisen tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.                                                                                                                                                                    |
| Lisätietoja   | Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,<br>sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi<br><br>Hallintosihteeri Marika Hyvärinen, p. 040 1044 706<br>sähköposti marika.hyvarinen(at)lieksa.fi                                                                                                                  |

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 83  
551/00.00.01.00.05/2021

|               |                                                                                                                                                                                                |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Hannele Lihavaisen tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.                                                          |
| Päätös        | Kaupunginvaltuusto päätti valita Milla Martikaisen varajäseneksi Hannele Lihavaisen tilalle.                                                                                                   |
| Lisätietoja   | Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,<br>sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi<br><br>Hallintosihteeri Marika Hyvärinen, p. 040 1044 706<br>sähköposti marika.hyvarinen(at)lieksa.fi |

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 283  
§ 83

18.11.2024  
16.12.2024

Jakelu

Lihavainen Hannele  
Toimistopalvelut  
Valittu varajäsen  
Viestintä

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 61  | 30.09.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 281 | 18.11.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 84  | 16.12.2024 |

## Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite sähköisen infotaulun hankkimisesta Lieksan keskustaan

Kaupunginvaltuusto 30.09.2024 § 61

"Lieksan kaupungissa tapahtuu paljon. Erilaisten tapahtumien järjestäminen on kaupungin lisäksi lukuisten aktiivisten yhdistysten, seurojen sekä muiden ryhmittymien ansiota.

Haastavaksi on noussut tapahtumatiedotus, mikä ei useista käytössä olevista kanavista huolimatta, tavoita aina riittävän laajasti tapahtumista kiinnostuneita.

Tällä hetkellä käytössä olevat tiedotuskanavat (kuten kerran viikossa ilmestyvä paikallislehti, erillistä kirjautumista vaativa facebook tai ylipäättänsä tietokonetaitoja vaativat netti-ilmoittelu) eivät myöskään palvele kaikkia potentiaalisia kävijöitä.

Ongelma korostuu mm. kesäisin, jolloin kaupungissamme lomailevat kävijät, eivät saa nopeasti tietoa monipuolisesta tapahtumatarjonnastamme.

Ratkaisu ongelmaan olisi sähköinen ilmoitustaulu, joka sijoitettaisiin keskeiselle paikalle Lieksan keskustaan. Taulussa näkyisi kootusti esim. kunkin viikon tapahtumat. Taulun päivitys voisi tapahtua kaupungin toimesta esim. ASPAn kautta, jonne tapahtuman järjestäjät ilmoittaisivat tapahtumansa. Jo nyt moni tapahtuma on ASPAN tiedossa esim. tilavarausten vuoksi.

Keskustan Lieksan valtuustoryhmä ehdottaa tapahtumia infoavan valotaulun hankkimista ja sijoittamista keskeiselle paikalle Lieksan kaupunkikeskustaan."

Keskustan Lieksan valtuustoryhmä

Päätös Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 281

Valmistelija Kaupunginjohtaja

Infotaulu on hyvä tapa lisätä kaupunkilaisten ja kaupungissa vierailevien ihmisten tietoisuutta ajankohtaisista tapahtumista. Lieksan

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 61  | 30.09.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 281 | 18.11.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 84  | 16.12.2024 |

Kulttuurikeskukselle näyttöä on suunniteltu, mutta se palvelee lähinnä kulttuurikeskuksella kävijöitä. Isompi infotaulu näkyvällä paikalla palvelee vielä eri tarvetta.

Sähköisen infotaulun toteutustavaksi ja paikaksi on useita vaihtoehtoja, jotka vaativat tutkimista ja arviointia. On harkittava, mikä taho led-tilua operoisi, eli asettaisi mainokset näkyviin. Jos taulu on kaupungin toimintaa, on ulkopuolisille mainostajille sovittava hinnasto tai näytössä voisi pyörittää vain kaupungin omia mainoksia. Jos taas näyttö toteutetaan yhteistyössä yhdistyksen tai yrityksen kanssa, voidaan kaupungin mainostuksesta solmia sopimus. Eri vaihtoehdot toteutukselle tarkoittavat eri asioita niin kaupungin oman henkilöstön kuin taloudenkin näkökulmasta.

Kaupunki toteuttaa alkuvuodesta 2025 arvion eri toteutustavoista ja selvittää myös näytölle soveltuvaa paikkaa. Hankinta tuodaan erikseen päätöksentekoon.

|               |                                                                                                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kaupunginjohtaja                                                                                                                         |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi. |
| Päätös        | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi.  |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi                                                    |

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 84  
580/00.02.00.03/2024

|               |                                                                                                                                  |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi. |
| Päätös        | Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä vastauksen aloitteeseen ja aloite merkittiin loppuun käsitellyksi.                            |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi                                            |
| Jakelu        | Valtuustoaloitteen tekijä                                                                                                        |

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 296 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 85  | 16.12.2024 |

## Talousarviomuutokset 2024

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 296

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

Talousarviomuutokset tulee käsitellä tilikauden aikana. Palvelualueet ovat pyrkineet ennakoimaan vuoden 2024 menoja ja tuloja lokakuun toteuman perusteella vuoden toiseen talousarviomuutost käsittelyyn. Hyvinvointilautakunta on käsitellyt omat muutosesityksensä 3.12. kokouksessaan. Liikelaitoksien johtokunnat käsittelevät omat talousarviomuutokset ja liikelaitoksien muutokset esitetään omilla liitteillään.

Hyvinvoinnin palvelualueella talousarviomuutoksina esitetään erityisesti perusopetukseen ja varhaiskasvatukseen lisää toimintatuottoja ja niitä vastaavasti henkilöstökuluja. Yhteensä toimintatuottoja esitetään noin 50.000 euroa enemmän kuin toimintakuluja.

Kaupunginhallituksen alaisista palvelualueissa esitetään muutamia tarkentavia kulujen lisäyksiä sekä menoerien vähentämissä. Merkittävimmät muutokset ovat rakennusvalvonnan tulojen lasku arvioidusta sekä lisäävustukset työllisyysvalmisteluun valtiolta. Kokonaisuudessaan hallinnon, talouden, elinvoiman ja kaupunginhallituksen talousarviomuutokset parantavat vuosikatetta, eli menot eivät lisäänty.

Toimitilojen osalta on jouduttu tekemään muutoksia on arvioitu jonkin verran menojen kasvua. Arvion pohjaksi ei ole saatu aivan ajantasaisia tietoja Lieksan Kiinteistöt Oy tuottamien palvelujen toteumista, vaan kulujen tasaus täytyy tehdä vuodenvaihteen jälkeen. Toimitiloihin on lisäksi kirjattu myyntitappio Toukolantie 27 myynnin vuoksi sekä lisäpoisto museon vanhaan rakennukseen kohdistuen. Vuokratuloja on sote-kiinteistöistä ollut talousarviota enemmän, koska tarkat vuokratuotot eivät olleet tiedossa talousarviossa. Toimitilapalvelujen osalta toimintakate heikkenee. Vuoden 2025 alussa toimitilapalvelujen tietojen ajantasaisuuteen tullaan panostamaan, sillä menojen tasaus jälkikäteen on vuosia vaikeuttanut kaupungin talouden toteuman arviointia.

Rahoitusosaan on tehty suurimmat talousarviomuutokset, kun on päivitetty verotuloarviot, valtionosuudet ja korkotuotot vastaamaan toteumia. Verotuloihin on tehty 1,1 miljoonan euron lisäys.

Talousarviomuutosten vaikutus peruskunnan tilikauden tulokseen on +990.000 euroa. Näillä muutoksilla tilikauden ylijäämän odotetaan olevan noin 1,7 miljoonaa euroa. Kohti tilinpäätöstä tulos voi hieman parantua, koska talousarviomuutokset on tehty varovaisuusperiaatteella ja kaikkia määrärahavaroja ei ole voitu purkaa, vaikka ennakoitaisiin, etteivät

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 296  
§ 85

09.12.2024  
16.12.2024

kaikki kulut toteudu. Joulukuun verotilitys on myös tuloksen kannalta olennainen. Investointien valmistuminen ratkaisee poistojen lopullisen määrän. Niihin ei ole tehty muutoksia tässä kohdassa.

Investointien osalta on päivitetty projektikohtaiset toteumat. Paloaseman remontti siirtyy osin vuodelle 2025, kuten osa muistakin toimitilainvestoinneista, joita ei ehditty aloittaa kuluvana vuonna. Pielisen museon laajennuksen budjetti on ylittynyt vuoden 2024 talousarviosta, mutta pysyi kokonaisbudjetissaan. Myös uimahallin suodatinhiekkaltaan korjaus ylitti budjetin. Kokonaisuudessaan investointien määrärahoja vähennetään talousarviomuutoksena noin 75.000 euroa.

|               |                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kaupunginjohtaja                                                                           |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle talousarviomuutosten hyväksymistä. |
| Päätös        | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle talousarviomuutosten hyväksymistä.  |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi      |

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 85  
255/02.02.00.00.04/2024

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle talousarviomuutosten hyväksymistä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Päätös        | Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä talousarviomuutokset.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Liitteet      | <ul style="list-style-type: none"><li>4 Peruskunnan talousarviomuutokset TAM2</li><li>5 Talousarviomuutokset Kuntatekniikkaliikelaitos TAM2</li><li>6 Talousarviomuutokset Vesihuoltoliikelaitos TAM2</li><li>7 Investointien talousarviomuutokset TAM2</li><li>8 Investointien talousarviomuutokset KTLL TAM2</li><li>9 Investointien talousarviomuutokset VHLL TAM2</li><li>10 KH Käyttösuunnitelmamuutokset TAM2</li></ul> |

Jakelu  
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 297  
§ 86

09.12.2024  
16.12.2024

## Lieksan kaupungin vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelma

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 297

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot, liikelaitoksen talousarvion sitovat erät ja liikelaitoksen sitovat toiminnan ja talouden tavoitteet sekä konsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa talousarvioon brutto- tai nettomääräisenä.

Talousarviosta päättäessään valtuusto määrittelee, mitkä ovat valtuustoon nähden sitovat toiminnan tavoitteet ja niitä vastaavat tulo- ja menoarviot. Valtuusto antaa talousarvion noudattamista koskevat määräykset, miten talousarvio ja sen perustelut sitovat kaupungin viranomaisia.

### *Talousarvion olennaiset tunnusluvut*

Kaupungin ulkoiset toimintatuotot ovat 4,27 miljoonaa euroa (TA 2024: 4,68 milj. euroa). Toimintatuotoissa laskua on kaupungin maksutuotoissa sekä vuokratuloissa. Kaupungin ulkoiset toimintamenot ennustetaan olevan 34,96 miljoonaa euroa (TA 2024: 33,43 miljoonaa euroa). Toimintamenot kasvavat pääasiassa henkilöstökulujen kasvulla johtuen yleiskorotuksista sekä kuntatekniikan siirtymästä peruskaupungin puolelle.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 297  
§ 86

09.12.2024  
16.12.2024

Työllisyyspalvelujen siirtyminen kaupungin vastuulle kasvattaa puolestaan avustusmenoja.

Kaupungin toimintakate on 29,7 miljoonaa euroa (TA2024: 25,3 miljoonaa euroa). Verotuloja ennakoidaan kertyvän 23,9 miljoonaa euroa, joka on noin 2 miljoonaa euroa enemmän kuin kuluvalle vuodelle arvioitiin. Valtionosuuksia kaupunki tulee saamaan 7,76 miljoonaa euroa. Tässä kasvua on työllisyyspalvelujen siirrosta johtuen noin 1,7 miljoonaa euroa. Poistojen määrän arvioidaan olevan 3,19 miljoonaa euroa, joka on yhteneväinen vuosikatteen määrän kanssa. Tilikauden tulos on -2.000 euroa ja poistoeron muutoksen sekä varausten muutosten jälkeen tilikauden ylijäämäksi ennustetaan 0,93 miljoonaa euroa.

Investointien nettomenot on arvioitu olevan noin 7,1 miljoonaa euroa. Vuosikatteen ollessa 3,1 miljoonaa euroa tarkoittaa se, ettei kaikkia investointeja saada toteutettua välttämättä kassarahoituksella. Kaupungilla on pitkään ollut hyvä kassatilanne ja rahoja on voitu harkitusti myös sijoittaa. Mikäli investoinnit toteutuvat kokonaisuudessaan, joutuu kaupunki jossain vaiheessa vuotta todennäköisesti nostamaan lainaa. Kaupungin nykyinen lainasalkku on valtakunnallisesti katsoen hyvin pieni; lainaa on jäljellä vain 1,75 miljoonaa euroa. Enimmillään kaupunki arvioi, että lainaa olisi nostettava ensi vuonna 4 miljoonaa euroa. Lainaa ei nosteta kuitenkaan enempää kuin on tarve.

|                                 | Tilinpäätös<br>2023 | Muutettu<br>talousarvio<br>2024 | Kj:n<br>talousarvio-<br>esitys 2025 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| Toimintatuotot                  | 11 690              | 11 719                          | 10 637                              |
| Valmistus omaan käyttöön        | 1 436               | 3 448                           | 972                                 |
| Toimintakulut                   | -37 793             | -40 605                         | -41 321                             |
| <b>TOIMINTAKATE</b>             | <b>-24 667</b>      | <b>-25 439</b>                  | <b>-29 712</b>                      |
| Verotulot                       | 23 502              | 22 850                          | 23 963                              |
| Valtionosuudet yhteensä         | 8 853               | 6 042                           | 7 762                               |
| Rahoituserät, netto             | 1460                | 1262                            | 1177                                |
| <b>VUOSIKATE</b>                | <b>9 148</b>        | <b>4 715</b>                    | <b>3 190</b>                        |
| Poistot                         | -5 196              | -3 388                          | -3 191                              |
| Arvon alentumiset               | 0                   |                                 | 0                                   |
| <b>TILIKAUDEN TULOS</b>         | <b>3 952</b>        | <b>1 327</b>                    | <b>-2</b>                           |
| Poistoeron muutos               | 443                 | 432                             | 234                                 |
| Varausten muutos                | -2 800              |                                 | 700                                 |
| <b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b> | <b>1 595</b>        | <b>1 759</b>                    | <b>933</b>                          |
| Nettoinvestoinnit               | 3 574               | 4 157                           | 7 168                               |
| Lainakanta vuoden lopussa       | 2 425               | 1 575                           | 5 000                               |
| Lainkanta €/asukas              | 316                 | 156                             | 504                                 |
| Kunnallisveroprosentti          | 8,4                 | 8,40                            | 8,4                                 |
| Asukasluku                      | 10 229              | 10 078                          | 9 920                               |

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 297  
§ 86

09.12.2024  
16.12.2024

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 liitteen mukaan,
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvioon 2025 sisältyvän ottolainojen lisäyksen 4 000 000,00 euroa,
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään talousarviokirjaan teknisluonteisia korjauksia ennen valtuustokäsittelyä ja lopullista talousarvion hyväksyntää.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 liitteen mukaan,
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvioon 2025 sisältyvän ottolainojen lisäyksen 4 000 000,00 euroa,
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään talousarviokirjaan teknisluonteisia korjauksia ennen valtuustokäsittelyä ja lopullista talousarvion hyväksyntää.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001,  
sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 86  
549/02.02.00.00/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 liitteen mukaan,
2. hyväksyy talousarvioon 2025 sisältyvän ottolainojen lisäyksen 4 000 000,00 euroa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. hyväksyä talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 liitteen mukaan sekä
2. hyväksyä talousarvioon 2025 sisältyvän ottolainojen lisäyksen 4 000 000,00 euroa.

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston puheenjohtajan käyttäessä puheenvuoron klo 19.05 – 19.11, puheenjohtajana toimi kaupunginvaltuuston ensimmäinen varapuheenjohtaja Mirja Karhinen.

Talouspalvelut  
Viestintä

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 305  
§ 87

09.12.2024  
16.12.2024

## **Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien järjestämisvastuusopimuksen päivitys**

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 305

Valmistelija

Työllisyyspalveluvastaava, elinvoimajohtaja

Pohjois-Karjalan työllisyysalue käynnistää toimintansa 1.1.2025. Työllisyysalueen toiminta pohjautuu kuntien väliseen järjestämisvastuusopimukseen, jonka Lieksan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt syksyllä 2023 (30.10.2023/90 §).

Työllisyysalueen valmistelun edetessä sopimukseen on tullut korjaustarpeita. Korjaukset ovat luonteeltaan olemassa olevaa sisältöä vähäisesti tarkentavia, minkä vuoksi niistä ei ole käyty erillisiä neuvotteluja työllisyysalueen kuntien kanssa. Kunnilla on ollut mahdollisuus kommentoida sopimukseen liittyviä päivitystarpeita talousarvion ja palvelusuunnitelman lausunnon yhteydessä. Kunnilta ei ole tullut muutosesityksiä esitettyihin päivitystarpeisiin.

Lieksan kaupunki on todennut, että esitetyt korjaukset tarkentavat sopimuksen sisältöä siten, ettei niitä voi pitää pelkästään teknisinä korjauksina. Tämän vuoksi sopimus tuodaan uuden sisältöisenä uudelleen hyväksyttäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Lieksan kaupunki hyväksyy liitteenä olevan Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien päivitetyt järjestämisvastuusopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Lieksan kaupunki hyväksyy liitteenä olevan Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien päivitetyt järjestämisvastuusopimuksen.

Merkittiin, että Tarja Kärkkäinen Pohjois-Karjalan työllisyysalueen lautakunnan jäsenenä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyksi.

Lisätietoja

Työllisyyspalveluvastaava Raija Schroderus, p. 040 1044 312, sähköposti raija.schroderus(at)lieksa.fi

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 87

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 305  
§ 87

09.12.2024  
16.12.2024

184/00.04.01/2024

|               |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Lieksan kaupunki hyväksyy liitteenä olevan Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien päivitetyn järjestämisvastuusopimuksen.                 |
| Päätös        | Kaupunginvaltuusto päätti, että Lieksan kaupunki hyväksyy liitteenä olevan Pohjois-Karjalan työllisyysalueen kuntien päivitetyn järjestämisvastuusopimuksen.                                       |
| Lisätietoja   | Työllisyyspalveluvastaava Raija Schroderus, p. 040 1044 312, sähköposti raija.schroderus(at)lieksa.fi<br><br>Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi |
| Liitteet      | 12 Järjestämisvastuusopimus, päivitetty                                                                                                                                                            |
| Jakelu        | Työllisyyspalveluvastaava                                                                                                                                                                          |

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

## **Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 23.03.2020 § 112

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö

Lieksan kaupunki on hankkinut omistukseensa Kolilta vuonna 2019 osoitteessa Ylä-Kolintie 25 olevan noin 2,3 hehtaarin rakennetun kiinteistön tarkoituksenaan kehittää kohdetta matkailurakentamiseen. Hankinta on osa Kolin alueelle kohdistuvaa kaupungin maapoliittista strategiaa.

Kaavamuutos laaditaan oikeusvaikutteisena ja kaupungin omana työnä. Kaavamuutoksella toteutetaan osaltaan Kolin iso kuva 2050 asiakirjan mukaisia Kolin alueen aktiiviseen kehittämiseen tähtääviä toimenpiteitä. Osayleiskaavatyössä noudatetaan Lieksan kaupungin strategiassa keskeiseksi asetettuja tavoitteita, kuten monipuolisen matkailun ja yritystoiminnan mahdollistamista ja tukemista. Samalla tavoiteltu tuleva kehitys tulee tukemaan alueen palveluita, työllisyyttä ja pysyvää asumista. Kaavalla pyritään vahvistamaan edelleen myös koko Kolin alueen houkuttelevuutta ja elinvoimaisuutta.

Voimassa olevassa vuoden 2012 Kolin keskusta-alueen osayleiskaavassa alueelle on osoitettu kaksi pientalojen rakennuspaikkaa nykyisen rakennuskannan mukaisesti. Kaavamuutoksen tarkoituksena on tutkia paikan soveltuvuutta hotellirakentamiseen ja mahdollisesti pysäköintiin osana kansallispuiston kokonaispysäköintiratkaisuja. Rakentamisen määrä ja muut maankäytön ratkaisut tarkentuvat kaavaprosessin aikana.

Kaavan selvitystarpeet ja vaikutusten arviointi kohdistuvat erityisesti maisemallisiin tekijöihin. Kaavaprosessin aikana esille tulevat selvitystarpeet ja erillisselvitykset liitetään tarvittaessa Koli-Ahmoaaran osayleiskaavan selvitysten laadintaan. Itse kaavatyötä ei liitetä osaksi em. laajempaa kaavatyötä, sillä nyt laadittava kaavamuutos pyritään toteuttamaan nopeammin ja siten saamaan alue yhdeksi Kolin alueen ensimmäisistä uusista kärkihankkeista.

Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25, on esitetty ja päätetty aloittaa vuoden 2020 kaavoituskatsauksessa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu ja on asetettavissa vireilletulokuulutuksen yhteydessä nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan muun muassa lähialueen maanomistajia ja pyydetään keskeisiltä osallisilta lausunnot. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista ilmaista mielipiteensä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on **liitteenä**.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että

- 1) Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan muutos kuulutetaan vireille,
- 2) asetetaan samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19.3.2020 päivätyn asiakirjan mukaisena nähtäville ja
- 3) pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että

- 1) Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan muutos kuulutetaan vireille,
- 2) asetetaan samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19.3.2020 päivätyn asiakirjan mukaisena nähtäville ja
- 3) pyydetään tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja Maankäyttöpäällikkö Jukka Haltilahti, puh. 04010 44840, sähköposti [jukka.haltilahti@lieksa.fi](mailto:jukka.haltilahti@lieksa.fi)

Kaupunginhallitus 18.03.2024 § 96

Valmistelija Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja

Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidettiin nähtävillä 23.4.-22.5.2020 välisenä aikana. Kaavan laatimisessa on ollut tauko kaupungin muista kaavoista johtuen.

Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan OAS:sta jätettiin kahdeksan viranomaislausuntoa ja kuusi osallisen mielipidettä. Teemoiltaan pääosin yleinen viranomaispalaute keskittyi tässä vaiheessa vielä käytännössä esittämään tarkasteluiden painopisteitä. Teemoina lausunnoissa nousi esiin kaavan kannalta erityisesti maisema-asiat, luontoarvot ja liikenteelliset ratkaisut. Lieksan Luonnonystävät ry / Suomen luonnonsuojeluliitto Pohjois-Karjalan piiri ry:n lausunnossa ehdotettiin hankkeen keskeyttämistä, ja kiinteistön luovuttamista kansallispuiston käyttöön. Mielipiteissä osalliset kommentoivat hankkeen vaikutusta mm.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

liikenteeseen, maisemaan ja yhdyskuntarakenteeseen. Osa yksityishenkilöistä esitti kaavahankkeen keskeyttämistä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskeva palaute ja vastineet niihin ovat kokonaisuudessaan kaavaselostuksen liitteenä 2.

Kolin matkailualueen pysäköintiratkaisuja koskien on laadittu Natura-arviointi (Aallokas Oy, 27.8.2021) ja kaava-alueella sijaitsevan pysäköintialueen asemapiirros (Infrasuunnittelu Oy, 29.1.2021). Lisäksi on tehty vesilain mukainen poikkeuslupahakemus (Sweco Finland Oy, 22.12.2023) tihkupinnasta (koskee pysäköintialuetta). Aluetta koskeva luonto- ja maisemaselvitys (FCG Oy, 4.10.2010) ja maisemaselvityksen päivitys (Sweco Infra & Rail Oy, 12.1.2021) ovat laadittu Koli-Ahmoavaaran osayleiskaavoituksen yhteydessä. Nämä selvitykset on huomioitu kaavaratkaisuissa.

Kokonaisuutena varsinainen kaavaluonnos valmisteltiin osallisten palautteet mahdollisuuksien mukaan huomioiden. Kaavaluonnos esittää siten jo pitkälle harkitun osayleiskaavaratkaisun.

Laadittavalla osayleiskaavalla ei ositeta rakennuspaikkakohtaista rakentamisen määrää ja käyttötarkoitukseen liittyvää rakentamisen määrää. Tätä varten on aloitettu Ylä-Kolintie 25 asemakaavan laatiminen. Laadittava kaava tulee olemaan MRL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava. Yleiskaavan luonnoksessa tavoitteena on tutkia Ylä-Kolintie 25 alueen sopivuutta matkailupalveluille. Suunnittelualueen pohjoisosaan suunnitellaan uutta pysäköintialuetta, jota voivat hyödyntää kansallispuistossa vierailijat. Tämä sijaitsee matkailupalveluiden alueella, jolle saa rakentaa kansallispuiston kävijöitä palvelevan yleisen pysäköintialueen (RM-1). Kolin kansallispuistoon kuuluva kiinteistö on osoitettu luonnonsuojelualueeksi (SL-1). Ylä-Kolintie osoitetaan yhdystie/kokoojakatuna (yt/kk), jonka itäpuolelle on osoitettu kevyen liikenteen väylä.

Kaava on kaupungin strategian, Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 ja Kolin vaikutusalueen strategisen yleiskaava 2040+ mukainen.

Kaavaa laadittaessa on huomioitu vaikutukset ihmisten elinoloihin, maaperään- ja kallioperään, vesiin, ilmastoon, alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, luonnonympäristöön ja lajistoon, maisemaan, rakennettuun ympäristöön, liikenteeseen ja infrastruktuuriin sekä arkeologiseen kulttuuriperintöön.

14.3.2024 päivätyt Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan luonnos selostuksineen ovat liitteenä.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

Kaava-asiakirjat ovat verkkosivulla <https://www.lieksa.fi/laadinnassa-olevat-kaavat>.

Kaavatyöstä järjestetään yleisötilaisuus Kolin Luontokeskus Ukossa 10.4.2024.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa 14.3.2024 päivätyn Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja
2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

1. asettaa 14.3.2024 päivätyn Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja
2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun valmistelussa olevista ja muista ajankohtaisista asioista. Jukka Pöppönen poistui kokouksesta klo 18.06. Kokous päättyi klo 18.39.

Lisätietoja Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi.

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 182

Valmistelija Elinvoimajohtaja, vt. maankäyttöpäällikkö

Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan luonnos asiakirjoineen pidettiin nähtävillä kaupunginhallituksen päätöksen 18.3.2024 § 96 mukaisesti ajalla 21.3.-22.4.2024. Luonnosvaiheen asiakirjat laadittiin Lieksan kaupungin toimesta. Ehdotusvaiheesta alkaen kaavanlaatijana toimii Sweco Finland Oy.

Tämän kaavatyön rinnalla on aloitettu Ylä-Kolintie 25 asemakaavan laatiminen. Vireillä olevan asemakaavan yhteydessä tehdään tarvittavat lisäselvitykset, joita on esitetty laadittavaksi osayleiskaavasta saaduissa palautteissa.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

Viranomaisneuvottelu Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavasta pidettiin 22.2.2024.

Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot seuraavilta viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Metsähallitus, PKS Sähkönsiirto Oy/Enerke Oy, Suomen luonnonsuojeluliiton Savo-Karjalan piiri ry, Lieksan Luonnonystävät ry, Lieksa kulttuuriperinnön tuki ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry, Ukko-Kolin ystävät ry, Lieksan Kiinteistöt Oy, Lieksan kaupungin kuntateknikkaliikelaitos, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Elinvoimapalvelut (ympäristönsuojelu, rakennusvalvonta) ja Lieksan Kehitys Oy LieKe.

Erillinen tiedote lähetettiin postitse lähialueen naapureille tai maanomistajille.

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Pohjois-Karjalan vastuumuseo, Lieksan luonnonystävät ry / Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Karjalan piiri ry, Kolin kotiseutuyhdistys ry, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Metsähallitus, Juuan kunta ja Kolin kulttuuriseura ry.

Lisäksi saatiin neljä yksityishenkilön jättämää mielipidettä.

Lausunnoissa ja mielipiteissä painotettiin Kolin kansallismaiseman huomioimista, maisemavaikutusten tarkastelua, rakentamisen sopeuttamista ympäristöönsä, luontoarvoja ja liikenteellisiä ratkaisuja sekä pysäköintialueen tarpeellisuutta ja sen hulevesien hallintaa.

Lausunnoissa esiintuodut asiat koskevat lähinnä asemakaavalla ratkaistavia asioita ja sitä varten laadittavia lisäselvityksiä. Tarvittavat lisäselvitykset laaditaan asemakaavaluonnoksesta saadun palautteen perusteella.

Saatua palautetta on esitelty ja niihin on vastattu vastineraportissa, joka on kaavaselostuksen liitteenä 3.

Kaavaselostusta on täydennetty tarvittavin osin vastineiden pohjalta, lisäksi siihen on tehty teknisluontoisia päivityksiä. Kaavakarttaa on päivitetty teknisluonteisesti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa 8.8.2024 päivätyn Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25, kaavaehdotuksen selostuksineen nähtäville ja
2. pyytää tarvittavat lausunnot.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti

1. asettaa 8.8.2024 päivätyn Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25, kaavaehdotuksen selostuksineen nähtäville ja
2. pyytää tarvittavat lausunnot.

**Lisätietoja**

Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 306

**Valmistelija**

Elinvoimajohtaja, vt. maankäyttöpäällikkö

Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan ehdotus asiakirjoineen pidettiin nähtävillä ajalla 15.8.-16.9.2024 Lieksan kaupunginhallituksen 12.8.2024 § 182 päätöksen mukaisesti. Kaava-asiakirjat laadittiin kaupungin maankäytön toimesta luonnosvaiheeseen ja ehdotusvaiheesta kaavaprosessiin tuli mukaan Sweco Finland Oy.

Lausunnot pyydettiin seuraavilta viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Metsähallitus, PKS Sähkönsiirto Oy/Enerke Oy, Suomen luonnonsuojeluliiton Savo-Karjalan piiri ry, Lieksan Luonnonystävät ry, Lieksa kulttuuriperinnön tuki ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry ja Ukko-Kolin ystävät ry.

Kaupungin asianosaiset tahot: Kuntatekniikkaliikelaitos, Vesihuoltoliikelaitos, Elinvoimapalvelut: (ympäristönsuojelu, rakennusvalvonta) ja Lieksan Kehitys Oy LieKe ja Lieksan Kiinteistöt Oy.

Erillinen tiedote lähetettiin kirjeitse lähialueen maanomistajille.

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Pohjois-Karjalan vastuumuseo, Lieksan luonnonystävät ry / Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Karjalan piiri ry, Metsähallitus, Lieksan

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Lieksan Kehitys Oy LieKe, sekä Lieksan kaupungin ympäristönsuojelu (ei lausuttavaa).

Lisäksi saatiin yksi yksityishenkilön muistutus.

Viranomaisneuvottelu pidettiin 29.10.2024. Viranomaisneuvottelussa todettiin, että osayleiskaavaehdotus voidaan viedä hyväksymismenettelyyn pienin täydennyksin.

Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavaehdotuksen kanssa oli osittain samaan aikaan, rinnakkain nähtävillä Ylä-Kolintie 25 asemakaavaehdotus (nähtävillä 29.8.-30.9.2024). Osayleiskaavasta annetuissa lausunnoissa tuotiin esille myös asemakaavassa ratkaistavia asioita.

Osayleiskaavaa koskeissa lausunnoissa korostettiin sitä, että kaavatyössä huomioidaan suunnittelualueen kuuluminen osaksi valtakunnallista arvokasta maisema-aluetta (Kolin kansallispuisto) sekä matkailurakentamisen ja parkkipaikan sovittamista osaksi sitä. Pohjois-Karjalan ELY-keskus tarkentaa em. asiaa siten, että matkailurakentamisen ja pysäköintialueen osalta käytettäisiin eri aluevarausmerkintöjä. Pysäköintialueen merkintätapa tulee esitettäväksi asemakaavassa.

Toisena oleellisena asiana lausunnoissa esiin nousi liikenteelliset ratkaisut ja niiden tuominen esiin osayleiskaavaan. Osayleiskaavaan on osoitettu kevyen liikenteen reitti. Kaavaprosessin aikana on käynnistynyt jalankulku- ja pyöräilyreitin suunnittelu. Pysäköintiin liittyvät asiat tulevat suunnittelualueen asemakaavan laatiminen yhteydessä ratkaistavaksi.

Muistutuksessa tuotiin esille lähinnä asemakaavassa huomioitavia asioita.

Osayleiskaavaan on tehty ehdotuksen nähtävillä pidon jälkeen kaksi lisäystä *Yleisiin määräyksiin*:

1. Alueelle tulee laatia asemakaava.
2. Alueella on havaittu tihkupintoja sekä tihkupintamaisia pohjavesivaikutteisia alueita.

Muutoin kaava-asiakirjoihin on tehty lähinnä teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä sekä lisätty päivämääriä.

Kokonaisuutena saatu palaute ei esittänyt sellaisia hankkeen vastaisia asioita, jotka oleellisesti vaikuttaisivat osayleiskaavan sisältöön eikä kaavaehdotusta ole tarve asettaa uudestaan nähtäville.

Saatua palautetta on esitelty ja niihin on vastattu tarkemmin vastineraportissa kaavaselostuksen liitteessä 4.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 112 | 23.03.2020 |
| Kaupunginhallitus  | § 96  | 18.03.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 182 | 12.08.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 306 | 09.12.2024 |
| Kaupunginvaltuusto | § 88  | 16.12.2024 |

Liitteenä on 5.12.2024 päivätty Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaava kaavaselostuksineen.

|               |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kaupunginjohtaja                                                                                                                                                                                       |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan 5.12.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena. |
| Päätös        | Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan 5.12.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena.  |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi                                                                                                                  |

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 88  
324/10.02.02.01/2020

|               |                                                                                                                                                                                                |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan 5.12.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena. |
| Päätös        | Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutoksen, Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavan 5.12.2024 päivättyjen asiakirjojen mukaisena.                                |
| Lisätietoja   | Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi                                                                                                          |
| Liitteet      | 13 Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavaselostus liitteineen<br>14 Ylä-Kolintie 25 osayleiskaavakartta                                                                                                 |
| Jakelu        | Maankäyttö<br>Pohjois-Karjalan ELY-keskus                                                                                                                                                      |

Tarkastuslautakunta  
Kaupunginvaltuusto

§ 56  
§ 89

12.11.2024  
16.12.2024

## Sidonnaisuusilmoitukset

Tarkastuslautakunta 12.11.2024 § 56

Valmistelija

Taina Törrönen

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Valtuustolle sidonnaisuusilmoitukset viedään tiedoksi kaksi kertaa vuodessa hallintosäännön 76 §:n mukaisesti.

Tarkastuslautakunta käy läpi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterin kokouksessaan.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä saapuneet sidonnaisuusilmoitusten päivitykset
- poistaa sidonnaisuusrekisteristä niiden henkilöiden ilmoitukset, joiden luottamustoimi tai virkasuhde on päättynyt
- viedä sidonnaisuusilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- hyväksyä saapuneet sidonnaisuusilmoitusten päivitykset
- poistaa sidonnaisuusrekisteristä niiden henkilöiden ilmoitukset, joiden luottamustoimi tai virkasuhde on päättynyt
- viedä sidonnaisuusilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta  
Kaupunginvaltuusto

§ 56  
§ 89

12.11.2024  
16.12.2024

Tarkastuslautakunta saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 76, § 77, § 78, § 84, § 89**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 85, § 86, § 87, § 88

## KUNNALLISVALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika** Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneet päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502  
Faksinumero: 029 56 42501

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä tuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tuleksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaku sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Postiosoite:      | PL 41, 81701 Lieksa   |
| Käyntiosoite:     | Pielisentie 3, krs. 3 |
| Sähköpostiosoite: | kirjaamo@lieksa.fi    |
| Puhelinvaihe:     | 04010 44000           |
| Aukioloaika:      | ma-pe klo 9.00-15.00  |