

**Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle
Lieksan kaupunginhallituksen lupajaoston päätöksestä 12.12.2024 § 60, dnro 111/2025**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 13.03.2025 § 12
742/10.03.01.05/2021

Valmistelija

Rakennustarkastuspäällikkö

Kiinteistön 422-405-2-61 omistaja on tehnyt valituksen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Lieksan kaupunginhallituksen lupajaoston 12.12.2024 tekemästä päätöksestä sähköjohdon sijoittamisesta kiinteistölleen. Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää valituksen takia lausunnon asiasta. Lausunnon tulee sisältää selostus asiasta, vastaus valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuma esitetystä selvityksestä.

Hakija vaatii Lieksan kaupunginhallituksen lupajaostoa muuttamaan päätös siten, että ilmajohto sijoitetaan Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n vastuuhenkilöiden vuonna 2019 tekemässä katselmuksessa hyväksymän vaihtoehdon 2 mukaisesti tai vaihtoehtoisesti reittisuunnitelman VE 5 mukaisesti siten, että johtolinja vedetään Alavan talousrakennusten kohdalla maakaapeloinnilla.

Toimivalta

Lieksan kaupunginhallituksen lupajaosto on kaupungin organisaatiomuutoksessa 1.1.2025 alkaen siirtynyt Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan alaisuuteen (ks. Hallintosääntö 2 luku Toimielinorganisaatio, 11 § Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto). Hallintosäännön 29 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto toimii Rakentamislain 99 §:n mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena ja päättää mm. yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta.

Lausunto

Hakijan valituksessa tuomansa väittämät eivät pidä paikkansa. Päätös ei ole ollut maankäyttö- ja rakennuslain vastainen. Kaikki reittivaihtoehdot ovat olleet harkittavana ja nyt valituksen alainen vaihtoehto 5 mukainen reittivaihtoehto on todettu tässä päätöksessä kuten myös aikaisemmissa päätöksissä aiheuttavan vähiten haittaa maanomistajalle.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy ei ole missään vaiheessa esittänyt VE 5 mukaista reittilinjaussuunnitelmaa, jossa osa johtolinjasta toteutetaan ilmakaapelina ja osa maakaapelina. Siitä on keskusteltu katselmuksessa ja puhelimitse suunnittelijoiden kanssa. Pohjois-Karjalan Sähkön kanta on ollut, ettei se lähde esittämään sellaista reittilinjausta, jossa osa reitistä toteutetaan maakaapeloinnilla ja osa ilmakaapeloinnilla.

Lieksan kaupunkiympäristön lupajaosto toteaa, että valittajan vaatimuksilla ei ole perusteita ja päätöksessä esitetty reittivaihtoehto on todettu aiheuttavan vähiten haittaa maanomistajalle. Sijoittamispäätöstä tehdessä lupajaosto on menetellyt hallintolain mukaisesti ja jaosto on ottanut päätöksessään huomioon kaikki asiaan liittyvät asiakirjat ja selvitykset. Myös aikaisemmissa käsittelyissä olleet asiakirjat ja selvitykset on huomioitu.

Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitus kumotaan ja lupajaoston sijoittamispäätös reittisuunnitelman VE 5 mukaisesti ilmajohtona pysytetään.

Esittelijä	Rakennustarkastuspäällikkö
Päätösehdotus	Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää antaa asiassa esittelytekstissä esitetyn lausunnon ja toimittaa valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja selvitykset Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.
Päätös	Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti antaa asiassa esittelytekstissä esitetyn lausunnon ja toimittaa valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja selvitykset Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.
Lisätietoja	Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790, sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi