

Kaupunkiympäristölautakunta

Aika 08.04.2025 klo 15:30 - 17:15

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 26	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 27	Viranhaltijoiden päätökset	7
§ 28	Kaupunkiympäristölautakunnalle tiedoksi	8
§ 29	Lieksan vanhan terveystieteiden tutkimuskeskuksen purkamisesta aiheutuvien muutosten suunnittelun ja korjaamisen hankesuunnitelma	9
§ 30	Luoto-valtuustoryhmän valtuustoaloite maksuttoman hiekoitusshiekan jakamisen mahdollisuuden selvittämisestä	11
§ 31	Satama-alueiden kehittämissuunnitelman hyväksyminen	13

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Yletyinen Jarmo	15:30 - 17:15	puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 17:15	varapuheenjohtaja	
	Ikonen Erja	15:30 - 17:15	jäsen	
	Laatikainen Martti	15:30 - 17:15	jäsen	
	Riikonen Maija	15:30 - 17:15	jäsen	
	Jääskeläinen Juha	15:30 - 17:15	esittelijä	
	Hyvärinen Marika	15:30 - 17:15	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kipponen Kari		jäsen	
	Sottinen Herkko		jäsen	
	Seppänen Pirre		kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

Jarmo Yletyinen
puheenjohtaja

Marika Hyvärinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 24 - 31

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 8.4.2025

Maija Riikonen
pöytäkirjantarkastaja

Erja Ikonen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla
9.4.2025 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Marika Hyvärinen

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 24

08.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 24

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 25

08.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 25

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Maija Riikonen ja Erja Ikonen.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Maija Riikonen ja Erja Ikonen.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 26

08.04.2025

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 26

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 27

08.04.2025

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 27

Seuraavat kaupunkiympäristölautakunnan alaiset viranhaltijat olivat toimittaneet viranhaltijapäätöksensä johtokunnalle ajalta 4.3.- 3.4.2025

- kaupunkiympäristöinsinööri §:t 5-8
- kaupunkiympäristöjohtaja §:t 10-16
- maankäytön suunnittelija §:t 2-4
- metsävastaava §:t 1-2

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 28

08.04.2025

Kaupunkiympäristölautakunnalle tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 28
11/00.02.21/2025

Valmistelija	Kaupunkiympäristöjohtaja
	Kaupunkiympäristöjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.
Esittelijä	Kaupunkiympäristöjohtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 29

08.04.2025

Lieksan vanhan terveyskeskuksen purkamisesta aiheutuvien muutosten suunnittelun ja korjaamisen hankesuunnitelma

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 29
238/10.03.00.05/2025

Valmistelija

Projekti-insinööri

Lieksan kaupungin talousarvion investointiosan investointisuunnitelmaan vuodelle 2025 on varattu yhteensä 300.000 euron suuruinen investointimääräraha Yrjönhovin muutoksiin. Vuoden 2025 käyttötalousmenoihin on varattu 550.000 euron määräraha vanhan terveyskeskuksen purkamiseen.

Lieksan kaupungin hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy toimialallaan investointihankesuunnitelmat ja kustannusarviot valtuuston asettamien määrärahojen puitteissa, kun hankkeen kustannusarvio ylittää 250.000 euroa, 1.000.000 euroon asti.

Kaupunginvaltuuston 16.12.2024 hyväksymään Lieksan kaupungin vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu talousarvion sitovuudesta siten, että investointien sitovuus valtuustoon nähden on toimielimen investoinnit yhteensä.

Hankkeen kustannusarvio perustuu Lieksan Kiinteistöt Oy:n laatimaan alustavaan kustannuslaskelmaan.

Purkamisurakan, mikä sisältää Yrjönhovin uuden päätyseinän rakentamisen, kilpailuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimi. Työmaavalvonnan ja turvallisuuskoordinaattorin tehtävät toteutetaan kaupunkiympäristön palvelualueen omana työnä. Urakan tarjouspyyntö on tarkoitus valmistella niin, että hankintaperusteena on kokonaiskustannuksiltaan edullisin hinta, ja se täyttää riittävät laatuvaatimukset sekä on aikataulullisesti sopiva.

Purkaminen on tarkoitus aloittaa kesäkuussa 2025, ja Yrjönhovin päätyseinän rakentaminen on tarkoitus aloittaa yhtä aikaa purkamisen kanssa. Hankkeen on tarkoitus valmistua joulukuussa 2025 sisätöiden jälkeen.

Hankesuunnitelmaa ja kustannusarviota seurataan kaupunkiympäristön palvelualueen neljännesvuosittaisen talouden raportoinnin yhteydessä, ja päivitetään tarpeen mukaan.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 29

08.04.2025

1. hyväksyä liitteenä olevan hankesuunnitelman,
2. antaa Pohjois-Karjalan hankintatoimelle tehtäväksi urakan kilpailuttamisen sekä hankintapäätöksen tekemisen esittelytekstin mukaisia kriteerejä noudattaen,
3. valtuuttaa projekti-insinöörin ja kaupunkiympäristöjohtajan tekemään tarjouspyyntöön tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti

1. hyväksyä liitteenä olevan hankesuunnitelman,
2. antaa Pohjois-Karjalan hankintatoimelle tehtäväksi urakan kilpailuttamisen sekä hankintapäätöksen tekemisen esittelytekstin mukaisia kriteerejä noudattaen,
3. valtuuttaa projekti-insinöörin ja kaupunkiympäristöjohtajan tekemään tarjouspyyntöön tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

Lisätietoja

Projekti-insinööri Mika Modig, p. 040 1044 741,
sähköposti mika.modig(at)lieksa.fi

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079,
sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Liitteet

- 1 Lieksan vanhan terveyskeskuksen purkamisesta aiheutuvien muutosten suunnittelun ja korjaamisen hankesuunnitelma

Jakelu

Kaupunkiympäristöjohtaja
Pohjois-Karjalan hankintatoimi
Projekti-insinööri

Kaupunginvaltuusto	§ 23	24.02.2025
Kaupunkiympäristölautakunta	§ 30	08.04.2025

Luoto-valtuustoryhmän valtuustoaloite maksuttoman hiekoitushiekan jakamisen mahdollisuuden selvittämisestä

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 23

"Kuluva talvi on osoittautunut erityisen vaikeaksi sääolosuhteiltaan ja siitä johtuen pihat ja kulkutiet ovat olleet poikkeuksellisen liukkaita. Kaatumisilta ja loukkaantumisilta ei ole välttytty.

THL:n arvion mukaan esimerkiksi lonkkamurtuman hoitaminen maksaa yhteiskunnalle jopa 30 tuhatta euroa. Pienempienkin murtumien ja loukkaantumisten hoito maksaa useita tuhansia euroja. Nämä aiheuttavat myös inhimillistä kärsimystä, sekä työnantajille kuluja sairauspoissaolojen takia.

Useissa kaupungeissa ja kunnissa on päädytty siihen, että asukkaille jaetaan maksutonta hiekoitushiekkaa oman pihan ja kulkuväylien liukkauden torjuntaan, näin muun muassa Äänekoskella, Kempeleessä ja Outokummussa. Hiekkaa saa hakea tietyistä paikoista, mukaan omat ämpärit ja lapiot.

Yhdenkin tapaturman torjuminen maksaa niin sanotusti kaupungin panostuksen takaisin, sillä esimerkiksi Kempeleessä yksi kasettikuorma hiekkaa on maksanut vain noin tuhat euroa.

Ehdotan että Lieksassa selvitetään tällaisen hiekan jakamisen mahdollisuus."

Lieksassa 24.2.2025

Riitta Lehtimäki
Ryhmä- Luoto

Päätös Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 30
159/00.02.00.03/2025

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristön palvelualue on selvittänyt tätä jo monella paikkakunnalla toteutettua ehdotusta ja todennut sen kaupunkilaisten turvallisuutta edistäväksi asiaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	24.02.2025
Kaupunkiympäristölautakunta	§ 30	08.04.2025

Maksuttoman hiekoitusseppelin jakamista yksityiskäyttöön piha-alueiden ja kulkuväylien liukkauden torjuntaan voitaisiin testata kokeiluluonteisesti talvikaudella 2025–2026. Jakelu on mahdollista järjestää jätevedenpuhdistamon takana olevalla biokentällä siten, että siellä olevasta hiekoitusseppelikasasta voisivat yksityishenkilöt hakea hiekoitusseppeliä omiin astioihinsa ja omaan käyttöönsä pieniä määriä kerrallaan. Peräkärryllä tai muilla suuremmilla kuljetusvälineillä hakeminen olisi kiellettyä. Samoin hiekoitusseppelin myyminen tai muutoin sen väärinkäyttö olisi kielletty. Jos väärinkäytöksiä ilmenisi, niin kokeilu voitaisiin lopettaa saman tien. Kustannus tästä kokeilusta kaupungille olisi arviolta muutamia tuhansia euroja, riippuen kokeilun saamasta suosiosta. Sepeli hankittaisiin syksyllä 2025 määrärahojen mukaisesti. Vuoden 2026 osalta kulu huomioitaisiin talousarviota tehtäessä. Jos kokeilu todetaan onnistuneeksi, niin sitä voidaan jatkaa tulevana talvena.

Esittelijä	Kaupunkiympäristöjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkiympäristölautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaisen lausunnon maksuttoman hiekoitushiekan jakamisen mahdollisuuden selvittämisestä tehtyyn valtuustoaloitteeseen.
Päätös	Kaupunkiympäristölautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaisen lausunnon maksuttoman hiekoitushiekan jakamisen mahdollisuuden selvittämisestä tehtyyn valtuustoaloitteeseen.
Lisätietoja	Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 31

08.04.2025

Satama-alueiden kehittämissuunnitelman hyväksyminen

Kaupunkiympäristölautakunta 08.04.2025 § 31
259/10.03.01.21/2025

Valmistelija

Kaupunkiympäristöinsinööri

FCG Finnish Consulting Group Oy on laatinut Lieksan kaupungin toimeksiannosta venesatamien päivitetyn kehittämissuunnitelman Kaupunginniemen, Kolin ja Vuonislahden venesatamien osalta. Kehittämissuunnitelman päivityksessä on selvitetty venesatama-alueilla sijaitsevien rakenteiden ja varusteiden nykytilaa, kunnostus- ja kehittämistarpeita ja niiden kiireellisyyttä.

Useat vuoden 2019 kehittämissuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet ovat toteutuneet ja satama-alueiden kehittämisestä on tuotu esille uusia näkemyksiä ja käyttäjien toiveita sekä uusia tarpeita. Satama-alueiden kehittämissuunnitelman päivityksessä esitetään tämän hetken tilanne ja tuodaan esille näkökulmia sekä kehitysehdotuksia, joilla tilannetta saataisiin jatkossa parannettua.

Kehittämissuunnitelman päivityksen tavoitteena on nostaa venesatamien houkuttelevuutta parantamalla niiden palvelutasoa ja muita venesatamatoimintoja sekä säilyttää ja ohjata venesatama-alueiden käyttöä, hoitoa sekä peruskorjausta. Huomiota on kiinnitetty myös satamatoiminnan asiakaslähtöisyyteen niin yritysasiakkaiden kuin yksityisveneilijöidenkin osalta.

Kolin ja Vuonislahden satamien käyttöön liittyen on vuonna 2023 valmistunut lauttaliikenneselvitys, jossa on käyty läpi Kolin ja Vuonislahden satamien kehitystarpeita laivaliikenteen käynnistämisen edellyttämien rakenteiden ja toimintojen järjestelyiden suhteen samoin kuin satamien venepaikkojen lisäämiseen liittyen.

Satama-alueiden kehittämissuunnitelmassa on esitetty venesatamien osalta satamakohtaisten toimenpiteiden toteutusjärjestys vuosille 2025-2029.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta

1. käy evästyskeskustelun Lieksan satama-alueiden päivitetyn kehittämissuunnitelman sisällöstä ja jatkotoimenpiteistä,

2. päättää hyväksyä päivitetyn Lieksan satama-alueiden kehittämissuunnitelman pohjaraportiksi siten, että vuosittain määritellään kehittämistoimenpiteet talousarvion laadinnan yhteydessä.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 31

08.04.2025

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta

1. kävi evästyskeskustelun Lieksan satama-alueiden päivitetyn kehittämissuunnitelman sisällöstä ja jatkotoimenpiteistä,
2. päätti hyväksyä päivitetyn Lieksan satama-alueiden kehittämissuunnitelman pohjaraportiksi siten, että vuosittain määritellään kehittämistoimenpiteet talousarvion laadinnan yhteydessä.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöinsinööri Ritva Patja, p. 040 1044 704,
sähköposti ritva.patja(at)lieksa.fi

Liitteet

- 2 Satama-alueiden kehittämissuunnitelma 31.10.2024
- 3 Liite Lauttaliikenneselvitys, laituri- ja satamarakenteet

Jakelu

Kaupunkiympäristöinsinööri

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunkiympäristölautakunta / kirjaamo

Postiosoite:	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite:	Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin:	04010 44000 (vaihde)
Sähköposti:	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika:	ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.