

Pohjakartan hyväksymisestä tehdyn sopimuksen irtisanominen Kuhmon kaupungin kanssa

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 143
865/02.08.00.00.02/2021

Valmistelija	Rakennustarkastuspäällikkö, maankäytön suunnittelija Asemakaavan tulee perustua maastoa kuvaavaan pohjakarttaan (AKL 54 a §). Kaavoitusmittauksen valvoja hyväksyy kartan ja tekee merkinnän karttaan sen hyväksymisestä (AKL 54 c §). Kaavoitusmittausta valvoo kunnan viranhaltija. Kaavoitusmittausten valvojan on oltava tehtävään soveltuvan maanmittauksen tutkinnon suorittanut diplomi-insinööri, insinööri tai teknikko (AKL 54 b §). Kunta voi vastata valvonnasta yhteistoiminnassa toisen kunnan kanssa kuntalain 49 §:n mukaisesti. Lieksan kaupungilla ei ole ollut kaavoitusmittauksen valvojan tehtävään soveltuvaa viranhaltijaa hetkeen. Maankäytön suunnittelijan vakanssi on muutettu viraksi ja viranhaltijalla on kaavoitusmittauksen valvojaksi soveltuva tutkinto. Pohjakartan hyväksyminen on 1.1.2025 voimaan tulleella Lieksan kaupungin hallintosäännöllä määrätty maankäytön suunnittelijan toimivaltaan (31 § Viranhaltijoiden tehtävät ja erityinen toimivalta). Lieksan kaupunki on hankkinut Kuhmon kaupungilta pohjakartan hyväksymisen molempien kaupunginhallitusten vuonna 2021 hyväksymän yhteistyösopimuksen mukaisesti (15.11.2021 § 351). Kustannukset kaupungille ovat olleet 400 €/kaava. Koska kaupungilla on nyt itsellään viranhaltija, joka voi suorittaa pohjakartan hyväksynnän, muodostuu yhteistoimintasopimus tarpeettomaksi.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää irtisanoa Kuhmon kaupungin kanssa olevan yhteistyösopimuksen pohjakartan hyväksymisestä.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti irtisanoa Kuhmon kaupungin kanssa olevan yhteistyösopimuksen pohjakartan hyväksymisestä.
Lisätietoja	Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790, sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi