

Kaupunginhallitus

Aika 19.05.2025 klo 15:30 - 19:20

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 146	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 147	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 148	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 149	Linnanrannan asemakaavan muutoksen vireille tulo (OAS) ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 951)	7
§ 150	Toimielinten pöytäkirjat	10
§ 151	Viranhaltijoiden päätökset	11
§ 152	Kaupunginhallitukselle tiedoksi	12
§ 153	Kaupunginvaltuuston kokouksen 28.4.2025 päätösten täytäntöönpano	13
§ 154	Kaupunginhallituksen toiminta-, kohde- ja talkooavustukset 2025	14
§ 155	Lieksan kaupungin lausunto maa- ja metsätalousministeriön luonnokseen Suomen karhukannan hoitosuunnitelmaksi	17
§ 156	Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen hyväksyminen	19
§ 157	SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloite uinninvalvojen hyödyntämisestä koululaisten uimaopetuksessa	35
§ 158	SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloite pyöräilyn edellytysten parantamisesta Lieksassa	37
§ 159	Ehdokkaiden nimeäminen Lieksan Kiinteistöt Oy:n hallitukseen	40
§ 160	Ehdokkaiden nimeäminen Lieksan Kehitys Oy LieKen hallitukseen	41
§ 161	Ehdokkaiden nimeäminen Kolin Matkailu Oy:n hallitukseen	42
§ 162	Kuntavaaleissa valitut valtuutetut ja varavaltuutetut	43
§ 163	Talousarvion 2024 rahoitustuottojen alitus	44

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kiiskinen Seppo	15:30 - 19:20	puheenjohtaja	
	Turunen Pertti	15:30 - 19:20	1. varapuheenjohtaja	esteellinen § 154
	Saastamoinen Esko	15:30 - 19:20	2. varapuheenjohtaja	
	Kortelainen Reijo	15:30 - 19:20	jäsen	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 19:20	jäsen	
	Lihavainen Hannele	15:30 - 19:20	jäsen	
	Ponkilainen Matti	15:30 - 19:20	jäsen	esteellinen § 154
	Riikonen Maija	15:30 - 19:20	jäsen	esteellinen § 154
	Törnqvist Solja	15:30 - 19:20	jäsen	
	Taponen Matti	15:30 - 19:20	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Karhinen Mirja	15:30 - 19:20	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	esteellinen § 154
	Keronen Niko	15:30 - 19:20	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	esteellinen § 154
	Seppänen Pirre	15:30 - 19:20	esittelijä	
	Leinonen Sari	15:30 - 19:20	pöytäkirjanpitäjä	
	Jääskeläinen Juha	15:32 - 16:47	kaupunkiympäristöjohtaja	
	Karppinen Anne	16:50 - 17:03	elinvoimajohtaja	
	Nevalainen Mika	15:32 - 16:26	metsävastaava	

Allekirjoitukset

Seppo Kiiskinen
puheenjohtaja

Sari Leinonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 146 - 163

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 19.5.2025

Reijo Kortelainen
pöytäkirjantarkastaja

Tarja Kärkkäinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla
20.5.2025 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Sari Leinonen

Kaupunginhallitus

§ 146

19.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 146

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 147

19.05.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 147

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Reijo Kortelainen ja Tarja Kärkkäinen.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Reijo Kortelainen ja Tarja Kärkkäinen.

Kaupunginhallitus

§ 148

19.05.2025

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 148

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi seuraavalla muutoksella: 10 § (Linnanrannan asemakaavan muutoksen vireille tulo (OAS) ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen) käsitellään 3 §:n (Esityslistan hyväksyminen) jälkeen.

Merkittiin, että tämän pykälän käsittelyn jälkeen puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi klo 15.32 – 16.26. Kokoustauon aikana metsävastaava Mika Nevalainen kertoi Lieksan kaupungin metsien tilanteesta.

Merkittiin, että Juha Jääskeläinen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 15.32.

Kaupunginhallitus

§ 149

19.05.2025

Linnanrannan asemakaavan muutoksen vireille tulo (OAS) ja kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen (kaavatyö 951)

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 149
293/10.02.03.00/2025

Valmistelija

Maankäytön suunnittelija

Asemakaavamuutoksen alue sijaitsee Timitran (8.) kaupunginosassa Lieksanjoen, Timitrantien ja rautatien välisellä alueella (alueesta käytetään yleisesti nimitystä Timitranlinnan alue).

Suunnittelualueella on voimassa 31.5.2010 hyväksytty Linnanrannan asemakaava. Kaavamuutoksen alueelle on osoitettu asuinpientalo (AP)-, asuin-, liike- ja toimisto (AL)- sekä toimitilarakennusten (KTY) korttelialueita sekä katu- ja viheralueita. Asemakaavaa on päivitetty rakennusoikeuden muutoksella kortteleiden 19 ja 21 osalta 30.1.2012 hyväksytyssä asemakaavan muutoksessa.

Asemakaavan laadinta on käynnistynyt yksityisten maanomistajien tarpeesta päivittää asemakaavaa. Voimassa olevan asemakaavan esittämät asuinpienalueiden rakentamisen tavoitteet eivät ole toteutuneet. Toteutusta ovat haitanneet mm. rannan läheisyydessä kulkevat kunnallistekniset johdot ja tonttien vähäinen kysyntä. Asemakaavan laatijana toimii Suunnittelu Haltilahti (maankäytön suunnittelija Jukka Haltilahti, YKS 631).

Kaavan tavoitteita ovat mm. asuinkorttelialueiden uudelleen järjestelyt ja käyttötarkoitusten muutokset, lähivirkistysalueiden sijaintien ja laajuuksien tarkistaminen sekä samalla tutkitaan rakennusoikeuksien määrää ja ajoyhteyksien poistamista. Mahdolliset johtojen siirtämisen tarvitsemat aluevaraukset merkitään kaavaan.

Asemakaavan toteuttaminen vaatii kunnallisteknisten johtojen siirtämistä. Mahdollisesta johtojen siirtämisestä ja -siirrosta aiheutuvista kustannuksista on sovittava erikseen Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen ja maanomistajien kesken sopimuksin. Kaavoitus- ja maankäyttösopimukset on laadittava Lieksan kaupungin ja maanomistajien kesken viimeistään ennen kaavaehdotusvaihetta.

Liitteenä on 12.4.2025 päivätyt Linnanrannan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnoskartta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. kuuluttaa Linnanrannan asemakaavan muutoksen alueidenkäyttölain 30 §:n mukaisesti vireille,

Kaupunginhallitus

§ 149

19.05.2025

2. asettaa 12.4.2025 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 15.5.2025 päivätyn kaavaluonnoskartan nähtäville,

3. pyytää tarvittavat lausunnot,

4. valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan kaavoitus- ja maankäyttösopimukset.

Keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan.

Muutettu päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. kuuluttaa Linnanrannan asemakaavan muutoksen alueidenkäyttölain 30 §:n mukaisesti vireille,

2. asettaa 12.4.2025 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 15.5.2025 päivätyn kaavaluonnoskartan selostuksineen nähtäville,

3. pyytää tarvittavat lausunnot,

4. valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan kaavoitus- ja maankäyttösopimukset.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

1. kuuluttaa Linnanrannan asemakaavan muutoksen alueidenkäyttölain 30 §:n mukaisesti vireille,

2. asettaa 12.4.2025 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä 15.5.2025 päivätyn kaavaluonnoskartan selostuksineen nähtäville,

3. pyytää tarvittavat lausunnot,

4. valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan kaavoitus- ja maankäyttösopimukset.

Merkittiin, että Juha Jääskeläinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.47.

Lisätietoja

Maankäytön suunnittelija Reino Hirvonen, p. 040 1044 714,
sähköposti reino.hirvonen(at)lieksa.fi

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001,
sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Liitteet

- 1 Linnanrannan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
- 2 Linnanrannan asemakaavan muutoksen kaavaselostus

Kaupunginhallitus

§ 149

19.05.2025

3 Linnanrannan asemakaavan muutoksen kaavaluonnoskartta

Jakelu

Kaupunkiympäristöjohtaja
Maankäyttö

Kaupunginhallitus

§ 150

19.05.2025

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 150

Seuraavat kaupungin toimielimet olivat toimittaneet pöytäkirjansa kaupunginhallitukselle

- hyvinvointilautakunta 6/6.5.2025
- kaupunkiympäristölautakunta 5/13.5.2025
- kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 3/8.5.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 151

19.05.2025

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 151

Viranhaltijapäätökset ajalta 30.4.-14.5.2025

- elinvoimajohtajan päätös § 5
- hallintojohtajan päätös §:t 30-32
- kaupunginjohtajan päätös § 8
- talouspäällikön päätös § 6

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Kaupunginhallitus

§ 152

19.05.2025

Kaupunginhallitukselle tiedoksi

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 152
759/00.02.01.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja

1. Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen 2.5.2025 päätös POKELY/1296/2022
Lieksan ortodoksisen seurakuntasalin rakennussuojelu

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 153

19.05.2025

Kaupunginvaltuuston kokouksen 28.4.2025 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 153
19/00.02.01.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 28.4.2025 päätökset lailliseksi ja panna ne täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 28.4.2025 päätökset lailliseksi ja panna ne täytäntöön.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 154

19.05.2025

Kaupunginhallituksen toiminta-, kohde- ja talkooavustukset 2025

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 154
311/02.05.01.03.01/2024

Valmistelija

Elinvoimajohtaja

Lieksan kaupungin kaupunginhallituksen ja hyvinvointilautakunnan toiminta-, kohde ja talkooavustukset olivat haettavina 14.3.–15.4.2025 klo 15.00 saakka. Hakuilmoituksessa mainittiin, että hakuajan jälkeen palautetut hakemukset hylätään.

Avustukset julistettiin haettaviksi Lieksan kaupungin kotisivulla sekä Lieksan Lehdessä 20.3.2025 olleessa ilmoituksessa. Avustuksilla tuetaan lieksalaisten yhdistysten ja kansalaisjärjestöjen toimintaa sekä tapahtumien järjestämistä Lieksan kaupungin alueella.

Avustuksia haettiin sähköisillä lomakkeilla <https://miunpalvelut.fi/lieksa>

Kaupungin avustustoiminnan tavoitteena on edistää kuntalaisten hyvinvointiin ja kaupungin elinvoimaan liittyvää toimintaa sekä kaupungin ja yhdistysten välistä yhteistyötä. Avustusten painopisteenä on kaupungin strategian toteuttamista tukeva toiminta. Kaikki avustukset ovat vastikkeellisia.

Avustuksia myönnettäessä sovelletaan Lieksan kaupungin avustusohjetta (kh 17.2.2025).

Toiminta-avustusta voidaan myöntää lieksalaisten ja säännöllisesti Lieksassa toimintaa järjestävien seurojen ja yhdistysten toimintasuunnitelman mukaiseen sääntömääräiseen perustoimintaan. Toiminta-avustuksen suuruus voi olla pääsääntöisesti enintään 40 % seuran tai yhdistyksen edellisen vuoden bruttomenoista.

Avustusten hakuohjeessa on maininta, että yhdistyksen tulee olla toiminut yhden tilikauden, jotta avustusta voidaan myöntää.

Kohdeavustusta voidaan myöntää Lieksassa toimintaa järjestävän seuran, yhdistyksen tai yksityisen tapahtumanjärjestäjän järjestämän tapahtuman, projektin, investoinnin tai muun vastaavan toiminnan tukemiseen. Kohdeavustuksilla pyritään tukemaan erityisesti yleisötapahtumien järjestämistä.

Kohdeavustuksen suuruus voi olla pääsääntöisesti enintään 40 % kohteen (esim. tapahtuman) bruttomenoista. Kohdeavustusten myöntämisessä huomioidaan myös kohteen nettomenot. Sekä toiminta- että kohdeavustuksen suuruus voi tapauskohtaisesti perustellusta syystä ylittää 40 %:n rajan.

Kaupunginhallitus

§ 154

19.05.2025

Kaupunginhallituksen myöntämiä avustuksia haettiin 48 880 euroa. Avustuksiin on varattu v. 25 000 euroa.

Toiminta-avustuksia haki 14 yhdistystä ja 1 yksityishenkilö yhteismäärältään 40 380 euroa.

Kohdeavustuksia haki 2 yhdistystä yhteismäärältään 8500 euroa.

Yhteenveto määräaikaan mennessä saapuneista toiminta- ja kohdeavustuksista on liitteenä.

Hakijat ja muut vuonna 2024 avustusta saaneet ovat toimittaneet hyväksyttävän selvityksen vuoden 2024 avustusten käytöstä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. myöntää toiminta-, kohde- ja talkooavustuksia 24 930 euroa liitteen mukaan,

2. että kaupungin logo on oltava avustusohjeen mukaisesti selvästi näkyvillä avustettavissa tapahtumissa ja kohteissa, sekä niitä koskevissa ilmoituksissa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. myöntää toiminta-, kohde- ja talkooavustuksia 24 930 euroa liitteen mukaan,

2. että kaupungin logo on oltava avustusohjeen mukaisesti selvästi näkyvillä avustettavissa tapahtumissa ja kohteissa, sekä niitä koskevissa ilmoituksissa.

Merkittiin, että Mirja Karhinen Kylänlahden nuorisoseuran toiminnantarkastajana, Niko Keronen Pielisjärven Hevosystäväinseuran puheenjohtajana, Matti Ponkilainen Kolin Ipatin johtokunnan jäsenenä, Maija Riikonen Pielisen Pirteät ry:n hallituksen jäsenenä sekä Pertti Turunen Pankakosken Tehtaitten Eläkeläiset ry:n puheenjohtajana ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että Anne Karppinen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa klo 16.50 ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.03.

Lisätietoja

Elinvoimajohtaja Anne Karppinen, p. 040 1044 009, sähköposti anne.karppinen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 154

19.05.2025

Liitteet

4 Kaupunginhallituksen avustukset 2025

Jakelu

Avustusta hakeneet seurat ja yhdistykset
Elinvoimajohtaja
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 155

19.05.2025

Lieksan kaupungin lausunto maa- ja metsätalousministeriön luonnokseen Suomen karhukannan hoitosuunnitelmaksi

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 155
308/00.04.04/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

Maa- ja metsätalousministeriö on julkaissut lausuntopyynnön luonnoksesta Suomen karhukannan hoitosuunnitelmaksi. Lieksan kaupungilta ei ole pyydetty lausuntoa, mutta se koskettaa Lieksan aluetta olennaisesti.

Lieksan kaupunki antaa tällä hallituksen päätöksellä oma-aloittoisen lausunnon Suomen karhukannan hoitosuunnitelmasta.

Lieksan kaupungin lausunto:

Karhukannan hoitosuunnitelmassa todetaan seuraavia Itäisen-Suomen kannalta merkittäviä asioita:

- Itäinen kannanhoitoalue erottuu karhujen aiheuttamien sosiaalisten ja sosioekonomisten vaikutusten suhteen muista kannanhoitoalueista keskisen kannanhoitoalueen ohella.
- Itäisellä alueella tehtiin vuosien 2020–2024 aikana eniten pihahavaintoja suhteessa alueen pinta-alaan.
- Vuonna 2024 Pohjois-Karjalan pihahavaintojen määrä oli 25 prosenttia kaikista Suomen pihahavainnoista.
- On todennäköistä, että jos karhukantaan ei kohdistu metsästyspainetta tai jos karhutiheydet edelleen kasvavat, niin Itä-Suomen kannanhoitoalueen karhutiheimmillä alueilla karhujen ja ihmisten kohtaamiset tulevat kasvamaan, ja riski vakaville vahingoille kasvaa.
- Kannanhoidollinen metsästys on tarpeellinen toimenpide etenkin itäisellä kannanhoitoalueella.

Lieksan kaupunki allekirjoittaa nämä ministeriön havainnot ja toteamukset Itä-Suomen alueelta, erityisesti Pohjois-Karjalasta. Lieksan kaupunki haluaa tukea ja vahvistaa sitä ministeriön käsitystä, että karhukannan nykyinen koko alueella muodostaa riskin asukkaiden turvallisuudelle.

Yleisesti ajatellaan, että karhu pääsääntöisesti väistää ihmistä. Viime aikoina on kuitenkin Pohjois-Karjalassa ollut useita esimerkkejä karhun rohkeudesta tulla ihmisten pariin. Kannanhoitosuunnitelmassa todetut tilastot tuovat myös esiin sitä, että Pohjois-Karjalan alueella pihakäynnit ovat jo merkittävä seikka.

Lieksan kaupunki näkee tärkeänä, että alueella ihmiset kokevat luonnossa liikkumisen turvalliseksi, kuten myös lasten koulumatkat. Siksi Lieksan kaupunki edellyttää ministeriötä edistämään kannanhoidollisen metsästystä alueella. Metsästys luo pelotteen petoeläimelle, joka edesauttaa sitä että karhu ei tule pihapiireihin yhtä varomattomasti. Ministeriö myös myöntää, että riski vahingoille kasvaa tällä petokannalla.

Kaupunginhallitus

§ 155

19.05.2025

Tästä syystä Lieksa näkee kannanhoidollisen metsästyksen ainoana kestäväenä keinona kannan hoitamiseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon maa- ja metsätalousministeriön luonnokseen Suomen karhukannan hoitosuunnitelmaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon maa- ja metsätalousministeriön luonnokseen Suomen karhukannan hoitosuunnitelmaksi.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001,
sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Jakelu

Maa- ja metsätalousministeriö / Lausuntopalvelu.fi

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 228

Valmistelija

Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja

Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittainen muutos ja laajennus on käynnistynyt Lieksan kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan (PKO) aloitteesta. Kaavatyö ei ole ollut mukana kaavoituskatsauksessa 2023, mutta kaavoituskatsauksessa on nostettu esiin, että Loma-Kolin kaupunginosan (16.) alueelle on tulossa vireille vuoden 2023 aikana / lähivuosina useita eri asemakaavoja myös yksityisten maanomistajien toimesta. Kaavoituskatsauksessa on mainittu, että kaavahankkeiden vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisesta päättää Lieksan kaupunginhallitus kunkin kaavahankkeen osalta erikseen.

Rintasenvaaran ranta-asemakaava laaditaan konsulttityönä.

Suunnittelualue on Lieksan kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan (PKO) omistuksessa. Kaupunki ja Pohjois-Karjalan Osuuskauppa (PKO) ovat tehneet tilusvaihdon vuonna 2022, jolloin suunnittelualueesta tuli määräala kaupungin omistukseen.

Hankinta on ollut osa Loma-Kolin alueelle kohdistuvaa kaupungin maapoliittista strategiaa ja valmistautumista alueiden kehittämiseen Loma-Kolin alueelle kohdistuvien tavoitteiden mukaisesti.

Ranta-asemakaavalla toteutetaan osaltaan Kolin iso kuva 2050 ja Kolin matkailuvision 2050 mukaisia, Kolin alueen aktiiviseen kehittämiseen tähtääviä toimenpiteitä sekä tuetaan voimassa olevia Koli-Ahmoaara osayleiskaavan 2040+ ja Kolin vaikutusalueen strategisen yleiskaavan 2040+ tavoitteita.

Kaavatyössä noudatetaan Lieksan kaupungin strategiassa keskeiseksi asetettuja tavoitteita, kuten Kolin alueen monipuolisen matkailun ja yritystoiminnan mahdollistamista ja tukemista. Samalla tavoiteltu tuleva kehitys tulee tukemaan alueen palveluita, työllisyyttä ja Kolin alueen pysyvää asumista. Kaavalla pyritään vahvistamaan edelleen myös koko Kolin alueen houkuttelevuutta ja elinvoimaisuutta.

Voimassa olevassa Koli-Ahmoaara osayleiskaavassa 2040+ alue on osoitettu matkailupalveluiden laajentumisalueeksi (RM), maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY), lähivirkistysalueeksi (VL), vesialueeksi (W) ja yhdistetyksi urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi (VU / RM).

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Laadittavan ranta-asetmakaavan selvitystarpeet ja pääasiallinen vaikutusten arviointi on osin jo suoritettu edellä mainituissa yleiskaavoissa ja kohdistuvat erityisesti maisemallisiin tekijöihin (mm. maisemaselvitykset, näkyvyydestarkastelut). Tässä ranta-asetmakaavaprosessissa selvitystarpeet ovat siten vähäisemmät ja päivitysluontoisia. Sen sijaan rakentamisen määrä ja muut maankäytön ratkaisut tarkentuvat erityisesti nyt laadittavassa ranta-asetmakaavassa kaavaprosessin aikana.

Laadittavaa kaavaa ohjaa osaltaan Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 (maakuntavaltuuston hyväksyntä 7.9.2020). Ranta-asetmakaava on lähtökohdiltaan maakuntakaavan mukainen. Lisäksi ranta-asetmakaavaratkaisun pohjana on Kolin vaikutusalueen strategisen yleiskaavan 2040+ (kaupunginvaltuuston hyväksymä 20.12.2021) ja Koli-Ahmoaara osayleiskaavan 2040+ (kaupunginvaltuuston hyväksymä 31.1.2021) alueelle osoittamat tavoitteet.

Alueelle on jo tehty Pohjois-Karjalan Osuuskaupan (PKO) toimesta alustavaa maankäytön suunnittelua.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (OAS).

Rintasenvaaran ranta-asetmakaavan osittaisesta muutoksesta ja laajennuksesta on tarkoitus järjestää yleisötilaisuus kaavaluonnoksen esillä ollessa, jolloin alueen käyttötarkoitukset ovat jo tarkentuneet.

Nyt laaditusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan muun muassa lähialueen maanomistajia ja pyydetään keskeisiltä osallisilta lausunnot. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista ilmaista mielipiteensä.

Liitteenä on 8.6.2023 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että

1) Rintasenvaaran ranta-asetmakaavan osittainen muutos ja laajennus kuulutetaan vireille ja

2) asetetaan samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma 8.6.2023 päivätyn asiakirjan mukaisena nähtäville ja

3) pyydetään tarvittavat lausunnot.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että

1) Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittainen muutos ja laajennus kuulutetaan vireille ja

2) asetetaan samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma 8.6.2023 päivätyn asiakirjan mukaisena nähtäville ja

3) pyydetään tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 18.03.2024 § 95

Valmistelija Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja

Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidettiin nähtävillä kaupunginhallituksen 12.6.2023 § 228 päätöksen mukaisesti nähtävillä 15.6.-19.7.2023. Kaavasta pyydettiin viranomaislausunnot sekä lausunnot muilta asiaan liittyviltä osallisilta.

Ranta-asemakaavan laatiminen käynnistyi alueen maanomistajien, Lieksan kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan (PKO) aloitteesta. Koli-Ahmovaaara osayleiskaavassa 2040+ alue on osoitettu pääasiassa VU/RM-alueeksi, lisäksi laajentuvaa RM-aluetta, VL-aluetta sekä MY- aluetta. Kaavalla tutkitaan alueen osoittamista eri käyttömuodoille, kuten urheilu- ja virkistyspalveluille sekä matkailutoiminnoille.

Lausuntonsa jättivät Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus (liikenne ja infrastruktuuri), Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, PKS Sähkösiirto Oy, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Lieksan Kehitys Oy LieKe ja Hattusaaren kalaveden osakaskunta. Lisäksi jätettiin neljä mielipidettä. Alla olevia lausuntoja ja vastineita on voitu lyhentää.

Pohjois-Savon Ely-keskuksella ja Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto toteaa lausunnossaan, että Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa alue on osoitettu osittain matkailupalvelujen alueeksi (RM) ja osittain ns. valkeaksi alueeksi. Lisäksi alueelle kohdistuu mm. pohjavesialueen, arvokkaan kallioalueen, matkailun ja virkistyksen kehittämisen kohdealueen sekä Kolin kehittämisen kohdealueen merkintöjä. Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 2.vaihe on oas-

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

vaiheessa ja kaavassa tullaan käsittelemään energia- ja maisemakysymyksiä mukaan lukien maisema-alueiden päivitys, mutta myös esimerkiksi pohjavesialueiden päivitykset. Maakuntaliitto huomauttaakin, että vaikka voimassa olevassa maakuntakaavassa Rintasenvaaran alue ei sisälly valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen, sijoittuu se vuonna 2021 hyväksyttyyn valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueiden päivitykseen, joka tullaan päivittämään myös maakuntakaavaan 2040 2.vaiheessa. Tämä tuleekin huomioida kaavatyössä.

Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty PKO:n alustava aluesuunnitelma. Aluesuunnitelmassa ei ole esitetty merkintöjen selitteitä, mutta sen mukaan näyttäisi siltä, että alueelle osoitettaisiin loma-asuntoja Loma-Kolin rinteeseen ja vaaran huipulle.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto näkee positiivisena Kolin monipuolisen kehittämisen. Rintasenvaaran kaavatyössä on kuitenkin syytä tarkastella huolella kaavan eri vaikutuksia, sekä entisen rinnealueen maankäyttöä suhteessa koko Kolin kokonaisuuteen, jotta ei vaikeuteta pitkän aikavälin eri maankäyttömuotojen tarpeita Kolilla. Myös maakuntakaavan ohjausvaikutus on hyvä ottaa huomioon ja perustella, mikäli lomarakentamista osoitetaan laajalti maakuntakaavan matkailupalvelujen alueen ulkopuolelle.

Vastine: PKO:n teettämä viitesuunnitelma tarkentuu jossain määrin suunnittelun edetessä, mutta tavoitteena tulee olemaan loma-asuntojen osoittaminen myös rinnealueille ja huipulle.

Aluetta on tarkasteltu Koli-Ahmovaaara osayleiskaava 2040+:ssa, jossa rinne- ja lakialueet on osoitettu VU/RM-alueeksi. Viitesuunnitelman ratkaisu on näin ollen lähtökohtaisesti osayleiskaavan mukainen, edellyttäen kuitenkin riittäviä selvityksiä.

Vaikutusarviointiin kiinnitetään huomiota kaavaselostuksessa. Tarkoitus on lisäksi laatia maisema-analyysi, näkemätarkasteluja sekä 3D-mallinnus.

Pohjois-Karjalan Ely-keskus nosti esiin lausunnossaan, että suunnittelualue on osa valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta, kuten koko Kolin alue. Valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita koskeva inventointi hyväksyttiin valtioneuvoston toimesta vuonna 2021.

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden inventoinnissa mainitaan muun muassa, että Kolin alueelle suunnitellut hotelli- ja lomakeskuskokonaisuudet vaarantavat Ukko-Kolilta avautuvan näkymän eheyttä. Kolin vaarojen lakialueet ovat Ylä-Kolin hotellin ja luontokeskuksen aluetta lukuun ottamatta rakentamattomia.

Suunnittelualue sijoittuu näin ollen maisemallisesti erittäin herkälle alueelle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainitaan, että Pohjois-Karjalan Osuuskauppa (PKO) on tehnyt omistamalleen alueelle alustavan maankäyttösuunnitelman, josta on esitetty havainnekuva. Havainnekuvan mukaista rakentamista Rintasenvaaran lakialueelle tai ylärinteeseen ei voi pitää valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle ja kansallismaisemaan soveltuvana. Rakentamisen salliminen ylärinteeseen

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

tai lakialueelle tuottaisi pysyvän haitan valtakunnallisesti arvokkaaseen maisemaan.

Laadittavana olevan kaavan oltava riittävän yksityiskohtainen.

Suunnittelussa rakentamisen edellytyksiä on lähtökohtaisesti tarkasteltava valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen ehdoilla.

Asemakaavallisessa ohjauksessa rakentamisen sijoituspaikkojen ratkaiseminen on maiseman kannalta ensiarvoisen tärkeää ja rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida erityisesti näkymät Kolin vaaroille ja Pieliselle. Mikäli alueelle rakentamiselle on edellytyksiä, asemakaavatyöhön olisi hyvä sisällyttää myös rakennusten ulkoasun suunnittelua. Maisema-arvojen kannalta keskeisiä ratkaisuja ei tule jättää rakennuslupavaiheeseen.

Suunnittelualueelle sijoittuvan puuston mahdollisen käsittelyn tulee olla varovaista ja harkittua. Alueelle suunnitellussa rakentamisessa ja muussa maankäytössä on syytä hyödyntää mahdollisimman pitkälle jo valmiiksi avoimia entisiä laskettelurinteiden alueita. Laajamittaisella puuston poistolla voi olla merkittäviä haitallisia vaikutuksia maisemaan.

Myös kaava-alueella tapahtuvaan ja erityisesti rinnealueille suuntautuvaan liikkumiseen on syytä kiinnittää erityistä huomiota. Uusien tielinjojen avaamiseen rinnealueille on suhtauduttava suurella varauksella. Alueella liikennöintiin on hyvä suunnitella myös muita ratkaisuja kuin autoliikenne. Rintasenvaaran koillisosa on valtakunnallisesti arvokas kallioalue, joka on osoitettu ge-merkinnällä Koli-Ahovaara oyk 2040+:ssa. Osa kallioalueesta ulottuu asemakaavoitettavalle alueelle. Osayleiskaavan määräyksen mukaan alueella on kiellettyä maa-ainesten otto ja muu maanpinnan muuttaminen, joka vaarantaa alueen luonnon- tai maisema-arvojen säilymisen. Rintasenvaaran alueella on monipuolista kalliojyrkänteiden ja niiden alusmetsien kasvillisuutta ja kasvilajistoa, mm. reheviä lehtolaikkuja. Alueen kaavoituksessa tulee ottaa huomioon kohteen geologisten, biologisten ja maisemallisten arvojen säilyttäminen.

Alueen luontoarvoja on selvitetty viimeksi Koli-Ahmoavaara osayleiskaavan laadinnan yhteydessä vuonna 2021. Selvitys on suunnittelualueen osalta yleispiirteinen ja selvitystä on tarkennettava, jotta se voi toimia asemakaavoituksen perustana.

Keskeisimmät kaavatyön selvitystarpeet koskevat alueen luonto- ja maisema-arvoja. Koli-Ahmoavaara osayleiskaavan yhteydessä tehdyt selvitykset ja vaikutusarviot toimivat pohjana ranta-asemakaavan laadinnan yhteydessä tehtäville selvityksille ja vaikutusarvioille mutta eivät itsessään ole riittäviä.

Kaavan laadinnan yhteydessä on syytä selvittää suunnitellun rakentamisen vaikutukset maisemaan, suunnittelualueen luontoarvot, yhdyskuntatekniikan järjestäminen, rinnealueilla mahdollisesti esiintyvä eroosio ja tähän liittyvät lieventämistoimet, alueen saavutettavuus sekä rakentamisen mitoitus. Selvitysten sisältöön ja riittävyyteen on mahdollista ottaa kantaa tarkemmin vasta näiden valmistuttua.

Koska kaavahanke sijoittuu valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle ja kaavahankkeella voi olla merkittäviä vaikutuksia maisemaan, on

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

kaavahankkeesta järjestettävä viranomaisneuvottelu kaavan valmisteluvaiheessa ja ehdotusvaiheessa.

Vastine: Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue huomioidaan kaavan laadinnassa. Koko suunnittelualue kuuluu maisema-alueeseen.

PKO:n teettämä viitesuunnitelma tarkentuu jossain määrin suunnittelun edetessä, mutta tavoitteena tulee olemaan loma-asuntojen osoittaminen myös rinnealueille ja huipulle.

Aluetta on tarkasteltu Koli-Ahmoavaara osayleiskaava 2040+:ssa, jossa alue on osoitettu VU/RM-alueeksi. Viitesuunnitelman ratkaisu on näin ollen lähtökohtaisesti osayleiskaavan mukainen, edellyttäen kuitenkin riittäviä selvityksiä.

Kaavatyön aikana laaditaan maisema-analyysi. Lisäksi laaditaan näkemätarkastelu ja 3D-mallinnus, joiden avulla selvitetään reunaehdoja, kuten rakennusten sijoittumista ja korkeutta. Tarvittaessa kaavassa annetaan tarkempia rakentamista ohjaavia määräyksiä.

Kaavaselvityksessä kiinnitetään huomiota vaikutusarviointiin.

Kaavassa tutkitaan myös puuston käsittelyyn liittyviä määräyksiä.

Arvokas kallioalue huomioidaan kaavan laadinnassa.

Alueella tehdään vuoden 2024 aikana luontoselvitys. Luonnosvaiheen aikana laaditaan myös maisema-analyysi.

Vaikutusarvioinnissa kiinnitetään huomiota näiden seikkojen lisäksi yhdyskuntatekniikan järjestämiseen, eroosioon ja sen lieventämistoimiin ja saavutettavuuteen. Rakentamisen mitoitukset osoitetaan kaavassa.

Kaavahankkeesta järjestetään viranomaisneuvottelu ensimmäisen kerran luonnosvaiheessa.

Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo pitää kannatettavana, että kaavahankkeen yhteydessä alueelle tullaan laatimaan mm. maisema-analyysi ja luontoselvitys. Valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella maisema-arvot tulee huomioida erityisen tarkasti kaikessa suunnittelussa. Museolla ei ole tässä vaiheessa kaavahankkeeseen muuta lausuttavaa.

Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Pohjois-Karjalan pelastuslaitos / Lieksan paloasema totesi, ettei heillä ole lausuttavaa muutokseen ja aluelaajennukseen liittyen, mutta he pyysivät huomioimaan, että rakennushankkeiden yhteydessä tulee olla jo suunnitteluvaiheessa yhteydessä pelastuslaitokseen.

Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

PKS Sähkönsiirto Oy / Enerke Oy:llä ei ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan huomautettavaa. Lausunnon antaja pyysi huomioimaan nykyisen sähköverkon ja sillä olevat aluevaraukset kaavassa.

Vastine: Johdot huomioidaan asemakaavassa.

Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos otti lausunnossaan kantaa mm. siihen, että heidät täytyy pitää mukana kaavavalmisteluun kaikissa vaiheissa. Liikelaitos on ottanut kantaa myös infran toteuttamisvastuuseen

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

kaava-alueella – alueen vaatima vesihuolto toteutetaan maanomistajien toimesta. Vesihuoltoliikelaitoksen toiminta-alueen aluerajauksia ranta-asemakaavan alueella ei ole tarkoitus tulevaisuudessa laajentaa koskemaan koko kaava-aluetta.

Vastine: Ranta-asemakaavasta pyydetään lausunto luonnos- ja ehdotusvaiheessa. Infraan liittyvä toteuttamisvastuu kuvataan kaavaselostuksessa. Toiminta-alueen raja merkitään tiedoksi.

Lieksan Kehitys Oy LieKen lausunnossa painotettiin mm., että yritysten toimintaedellytyksiä on välttämätöntä kehittää Kolilla laajasti Loma-Koli mukaan lukien. Loma-Kolin kehittäminen mahdollistaa osaltaan Kolin matkailuvision 2050 tavoitteiden saavuttamisen. LieKe pitää Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutokseen ja laajennukseen liittyvää toteuttamista välttämättömänä askeleena kohti Loma-Kolin kehittämistä.

Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Hattusaaren kalaveden osakaskunta katsoo, että ainakin suunnittelualueen nykyisen rantakaavan ulkopuolinen maankäyttö on syytä suunnitella muulla kuin ranta-asemakaavalla.

Hattusaaren kalaveden osakaskunta vastustaa Pohjois-Karjalan Osuuskaupan omistamalleen alueelle tekemää alustavaa maankäyttösuunnitelmaa, jonka mukaisesti laaditulla kaavalla sallittaisiin valtakunnallisesti merkittävällä maisema-alueella matkailupalveluiden rakennusten rakentaminen nykyisen rantakaava-alueen yläpuoliselle rinnealueelle ja jopa Rintasenvaaran lakialueelle. Laadittavan kaavan sallima lisärakentaminen on voitava toteuttaa niin, että kiinteistöiltä ei ole suoraa näköyhteyttä Pieliselle eivätkä suunnittelualueen rakennukset ja muut rakenteet sekä niistä pimeään aikaan syntyvä valosaaste näy osakaskunnan vesialueelle Pieliselle tai muualle kulttuuriympäristöön ja kansallismaisemaan.

Rakentamisen aikaisia valumavesiä ja rakentamisen jälkeisiä hulevesiä ei saa päästää eikä johtaa läheisiin lampiin, koska veden mukana tuleva humus ja maa-aines pilaavat kirkasvetiset lammet. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

Vastine: Tämä kaavahanke laajentaa voimassa olevaa ranta-asemakaava-aluetta. Lisäksi tavoitteena on osoittaa alueelle mm. loma-asumista. Osa kaava-alueesta ulottuu etäälle rannasta, mutta kaava-alue muodostaa kuitenkin suunnittelun kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Myös maanomistus tukee ratkaisua, sekä se, että PKO ja Lieksan kaupunki vastaavat omien alueidensa infrastruktuurin toteuttamisesta; ts. kaupungille ei tule toteuttamisvelvoitetta PKO:n maille osoitettavien kortteleiden osalta. Ei toimenpiteitä tämän osalta.

Kaavahankkeen yhteydessä laaditaan maisema-analyysi ja tehdään näkymätarkastelu ja 3D-mallinnus. Näiden avulla selvitetään reunaehdoja, kuten rakennusten sijoittumista ja korkeutta. Tarvittaessa kaavassa voidaan antaa tarkempia rakentamista ohjaavia määräyksiä. Kaavaselostuksessa kiinnitetään huomiota vaikutusarviointiin.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Asiaan kiinnitetään huomiota jatkosuunnittelussa antamalla hulevesien käsittelyä koskevia määräyksiä.

Mielipide 1: [Nimi poistettu] omistamalle Mustarintanen 422–405–7–26 tilan kaavaa ei muuteta kyseisen kaava muutoksen liittyen millään tavalla.

Vastine: Kyseinen kiinteistö ei kuulu tähän kaava-alueeseen. Ei toimenpiteitä.

Mielipide 2: Suunnitteilla oleva kaava-alue kuuluu Rintasenvaaran osalta valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen, joka näkyy Kolivaaran ja Mäkränvaaran näköalapaikoille sekä Pieliselle ja Vuonislahden ranta-alueille merkittävällä tavalla. Näin ollen Rintasenvaaran (myös Käränkä- ja Sutkanvaaran) lakialueille ja vaaran ylärinteille suunnitellusta kiinteistöjen, teiden yms. rakentamisesta täytyy luopua. Rakentaminen tuhoaa kansallismaisemaa sekä aiheuttaa melu- ja valosaastetta.

Rintasenvaara on Käränkävaaran kanssa valtakunnallisesti arvokasta kallioaluetta. Kaavassa suunnitteilla oleva mittava kiinteistöjen sekä niille johtavien teiden ja infran rakentaminen tarkoittaisi mittavia louhintatöitä vaaran kalliooperään.

Kolin vaarojen kalliooperästä on 60-, 70-, ja 80-luvuilla tehtyjen tutkimusten tuloksena löydetty uraanimalmipitoisuuksia, lpatinvaarasta ja Herajärven pohjoispäästä, koeporausten ja koelouhinnan avulla.

Rintasenvaaran ollessa samaa kalliooperää ja vaarajonoa, on vaarana että louhintatyöt vapauttavat säteily- ja radonpäästöjä ympäristöön. Valuma- ja hulevedet vaarantavat ympäröivien vesistöjen luonnontilaisena pysymisen. Kaava-alueen itäinen osa on myös pohjavesialuetta jota ei voi turmella. On syytä huomioida myös kestävä kehitys ja ekologinen jalanjälki. Ei ole perusteltua että rakennukset ripotellaan Rintasenvaaran lakialueille ja rinteille laajalle alueelle, kun ne sitä vastoin tulisi keskittää suppealle alueelle ja tähän tarkoitukseen kaava-alueen itäinen, vaaranrinteen alaosan alue soveltuu parhaiten. Loma-Kolin alueen muiden kiinteistöjen omistajien edunmukaista olisi myös että Rintasenvaaran lakialue ja rinteet säilyisi retkeily- ja virkistysalueena.

Vastine: Kaavahankkeen yhteydessä laaditaan maisema-analyysi ja tehdään näkymätarkastelu ja 3D-mallinnus. Näiden avulla selvitetään reunaehdoja, kuten rakennusten sijoittumista ja korkeutta. Tarvittaessa kaavassa voidaan antaa tarkempia rakentamista ohjaavia määräyksiä. Kaavaselostuksessa kiinnitetään huomiota vaikutusarviointiin.

Arvokas kallioalue sijoittuu kaava-alueen pohjoisosaan. OAS:ssa esitetyssä viitesuunnitelmassa rakentamista ei ole ulotettu sinne asti, eikä se ole myöskään kaavan tavoitteena. Mahdolliset kulkuyhteydet alueelle tulevat etelästä ja idästä. Ei toimenpiteitä tämän osalta, mutta viitesuunnitelmaa voidaan kehittää jatkosuunnittelussa, ja tuleva kaavaratkaisu voi poiketa OAS:n viitesuunnitelmasta. Tämä on kuitenkin normaalia suunnittelua. Arvokas kallioalue huomioidaan kaavassa.

Tässä yhteydessä ei oteta kantaa uraanimipitoisuuksiin, mutta asia merkitään muistiin.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Pohjaveden osalta mielipiteessä esitetään hyvä huomio. Pohjavesialue ei sinänsä estä rakentamista, kunhan sen suojauksesta huolehditaan. Pohjaveden pilaamiskielto mainitaan Ympäristönsuojelulaissa (17 §). Pohjaveden suojeluun ja hulevedenhallintaan kiinnitetään huomioita kaavasuunnittelussa.

Ranta-asemakaavassa tutkitaan alueen käyttöä maanomistajien tavoitteiden kautta. PKO:n tavoitteena on osoittaa omistamilleen maille erillisiä loma-asuntojen ryhmiä. Kaavan sisältö jalostuu ja ratkeaa prosessin aikana kaavaluonnoksen ja -ehdotuksen nähtävillä olojen ja niistä saatujen palautteiden kautta. Ei toimenpiteitä tässä vaiheessa. Suunnittelualue on enimmiltä osiltaan yksityisessä omistuksessa. Ei voida olettaa, että yksityisomistuksessa oleva alue osoitetaan yleiseksi, kaikkien vapaasti käytettäväksi alueeksi muiden kiinteistönomistajien edun vuoksi. Mutta kuten edellä on todettu, kaavan sisältö ratkeaa suunnittelun aikana. Pääosa rinne- ja lakialueista voi säilyäkin virkistysalueena.

Mielipide 3: Suhtaudun erittäin myönteisesti Rintasen-vaaran ranta-asemakaavan osittaiseen muutokseen ja laajennukseen.

Kolin alueelta tällainen urheilu- ja virkistyskeskus puuttuu niin kesä kuin talvilajien osalta. Sekä lisää erilaisia majoitustoimintoja.

Vastine: Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Mielipide 4: Vireilletulo vaiheessa annettu informaatio on vielä liian vähäistä ja niin epätarkkaa, että mielipiteen lausuminen asiasta tässä vaiheessa on mahdotonta. Mm. Informaatiosta ei käy lainkaan selville mitä aikomuksia Lieksan kaupungilla on tehdä omalla alueellansa (vaalea pinkki alue punaisen viivan sisällä) ja /tai kuinka ne nivoutuvat PKO:n alustavaan aluesuunnitelmaan (5.6.2023 kuva- mikä nähtävästi kuvaa rinteeseen rakennettavia mökkejä/taloja). Informaatio ei sisältänyt ko. kuvankaan osalta selostusta alustavasta aluesuunnitelmasta.

Lausumme asiasta mielipitein/muistutuksin, kun seuraava vaihe - asemakaavan luonnos on nähtävissä/saatavissa tarvittavine selostuksineen, jotta riittävä informaatio selkenee lukijalle ilman arvailuja.

Vastine: Nähtävillä ollut asiakirja on kaavaprosessin alkuun kuuluva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa ei vielä olekaan tarkoitus esittää varsinaisia kaavasuunnitelmia. OAS:ssa voidaan esittää alue- tai viitesuunnitelmia, jollainen tässäkin tapauksessa oli laadittu PKO:n omistamalle maalle. Kaupungin maille alustavia luonnoksia ei ole tehty, vaan sen osalta asia ratkaistaan kaavasuunnittelun yhteydessä. Kuten mielipiteessä todetaankin, seuraava mahdollisuus mielipiteen antamiseen on kaavaluonnos. Sen jälkeen kaava etenee vielä kaavaehdotukseksi, josta myös on mahdollisuus antaa palautetta (muistutus). Ei toimenpiteitä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskeva palaute ja vastineet niihin ovat kokonaisuudessaan kaavaselostuksen liitteenä 2. Kaava-alueesta on laadittu myös maisema-analyysi, joka on kaavaselostuksen liitteenä 3.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Liitteenä on 14.3.2024 päivätyt kaavaluonnos ja kaavaselostus liitteineen.

Kaava-asiakirjat ovat verkkosivulla <https://www.lieksa.fi/laadinnassa-olevat-kaavat>.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa 14.3.2024 päivätyn Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja

2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

1. asettaa 14.3.2024 päivätyn Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksen selostuksineen nähtäville ja

2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Hallitus totesi, että Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Karjalan piiri ry:n / Lieksan luonnonystävät ry:n 18.7.2023 toimitettu mielipide ei inhimillisen erehdyksen vuoksi ole mukana vastineraportissa. Mielipide on toimitettu hallituksen jäsenille ennen kokousta. Lähetetty mielipide käsitellään luonnosvaiheen vastineissa.

Lisätietoja Vt. maankäyttöpäällikkö, elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti [susanna.saastamoinen\(at\)lieksa.fi](mailto:susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi)

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Kaupunginhallitus 10.03.2025 § 94

Valmistelija

Maankäytön suunnittelija

Rintasenvaaran ranta-asetakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos selostuksineen pidettiin nähtävillä kaupunginhallituksen 18.3.2024 § 95 päätöksen mukaisesti 21.3.-22.4.2024. Kaavanlaatijana toimii konsulttina Sweco Finland Oy.

Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot seuraavilta viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus (liikenne ja infrastruktuuri), Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, Metsähallitus, PKS Sähkösiirto Oy/Enerke Oy, Lieksan Luonnonystävät ry / Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Karjalan piiri ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Matkailu Oy, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry, Hattusaaren kalaveden osakaskunta, Lieksan kaupungin Hyvinvointipalvelut ja Elinvoimapalvelut, Kuntateknikkaliikelaitos ja Vesihuoltoliikelaitos sekä Lieksan Kehitys Oy LieKe.

Lisäksi tiedotettiin kirjeellä erikseen lähialueen naapureita.

Lausuntonsa jättivät (yhteensä 11 kappaletta) Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus (liikenne ja infrastruktuuri), Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, Lieksan luonnonystävät ry / Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Karjalan piiri ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry, PKS Sähkösiirto Oy, Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos, Lieksan Kehitys Oy LieKe ja Hattusaaren kalaveden osakaskunta.

Kaavaluonnoksesta jätettiin 6 mielipidettä.

Lausunnoissa ja mielipiteissä nousi esiin ensisijaisesti kolme asiaa: Kolin maisema-alue ja valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, kaavan rakenne ja väylät sekä kunnallistekniikka.

Kaavanlaatija on antanut yhteisvastineen em. asioista:

Kaavan perusrakenne, rakentamisen ohjaus. maisema

Ranta-asetakaavan viitesuunnitelmana toimivaa aluesuunnitelmaa on päivitetty syksyllä 2024, ja uusi aluesuunnitelma huomioidaan kaavan ehdotusvaiheen suunnittelussa. Kaava-alueen koillisosan kortteli 26 ja sinne johtava ajoyhteys tullaan poistamaan.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Rakentamisen tarkempaan ohjaukseen kiinnitetään huomiota ehdotusvaiheessa. Huomiota kiinnitetään ainakin rakennusaloihin, kerroslukumääriin ja rakentamisen sovittamiseen maisemaan. Kaavan vaikutusarviointia mm. maisemaan tarkennetaan. Kaavaehdotusaineistoon lisätään näkymäkuvia, joiden avulla voidaan arvioida vaikutuksia myös kaukomaisemaan ja valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen.

Liikenneväylät, tekniset verkostot

Alueen sisäisen väyläverkon suunnittelua on jatkettu kaavaluonnosvaiheen jälkeen, ja uudet väylät ja niihin liittyvät pysäköintialue huomioidaan kaavaehdotuksessa. Kaavaehdotuksessa kiinnitetään huomiota myös muun kunnallistekniikan kuten vesihuoltolinjojen järjestämiseen. Teknisen verkoston sijoittamista ja reunaehtoja ohjataan kaavaehdotuksessa.

Ranta-asemakaavatyön yhteydessä on laadittu selvityksinä mm. ilmastovaikutusten arviointi, maisema-analyysi ja luontoselvitys. Niiden tuloksia on huomioitu ehdotusvaiheessa. Ehdotusvaiheeseen laadittavat näkymäkuvat selventävät maisemaan kohdistuvia vaikutuksia.

Vastineraportti kokonaisuudessaan on liitteenä 5.

Oleellisia muutoksia kaavaehdotukseen ovat mm:

- korttelialueita ja rakennusoikeuksia on pienennetty sekä korttelialueita on siirretty alemmaksi rinteelle.
- ajoyhteyksiä on poistettu tai siirretty sekä muutettu paremmin maastoon ja maisemaan sopivaksi.
- rakentamista on ohjattu lisäämällä kolme yleismääräystä.
- luontoarvot on huomioitu luo- ja ge-osa-alue merkinnöillä.
- hulevesien käsittelyyn ja eroosioon liittyen on kiinnitetty huomiota lisäämällä yleisiä määräyksiä.

Kaavaehdotus pidetään nähtävillä vähintään 30 vuorokautta ja siitä tiedotetaan maanomistajia ja naapureita sekä pyydetään tarvittavat lausunnot. Kaupungin verkkosivulle (<https://www.lieksa.fi/laadinnassa-olevat-kaavatyot>) on asetettu ladattavaksi ja nähtäville kaava-asiakirjat kaavaprosessin ajaksi. Nähtävilläpidon yhteydessä kaikilla osallisilla on mahdollista jättää muistutus.

Liitteenä on 6.3.2025 päivätty Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotus selostuksineen ja liitteineen.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa 6.3.2025 päivätyn Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksen selostuksineen ja liitteineen nähtäville ja

2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

1. asettaa 6.3.2025 päivätyn Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksen selostuksineen ja liitteineen nähtäville ja

2. pyytää tarvittavat lausunnot.

Lisätietoja Maankäytön suunnittelija Reino Hirvonen, p. 040 1044 714,
sähköposti reino.hirvonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 156
651/10.02.03.00/2022

Valmistelija Maankäytön suunnittelija

Rintasenvaaran ranta-asemakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotus selostuksineen pidettiin nähtävillä kaupunginhallituksen 10.3.2025 § 94 päätöksen mukaisesti 13.3.-14.4.2025. Kaavanlaatijana toimii konsulttina Sweco Finland Oy (Kaavoitusarkkitehti Pasi Vierimaa, arkkitehti SAFA, YKS 492).

Lausunnot pyydettiin seuraavilta viranomaistahoilta ja yhdistyksiltä: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, PKS Sähkönsiirto Oy/Enerke Oy, Hattusaaren kalaveden osakaskunta, Suomen luonnonsuojeluliiton Savo-Karjalan piiri ry, Lieksan Luonnonystävät ry, Ukko-Kolin ystävät ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry, Lieksan kaupungin Vesihuoltoliikelaitos, Kaupunkiympäristöpalvelualueen (ympäristönsuojelu, rakennusvalvonta) ja Lieksan Kehitys Oy LieKe.

Lisäksi tiedotettiin kirjeellä erikseen lähialueen naapureita.

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo, PKS Sähkönsiirto Oy/Enerke Oy, Hattusaaren kalaveden osakaskunta, Suomen luonnonsuojeluliiton Savo-Karjalan piiri ry / Lieksan Luonnonystävät ry, Kolin Ipatti ry, Kolin Kotiseutuyhdistys ry, Kolin Kulttuuriseura ry ja Lieksan Kehitys Oy LieKe. Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos. Lisäksi jätettiin kaksi muistutusta.

Kaavaehdotuksesta saadussa palautteessa kiinnitettiin huomiota pääasiassa maiseman ja luonnonympäristön arvoihin. Osassa palautetta esitettiin mm. rinnealueen ylimpien kortteleiden 27-31 poistamista kaavasta. Kuten luonnosvaiheessa, esiin nostettiin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue sekä rakennusten ja väylien toteuttamisen vaikutukset maisemaan. Positiivisena pidettiin kaavaratkaisun taustalle laadittuja tiesuunnitelmaluonnosta sekä vesihuoltotarkastelua, joiden kuitenkin todettiin selventävän myös rinteiden asettamia haasteita. Myönteisenä pidettiin myös rakentamistapaohjeiden laadintaa. Toisessa lausunnossa niiden painoarvoa pidettiin vähäisenä, koska ne eivät ole sitovat. Luontoselvitystä pidettiin riittävänä, mutta myös riittämättömänä esim. suurpetojen osalta.

Ehdotusvaiheen vastineraportti on kaavaselostuksen liitteenä 11. Vastineraportissa on avattu tarkemmin Kolin valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen (VAMA 2021), alueidenkäyttölain (AKL) ja valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) huomioiminen tämän ranta-asemakaavahankkeen tavoitteissa ja ratkaisuisissa.

Saatua palautetta on huomioitu mm. siten, että kaavaan on ehdotusvaiheen nähtävillä pidon jälkeen tehty mm. seuraavat muutokset:

Korttelit 27-31, 26 ja 32 sekä korttelin 1 tontti 2

Korttelien 27-31 osalta yksittäisen, pääasiassa loma-asuntoja tai -huoneistoja sisältävän rakennuksen enimmäiskerrosalan määrä on alennettu 350 k-m²:sta 100 k-m²:iin. Lisäksi on poistettu mahdollisuus, jonka mukaan näitä rakennuksia sai yhdistää toisiinsa. Muutos vaikuttaa merkittävästi rakennusten massoitteeluun estämällä esim. rivitalotyypiset ratkaisut ja ohjaamalla toteutusta erillismökkeihin.

Edellä mainittu 350 k-m²:n ja näiden rakennusten yhdistämismahdollisuus on lisätty kortteleihin 26 ja 32, joiden osalta kaava ohjaa rakentamista tarkemmin kuin nähtävillä olleessa ehdotusvaiheen kaavassa. Määräys on pidetty ennallaan korttelin 1 tontilla 2. Edellä kuvatut muutokset kohdistuvat yleismääräykseen 1 g.

Kortteli 29

Suunnittelualueen toiseksi korkeimmalle huipulle sijoittuvan korttelin enimmäiskerroslukumäärä on alennettu 2/3rll:sta 1:een. Muutos vaikuttaa siten, että kortteliin ei voi rakentaa rinteeseen sovitettuja rakennuksia, jotka

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

näyttävät alarinteen puolelta 2-kerroksisilta, vaan ainoastaan 1-kerroksisia. Ratkaisu sopii kortteliin, joka on pääsääntöisesti melko tasainen.

VU-1-alueiden rakennusoikeus

Urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle on lisätty rakennusoikeutta 400 k-m² (merkintä on korttelin 1 ja Heinälammen välisellä alueella, ja se tarkoittaa koko VU-1-alueen rakennusoikeutta). Koko kaava-alueen rakennusoikeus kasvaa reilun 1 % verran, 31 500 k-m²:sta 31 900 k-m²:iin. Rakennukset voivat olla 1-kerroksisia. Kuten nähtävillä olleessa kaavaehdotuksessa, yksittäisen rakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 k-m².

Ajoyhteys Kuikkalammen rantaan

Ajoyhteyttä korttelista 1 pohjoiseen Kuikkalammen rantaan on linjattu uudestaan siten, että se ei suuntaudu tulva-alueelle. Lisäksi ajoyhteyden päähän on osoitettu venevalkama, 'lv-1'. Määräyksessä on huomioitu sen sijoittumien luo-3-alueelle. Muutos perustuu Hattusaaren kalaveden osakaskunnan lausuntoon. Ajoyhteys ja venevalkama on huomioitu myös luo-3-alueen määräyksessä.

Rakentamistapaohjeiden sitovuus

Rakentamistapaohjeet on muutettu oikeusvaikutteisiksi. Jokaisella kortteli- ja muulla alueella on merkintä 'rto', joka tarkoittaa, että ko. alueen rakentamista on ohjattu rakentamistapaohjeissa. Rakentamistapaohjeet on määrätty oikeusvaikutteisiksi. Oikeusvaikutteisuus on lisätty myös varsinaisten ohjeiden alkuun.

Näkymäkuvat, vaikutusarviointi

Näkymäkuvia (liite 7) on tarkistettu mm. rakennusten massoittelemalla ja rakentamisen määrän osalta.

Kaavan vaikutusarviointia on tarkennettu mm. näkymäkuvien ja edellä kuvattujen muutosten osalta.

Kaavaan tehdyt muutokset ovat joko vähäisiä tai teknisluonteisia, tai kohdistuvat yksityiselle maalle, joiden edustajaa on kuultu erikseen, joten kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus esittää lausunnossaan Lieksan kaupunginvaltuustolle Rintasenvaaran ranta-asemakaavaehdotuksen hylkäämistä ja kaava-asian palauttamista valmisteltavaksi siten, että valmistelun lähtökohdaksi otetaan Rintasenvaaran lakialueen ja ylärinteen jättäminen rakentamattomaksi Kolin valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen arvojen säilyttämiseksi.

Vastineraportissa kuvatuin perusteluin Lieksan kaupungin näkemys on, että ranta-asemakaava ei ole alueidenkäyttölain vastainen. Kaavassa

Kaupunginhallitus	§ 228	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 95	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 156	19.05.2025

keskeinen asia on rinteen korttelit. Kaavoituksella on nimenomaan pyritty huolehtimaan siitä, että rakentaminen on pienipiirteistä ja soveltuu maisemaan. Kaupungin näkemys on, että kaavaa ei muuteta Elyn esittämällä tavalla ja valtuustolle esitetään kaavan hyväksymistä.

Liitteenä 15.5.2025 päivätyt Rintasenvaaran ranta-asetakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Rintasenvaaran ranta-asetakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen 15.5.2025 päivätyjen asiakirjojen mukaisena.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Rintasenvaaran ranta-asetakaavan osittaisen muutoksen ja laajennuksen 15.5.2025 päivätyjen asiakirjojen mukaisena.
Lisätietoja	Maankäytön suunnittelija Reino Hirvonen, p. 040 1044 714, sähköposti reino.hirvonen(at)lieksa.fi

Liitteet	5 Rintasenvaaran ranta-asetakaavan kaavaselostusehdotus 6 Rintasenvaaran ranta-asetakaavan kaavakartta 7 Liite 1. Rintasenvaaran ranta-asetakaavan OAS 2024-03-11 8 Liite 2 / Rintasenvaaran ranta-asetakaavan muutos ja laajennus - palauteraportti 29.1.2024 9 Liite 3. Lieksa Rintasenvaara Maisema-analyysi 18.2.2025 10 Liite 4. Rintasenvaaran luontoselvitys valmis 27.1.2025 11 Liite 5. Rintasenvaaran ranta-asetakaavan palauteraportti luonnosvaihe 2024-12-30 12 Liite 6. Muistio Viranomaisneuvottelu Lieksa Rintasenvaara 2025-01-27 liitteineen 13 Liite 7. Rintasenvaara Näkymäkuvat tark. 2025-05-02 14 Liite 8. Rintasenvaara tiet suunnitelmakartta 15 Liite 9. vesihuoltotarkastelu suunnitelma 16 Liite 10. Lieksa Rintasenvaaran ranta-asetakaava Rakentamistapaohjeet tark. 2025-05-15 17 Liite 11 / Rintasenvaaran ranta-asetakaavan muutos ja laajennus - palauteraportti 5.5.2025
----------	---

Kaupunginvaltuusto	§ 31	31.03.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 66	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 157	19.05.2025

SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloite uinninvalvojen hyödyntämisestä koululaisten uimaopetuksessa

Kaupunginvaltuusto 31.03.2025 § 31

"Uimataidon määritelmänä Suomessa pidetään sitä, että henkilö pudottuaan syvään veteen pystyy pinnalle päästyään uimaan yhtäjaksoisesti 200 metriä, josta 50 metriä selällään. On itsestään selvää, että jokaisen suomalaisen pitäisi tähän kyetä, jotta voi vesistöjä hyödyntää uiden, veneillen tai kalastaen.

Lapsena uimataidon opettaminen kuuluu pääasiassa lapsen vanhemmille, mutta kouluilla on siinä myös tärkeä rooli. Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteissa uinti, vesiliikunta ja vesipelastustaidot ovat ainoa nimeltä mainittu laji, jonka pitää opetusohjelmasta löytyä. Yläkoulun aikana tavoitteena on vahvistaa uima- ja vesipelastustaitoja, jotta oppilas osaa sekä uida että pelastautua ja pelastaa vedestä.

Lieksassa koululaisilla on loistavat mahdollisuudet opiskella uimataittoa uimahallissa. Opettajien aika varsinkin alakoululaisten uimahallikäynneillä menee pitkälti valvontaan sekä altailla että pukutiloissa eikä useimmilla luokanopettajilla ole uimaopettajan koulutusta. Uinninvalvojat ovat todella ammattitaitoisia ja heiltä tämä koulutus löytyy. Pyydämme kaupunkia selvittämään, olisiko uinninvalvojen työpanosta mahdollista käyttää riittävän uimataidon opettamiseen koululaisille."

Lieksassa 31.3.2025

SDP:n Lieksan valtuustoryhmä

Jouni Karppinen
Pertti Turunen
Sari Kangas
Tarja Kärkkäinen

Matti Taponen
Eero Mustonen
Solja Törnqvist

Päätös Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Hyvinvointilautakunta 06.05.2025 § 66

Valmistelija Liikuntasiihteeri

Lieksan kaupungin uimahallissa on kaksi uinninvalvojaa, ja he tekevät töitä kahdessa vuorossa. Uinninvalvojen perustehtävä on toimia

Kaupunginvaltuusto	§ 31	31.03.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 66	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 157	19.05.2025

uinninvalvojina. Jos heidän työpanostaan käytettäisiin uimaopetukseen, olisi heidän uimaopetuksessa olonsa ajaksi hankittava sijaiset uinninvalvontaan.

On selkeämpää hankkia mahdolliseen uinninopetukseen suoraan henkilö, joka opettaa uintia, jolloin ei tarvita sijaista uinnin valvontaan. Tällä hetkellä Lieksassa on kaksi henkilöä, jotka vastaava koululaisryhmille tarjottavasta uinninopetuksesta.

Esittelijä	Hyvinvointijohtaja
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon vastauksena SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen.
Päätös	Hyvinvointilautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon vastauksena SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen
Lisätietoja	Hyvinvointijohtaja Arto Sihvonen, p. 040 1044 101, sähköposti arto.sihvonen(at)lieksa.fi Liikuntasihteeri Jarmo Honkanen, p. 040 1044 113, sähköposti jarmo.honkanen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 157
246/00.02.00.03/2025

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi.
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 32	31.03.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 67	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	19.05.2025

SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloite pyöräilyn edellytysten parantamisesta Lieksassa

Kaupunginvaltuusto 31.03.2025 § 32

”Pyöräily on kestävä, terveellinen ja kustannustehokas liikkumismuoto.

Pyöräily tukee sekä kaupunkimme elinvoimaisuutta että asukkaiden hyvinvointia ja on samalla osaltaan tukemassa äskettäin hyväksytyn ilmasto-ohjelman toimeenpanoa.

Monet kaupunkilaiset haluaisivat lisätä pyöräilyn osuutta omassa arjessaan. Tällä hetkellä pyöräilyolosuhteet eivät tue sujuvaa ja turvallista liikkumista. Puutteet pyöräilyverkostossa, kunnossapidossa ja pyörien säilytysmahdollisuuksissa rajoittavat pyöräilyn lisääntymistä.

SDP:n valtuustoryhmä esittää, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin pyöräilyn edellytysten parantamiseksi seuraavin tavoin:

Suunnitellaan ja toteutetaan kattavampi ja turvallisempi pyöräilyreitistö, jossa huomioidaan erityisesti keskeiset yhteydet keskustaan, kouluihin, työpaikoille ja joukkoliikenteen solmukohtiin ja luodaan ilmeeltään yhtenäinen opastus.

Varmistetaan pyöräteiden ympärivuotinen kunnossapito.

Lisätään turvallisia ja sähköpyörien latausmahdollisuuksilla varustettuja pyöräpysäköintejä.

Toteutetaan viestintä- ja kannustinkampanjoita, jotka rohkaisevat asukkaita pyöräilemään ja lisäävät tietoisuutta liikennesäännöistä sekä pyöräilyn hyödyistä.

Tehdään yhteistyötä ELYn, yritysten, oppilaitosten ja poliisin kanssa pyöräilyn edistämiseksi.

Kartoitetaan ja hyödynnetään ulkopuoliset rahoitusmahdollisuudet.

Ryhmän mielestä pyöräilyn edellytysten parantaminen on investointi kaupungin kestäväään kehitykseen, liikenneturvallisuuteen ja asukkaiden hyvinvointiin.”

Lieksa 31.3.2025

Lieksan kaupunginvaltuuston SDP:n valtuustoryhmä

Matti Taponen

Tarja Kärkkäinen

Kaupunginvaltuusto	§ 32	31.03.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 67	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	19.05.2025

Jouni Karppinen
Eero Mustonen
Solja Törnqvist

Pertti Turunen
Sari Kangas

Päätös Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi

Hyvinvointilautakunta 06.05.2025 § 67

Valmistelija Hyvinvointijohtaja

Valtuustoaloite on ajankohtainen ja tärkeä. Pyöräily sopii lähes kaikille ikäryhmille, ja polkupyörien tekninen kehitys mahdollistaa pyöräilyn erilaisissa sääolosuhteissa ja ympäristöissä.

Valtuustoaloitteessa esitetyt, pyöräilyolosuhteiden parantamiseen liittyvät toimenpiteet ovat laajoja, ja niihin liittyvät vastuut ulottuvat kaupunkikonsernissa sekä hyvinvoinnin että kaupunkiympäristön palvelualueiden lisäksi myös Lieksan Kiinteistöt oy:n toimintaan. Aloitteessa esitetyn, pyöräilymahdollisuuksia edistävän toimenpidekokonaisuuden valmistelu etenee parhaiten työryhmätoimintana. Pyöräilyn edistämiseen on mahdollista hakea hankerahoitusta esim. Traficomilta.

Valtuustoaloitteessa esille tuotujen asioiden lisäksi kokonaisuuteen kannattaa liittää matkailunäkökulma. Pyöräilyharrastajat hakevat hyviä reittimahdollisuuksia ja -vaihtoehtoja eri puolilta Suomea, ja Lieksa tarjoaa hyviä vaihtoehtoja mm. Gravel- ja maastopyöräilyyn. Lieksaan on jo suunniteltu Lieksan Kehitys oy:n, Kolin matkailu oy:n ja kaupungin liikuntatoimen yhteistyönä Pielisen länsi- ja itäpuolelle Gravel- reittien verkosto, joka on tarkoitus julkistaa viimeistään kesäkuussa.

Esittelijä Hyvinvointijohtaja

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon vastauksena SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen.

Päätös Hyvinvointilautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelyosan mukaisen lausunnon vastauksena SDP:n Lieksan valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen.

Lisätietoja Hyvinvointijohtaja Arto Sihvonen, p. 040 1044 101,
sähköposti arto.sihvonen(at)lieksa.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 32	31.03.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 67	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	19.05.2025

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 158
253/00.02.00.03/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Hyvinvointilautakunnan vastaukseen kaupunginhallitus lisää seuraavaa. Pyöräilyn edellytyksiä voidaan tehdä pidemmälle tähtääviä linjauksia strategian yhteydessä sekä erityisesti investoinnit valmistellaan syksyllä aina seuraavalle talousvuodelle. Vuonna 2025 ei erillisiä kevyenliikenteen investointeja ole suunnitelmassa.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vastaus aloitteeseen hyväksytään ja aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Lisätietoja Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001,
sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 159

19.05.2025

Ehdokkaiden nimeäminen Lieksan Kiinteistöt Oy:n hallitukseen

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 159
344/00.00.01.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja

Lieksan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin.

Lieksan Kiinteistöt Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu seitsemän varsinaista jäsentä, joilla on henkilökohtaiset varajäsenet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä ehdokkaat Lieksan Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä ehdokkaat Lieksan Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi:

Janne Reittu, pj, varajäsen Panu Kärkkäinen (SDP)
Taisto Lehikoinen, vpj, varajäsen Amal Touil (Kok.)
Herkko Sottinen, varajäsen Tapio Kärkkäinen (Kesk.)
Mika Muikku, varajäsen Henri Pyykkö (Kesk.)
Maija Riikonen, varajäsen Katri Valtola (Kesk.)
Maija Kaverinen, varajäsen Jouni Karppinen (SDP)
Maija Ikonen, varajäsen Solja Törnqvist (SDP)

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Jakelu

Nimetyt ehdokkaat

Kaupunginhallitus

§ 160

19.05.2025

Ehdokkaiden nimeäminen Lieksan Kehitys Oy LieKen hallitukseen

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 160
345/00.00.01.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja

Lieksan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin.

Lieksan Kehitys Oy LieKen hallitukseen kuuluu kolmesta seitsemään varsinaista jäsentä ja yhtä monta varajäsentä. Jäsenten määrästä päättää yhtiökokous.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä ehdokkaat Lieksan Kehitys Oy LieKen hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Kaupunginhallitus

§ 161

19.05.2025

Ehdokkaiden nimeäminen Kolin Matkailu Oy:n hallitukseen

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 161
346/00.00.01.01.03/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja
	Kolin Matkailu Oy:n yhtiökokous pidetään 27.5.2025. Lieksalla on ollut kaksi jäsentä yhtiön hallituksessa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää nimetä ehdokkaat Kolin Matkailu Oy:n hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti nimetä ehdokkaat Kolin Matkailu Oy:n hallituksen jäseniksi ja varajäseniksi: Anne Karppinen, varajäsen Arto Sihvonen Heikki Rusanen, varajäsen Matti Ponkilainen
Lisätietoja	Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005, sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi
Jakelu	Nimetyt ehdokkaat

Kaupunginhallitus

§ 162

19.05.2025

Kuntavaaleissa valitut valtuutetut ja varavaltuutetut

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 162
568/00.00.00.03/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja

Vaalilain 95 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunta vahvistaa vaalien tuloksen 3. päivänä vaalipäivän jälkeen. Keskusvaalilautakunnan tulee myös tiedottaa vaalien tuloksesta. Kohdan 2) mukaan keskusvaalilautakunnan on annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään valtuustolle.

Keskusvaalilautakunta on 16.4.2025 pitämässään kokouksessa vahvistanut kuntavaalien 2025 tuloksen (§ 43).

Keskusvaalilautakunta on toimittanut liitteenä olevan luettelon valituista valtuutetuista ja varavaltuutetuista kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelon valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään tiedoksi ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä luettelon valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään tiedoksi ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Liitteet

18 Valitut valtuutetut ja varavaltuutetut vertausluvuittain / Kuntavaalit 2025

Kaupunginhallitus

§ 163

19.05.2025

Talousarvion 2024 rahoitustuottojen alitus

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 163
74/02.02.02.00.02/2025

Valmistelija

Talouspäälikkö

Kaupunginvaltuuston on käsiteltävä valtuustoon nähden sitovien erien mahdolliset ylitykset tai alitukset. Lieksan kaupungin tilinpäätöksen 2024 valmistelun yhteydessä on tehty arviointia ja käyty keskustelu tilintarkastajan kanssa Pielisverkko tieto-osuuskunnan tilanteesta. Kaupungin hyvä tilinpäätös on mahdollistanut epävarmojen saatavien alaskirjauksen.

Arvioinnin johtopäätöksenä on päätetty tehdä varovaisuusperiaatteen mukaisesti 50 % (2 084 792 euroa) suuruinen alaskirjaus Pielisverkko tieto-osuuskunnan lainapääomasta. Tämä on kirjattu kirjanpidossa muihin rahoituskuluihin.

Lieksan kaupungin voimassa olevassa laskutus- ja perintäohjeessa todetaan (§ 19) seuraavasti: "Mikäli saamisesta ei odoteta enää lainkaan suoritusta, se on poistettava tileistä. Saamisten tileistä poistamisesta päättää se viranomainen, jolle tämä tehtävä hallintosäännössä on annettu".

Lieksan kaupungin hallintosäännön 5. luku § 30 mukaan tulosityksikön päälikkö päättää tulosityksikön saatavan kirjaamisesta luottotappioksi kaupungin laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti. Alaskirjauksesta on tehty 20.3.2025 talouspäälikön viranhaltijapäätös § 5/2025.

Tappioiden osittainen alaskirjaaminen ei tarkoita sitä, että Lieksan kaupunki luopuisi vaateistaan yhtiön mahdollisen yrityssaneerauksen tai konkurssin osalta tai saatavien perinnästä jatkossa.

Talousarviossa rahoitustuotot- ja menot ovat valtuustoon nähden sitova erä. Talousarviossa 2024 kaupunki on odottanut 1,2 miljoonan euron rahoitustuottoja. Koska rahoitusmenoihin on kirjattu noin 2 miljoonan euron alakirjaus, niin rahoitustuotot eivät toteudu talousarvion mukaisesti. Rahoitustuotot jäävät miinukselle 450.000 euroa. Näin ollen ero talousarvioon on -1,7 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy tehdyn alaskirjauksen johdosta syntyneen sitovien tuloarvioiden alituksen tuloslaskelmaosan kohdalla rahoitustuloissa ja –menoissa. Tuloarvion alitus on 1,7 miljoonaa euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy tehdyn alaskirjauksen johdosta syntyneen sitovien tuloarvioiden alituksen

Kaupunginhallitus

§ 163

19.05.2025

tuloslaskelmaosan kohdalla rahoitustuloissa ja –menoissa. Tuloarvion alitus on 1,7 miljoonaa euroa.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kävi keskustelun ajankohtaisista asioista. Kokous päättyi klo 19.20.

Lisätietoja

Talouspäällikkö Pasi Lamminluoto, p. 040 1044 020,
sähköposti [pasi.lamminluoto\(at\)lieksa.fi](mailto:pasi.lamminluoto@lieksa.fi)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 155, § 156, § 157, § 158, § 160, § 162, § 163

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 154, § 159, § 161

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunginhallitus / kirjaamo

Postiosoite: PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite: Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin: 04010 44000 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.