

Ympäristökatselmus 2025 ja kunnostuskehotukset

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 05.06.2025 § 23
383/10.03.00.08/2025

Valmistelija

Rakennustarkastuspäällikkö

Lieksan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen on suorittanut ympäristökatselmuksen 6.5.2025 Pankakosken ja Mähkön asemakaava-alueella. Katselmuksesta tiedotettiin yleisesti kaupungin verkkosivuilla sekä 24.4.2025 ilmestyneessä paikallislehdessä. Suoritetussa ympäristökatselmuksessa havaittiin puutteita ja laiminlyöntejä 26 kiinteistöllä. Kiinteistöjen omistajille annetaan kehoitus korjata laiminlyönti tai muu toimenpide annettuun määräaikaan mennessä. Kiinteistöjen omistajille varataan myös mahdollisuus antaa asiassa kirjallinen selitys.

Rakentamislain 147 §:n mukaan jos joku ryhtyy toimiin rakentamislain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, voi kunnan rakennusvalvontaviranomainen 6, 8, 10, 12 ja 13 luvun mukaisissa asioissa velvoittaa niskoittelijan määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin.

Viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Uhkasakosta ja teettämisuhasta säädetään uhkasakkolaissa (1113/1990).

Esittelijä

Rakennustarkastuspäällikkö

Päätösehdotus

Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää lähettää kehoitus- ja selityspyyntökirjeet kokouksessa todetuille kiinteistöjen omistajille.

Sovelletut lainkohdat:
140 – 145 §, 147 §

Päätös

Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti lähettää kehoitus- ja selityspyyntökirjeet kokouksessa todetuille kiinteistöjen omistajille.

Sovelletut lainkohdat:
140 – 145 §, 147 §

Lisätietoja

Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790,
sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi

Jakelu

Kiinteistön omistajat