

LUOVUTUSSOPIMUS

Tällä sopimuksella luovutetaan Valtion omistamat ja Metsähallituksen hallinnassa olevat vesi- ja viemärijohtot niihin kuuluvine rakenteineen ja laitteineen Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen omistukseen ja hallintaan. Johtot laitteineen ja rakenteineen sijaitsevat Kolin kansallispuistossa sekä perustamisvaiheessaan Kolin Hiiden vesiosuuskunnan nimissä sovitulla yksityiskiinteistöillä (14 kpl).

OSAPUOLET

Luovuttaja

Metsähallitus, Suomen valtion edustajana
Osoite: Opastinsilta 12C, 00521 Helsinki
Yritys- ja yhteisötunnus: 0116726-7

Yhteyshenkilö luovutuskirjan tekohetkellä: Tarja Tuovinen
Puhelin: 040 756 9337
Sähköposti: tarja.tuovinen@metsa.fi

Luovutuksen saaja:

Lieksan kaupunki
Osoite: Pielisentie 3, 81700 Lieksa /
PL 41, 81701 Lieksa
Yritys- ja yhteisötunnus: 0169321-6

Yhteyshenkilö luovutuskirjan tekohetkellä: Ville Nevalainen
Puhelin: +358 40 1044 850
Sähköposti: [ville.nevalainen@lieksa.fi](mailto:vile.nevalainen@lieksa.fi)

LUOVUTETTAVAT KOHTEET

Metsähallitus luovuttaa seuraavat valtion omistamat ja Metsähallituksen hallinnassa olevat vesi- ja viemärijohtot sekä niihin liittyvät rakenteet ja tekniset laitteet:

- Ukko-Kolin vesi- ja viemärijohtot
 - o Vesi- ja viemärijohtot
 - o Välipumppaamo (Kolin kp, rinnealue)
 - o Paineenkorotuspumppaamo (Kolin länsirinne)

- Sekä kaikki mahdollisesti listaamatta jääneet tai myöhemmin maastosta havaitut, kokonaisuuteen liittyvät rakenteet, rakennukset ja tekniset laitteet

Edellä mainitut kohteet sijaitsevat Kolin kansallispuistossa sekä Kolin Hiiden sopimuksissa mainituilla yksityiskiinteistöillä.

TAUSTAA

Luovutettavat rakenteet ovat lähtötilanteessa Suomen valtion omistuksessa ja Metsähallituksen hallinnassa (siirtyneet maiden hallinnansiirron yhteydessä Metsäntutkimuslaitokselta v. 2008). Sopimukset yksityisten maanomistajien kanssa on tehty maanvuokrasopimuksina Kolin Hiiden vesiosuuskunnan nimiin, ja ne ovat edelleen siirtyneet Lieksan kaupungille osuuskunnan toiminnan siirtyessä Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitokselle.

Metsähallituksella ja Lieksan kaupungilla on ollut vesi- ja viemäriverkostoon liittyen sopimus, joka on päättynyt 2019.

Metsähallitus ja Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos ovat yhtä mieltä luovutuksesta ja hallintaoikeuden siirrosta Lieksan kaupungille. Luovutuksen yhteydessä tehdään erillinen vesi- ja viemäriverkoston, sekä siihen liittyvien rakenteiden pitämiseen oikeuttava käyttöoikeussopimus valtion maille.

Rakenteiden ja teknisten laitteiden arvo luovutushetkellä katsotaan käyttöarvoksi. Luovutus tehdään toimintojen (ylläpito, huolto) järkevöittämiseksi molempien sopimusosapuolten näkökulmasta.

KORVAUKSET JA OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Tämä luovutus tapahtuu 100 euron korvausta vastaan. Luovutuskirja tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Vesi- ja viemäriverkosto sekä niihin liittyvät rakenteet, rakennukset ja tekniikka siirtyvät Lieksan kaupungin omistukseen siinä kunnossa kuin ne ovat tämän luovutuskirjan allekirjoitushetkellä. Lieksan kaupungilla ei ole huomautettavaa kohteiden kunnosta.

Lieksan kaupungilla on oikeus ylläpitää rakenteita niiden nykyisillä sijaintipaikoilla. Rakenteiden ylläpito edellyttää käyttöoikeussopimuksen tekemistä Metsähallituksen kanssa.

Tätä luovutussopimusta on laadittu kaksi samanlaista kappaletta, yksi luovuttajalle ja yksi luovutuksensaajalle.

Hyväksymme edellä olevan luovutuskirjan ja sitoudumme täyttämään sen ehdot.

Paikka ja aika

Paikka ja aika

Metsähallitus luovuttajana

Lieksan kaupunki luovutuksen saajana

Liitteet	liite 1
Jakelu	Etunimi Sukunimi
Tiedoksi	Etunimi Sukunimi