

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto

Aika 11.09.2025 klo 15:30 - 16:39

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3, mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                                                                                                                | Sivu |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 30 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                                                               | 3    |
| § 31 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                                                                                                        | 4    |
| § 32 | Esityslistan hyväksyminen                                                                                                                                              | 5    |
| § 33 | Päätös ympäristölupahakemuksesta toiminnan jatkamiseen jätteiden vastaanottoon, käsittelyyn, varastointiin ja hyödyntämiseen Riihivaaran jäteasemalla, TKL Kuljetus Oy | 6    |
| § 34 | Väestönsuojan käytöstäpoisto As Oy Hyttilänkatu 6:n omistamasta rakennuksesta kiinteistöllä 422-1-2006-1                                                               | 8    |
| § 35 | Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen kiinteistöille 422-414-15-53 Ollila, 422-414-15-66 Ollila II, 422-414-15-67 Kallioniemi ja 422-414-15-68 Leiliniemi       | 10   |
| § 36 | Kaavan vastainen rakentaminen kiinteistöllä 422-411-4-169                                                                                                              | 12   |

Osallistujat

|        | Nimi                  | Klo           | Tehtävä           | Lisätiedot |
|--------|-----------------------|---------------|-------------------|------------|
| Läsnä  | Gröhn Anneli          | 15:30 - 16:39 | puheenjohtaja     |            |
|        | Keronen Niko          | 15:30 - 16:39 | varapuheenjohtaja |            |
|        | Matikainen Kari       | 15:30 - 16:39 | jäsen             |            |
|        | Sarkkinen Jorma       | 15:30 - 16:39 | esittelijä        |            |
|        | Majoinen Ritva        | 15:30 - 16:39 | esittelijä        |            |
|        | Lehikoinen Eeva-Liisa | 15:30 - 16:39 | pöytäkirjanpitäjä |            |
|        | Sottinen Herkko       | 15:30 - 16:39 | varajäsen         |            |
| Poissa | Lihavainen Hannele    |               | jäsen             |            |
|        | Meriläinen Harri      |               | jäsen             |            |
|        | Seppänen Pirre        |               | kaupunginjohtaja  |            |
|        | Eronen Helena         |               | varajäsen         |            |

---

Allekirjoitukset

Anneli Gröhn  
puheenjohtaja

Eeva-Liisa Lehikoinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

§:t 30 - 36

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Lieksassa 11.09.2025

Herkko Sottinen  
pöytäkirjantarkastaja

Kari Matikainen  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla  
12.09.2025 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Eeva-Liisa Lehikoinen

---

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 30

11.09.2025

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 30

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 31

11.09.2025

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 31

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Helena Erosen ja Kari Matikaisen.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Herkko Sottisen ja Kari Matikaisen.

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 32

11.09.2025

### **Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 32

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Kokouksen esityslista hyväksyttiin kokouksen asialistaksi.

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 33

11.09.2025

**Päätös ympäristölupahakemuksesta toiminnan jatkamiseen jätteiden vastaanottoon, käsittelyyn, varastointiin ja hyödyntämiseen Riihivaaran jäteasemalla, TKL Kuljetus Oy**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 33  
319/11.01.00.01/2025

Valmistelija

Ympäristönsuojelusihteeri

TKL Kuljetus Oy hakee ympäristölupaa jäteaseman toiminnan jatkamiselle ja muutokselle toiminnassa. Jäteasemalla on ollut ympäristölupa jo aiemmin. Kohde sijaitsee kiinteistöillä 422-415-49-1 sekä 422-415-77-104. Alueella on ollut jäteasema toiminnassa jo yli 10 vuoden ajan. Jäteasema sijaitsee osoitteessa Yläviekintie 15, Lieksa. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Jäteasemalle vastaanotetaan, lajitellaan, välivarastoidaan ja kuormataan jatkokuljetusta varten seka-, energia- ja biojätettä, keräyskartonkia ja -paperia, metalli- ja puujätettä, sähkö- ja elektroniikkaromua, pilaantumattomia ylijäämämaita, asfaltti-, betoni- ja tiilijätettä, kantoja, risuja ja puutarhajätettä sekä vaarallista jätettä. Vuotuinen kokonaiskäsittelymäärä on alle 50 000 tonnia.

Eri jätelajit sijoitetaan betonielementeistä rakennettuihin lokeroihin, lavoille, kasoihin tai halleihin. Eri jätelajit pidetään erillään toisistaan.

Lisäksi jäteasemalla murskataan betoni-, tiili- ja asfalttijätettä, joita hyödynnetään alueen kenttärakenteissa voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti.

Toiminta ajoittuu arkisin klo 7-18 väliselle ajalle. Puuaineksen haketusta ja maa-aineksen murskausta tehdään alle 50 päivää vuodessa. Murskauksesta tehdään meluilmoitus kunnan ympäristönsuojelusihterille. Maa-ainesten ottamiseen hakijalla on maa-ainelupa.

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu 21.5 - 23.6.2025 Lieksan kaupungin internet-sivuilla. Asiasta ei ole tullut yhtään huomautusta tai muistutusta.

Esittelijä

Ympäristönsuojelusihteeri

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää myöntää ympäristöluvan alueelle liitteenä olevan lupapäätöksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti myöntää ympäristöluvan alueelle liitteenä olevan lupapäätöksen mukaisesti.

Lisätietoja

Ympäristönsuojelusihteeri Ritva Majoinen, p. 040 1044 795,  
sähköposti ritva.majoinen(at)lieksa.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 33

11.09.2025

Jakelu

Luvan saaja  
Pohjois-Karjalan ELY-keskus

Liitteet

1 Ympäristölupapäätös 2025 TKL Riihivaaran jäteasema

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 34

11.09.2025

**Väestönsuojan käytöstäpoisto As Oy Hyttilänkatu 6:n omistamasta rakennuksesta kiinteistöllä 422-1-2006-1**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 34  
559/10.03.00.09/2025

Valmistelija

Rakennustarkastuspäällikkö

As Oy Hyttilänkatu 6 hakee lupaa poistaa väestönsuoja käytöstä kiinteistöllä 422-1-2006-1 sijaitsevasta asuinkerrostalosta. Poistamista haetaan koska se ei täytä väestönsuojalle asetettuja vaatimuksia ja sen kuntoon saattaminen olisi kohtuuton rakennuksen omistajalle.

Kohde on katselmoitu isännöitsijän, pelastuslaitoksen ja rakennustarkastuksen kanssa ja todettu vaatimuksia täyttämättömäksi mm. oven, viemäreiden, johtoläpivientien tiiveyden, sulkuventtiilien kunnon ja vss-varusteiden osalta. Väestönsuojan korjaaminen nykyvaatimusten mukaiseksi ei ole järkevästi toteuttavissa taloyhtiössä.

Rakentamisluvan myöntävä viranomainen voi pelastuslain 75 § 1 momentin nojalla pelastusviranomaista kuultuaan yksittäistapauksessa myöntää vapautuksen laissa säädetystä väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta, jos väestönsuojan rakentamisesta aiheutuu tavanomaista huomattavasti korkeampia rakentamiskustannuksia suhteessa asianomaisen rakennuksen rakentamiskustannuksiin tai väestönsuojan rakentaminen ilman suuria teknisiä vaikeuksia ei käy päinsä.

Rakentamisluvan myöntävä viranomainen voi saman lain § 3 momentin nojalla pelastusviranomaista kuultuaan myöntää vapautuksen väestönsuojien rakentamisesta tietyllä alueella, jos siellä pelastusviranomaisen arvion mukaan on ennestään riittävä määrä suojapaikkoja tai väestön suojaaminen on turvattu muulla tavoin.

Rakennusvalvonta on kuullut paikallista pelastusviranomaista asiassa. Väestönsuojan käytöstä poistosta on noudatettu soveltuvin osin mitä Pelastuslain 75 §:ssä säädetään helpotusten myöntämisestä.

Esittelijä

Rakennustarkastuspäällikkö

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää myöntää luvan poistaa väestönsuoja käytöstä kiinteistöllä 422-1-2006-1.

Perustelut:

Keskustan alueella on riittävä määrä väestönsuojapaikkoja alueen asukkaille.

Väestönsuojan kunnostaminen määräysten mukaiseksi on kiinteistönomistajalle kohtuuton.



Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 34

11.09.2025

Sovelletut lainkohdat:  
Pelastuslaki 75 §

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti myöntää luvan poistaa väestönsuoja käytöstä kiinteistöllä 422-1-2006-1.

Perustelut:

Keskustan alueella on riittävä määrä väestönsuojapaikkoja alueen asukkaille.

Väestönsuojan kunnostaminen määräysten mukaiseksi on kiinteistönomistajalle kohtuuton.

Sovelletut lainkohdat:  
Pelastuslaki 75 §

Lisätietoja

Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790,  
sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi

Jakelu

As Oy Hyttilänkatu 6  
Pohjois-Karjalan pelastuslaitos Lieksan pelastusasema

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 35

11.09.2025

**Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen kiinteistöille 422-414-15-53 Ollila, 422-414-15-66 Ollila II, 422-414-15-67 Kallioniemi ja 422-414-15-68 Leiliniemi**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 35  
317/10.03.01.05/2025

Valmistelija

Rakennustarkastuspäällikkö

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy hakee Rakentamislain 131 §:n mukaisesti kaupunkiympäristölautakunnan lupajaostolta lupaa 20 kV:n ja 0,4 kV:n ilmajohtojen uusimista pääosin maakaapeleilla teiden varsille otsikossa mainittujen kiinteistöjen alueella Lieksan kaupungin Kylänlahden kylässä. Samalla uusitaan nykyiset pylväsmuuntamot puistomuuntamoiksi. Hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (RakL 78 §).

Sijoituslupaa haetaan koska yhden maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen. Yksitystien tiekunnan kanssa on tehty sopimus laitteiden ja johtojen sijoittamisesta. Asiassa on kuultu maanomistajia. Yhtä maanomistajaa lukuun ottamatta kahdelta muulta maanomistajalta on saatu kirjallinen vastaus, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy voi saneerata johtoverkon vaihtoehto 1:n mukaisesti.

Rakentamislain 131 §:n mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon ja siihen liittyvien laitteiden ja rakennelmien sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Jollei sijoittamisesta sovita kiinteistön omistajan kanssa, siitä päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Johdon rakentaminen ei saa vaikeuttaa alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista, eikä sijoittaminen saa aiheuttaa kiinteistön käytölle huomattavaa haittaa.

Päätös antaa myös oikeuden yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta pysyvästi, mikäli päätös on myönteinen. Rakennusvalvontaviranomaisella on kuitenkin oikeus tietyin edellytyksin myöhemmin päättää sijoittamisesta koskevasta muutoksesta tai kaapelin poistamisesta (RakL 133 §).

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Ellei korvauksesta sovita, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Esittelijä

Rakennustarkastuspäällikkö

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää myöntää sijoittamisen reittisuunnitelman VE 1 mukaisesti. Lisäksi lupajaosto päättää, että sijoituspäätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Vakuutena lupajaosto asettaa 4000 euron suuruisen vakuuden. Vakuus on talletettava ennen toimenpiteiden aloittamista rakennus-

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 35

11.09.2025

valvonnan määräämälle pankkitilille.

Perustelut:

- Sähkölínjan uusimistyöstä aiheutuvat haitat maanomistajille vähenee nykytilaan verrattuna koska nykyinen johtokäytävä vapautuu rakennuspaikkojen sekä maa- ja metsätalouden käyttöön.
- Johtolinjojen sijoittaminen tien varsille parantaa sähkön toiminta- ja huoltovarmuutta.
- Sähkölínjan sijoittaminen tien varteen on myös tarkoituksenmukaista ajatellen alueen maankäytön muuta suunnittelua.

Sovelletut lainkohdat:

Rakentamislaki 78 §, 131 § ja 133 §  
Hallintolaki

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti myöntää sijoittamisen reittisuunnitelman VE 1 mukaisesti. Lisäksi lupajaosto päätti, että sijoituspäätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Vakuutena lupajaosto asettaa 4000 euron suuruisen vakuuden. Vakuus on talletettava ennen toimenpiteiden aloittamista rakennusvalvonnan määräämälle pankkitilille.

Perustelut:

- Sähkölínjan uusimistyöstä aiheutuvat haitat maanomistajille vähenee nykytilaan verrattuna koska nykyinen johtokäytävä vapautuu rakennuspaikkojen sekä maa- ja metsätalouden käyttöön.
- Johtolinjojen sijoittaminen tien varsille parantaa sähkön toiminta- ja huoltovarmuutta.
- Sähkölínjan sijoittaminen tien varteen on myös tarkoituksenmukaista ajatellen alueen maankäytön muuta suunnittelua.

Sovelletut lainkohdat:

Rakentamislaki 78 §, 131 § ja 133 §  
Hallintolaki

Lisätietoja

Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790,  
sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi

Jakelu

Enerke Oy  
Pohjois-Karjalan Sähkö Oy  
Kiinteistöjen 422-414-15-53 ja 422-414-15-56 omistaja  
Kiinteistön 422-414-15-67 omistaja  
Kiinteistön 422-414-15-68 omistaja

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 36

11.09.2025

### **Kaavan vastainen rakentaminen kiinteistöllä 422-411-4-169**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.09.2025 § 36  
383/10.03.00.08/2025

Valmistelija

Rakennustarkastuspäällikkö

Rakennusvalvonta on katselmuksella 1.8.2025 havainnut rakentamista kiinteistöllä 422-411-4-169. Kiinteistö on sittemmin yhdistetty kahden muun kiinteistön kanssa kiinteistöksi 422-411-4-184. Kiinteistön alueella on voimassa Käränkävään rantakaava. Ko. kiinteistöön kuuluu loma-asuntojen korttelialuetta (RA), lähivirkistysaluetta (VL), johon on osoitettu ohjeellinen kulkuyhteys sekä uimaranta-alue (VV). Havaittu rakentaminen on tapahtunut pääosin lähivirkistysalueella, jonne ei ole osoitettu rakennusoikeutta voimassa olevassa rantakaavassa. Havaittu rakentaminen on ollut kaavan vastaista. Sijoittumisen hyväksyminen tai esim. poikkeamisen myöntäminen rakennuksen nykyiselle sijainnille asettaisi muut alueen maanomistajat epäedulliseen asemaan ja tarkoittaisi, että kaikille olisi sallittava vastaavanlainen yksityinen rakentaminen kaavan mukaisilla yleisillä alueilla. Lähivirkistysalueen käyttö on tarkoitettu alueen yhteiskäyttöön ja ainoastaan yhteiskäytössä olevia vähäisiä rakennelmia voidaan sallia VL-alueella.

Asiassa on pyydetty kirjallinen selvitys kiinteistön omistajalta 1.8.2025 lähetetyllä kirjeellä. Kiinteistön omistajalta on saatu vastine havaittuun luvattomaan rakentamiseen 25.8.2025.

Rakentamislain 147 §:n mukaan, jos joku ryhtyy toimiin Rakentamislain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, voi kunnan rakennusvalvontaviranomainen velvoittaa niskoittelijan määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin.

Viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Esittelijä

Rakennustarkastuspäällikkö

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää määrätä rakennuksen siirrettäväksi pois lähivirkistysalueelta 30.5.2026 mennessä.

Perustelut:  
Esittelytekstissä mainitut.

Sovelletut oikeusohjeet:  
Rakentamislaki 100 §, 146 - 148 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990)  
Hallintolaki 434/2003

Kaupunkiympäristölautakunnan  
lupajaosto

§ 36

11.09.2025

**Päätös**

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päätti määrätä rakennuksen siirrettäväksi pois lähivirkistysalueelta 30.5.2026 mennessä.

Perustelut:  
Esittelytekstissä mainitut.

Sovelletut oikeusohjeet:  
Rakentamislaki 100 §, 146 - 148 §  
Ulkosakkolaki (1113/1990)  
Hallintolaki 434/2003

**Lisätietoja**

Rakennustarkastuspäällikkö Jorma Sarkkinen, p. 040 1044 790,  
sähköposti jorma.sarkkinen(at)lieksa.fi

**Jakelu**

Kiinteistön 422-411-4-184 omistaja

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 30, § 31, § 32**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33**

## **VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta hallintovalituksella.

### **Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta sekä muu kunta, jonka alueella ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen

### **Valitusaika ja sen alkaminen**

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusviranomainen**

#### **Vaasan hallinto-oikeus**

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa  
Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)  
Puhelin: 029 56 42780 (kirjaamo)  
Faksi: 029 56 42760



### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- muutosvaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja** Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Käyntiosoite:     | Pielisentie 3, krs. 1 |
| Postiosoite:      | PL 41, 81701 Lieksa   |
| Sähköpostiosoite: | kirjaamo@lieksa.fi    |
| Puhelinvaihde:    | 04010 44000           |
| Aukioloaika:      | ma-pe klo 9.00-15.00  |



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 34, § 35**

## **VALITUSOSOTUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### **Valitusaika ja sen alkaminen**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusviranomainen**

#### **Itä-Suomen hallinto-oikeus**

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64  
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Puhelin: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502  
Faksi: 029 56 42501  
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Virka-aika: 8:00-16:15



### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- muutosvaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja** Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin rakennusvalvonnasta

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Käyntiosoite:     | Pielisentie 3, krs. 1 |
| Postiosoite:      | PL 41, 81701 Lieksa   |
| Sähköpostiosoite: | kirjaamo@lieksa.fi    |
| Puhelinvaihe:     | 04010 44000           |
| Aukioloaika:      | ma-pe klo 9.00-15.00  |

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36**

**HALLINTOVALITUSOSOITUS** (todisteellinen tiedoksianto)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika** Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetuksi tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeuteen**.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502  
Faksinumero: 029 56 42501



**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tuleksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Postiosoite:      | PL 41, 81701 Lieksa   |
| Käyntiosoite:     | Pielisentie 3, krs. 1 |
| Sähköpostiosoite: | kirjaamo@lieksa.fi    |
| Puhelinvaihde:    | 04010 44000           |
| Aukioloaika:      | ma-pe klo 9.00-15.00  |