

Sprinklerisopimuksen sopimus- ja toimitusehdot 1.1.2026 alkaen

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 30.09.2025 § 56
620/02.09.01.02/2025

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö

Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitos on päivittänyt vesihuollon yleiset toimitusehdot 1.7.2024 alkaen vastaamaan Vesilaitosyhdistyksen (VVY), Suomen Kuntaliiton ja Kilpailu- ja kuluttajaviraston suosituksia. Uudet toimitusehdot on toimitettu kaikille vesihuollon liittyjille vuoden 2024 aikana laskutuksen yhteydessä.

Sprinklerilaitteistojen osalta on laadittu erilliset ja tarkennetut asiakirjat:

- Sprinkleriliittyjien toimitusehdot
- Sprinklerilaitteistojen sopimusehdot

Näiden asiakirjojen tarkoituksena on selkeyttää ja täsmentää sprinklerilaitteistojen liittymiseen, käyttöön ja hallintaan liittyviä vastuita ja menettelyjä. Ne täydentävät vesihuoltolaitoksen yleisiä toimitusehtoja ja muodostavat yhdessä sprinklerisopimuksen kanssa kokonaisuuden, joka huomioi sprinklerilaitteistojen erityisvaatimukset.

Keskeiset tarkennukset koskevat muun muassa:

- Liittämiskohdan määrittelyä ja suunnitelmien hyväksymistä
- Palvelun keskeyttämisen ja irtisanomisen edellytyksiä
- Viemäritävän veden laadun ja määrän rajoituksia
- Laitteiston testaukseen, huuhteluun ja muutoksiin liittyviä käytäntöjä
- Sopimuksen siirtämistä ja uuden sopimuksen tekemistä muutostilanteissa

Sprinkleriehtojen käyttöönotto ei aiheuta automaattisesti toimenpiteitä asiakkaille. Kuitenkin tietyissä tilanteissa, kuten sprinklerilaitteiston mitoituksen muutoksessa, kiinteistön luovutuksessa, koestusvesien viemäroinnissä, tai laitteiston suunnitelmien muuttuessa, asiakkaan tulee toimittaa tarvittavat tiedot ja sopia muutoksista vesihuoltolaitoksen kanssa. Lisäksi vesilaitoksen lupa vaaditaan esimerkiksi lisääaineita sisältävien huuhteluvesien johtamiseen viemäriin tai paineenkorotuspumpun asentamiseen.

Näillä ehdoilla varmistetaan, että sprinklerilaitteistojen liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon tapahtuu turvallisesti, hallitusti ja vesihuollon toimintavarmuutta vaarantamatta. Ehdot tukevat myös pelastuslaitoksen toimintaa ja mahdollistavat selkeän sopimuskäytännön kiinteistönomistajien kanssa.

Esittelijä

Vesihuoltopäällikkö

Päätösehdotus

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää, hyväksyä liitteenä olevat Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen Vesihuoltolaitoksen sprinkleriliittyjien toimitusehdot sekä Sprinklerilaitteistojen sopimusehdot otettavaksi käyttöön 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päätti, hyväksyä liitteenä olevat Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen Vesihuoltolaitoksen sprinkleriliittyjien toimitusehdot sekä Sprinklerilaitteistojen sopimusehdot otettavaksi käyttöön 1.1.2026 alkaen.

Lisätietoja

vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen, p. 040 1044 850,
sähköposti ville.nevalainen(at)lieksa.fi