

23.07.2024

651/10.00.02.12/2023

**Määräalan myyminen Metka Taide- ja Kulttuuriyhdistys ry:lle kiinteistöstä 422-429-29-0**

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asianosainen        | Metka Taide- ja kulttuuriyhdistys ry                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Selostus            | <p>Lieksan kaupungin maankäyttö on neuvotellut Mätäsvaarassa sijaitsevan, ns. entisen siiloalueen myymisestä Metka Taide- ja kulttuuriyhdistys ry:lle yhdistyksen toiveiden mukaisesti. Yhdistyksen tavoitteena on alueen kehittäminen.</p> <p>Neuvottelujen tuloksena Metka Taide- ja Kulttuuriyhdistys ry on 2.7.2024 lähettämällään sähköpostilla hyväksynyt kaupungin tarjouksen noin 1,31 hehtaarin suuruisesta määräalasta kiinteistöllä 422-429-29-0. Määräala myydään ilman puustoa.</p> |
| Toimivallan peruste | Lieksan kaupungin 1.5.2024 voimaan tullut hallintosäätö § 29 (Viranhaltijoiden tehtävät ja erityinen toimivalta / maankäyttöpäällikkö, kohta 7).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Päätös              | <p>Päätän myydä Metka Taide- ja Kulttuuriyhdistys ry:lle liitteen mukaisen noin 1,31 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä 422-429-29-0.</p> <p>Kaupunki myy määräalan ilman puustoa. Kauppakirjaan tulee mainita siitä, että alueen omistus, vastuut ja hallinta siirtyy ostajalle kaupantekohetkellä, ja kaupunki korjaa alueelta puuston pois talvikauden 2024–2025 aikana (talvikorjuukohde).</p>                                                                                      |
| Perustelut          | <p>Alueen kehittämismahdollisuus Metka Taide- ja kulttuuriyhdistys ry:lle</p> <p>Susanna Saastamoinen<br/>Maankäyttöpäällikkö<br/>Elinvoimajohtaja</p> <p><i>Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</i></p>                                                                                                                                                                                        |
| Nähtävilläolo       | Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa, <a href="http://www.lieksa.fi">www.lieksa.fi</a> , 23.07.2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lisätietoja         | Elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen, p. 040 1044 009, sähköposti <a href="mailto:susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi">susanna.saastamoinen(at)lieksa.fi</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Jakelu              | Metka Taide- ja Kulttuuriyhdistys ry<br>Kaupunginjohtaja<br>Metsävastaava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

23.07.2024

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Postiosoite           | PL 41, 81701 Lieksa    |
| Käyntiosoite          | Pielisentie 3, krs. 3  |
| Puhelin               | 04010 44000            |
| Sähköposti            | kirjaamo@lieksa.fi     |
| Kirjaamon aukioloaika | ma-pe klo 9:00 - 15:00 |

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

23.07.2024

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on

- |                                     |                                                                |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | lähetetty tiedoksi kirjeellä ja annettu postin kuljetettavaksi |
| <input type="checkbox"/>            | luovutettu asianosaiselle                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | lähetetty tiedoksi sähköpostilla                               |

Asianosaiset: Jakelun mukaan

Paikka, päivämäärä ja tiedoksiantajan allekirjoitus

Lieksa 23.7.2024

Eeva-Liisa Lehikoinen

Vastaanottajan allekirjoitus, jos luovutettu

---