

688/10.00.02.01/2024

Määräalojen vuokraaminen kiinteistöistä 422-415-41-18 ja 422-415-363-000 (422-9-122-1)

Asianosainen	Usva Energia Oy perustettavan yhtiön lukuun
Selostus	Kerantien teollisuusalueella on vielä rakentamattomia teollisuustontteja (T). Kaupunki on tutkinut vaihtoehtoisia rakennuspaikkoja yhdessä hakijan kanssa. Usva Energia Oy on päätenyt hakemaan vuokrattavaksi noin kahden (2 ha) hehtaarin suuruista määrää alaa perustettavan yhtiön lukuun Nahkurintiellä sijaitsevalta teollisuusalueelta. Hakija vuokraa alueen energiavaraston rakentamiseen.
Toimivallan peruste	1.5.2024 voimaan tullut hallintosäännön § 30 (Viranhaltijoiden tehtävät ja erityinen toimivalta/ maankäyttöpäällikkö, kohta 8).
Päätös	Päätän vuokrata yhteensä noin kahden (2 ha) hehtaarin määrään kiinteistöistä 422-415-41-18 ja 422-415-363-1 (osa tonttia 422-9-122-1) hakemuksen liitekartan ja voimassa olevan maapoliittisen ohjelman mukaisesti Usva Energia Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Asiasta laaditaan erillinen vuokrasopimus.
Perustelut	Vuokraamalla edistetään kaavan mukaisten teollisuusalueiden tonttien käyttöä ja rakentamista sekä mahdollistetaan uuden yrityksen sijoittuminen Lieksaan.

Pirre Seppänen
vt. Maankäyttöpäällikkö
kaupunginjohtaja
*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.*

Nähtävilläolo Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa, www.lieksa.fi, 4.12.2024

Lisätietoja Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, p. 040 1044 001,
sähköposti pirre.seppanen@lieksa.fi

Jakelu Usva Energia Oy

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite	Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin	04010 44000
Sähköposti	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika	ma-pe klo 9:00 - 15:00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

04.12.2024

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on

- lähetetty tiedoksi kirjeellä ja annettu postin kuljetettavaksi
 luovutettu asianosaiselle
 lähetetty tiedoksi sähköpostilla

Asianosaiset: _____

Paikka, päivämäärä ja tiedoksiantajan allekirjoitus

Lieksa _____

Vastaanottajan allekirjoitus, jos luovutettu
