

7/10.02.03.00/2026

Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen, Lieksan torin (Rotkon tontti) asemakaavan muutos

Asianosainen	Lieksan kaupunki
Selostus	Lieksan kaupungin maankäyttö on käynnistänyt Lieksan torin (Rotkon tontti) asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston päätöksen 27.10.2025 § 97 mukaisesti. Asemakaavan tulee perustua ajantasalla olevaan, maastoa kuvaavaan pohjakarttaan (AKL 54 a §).
Toimivallan peruste	Lieksan kaupungin hallintosääntö, Kaupunkiympäristön palvelualue, Maankäytön suunnittelijan toimivalta, kohta 9.
Päätös	Pohjakartta on suosituksen JHS 185 sekä alueidenkäyttölain (AKL) 54 a §:n mukainen ja ajantasalla. Pohjakartta hyväksytään. Hyväksymisestä tehdään merkintä myös kaavakarttaan.
Perustelut	Kaava-alueen pohjakartta perustuu vuonna 2012 tehtyyn laserkeilaukseen / pistepilveen ja korkearesoluutioiseen ilmakuvaukseen. Pohjakartta on tarkistettu maastossa syksyllä 2025 visuaalisesti ja GPS-mittauksin. Lieksan pohjakarttojen ylläpito ja päivitys on jatkuvaa. Kiinteistöraja-aineisto on MML:n viimeisimmän latauksen mukaista. Rajamerkkien tarkkuus on riittävä. Lieksan kaupungin käyttämän aineistojen koordinaattijärjestelmä on EUREF-FIN (ETRS-GK30) ja korkeusjärjestelmä N2000. Reino Hirvonen Maankäytön suunnittelija <i>Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</i>
Lisätietoja	maankäytön suunnittelija Reino Hirvonen, p. 040 1044 714, sähköposti reino.hirvonen(at)lieksa.fi
Nähtävilläolo	Päätös on nähtävillä 11.2.2026 Lieksan kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.lieksa.fi
Jakelu	maankäyttö



Lieksan kaupunki

Maankäytön suunnittelija

Viranhaltijapäätös
Yleinen päätös

§ 1/2026

11.02.2026

Tiedoksianto

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 11.2.2026

11.02.2026

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Postiosoite	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite	Pielisentie 3, krs. 1
Puhelin	04010 44000
Sähköposti	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika	ma-pe klo 9:00 - 15:00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.