



Liperi

Talousarvio 2024
Taloussuunnitelma 2024–2026
Elinympäristöpalvelut

Elympltk 1.11.2023 § 142
Kunnanhallitus x.x.2023
Valtuusto x.x.2023

KÄYTTÖTALOUS- JA TULOSLASKELMAOSA

Elinympäristöpalvelut

Elinympäristöpalveluiden taloussuunnitelmakauden 2024–2026 toiminnalliset tavoitteet

Tavoite	Toimenpide	Toteuma
Edistetään ja kehitetään alue- ja yhdyskuntarakennetta taloudellisesti ja kestävä kehityksen periaatteiden mukaisesti.	Selvitetään Joensuun seudun yleiskaavatyössä kunnan strategisia painopistealueita sekä maankäytön-, palvelujen ja rakentamisen kasvusuuntia	
Taajamia ja kyliä kehitetään huomioiden niiden ominaispiirteet	Edistetään keskustaajamien elin-, veto-, pito- ja lumovoimaisuutta laatimalla keskustaajamiin omat kehityssuunnitelmat ja visiot tarvittavine selvityksineen sekä jalkautetaan valmistuneiden suunnitelmin toimenpiteet osaksi muuta toimintaa Kylien ja maaseudun vetovoimaisuutta edistetään ja kehitetään niiden ominaispiirteet huomioiden	
Liperissä taataan monipuoliset palvelut sekä yritysalueet ja -alueet	Kehitämme olemassa olevien ja uusien yritysalueiden ja keskustaajamien kasvumahdollisuuksia ja luomme uusia ja vetovoimaisia yritysalueita hyvien liikenneyhteyksien varten Osallistumme koulu-, päiväkot- ja liikunta- ja kaverkostojen laadintaan	
Liperi tunnetaan houkuttelevana asuin-, yrittäjyys- ja työntekeksen kuntana	Edistämme matkailukohteiden ja liikuntaolosuhteiden kasvu- ja kaupallistamismahdollisuuksi a muun muassa Pärnällä	
Liperin kunnassa on toimivat ja monipuoliset hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut sekä vapaa-ajan vieton olosuhteet	Kehitetään liikuntaolosuhteita tavoitteiden mukaisesti ja ylläpidetään olemassa olevia vapaa-aika-alueita toimivina sekä selvitämme kunnan ylläpidettävän liikunta- ja leikkipaikkaverkoston laajuuden	

Panostetaan Liperin näkyvyyteen ja houkuttelevuuteen asuin- ja yrittäjäkuntana	Markkinoidaan asuin- ja elinkeinoalueita sekä keskustaajamien kehittämistä laaja-alaisesti eri kanavilla houkuttelevuuden parantamiseksi yhteistyössä markkinoinnin kanssa	
Hyödynnämme valtion erityisavustuksia ja hankerahoituksia kunnan strategisten tavoitteiden saavuttamiseksi	Haetaan aktiivisesti avustusta elinympäristöpalveluiden eri hankkeisiin	
Liperin työntekijät ovat osaavia ja ammattitaitoisia	Parannamme positiivista työnantajakuva ja	
Henkilökunta voi hyvin työssään	Turvaamme keskeisten toimintojen osalta riittävät resurssit ja selkeytämme henkilöstön työnkuvia sekä ylläpidämme henkilöstön ammattitaitoa ja varaudumme eläköitymisiin ennakoivasti	

Elinympäristöpalveluiden toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2024

Tavoite	Toimenpide	Toteuma
<i>Elinympäristön hallinto- ja tukipalvelut</i>		
Edistetään kunnan kiinteistökannan kustannustehokkuutta.	Selvitetään kunnan keskeisten kiinteistöjen korjausvelka ja energiatehokkuus osana kunnan elin- ja vetovoimaa sekä kestävää taloutta	
Panostetaan Liperin näkyvyyteen ja houkuttelevuuteen asuin- ja yrittäjäkuntana	Jatketaan suunnitelmallista työtä positiivisen näkyvyyden edistämiseksi	
<i>Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut</i>		
Yhteistyö ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan kanssa rakennetun ympäristön valvomisen toteuttamiseksi	Rakennetun ympäristön valvontaohjelmatyön käynnistäminen	
ELY-keskuksen valvonnasta siirtyneiden eläinsuojien määräaikaistarkastukset	Tarkastusten tekeminen	
Maankäyttö- ja rakennuslain uudistukseen sekä rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annetun lain voimaantuloon valmistautuminen	Lainsäädännön vaatimien muutosten tunnistaminen, kouluttautuminen ja ohjelmistojen päivitys	
Helpotetaan lupahakemuksen jättämisprosessia	Mahdollistetaan samalle kiinteistölle samaan aikaan suunniteltujen useiden	

	rakennusten lupien hakeminen yhdellä lupahakemuksella Lupapisteessä	
--	--	--

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut		
Kärkihankkeiden edistäminen	Jatketaan kärkihankkeiden ohjelmoitua työstämistä ja kilpailutetaan muun muassa Ylämyllylle keskustan kehittämissuunnitelman konsultti. Varsinainen työ tämän osalta käynnistetään vuoden 2026 aikana.	
Aktiivinen maanhankinta	Tehdään aktiivista maanhankintaa strategisesti tärkeiden alueiden sekä kasvusuuntien osalla	
Kunnan veto- ja pitovoimaisuuden parantaminen	Kaavoitetaan laadukkaita ja erilaisia asuinalueita sekä edistetään viihtyisän ja houkuttelevan elin- ja asuin- ja työpaikkaympäristön luomista	
Monipuolinen asuin- ja elinkeinotonttitarjonta	Edistetään käynnissä olevien ja uusien kaavahankkeiden ohjelmoitua etenemistä	
Infrapalvelut		
Kehitetään taajamien vetovoimaisuutta	Toteutetaan Taficom avustushankkeen mukainen Keskustien peruskorjaus osana kuntakeskuksen vetovoimaisuutta ja jalankulu- ja pyöräilyn edistämistä	
Edistetään liikenneturvallisuutta katuverkolla	Selvitetään asuntokatuja nopeusrajoituksen pudottamista 30 km/h aluenopeusrajoitukseksi sekä suojateiden turvallisuuden parantamista etenkin koulujen ympäristössä.	
Jalankulun ja pyöräilyn väylien lisärakentaminen	Rakennetaan osuudet, joissa ei ole yhtenäistä reittiä esim. kouluille	
Vesihuoltolaitos		
Vesihuollon toimintavarmuuden parantaminen	Uuden käsittelylaitoksen käyttöönotto Ylämyllyllä	
Laaditun korjausvelkaselvityksen toimeenpano	Korjausohjelmassa lähivuosille (0 – 5 v) aikataulutettujen kohteitten suunnittelun ja saneerauksen käynnistäminen	

Toimintaa kuvaavat tunnusluvut	TP 2022	TA 2023	TA 2024	Toteuma
Kunnan kiinteistöjen määrä (m2)	65049	66919	66136	
Kunnan omistaminen katu- ja liikennealueiden määrä (m2 tai km)				
Lähiliikuntapaikkojen - ja leikkikenttien määrä (kpl)	28	28	48 (Erillisiä hoitoa vaativia kohteita mukaan lukien laavut, uimarannat, ulkoilureitit ja liikuntapaikkojen eri suorituspaikat eri vuoden aikoina yhteensä 103 kpl)*	
Käynnissä olevien kaavatöiden (yleissuunnitelmien) määrät	9 (3)	5 (3)	7 (1)	
Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun lupapäätösten kokonaismäärä	193 (rak.valv. lupapäätökset) + 4 (ymp. ja maa-ainesluvat sekä yleiset ilmoitusmenettelyt)	175 (rak.valv. lupapäätökset) + 2 (ymp. ja maa-ainesluvat)	Rakennusvalvonta 130 Ympäristönsuojelu 5	
Luovutettavien asuintonttien määrät	62 Kirkonkylä 7 Viinijärvi 37 Ylämylly 18	69 Kirkonkylä 7 Viinijärvi 37 Ylämylly 25	69 Kirkonkylä Viinijärvi 37 Ylämylly 25	
Luovutettavien elinkeinotonttien määrät	18 Ylämylly 13 Viinijärvi 5	18 Ylämylly 13 Viinijärvi 5	18 Ylämylly 13 Viinijärvi 5	
Kunnan omistaman maa-alueen määrä (ha)	997	993	992	

****Vuosina 2022 ja 2023 on ollut kunnassa käytännössä sama määrä liikuntapaikkoja kuin uudessa vuoden 2024 esityksessä. Liikuntapaikkojen aikaisempi 28 kohdeluku on siten ollut virheellinen.***

Henkilöstösuunnitelma 2024

Elinympäristöpalveluiden palvelualueella ei ole tiedossa olevia muutoksia henkilöstön resurssoinnissa vuodelle 2024. Talouden tasapainottamisen toimenpiteenä tarkastellaan määräaikaista palvelusuhteita. Toiminta pyritään toteuttamaan olemassa olevien resurssien puitteissa keskeisten toimintojen osalta.

Elinympäristöpalveluiden tuloarviot ja määrärahat

1000 euroa	TP 2022	TA 2023M	TA 2024	Muutos %	TS 2025	TS 2026
Kiinteistö-, tila- ja tukipalvelut						
Tulot	11 431	10 554	11 113	5,2		
Menot	-9 627	-8 336	-8 183	-3,1		
Toimintakate	1 805	2 217	2 930	36,6		
Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut						
Tulot	136	82	71	-13		
Menot	-323	-355	-325	-8,4		
Toimintakate	-187	-273	-255	-6,6		
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut						
Tulot	911	803	782	-2,6		
Menot	-473	-434	-362	-16,6		
Toimintakate	438	369	419	13,5		
Infrapalvelut						
Tulot	62	41	164	300		
Menot	-1 338	-1 328	-1 207	-9,1		
Toimintakate	-1 277	-1 287	-1 043	-18,9		
ELINYMPÄRISTÖPALVELUT YHTEENSÄ ilman vesihuoltoa						
Tulot	12 540	11 480	12 129	5,6		
Menot	-11 761	-10 454	-10 078	-4,6		
Toimintakate	779	1 026	1 026	109,5		
Vesihuoltolaitos						
Tulot	1 758	1 793	2 184	15,9		
Menot	-1 116	-1 134	-1 131	-0,8		
Toimintakate	642	659	1 052	44,8		
ELINYMPÄRISTÖPALVELUT YHTEENSÄ						
Tulot	14 298	13 272	14 313	6,9		
Menot	-12 877	-11 588	-11 209	-4,2		
Toimintakate	1 421	1 685	3 104	84,2		