

Liperin kunnan kaavoituskatsaus 2024

Elinympäristölautakunta 05.12.2023 § 171

632/10.00.00.00/2023

Lähtökohdat

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesti kunnan tulee laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole vaikutuksiltaan vähäisiä (kaavoituskatsaus). Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Liperin kunta arvioi ja esittää tonttivarantoa erillisessä maankäytön toteuttamisohjelmassa sekä mm. kunnan internetsivuilla: [Tontit ja rakentaminen - liperi.fi](https://www.liperi.fi/tontit-ja-rakentaminen). Lisäksi kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kaavoituskatsaus 2024

Katsauksessa kerrotaan mitä maankäyttöön liittyviä kaavoja tai suunnitelmia on laadinnassa tulevana vuonna. Näin osalliset voivat valmistautua ottamaan osaa alueellaan tapahtuviin muutoksiin. Lisäksi kaavoituskatsaus pyrkii tarvittaessa hahmottamaan kaavoituksen näkymiä pidemmällekin tulevaisuuteen.

Kaavoituskatsaus 2024 on esityksen liitteenä.

Hallintosäännön 22 §:n 2. kohdan mukaisesti elinympäristölautakunta päättää vuosittaisesta kaavoituskatsauksesta (MRL 7 §).

Valmistelija	Kaavoitupäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä Liperin kaavoituskatsauksen 2024 liitteen mukaisesti ja 1. kuuluttaa kaavoituskatsauksen nähtävilläolosta paikkakunnalla ilmestyvässä lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internetsivuilla sekä 2. asettaa kaavoituskatsauksen julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi kunnan ilmoitustaululle ja kunnan internetsivuille.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Toimeenpano
Tiedoksi
Lisätietoja

Elinympäristöpalvelut
Maankäyttö- ja kaavoitus, rakennusvalvonta, infrapalvelut ja vesihuolto
Kaavoituspäällikkö Jukka Haltiahti, 0400 125 152