

HAKEMUS YHDYSKUNTATEKNISTEN JOHTOJEN
JA LAITTEIDEN SIOITTAMISEKSI

(MRL 161, 162 JA 163 §)

1. Hakija	Nimi Pohjois-Karjalan Sähkö Oy		
	Postiosoite PL 141, 80101 Joensuu		Puhelinnumero 013 2663 100
2. Kiinteistö, jonka alueelle laitteet on tarkoitus sijoittaa	Kylä / Kaupungin osa Liperi	Tilan nimi / Korttelin nro [REDACTED]	RN:o / Tontin nro. 426-405-52-44
	Kiinteistön omistaja ja hänen osoitteensa 1) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]		
	2) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]		
3) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]			
Kiinteistön haltija, ellei sama kuin omistaja, ja hänen osoitteensa			
3. Sijoitettava johto tai laite	Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palveleva johto (MRL 161 §)		
	<input checked="" type="checkbox"/> sähköjohto	<input type="checkbox"/> puhelinjohto	<input type="checkbox"/> kaukolämpöjohto
	<input type="checkbox"/> muu, mikä:		
	<input type="checkbox"/> yleinen viemärijohto	<input type="checkbox"/> vesijohto	<input type="checkbox"/> yksityinen viemärijohto
Edellisiin liittyvä vähäinen laite, rakennelma tai laitos			
<input checked="" type="checkbox"/> mikä: Puistomuuntamo			
Vähäinen laite (MRL 163 §)			
<input type="checkbox"/>			
4. Sijoitettavien johtojen tai laitteiden sijainti	Suunnitelma, johon laitteiden sijoittaminen perustuu		
	Suunnitelman tekijä Ville Koivumäki, Ville Voutilainen Elvera Oy	Suunnitelman pvm 1.7.2023	Suunnitelman nro 2474283
	Selvitys alueen nykyisestä käytöstä, sijoitettavista johdoista ja laitteista sekä niiden sijoitustavasta. Saneeraustyö liittyy PKS Sähkönsiirto Oy:n Varma Verkko -projektiin, jonka tavoitteena on sähköverkon laajamittainen uusiminen niin, että pitkien sähkökatkojen riski poistuu vuoden 2036 loppuun mennessä. Nykyinen verkko ja kaavoitus:		

	<p>Alueella on pääsääntöisesti metsissä kulkeva – 80 luvulla rakennettu ilmajohtoverkko, joka saneerauksen myötä kaapeloidaan 1kV ja 0,4kV maakaapeliratkaisuilla. Alueella on yleiskaava.</p> <p>Haettava vaihtoehto VE1: Pohjois-Karjalan Sähkö Oy hakee vaihtoehdon VE1 mukaista sijoituslupaa 20kV, sekä 0,4kV kaapelin, pituus noin 0,35 km, sijoittamiseksi kohdassa 2 esitetyn kiinteistön alueelle. Haettava vaihtoehto palvelee alueen asukkaita ja tonttien omistajia, jossa 20-, sekä 0,4kV johdot pyritään kaapeloimaan sähkönjakeluvarmuuden parantamiseksi. Maakaapeloinnille varataan 3m leveä johtokatu</p> <p>Vaihtoehtoinen suunnitelma VE2 ja VE3: Vaihtoehtoiset suunnitelmat VE2 ja VE3 ovat esitetty liitteissä liite 3 ja liite 4.</p> <p>Vaihtoehdossa VE2 rakennetaan puistomuuntamo kiinteistön 52-15 alueelle siten, että muuntamo sijoitetaan 5m tontin rajasta ja 9m Kolmikannan yksityistien keskilinjasta. Muuntamolle tuodaan 20 kV ja 0,4 kV maakaapelointi. Maakaapeloinnille varataan 3m leveä johtokatu.</p> <p>Vaihtoehdossa VE3 rakennetaan puistomuuntamo kiinteistön 286-0 alueelle siten, että muuntamo sijoitetaan 5m tontin rajasta ja 9m Kolmikannan yksityistien keskilinjasta. Muuntamolle tuodaan 20 kV ja 0,4 kV maakaapelointi. Maakaapeloinnille varataan 3m leveä johtokatu.</p> <p>Kaapeleiden asennus: Kaapelit asennetaan joko auraamalla tai kaivamalla. Kaapelien normaali asennussyvyys peltoalueella on 1,0 m ja muualla 0,7m. Kaapelireitillä olevat rumpuputket kierretään rumpujen päiden ulkopuolelta niin, että rumpuputkien vaihto ei merkittävästi hankaloidu.</p> <p>Kustannusvertailut: Haettavan reittivaihtoehdon VE1 rakennuskustannukset ovat noin 18471 euroa. Reittivaihtoehdon VE2 rakennuskustannukset ovat suurinpiirtein samat, kuin VE1 ja VE3 ja reittivaihtoehdon VE3 Suurinpiirtein samat VE1 ja VE2 kanssa.</p> <p>Hintavertailussa on käytetty Energiaviraston yksikköhintoja vuosille 2016-2023.</p>		
5. Selvitys sijoittamisen edellytyksistä	<table border="1"><tr><td data-bbox="418 1617 459 1662">x</td><td data-bbox="459 1617 1461 1662">Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen</td></tr></table> <p>Perustelut johdon sijoittamiselle haettuun paikkaan:</p> <p>Pohjois-Karjalan Sähkö Oy saneeraa Liperin kunnann Kolmikannann kylässä sähköverkkoa toimitusvarmuuden parantamiseksi liitteen 7 yleissuunnitelma mukaisesti. Tehtävällä saneerauksella parannetaan merkittävästi sähkön toimitusvarmuutta saattamalla asiakkaat varmemman maakaapeliverkon piiriin. Johtoaluesopimuksien korvauserusteet ovat yhteneväiset kaikille eikä kiinteistön omaa liittymää palvelevasta kaapelista makseta korvausta.</p>	x	Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen
x	Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen		


HAKEMUS YHDYSKUNTATEKNISTEN JOHTOJEN
JA LAITTEIDEN SIOITTAMISEKSI

(MRL 161, 162 JA 163 §)

	<p><i>Sähkömarkkina-alueissa (51 §) edellytetään sähkönjakelun toimintavarmuuden parantamista. Jakeluverkko on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että jakeluverkon vikaantuminen myrskyn tai lumikuorman seurauksena ei aiheuta asemakaava-alueella asiakkaalle yli kuusi tuntia kestävästä sähkönjakelun keskeytystä eikä muualla alueella yli 36 tuntia kestävästä keskeytystä. Vaatimusten täyttämistä varten jakeluverkon haltijan on laadittava 52 §:n mukainen jakeluverkon kehittämissuunnitelma ja toimitettava se Energiaviraston hyväksyttäväksi. Energiavirastolla on lainkohdan mukaan oikeus antaa tarkempia määräyksiä kehittämissuunnitelmassa annettavista tiedoista.</i></p> <p><i>VE1 ei Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n näkemyksen mukaan aiheuta maanomistajalle kohtuutonta häiriötä. Kaapelit sijoitetaan pääsääntöisesti olemassa olevien teiden varsille. Puistomuuntamo asennetaan 9m tien keskilinjasta.</i></p> <p><i>Maanomistaja 1) ei ole antanut sijoituslupaa johtojen sijoittamiselle.</i></p> <p><i>Pohjois-Karjalan Sähkö Oy pyytää Liperin ympäristölautakuntaa määräämään MRL:n 161 §:n mukaisesti sähköjohtojen sijoittamisesta esitetyn 20kV liitteen 2 VE1:n esittämällä tavalla, koska se palvelee parhaiten alueen asukkaita, sekä tontin omistajia. Tällä alueella ei sijaitse rakennuksia, eikä näin ollen rajoita esim. olemassa olevien rakennuksien mahdollisia lisärakennus- ja muutusoikeuksia, eikä tuota mitään rasitusta.</i></p> <p><i>Pohjois-Karjalan Sähkö Oy pitää reittivaihtoehtoja VE2 ja VE3 huonompana alueen asukkaiden kannalta ja ei siksi hyväksy näitä vaihtoehtoja</i></p>				
6. Täytäntöönpanokelpoisuus	<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §).				
7. Hakemuksen liitteet	<p>Liite 1: Sijaintikartat Liite 2: Suunnitelmakartta VE1 Liite 3: Suunnitelmakartta VE2 Liite 4: Suunnitelmakartta VE3 Liite 5: Kustannusvertailu Liite 6: PKS-valtakirja Liite 7: Yleissuunnitelma</p>				
8. Päätöksen toimittaminen	<table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Noudetaan</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Pydetään toimittamaan postitse osoitteeseen: Elvera Oy Ville Voutilainen Nurmeksentie 8 80100 Joensuu</td></tr></table>	<input type="checkbox"/>	Noudetaan	<input checked="" type="checkbox"/>	Pydetään toimittamaan postitse osoitteeseen: Elvera Oy Ville Voutilainen Nurmeksentie 8 80100 Joensuu
<input type="checkbox"/>	Noudetaan	<input checked="" type="checkbox"/>	Pydetään toimittamaan postitse osoitteeseen: Elvera Oy Ville Voutilainen Nurmeksentie 8 80100 Joensuu		
	Paikka ja päivämäärä 12.7.2023				

HAKEMUS YHDYSKUNTATEKNISTEN JOHTOJEN
JA LAITTEIDEN SIOITTAMISEKSI

(MRL 161, 162 JA 163 §)

9. Hakijan allekirjoitus	Allekirjoitus 
-----------------------------	--