

Pelastusaseman tilojen vuokraaminen

Elinympäristölautakunta 16.04.2024 § 49

207/10.03.02.03.01/2024

Liperin valtuusto on 26.2.2024 § 4 myöntänyt Liperin pelastusaseman (paloaseman) peruskorjaukselle yhteensä 750 000 euron määrärahan, joka sisältää maksimissaan 350 000 euroin avustusosuuden. Valtuuston päätöksen mukaisesti hankkeen toteutus on ehdollinen ja edellyttää Pohjois-Karjalan Hyvinvointialueen sitoutumisen peruskorjauksen jälkeiseen korkeampaan vuokraan ja nyky sopimusta pidempään vuokra-aikaan.

Liperin pelastusaseman peruskorjaus edellyttää siis Pohjois-Karjalan Hyvinvointialueen ja Liperin kunnan välisen vuokrasopimuksen uusimista. Uusi vuokrasopimus- tai aiesopimus on tehtävä vuoden 2024 aikana. Nykyinen vuokrasopimus päätetään vuotta aiemmin ja korvataan 1.1.2025 alkaen kymmenen vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella.

Määräaikainen vuokrasopimus jatkuu sovitun vuokrakauden (1.1.2025-31.12.2034) päätyttyä toistaiseksi voimassa olevana. Nyt tehtävään vuokrasopimukseen tullaan huomioimaan valtuuston 26.2.2024 § 4 lisäehto kymmenen vuoden aikana riittävästä kompensaatista kunnan rakennukseen investoimille määrärahoille.

Luonnos vuokrasopimuksesta esitellään kokouksessa.

Valmistelija	Tekninen johtaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä tilojen vuokraamisen sekä esittää kunnanhallitukselle, että tilat vuokrataan Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle.
Päätös	Muutettu päätösehdotus: Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä tilojen vuokraamisen sekä esittää kunnanhallitukselle, että tilat vuokrataan Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle kunnanhallituksen määrittelemän vuokraehdoin.
Ote	kunnanhallitus
Toimeenpano	elinympäristöpalvelut
Lisätietoja	tekniinen johtaja puh. 050 467 3533

