

Liperin Aluelämpö Oy:n järjestelyt

Kunnanhallitus 06.05.2024 § 100

129/02.08.00.02/2024

Liperin Aluelämpö Oy on Liperin kunnan 100 % omistama tytäryhtiö, joka omistaa kirkonkylän kaukolämpöverkon ja toimii kirkonkylässä kaukolämmön jakelijana sekä tuottaa kunnalle valvomopalveluita. Nykyinen Myllyn alueella sijaitseva kaukolämpövoimala on tulossa käyttöikänsä päähän.

Valtuusto hyväksyi 29.5.2023 Liperin Myllyn alueella sijaitsevan kiinteistön ostamisen kunnalle sekä siihen liittyvän sopimuskokonaisuuden. Tässä yhteydessä Liperin Aluelämpö Oy:n koko osakekanta tuli Liperin kunnalle, kaukolämpöön liittyvää sopimusrakennetta yksinkertaistettiin ja samalla sovittiin nykyisen Myllyn alueella olevan Nevel Oy:n omistaman lämpölaitoksen käyttöiän loppuajasta.

Valtuusto hyväksyi 18.12.2023 Liperin uuden lämpövoimalan asemakaavan. Uuden voimalaitoksen sijainti on lähempänä kaukolämpöverkon nykyisiä asiakkaita. Liperin kunnalla on tarkoitus kilpailuttaa asemakaavan mukaiseen sijaintiin yksityinen toimija ja samalla tarkastella mahdollisuutta myydä kaukolämpöverkko osana uuden lämpölaitostoiminnan kilpailutusta.

Kaukolämpöliiketoiminnan järjestelyihin ja uuden toimijan kilpailuttamiseen liittyy taloudellisia, juridisia ja verotuksellisia näkökohtia, joita on kartoitettu KPMG Oy:ltä tilatussa esiselvityksessä. Tarkoituksenmukaisimmaksi toimintamalliksi valikoitui liiketoimintakauppa, jossa Liperin Aluelämpö Oy:n osakkeet myydään uudelle lämpölaitostoimijalle.

Kunta on valvomoliiketoiminnan ainoa asiakas, joten valvomoliiketoiminta kannattaa siirtää ensivaiheessa Liperin Aluelämpö Oy:ltä kunnalle. Myös yhtiön voittovarot palautetaan kunnalle ennen osakkeiden myyntiä. Näillä toimenpiteillä Liperin Aluelämpö Oy:n liiketoimintakaupassa siirtyisivät aikanaan lähinnä kaukolämpöverkko, asiakkuudet ja lämmöntoimitukseen liittyvät sopimukset.

Kaukolämmön kilpailutus on tarkoitus toteuttaa vuoden 2024 aikana ja uusi sopimuskausi alkaisi todennäköisesti toukokuussa 2026.

Valmistelija

Talusohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkaa Liperin Aluelämpö Oy:n järjestelyjä ja antaa yhtiölle omistajaohjauksen toteuttaa valvomoliiketoiminnan siirto kunnalle.

Kirsi Koppinen poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: Liperin Aluelämpö Oy:n hallituksen jäsen).
Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi varapuheenjohtaja Mauri Tolvanen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote
Lisätietoja

Liperin Aluelämpö Oy
talusjohtaja, p. 050 464 6663