



Liperi

Elinympäristölautakunta

Talouskatsaus 2/2025

Investointiohjelma 2025

Elinympäristöpalvelut

Elympltk 7.10.2025

Liperin kunnan valtuusto hyväksyi 16.12.2024 § 57 vuoden 2025 talousarviossa elinympäristölautakunnan palvelualueen alle investointimäärärahat.

Tässä asiakirjassa on projektikohtaisesti investointiohjelma, johon on tehty lyhyt kuvaus siitä mikä on talousarvion määräraha ja mihin projekteihin mikäkin hyväksytty määräraha aiotaan tarkemmin käyttää vuoden 2025 aikana. Investointiohjelman hankkeiden toteutumistilanteesta raportoidaan lautakunnalle kaksi kertaa vuodessa talouskatsauksien yhteydessä ja lopuksi tilinpäätöksessä.

Tilanne investointiohjelmaan on kirjattu 31.8.2025 toteumien mukaisesti ja samassa on esitetty muutokset myös määrärahoissa ja tarkempi kuvaus investointiprojektien tilanteesta elokuun loppuun 2025 mennessä ja esitys jatkotoimenpiteistä.

Investointimääräraha <u>Irtaimisto</u>				
160 000 € elinympäristöpalveluiden osuus, (210 000 € koko kunnan)				
	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
Menot	160 000	-20 725	-20 725	

Elinympäristöpalveluiden uudet koneet ja laitteet

TA 20 000 €

Määrärahalla hankitaan elinympäristöpalveluun uusi mönkijä, joka palvelee ensisijaisesti Vesihuoltolaitosta ja liikunta- ja ulkopaikka-alueita				
Tilanne 31.8.2025				
Määrärahalla hankittiin elinympäristöpalveluihin uusi mönkijä.				
KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5261 / 3030				
Menot	20 000	-20 725	-20 725	

Kiinteistöjen varmuus- ja valmiusasiat**TA 100 000 €**

Määrärahalla hankitaan varavoimakone Patteriston yksikön varmuuskeittiölle, joilla voidaan turvata kunnan toimintojen tuottaminen myös sähkökatkojen ja muiden kriisien aikana.

Tilanne 31.8.2025

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti varavoimakoneen hankinnan alkukesästä ja hankintasopimus Machinery Oy:n kanssa tehtiin 11.7.2025. Varavoimakoneen katoksen urakkakilpailutus käynnistettiin elokuussa.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5211 / 3031				
Menot	100 000	0	-3 443	

Ruokapalvelujen kalustohankinta**TA 40 000 €**

Määrärahalla hankintaan ruokapalveluille uudet ruokakuljetukseen termovaunut korvaamaan nykyiset mustat laatikot. Hankinta kilpailutetaan osana hankintatoimen ammattikeittiölaite- ja ammattipesukone kilpailutusta kevään aikana.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja, mutta termovaunujen kilpailutus toteutettiin osana seudullista hankintaa.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
1391 / 3034				
Menot	40 000	0	-3 138	

Investointimääräraha Kiinteistö-, tila- ja tukipalvelut**TAM 740 000 €**

	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
Menot	740 000	9 535	603 300	
Tulot	-		-316 762	

Vesihuoltoavustukset

50 000 €

Haja-asutusalueiden vesi- ja viemärihuoltohankkeiden avustaminen hakemusten perusteella ja niistä tehdään erikseen viranhaltijapäätös avustusehtojen mukaisesti.

Tilanne 31.8.2025

Käsitelty elokuussa Vaivion vesiosuuskunnan sekä Käsämän vesiosuuskunnan hakemukset. Ei avustusmaksatuksia.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5011 / 3450				
Menot	50 000	0	0	

Viinijärven koulun, päiväkodin ja kirjaston peruskorjaus- ja uudishanke

TAM 0 €

Määrärahalla on tarkoitus kustantaa Viinijärven koulun, päiväkodin ja kirjaston peruskorjaus- ja uudishanke.

Tilanne 31.8.2025

*Valtuuston hyväksyi 27.1.2025 (§ 5) Viinijärven koulun rahoitusmalliksi sale and leaseback -mallin. Mallissa rahoittaja ostaa peruskorjattavat kiinteistöt niiden tasearvosta ja kunnalle jo aiheutuneet purku- ja rakentamiskustannukset laskutetaan rahoittajalta sopimuksen alkaessa ja lisätään leasingpääomaan. Samalla tavoin Viinijärven koulun, päiväkodin ja kirjaston peruskorjaus- ja uudishankkeen projektille **aiempina vuosina kirjautuneet kustannukset siirretty keskeneräisistä hankinnoista saataviin rahoittajalta**. Tämän vuoksi projektille varatut vuoden 2025 määrärahat ovat nollautuneet.*

Talousraportointiohjelmassa hankkeella näkyy varainsiirtoveroa -56 288 euroa ja tuloja 316 762 euroa.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5211 / 3224				
Menot	0	0	56 288	
Tulot			-316 762	

Jyrin kentän huoltorakennus

TA 100 000 €

Määrärahalla on tarkoitus toteuttaa yhteistyössä Ylämyllyn Yllätys ry:n kanssa Jyrin kentän yhteyteen uusi huoltorakennus. Hankkeen toteuttaminen edellyttää yhteistyösopimusta Ylämyllyn Yllätys ry:n kanssa.

Tilanne 31.8.2025

Ei toimenpiteitä

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5211 / 3237				
Menot	100 000	0	0	

Päiväkotien peruskorjaus

TA 150 000 € -- > -70 000 € = 80 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla toteutetaan Lautasuon päiväkodin ja Puolivälin päiväkodin pihakorjauksia sekä uuden päiväkodin valmistelutehtäviä sekä hanke- ja toteutussuunnittelua.

Tilanne 31.8.2025

Lautasuon päiväkodin leikkivälineiden ja Puolivälin päiväkodin yhden leikkivälineen rakennusurakka valmistui sopimuksen mukaisesti 30.7.2025 mennessä.

Lisäksi on suunniteltu uuden päiväkodin valmistelutehtävinä Puolivälin muutossuunnittelutarkastelu alkuvuoden aikana.

Kiinteistöjen peruskorjaus projektille 3220 siirretään 70 000 euron määräraha peruskorjauskohteiden 1-3 osalla ilmenneiden akuuttien lisäyotarpeiden vuoksi.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5211 / 3253				
Menot	80 000	-92	-66 733	

Kiinteistöjen peruskorjaus

TAM 440 000 € -- > +70 000 € = 510 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla peruskorjataan kunnan kiinteistöjä.

Tilanne 31.8.2025

Paloaukean kouluyksikön, Paloaukean päiväkodin ja Jyrin liikuntahallin korjaustoimet valmistuivat aikataulu mukaisesti elokuun loppuun mennessä.

Taikametsän päiväkodin salin savunpoistotyöt valmistuivat aikataulu mukaisesti heinäkuussa.

Jyrin kouluyksikön, liikuntahalli ja ruokalan alueen kamerahankinnat toteutetaan syksyn aikana.

Viinijärven pallokentän huoltorakennuksen vesikattotyöt ja viilennyslaitteiden asennukset valmistuivat toukokuussa.

Kiinteistöjen peruskorjaus projektille 3220 siirretään 70 000 euron määräraha projekteilta 3235 Päiväkotien peruskorjaus hankkeiden 1-3 osalla ilmenneiden akuuttien lisätyötarpeiden vuoksi.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5211 / 3220				
Menot	510 000	-9 443	-473 698	
1. Paloaukean yksikön akuutit korjaustoimet	220 000	-3 890	-234 503	
2. Paloaukean päiväkodin akuutit korjaustoimet	122 000	-2 807	-142 953	
3. Jyrin liikuntahallin akuutit korjaustoimet	28 000	-2 654	-56 794	
4. Taikametsän päiväkodin savunpoisto (lakisääteinen)	20 000	-46	-10 186	
5. Jyrin yksikön, liikuntasalin ja ruokalan kameravalvonta	20 000	0	0	
6. Viinijärven pallokentän huoltorakennuksen kunnostus	30 000	0	-29 263	

TAM 1 170 000 €

Investointimääräraha Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut

Erillisten kohdekohtaisten valtuuston hyväksymien päätösten pohjalta (mm. MATO 2025-2026) maaomaisuuden hankinta kunnalle.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ostettu kaksi määräalaa Ylämyllyltä. Lisäksi valtuusto hyväksyi 31.3.2025 § 28 Pärnävaara maakiinteistöjen hankintaan 980 000 euron lisämäärärahan. Kauppa tehtiin 4.6.2025).

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5415 / 3100 meno				
5415 / 3101 tulo				
<i>Maanhankinta, Menot</i>	1 170 000	107 819	1 087 819	
<i>Maanmyynti, Tulot</i>	-10 000	-17 819	-21 116	

Investointimääräraha <u>Infrapalvelut</u>				
TAM 990 000 €				
	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
Menot	990 000	4 080	854 688	
Tulot	- 465 000			

Välikankaan yritysalueen kunnallistekniikka (kuntaosuus)

TA 650 000 €

Määrärahalla toteutetaan Välikankaan uuden yritysalueen kunnallistekniikkaa, jonka rakentaminen jakautuu kahdelle vuodelle.

Tilanne 31.8.2025

Pohjois-Karjalan maakunnan yhteistyöryhmä (MYR) myönsi 27.2.2025 § 7 hankkeelle JTF avustuksen. Urakka alkoi kesäkuussa ja on edennyt aikataulun mukaisesti ja valmistuu vuoden 2026 elokuussa.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3526				
Menot	650 000	0	340 224	

JTF avustus välikankaan yritysalueen kunnallistekniikka (avustus)

TA -455 000 €

Määrärahalla toteutetaan Välikankaan uuden yritysalueen kunnallistekniikkaa, jonka rakentaminen jakautuu kahdelle vuodelle.

Tilanne 31.8.2025

Pohjois-Karjalan maakunnan yhteistyöryhmä (MYR) myönsi 27.2.2025 § 7 hankkeelle 1 014 969 euron JTF avustuksen, joka jakautuu kahdelle vuodelle. Urakka alkoi kesäkuussa ja on edennyt aikataulun mukaisesti ja valmistuu vuoden 2026 elokuussa.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3526				
Tulot	-455 000	0	0	

Paloaukean kouluympäristön liikenneturvallisuushanke

TA 550 000 €

Määrärahalla toteutetaan Paloaukean ja Jyrin kouluyksiköiden lähiympäristöön jalankulun sekä saattoliikenteen liikenneturvallisuushanke. Rakentaminen jakautuu kahdelle vuodelle.

Tilanne 31.8.2025

Urakka alkoi kesäkuussa ja ensimmäinen vaihe valmistui elokuun alussa. Lopullisesti urakka valmistuu syyskuussa 2025.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3525				
Menot	550 000	-2 782	425 615	

Kirkonkylän kaavatiet (peruskorjaukset)

TA 60 000 €

Määrärahalla toteutetaan Liperin kirkonkylän pienempiä liikenneväylien peruskorjaustoimenpiteitä osana vesihuollon korjausvelkaohjelman mukaisia toimenpiteitä.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3302				
Menot	60 000	0	0	

Viinijärven kaavatiet (peruskorjaukset)

TAM 50 000 -- > -50 000 € = 0 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla toteutetaan Viinijärven Kujatien peruskorjaus osana vesihuollon korjausvelkaohjelman mukaista toimenpidettä.

Tilanne 31.8.2025

Viinijärven kaavatiet projektilta 3313 siirretään 50 000 euron määräraha projekteille 3408 Viinijärven vesihuoltoverkostot kattamaan Kujatien kunnallistekniikan rakentamista.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3313				
Menot	0	0		

Ylämyllyn eritasoliittymä ja katujärjestelyt**TA 25 000 €**

Määrärahalla toteutetaan Ylämyllyn tiesuunnitelmaan liittyviä suunnittelu- ja valmistelukuluja.

Tilanne 31.3.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3309				
Menot	25 000	0	0	

Liikenneväylät, viheralueet ja infrasuunnittelu**TA 50 000 €**

Määrärahalla on tarkoitus toteuttaa liikenneväylien sekä viheralueiden pienempiä korjauksia sekä suunnittelutehtäviä.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3300				
Menot	50 000	0	0	

Päällystystyöt**TAM 65 000 €**

Määrärahalla toteutetaan Välikankaan yritysalueelle Rannankujan asfaltointi sekä muita uudis- ja korjauskohteita määrärahan puitteissa.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla on toteutettu Rannankujan asfaltointi ja pohjatyöt sekä Ylämyllyntien liikenneympyrän ja Shellin liittymän välinen asfaltointi.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3301				
Menot	65 000	0	52 223	

Hulevesien hallinta

TAM 40 000 -- > -40 000 € = 0 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla toteutetaan tai akuutteja hulevesien hallintaan liittyviä toimenpiteitä.

Tilanne 31.8.2025

Hulevesien hallinnan projektilta 3306 siirretään 40 000 euron määräraha projekteille 3408 Viinijärven vesihuoltoverkostot kattamaan Kujatien kunnallistekniikan rakentamista.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5491 / 3306				
Menot	0	0	0	

Liikenneturvallisuus ja kävelyn ja pyöräilyn edistäminen

TAM 20 000 €

Määrärahalla toteutetaan Ylämyllyn suojatiealueiden korjaus.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla on toteutettu Einonpolun jalankulun ja pyöräilyn väylän jatkeen korotetun suojatien parannus Patteristonttiellä.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5241 / 3519				
Menot	20 000	1 298	1 298	

Puistot ja leikkikentät ja lähiliikuntapaikat

TAM 15 000 €

Määräraha käytetään puistojen ja leikkikenttien sekä lähiliikuntapaikkojen akuutteihin korjaustöihin.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla tehty pieniä puistopuolen hankintoja.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5251 / 3502				
Menot	15 000	0	9 031	

Pärnävaaran urheilu- ja aktiviteettialueen kehittäminen

TA 25 000 €

Määräraha käytetään Pärnävaaran alueen akuutteihin kehittämis- ja korjaustoimenpiteisiin.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5261 / 3515				
Menot	25 000	0	0	

Viinijärven frisbeegolfrata (kuntaosuus)

TAM 0 €

Määrärahaa on tarkoitus käyttää Viinijärven alueen uuden frisbeegolfradan toteuttamiseen. Rakentamisen toteutus edellyttää avustusta. Hankkeelle on haettu Suomi liikkeelle -ohjelman avustusta kuntien lähivirkistysalueiden kunnostukseen ja kehittämiseen.

Tilanne 31.8.2025

ELY-keskukselta tuli avustuksen myöntämiselle kielteinen päätös 8.4.2025, joten hanke raukeaa.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5261 / 3601				
Menot	0	0	0	

Viinijärven frisbeegolfrata (avustus)

TAM 0 €

Avustusosuus, joka on tarkoitus käyttää Viinijärven alueen uuden frisbeegolfradan toteuttamiseen. Hankkeelle on haettu Suomi liikkeelle -ohjelman avustusta kuntien lähivirkistysalueiden kunnostukseen ja kehittämiseen.

Tilanne 31.8.2025

ELY-keskukselta tuli avustuksen myöntämiselle kielteinen päätös 8.4.2025, joten hanke raukeaa.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5261 / 3601				
Tulot	0	0	0	

Investointimääräraha Vesihuoltolaitos**TA 945 000 €**

	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
Menot	960 000	78 075	317 079	

Liittymät, suunnittelu**TA 20 000 €**

Erillisin viranhaltijapäätöksin määräraha kohdennetaan uusien liittymien rakentamiseen sekä pieniin vesihuollon suunnittelutehtäviin.

Tilanne 31.8.2025*Määrärahalla on tehty korjausvelkasuunnittelua.*

KP / Projektit	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5611 / 3400				
Menot	20 000	0	3 196	

Joensuun Veden maksuosuudet**TA 400 000 €**

Maksuosuus määräytyy hyväksytyn Liperin kunnan ja Joensuun kaupungin välillä tehdyn viemäröintisopimuksen mukaisesti.

Tilanne 31.8.2025*Määrärahalla ei ole tehty hankintoja.*

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5621 / 3402				
Menot	400 000	0	0	

Kirkkonkylän vesihuoltoverkostot (uudisrak. ja peruskorjaus)

TAM 165 000 -- > +80 000 € = 245 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla on tarkoitus toteuttaa Kirkkolahdelle uutta vesijohtoverkostoa, joka ulottuu Myllyn alueelta Makasiininiemen kautta Pappilan alueelle.

Tilanne 31.8.2025

Kirkkolahden vesijohtoverkoston uusimisurakka kilpailutettiin alkuvuodesta ja urakka käynnistyi helmikuun lopulla ja valmistuu toukokuussa. Projektilta 3410 siirretään 80 000 euron määräraha projekteille 3409 Kirkkonkylän vesihuoltoverkostot kattamaan pääosin akuuttia Manttaaliten vesivuotokorjaushanketta.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5611 / 3409				
Menot	245 000	-78 075	181 435	

Ylämyllyn vesihuoltoverkostot (uudisrak. ja peruskorjaus)

TA 150 000 € -- > -80 000 € = 70 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla toteutetaan Välikankaan yritysalueen vesihuoltoa, Ylämyllyn alueen viemärisaneerauksia.

Tilanne 31.8.2025

Ylämyllyn vesihuoltoverkostot projektilta 3410 siirretään 80 000 euron määräraha projekteille 3409 Kirkkonkylän vesihuoltoverkostot kattamaan pääosin akuuttia Manttaaliten vesivuotokorjaushanketta.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5611 / 3410				
Menot	70 000	0	-189	

Viinijärven vesihuoltoverkostot (uudisrak. ja peruskorjaus)

TA 75 000 € -- > +90 000 € = 165 000 € muutettu TA 2025 esitys

Määrärahalla toteutetaan Viinijärven Kujatien peruskorjaus osana vesihuollon korjausvelkaohjelman mukaista toimenpidettä.

Tilanne 31.8.2025

Urakka alkoi elokuussa ja on edennyt aikataulun mukaisesti ja valmistuu syyskuussa 2025.

Hulevesien hallinnan projektilta 3306 siirretään 40 000 euron ja Viinijärven kaavatiet projektilta 3313 siirretään 50 000 euron määräraha projekteille 3408 Viinijärven vesihuoltoverkostot kattamaan Kujatien kunnallistekniikan rakentamista.

KP / Projekti	TAM 2025	Toteuma	Toteuma	Toteuma
5611 / 3408		3/2025	8/2025	12/2025
Menot	165 000	7 733	49 997	

Etäluettavien mittareiden uusiminen ja digitalisaatio

TA 100 000 €

Määrärahalla käynnistetään etäluettavien vesimittareiden uusimishanke.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla toteutettu etäluettavien mittareiden ensimmäinen vaihe.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma	Toteuma	Toteuma
5611 / 3415		3/2025	8/2025	12/2025
Menot	100 000	0	11 014	

Kiiesvaaran uusi vedenottamo -hanke

TA 25 000 €

Määrärahalla selvitetään Kiiesvaaran uuden vedenottamon tarvittavia jatkoimenpiteitä, jotta hanke voidaan toteuttaa tuulevaisuudessa.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla ei ole tehty hankintoja.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma	Toteuma	Toteuma
5611 / 3406		3/2025	8/2025	12/2025
Menot	25 000	0	0	

Vesihuollon varmuus- ja valmiusasiat

TA 25 000 €

Määrärahalla parannetaan vesihuoltolaitoksen huoltovarmuutta mm. kameravalvonnan osalla.

Tilanne 31.8.2025

Määrärahalla on tehty Vesihuollon varmuus- ja valmiussuunnittelua.

KP / Projekti	TA 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
5611 / 3411				
Menot	25 000	0	2 861	

Investoinnit 2025 yhteensä, Elinympäristöpalvelut

(valtuustoon nähden sitova määräraha)

	TAM 2025	Toteuma 3/2025	Toteuma 8/2025	Toteuma 12/2025
Menot	4 590 000	227 967	2 863 547	
Tulot	-465 000	-17 045	-337 878	
Netto	4 125 000	210 922	2 525 669	