

- LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN
 OTTAMISEEN Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)
 HAKEMUS LUVAN JATKAMISEKSI (MAL 10.3 §)

Viranomaisen täyttää

lupaviranomaiselle

Tunnus
Saapui
Päätöksen pvm ja §

1 Hakija	Nimi ja ammatti Ismo Varis Maaseutuyrittäjä		
	Lähiosoite Nauvunkankaantie 17		Puhelin toimeen/kotiin
	Postinumero	Osoite	
	83480	Ahonkylä	0505508060
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Ismo Varis		
	Lähiosoite		Kotipaikka
	Postinumero	Osoite	Puhelin toimeen/kotiin
			0505508060
3 Ottamisalueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue		
	Kylä	Tila, RN:o	Tilan pinta-ala ha
	Taipale	59:22	18.40
4 Tiedot ottamisalueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m ²	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema *	Maa-ainesten ottamissyvyys, m
	4060	n.82,50	n.5m
5 Toimenpide	<p>Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtausuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin.</p> <p>Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys.</p> <p>Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainemäärä kiintokuutiometreinä.</p> <p>Esitetty ottamissuunnitelmassa.</p>		
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ *)	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ *)	Ottamisaika, vuotta
	10000	1000	10

*) Kiintokuutiometreinä

<p>7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt</p> <p>Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamissuunnitelmassa</p>	<p>Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojelu.</p> <p><input type="checkbox"/> Käytetty eri liitettä <input checked="" type="checkbox"/> Esitetty ottamissuunnitelmassa</p>												
<p>8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta</p>	<p>Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennenkuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Liitteenä ehdotus vakuudeksi.</p> <p><input type="checkbox"/> Kyllä <input checked="" type="checkbox"/> Ei</p>												
<p>9 Kuuleminen</p> <p>Tarvittaessa käytettävä eri liitettä</p>	<p>Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, MRA 86 §)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Käytetty eri liitettä</p>												
<p>10 Ottamissuunnitelman laatija</p>	<p>Nimi ja koulutus sekä ammatti Ismo Varis</p> <p>Lähiosoite Nauvunkankaantie 17</p> <p>Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin 83480 Ahonkylä 0505508060</p>												
<p>11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö</p>	<p>Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja.</p> <p>Nimi ja ammatti Ismo Varis/Rakennuspalvelu Jouni Holopainen</p> <p>Lähiosoite</p> <p>Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin</p>												
<p>12 Liitteet</p>	<p>Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä.</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1. valtakirja</td> <td><input type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta</td> <td><input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 3. karttaote</td> <td><input type="checkbox"/> 9. 9.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen</td> <td><input type="checkbox"/> 10.</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia</td> <td><input type="checkbox"/> 11.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 1. valtakirja	<input type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista	<input type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa	<input type="checkbox"/> 3. karttaote	<input type="checkbox"/> 9. 9.	<input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/> 10.	<input checked="" type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	<input type="checkbox"/> 11.	<input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	
<input type="checkbox"/> 1. valtakirja	<input type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista												
<input type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa												
<input type="checkbox"/> 3. karttaote	<input type="checkbox"/> 9. 9.												
<input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/> 10.												
<input checked="" type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	<input type="checkbox"/> 11.												
<input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista													
<p>13 Päätöksen toimittaminen</p>	<p><input type="checkbox"/> Postitetaan <input checked="" type="checkbox"/> Noudetaan</p>												
<p>14 Viranomaismaksujen suorittaja</p>	<p>Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka</p>												
<p>15 Tietojen luovutus</p>	<p><input type="checkbox"/> Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)</p>												
<p>16 Päiväys ja allekirjoitus</p>	<p>Päivämäärä Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus</p>												

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN SELOSTUS

1. MAA-AINESTEN OTTOPAIKAN YLEISTIEDOT

Ottopaikan nimi: Rannanpää
Kunta ja kylä: Liperin kunta, Taipaleen kylä
Tila: Rannanpää 59:22
Omistaja ja hakija: Ismo Varis
Nauvunkankaantie 17
83480 Ahonkylä
Alueen laajuus: 1,4 ha, ottamisalue 0,40 ha.

Alueen historia, nykytila ja käyttötarkoitus:

Alue on toiminut soranottoalueena kymmeniä vuosia. Aikaisempi lupa maa-ainesten ottoon on myönnetty 18.10.2016 ja se on voimassa 10 vuotta. Alueen maa-ainekset muodostuvat vähäisestä pintahumuksesta, hiekasta ja sorasta. Myös pieniä määriä kiviä esiintyy. Alueen pintamaat on poistettu 100 % koko alueelta voimassa olevan luvan mukaisesti.

Otettavien maa-ainesten määrä:

Alueelta on tarkoitus saada käyttökelpoista soraa ja hiekkaa 10 000 m³ltr. Soraa otetaan ammattimaista myyntiä varten. Kiviaineksia tullaan käyttämään yleiseen rakentamiseen, maatalouteen ja teiden kunnossapitoon.

Maa-ainesten otto ja lupa-aika:

Lupaa maa-ainesten ottoon haetaan 10 vuodelle.

2. ALUEEN NYKYTILA

Alueella on voimassa oleva maa-ainesten ottolupa 18.10.2016 saakka. Aikaisemman ottamissuunnitelman mukainen laajuus ei ole toteutunut kokonaan (60 000 m³ktr). Tällä uudella luvalla haetaan jatkoa edellisen luvan mukaiseen ottosuunnitelmaan. Suunnitelma perustuu 1:2 luiskakaltevuuksiin. Em. luiskakaltevuus edustaa alueen luonnollisia rinteiden jyrkkyyksiä.

Alueella ei ole puustoa, pintamaat on poistettu voimassa olevan luvan mukaisesti. Aluetta ympäröi n. 40-vuotias mäntymetsä. Alue ei näy yleiselle tielle tai asutukselle. Alueelta on matkaa lähimpään asutukseen n. 300 m. Alueen ei katsota kuuluvan mihinkään maisemallisesti aralle alueelle tai alueelle, jolla olisi muita erityisiä maisemallisia arvoja.



Kuva 1. Ottoalue tieltä katsottuna pohjoiseen, vähäinen loppuotto ja maisemointi jäljellä.



Kuva 2. Ottoalue tieltä katsottuna kaakkoon, tie alueen ottaminen lopulliseen ottosyvyyteen.

Alue sijaitsee II-pohjavesialueella, POSKI-projektin alue 0742610. Pohjaveden tarkkailuun alueella on pohjavesiputki ja betonirengaskaivo, joiden perusteella pohjavedentaso on ollut 24.10.2025 valvontapöytäkirjan mukaan +82.42 N2000. Alueen vierellä on myös Li-kolampi, jonka vedenpinta on n. +83.46 N2000. Alueella on ottamissyvyys rajattu +86.70 N2000, näin pohjaveden yläpuolelle jää 5 m kerros soraa ja hiekkaa. Tällä hetkellä uudella alueella ottaminen on edennyt n. +87.22 tasoon (24.10.2025 valvonta ptk.) Korkeudet on päivitetty N2000 järjestelmän mukaisesti (+0.26 m N60).

3. MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Laaditun suunnitelman mukaisesti maa-ainesten ottaminen ajoittuu 10 vuodelle. Pohjaveteen jätetään vähintään 5 metrin vahvuinen koskematon suojakerros. Maa-ainesten ottotaso määräytyy ylimmän havaitun pohjavesitason mukaan. Suunnitelman mukainen alin ottosyvyys on ohjeellinen, siten, että sitä ei aliteta, mutta tarpeen mukaan ottotaso voi jäädä ylemmäksikin. Tämänhetkisten ottolajikkeiden ja ottokohtien perusteella, hie-noa hiekkaa jää alueelle, sitä käytetään maisemointiin.

Maa-ainesten ottamista jatketaan olemassa olevista rinteistä, edeten kohti alueen luode- ja lounaisrajan suuntaan.

Alueelta jo kuoritut ja kuorittavat pintamaat käytetään ottamisalueen maisemointitöihin, reunojen muotoiluun, loivennuksiin, täyttöihin sekä alueen metsän kasvualustaksi.

Alueella toimitaan kulloinkin voimassa olevien turvallisuusmääräyksien ja -ohjeiden mukaisesti. Ottamisen aikana rintaukset pidetään niitä loiventaen turvallisessa kaltevuudessa. Maa-ainesten ottamistoiminnan keskeydyttyä pidemmäksi aikaa, alueelle syntyvät jyrkät rintaukset loivennetaan turvalliseen luiskakaltevuuteen.

Ottamisalue merkitään selvästi näkyvin varoitustauluin ja sulkuköysin maastossa liikkujien varoittamiseksi. Ottamisalue merkitään maastoon maalatuin puupaaluin ja korkomerkinnoin niin tiheään, että kaivussyvyyttä ja ottamistasoa voidaan valvontatoiminnan yhteydessä seurata.

Ottamisesta ei aiheudu merkittävää melua, ei aiheudu myöskään pölyhaittaa.

Ottamistoiminta aiheuttaa pysyviä muutoksia paikalliseen maisemakuvaan. Alueen vierellä on POSKI-projektin harjualue 42618. Maa-ainesten ottamisen vaikutus luonnontilan muuttumiseen jäänee merkitykseltään vähäiseksi, joten ottamisesta ei arvioida aiheutuvan maisemalle MAL:n 3 §:ssä tarkoitettua, sellaista kauniin maisemakuvan turmeltumista tai huomattavaa ja laajaa haittaa tai vahinkoa luonnonolosuhteissa.

Alueelle ei tehdä pysyviä rakenteita tai laitteita. Alueella ei suoriteta murskaustoimintaa.

Alueella ei tehdä konekaluston huolto- ja korjaustöitä eikä alueella varastoida poltto- ja voiteluaineita. Mahdollisissa poltto- ja voiteluaineiden käsittelyssä noudatetaan asiaankuuluvaa huolellisuutta ja varovaisuutta haitallisten aineiden maahanpääsyn ja siten pohjaveteen pääsyn estämiseksi. Terveys-, vesi- ja ympäristöviranomaisen ohjeet veden ja ilman suojelemiseksi päästöiltä ja epäpuhtauksilta otetaan huomioon maa-ainesten otossa.

4. MAA-AINESTEN OTTOALUEEN MAISEMOINTI, VIIMEISTELY JA JÄLKIHOITO

Alueen ulkopuolinen kasvillisuus ja puusto säilyvät koskemattomina. Poistamattomat pintamaat otetaan alueelta sitä mukaa kun se on kaivamisen vuoksi tarpeellista. Alueen maaston muotoilu tehdään suunnitelman mukaisesti, ottamisen edistymisen yhteydessä, sitä mukaa kun käyttökelpoinen kiviaines on alueesta otettu. Maisemoinnilla ja jälkihoidolla ottoalue sulautetaan ympäristöönsä.

Aluetta muotoiltaessa ja maisemoidessa noudatetaan seuraavia ohjeita:

1. Luiskakaltevuutta 1:2 jyrkempiä luiskia tai leikkauspintoja ei alueelle jätetä.
2. Otettavaksi kelpaamattomat maa-ainekset ja pintamaat käytetään alueen pohjan ja luiskien muotoiluun. Kivet, lohkareet ja kivikasat käytetään maisemointiin pintamailla luiskiin.
3. Maisemaa elävöitetään luiskakaltevuutta vaihdellen, lopullista maaston muotoa huomioiden.
4. Alueen pohjataso jätetään suunniteltuun syvyyteen tai mikäli alueelle jää ylimääräisiä maamassoja, tarvittaessa alinta tasoa ylemmäksi.

5. Luiskat, kumpareet, painanteet ja pohja muotoillaan lopulliseen muotoonsa alueen viimeistelytöiden yhteydessä.
6. Alueelle luodaan kuorituilla pintamailla ja hienolla hiekalla suotuisa metsämaan kasvualusta.
7. Metsittämistä haittaavien ja pintavettä keräävien kuoppien ja lammikoiden ei anneta alueelle muodostua.
8. Alueelta poistetaan kaikki ottotoimintaa väliaikaisesti palvelleet rakenneimat ja laitteet.
9. Alueen viimeistely työt tehdään pohjaveden puhtautta ja korkeutta vaarantamatta. Ottamisalueelle ei tuoda sellaisia maa-aineksia, joista voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaara. Otettavan maa-aineksen mahdollisessa seulonnassa tulevia puuperäisiä (kantoja tms.) ja vastaavia karkeampia aineksia ei polteta eikä muutenkaan sijoiteta siten, että hajoavan aineksen huuhtoutumisriski vesistöön tai pohjaveteen on mahdollinen.

Ottaminen ja jälkihoito alueilla tehdään vaiheittain. Aluetta muotoillaan metsittämistä varten, kun aluetta on lopullisessa ottotasossa noin 0,5 ha ja maisemoitavan alueen lopullista reunaa on 50 m muotoiltavissa. Ottamisen loputtua, muotoillaan ja maisemoidaan alue viipymättä. Maisemointityöt suoritetaan viimeistään vuoden kuluttua ottamistoiminnan päättymisestä.

Alue on nykyisellään metsätalousmaata ja se palautetaan vastaavaan käyttötarkoitukseen. Alue metsitetään männyllä, joka on luontainen puu alueella. Tarvittaessa taimikkoa täydennetään istutuksin ja hoidetaan asianmukaisin harvennuksin.

Maa-ainesten ottamisen jälkeen, alueen muotoilu ja viimeistelytöiden päätyttyä alueella pidetään katselmus luvanhaltijan ja myöntäjän edustajien kesken.

Maa-ainesten ottamisessa, alueen maisemoinnissa ja jälkihoidossa noudatetaan kulloinkin voimassa olevia yleisiä turvallisuusohjeita ja määräyksiä sekä ympäristöohjeita, jotka koskevat maa-ainespaikeilla tapahtuvaa kiviainesten ottoa, jalostusta ja käyttöä. Soranajo tapahtuu yleiskartalle punaisella merkittyä tietä myöten Ahonkyläntielle.

5. AIKAISEMMAT LUVAT, LAUSUNNOT JA KATSELMUKSET

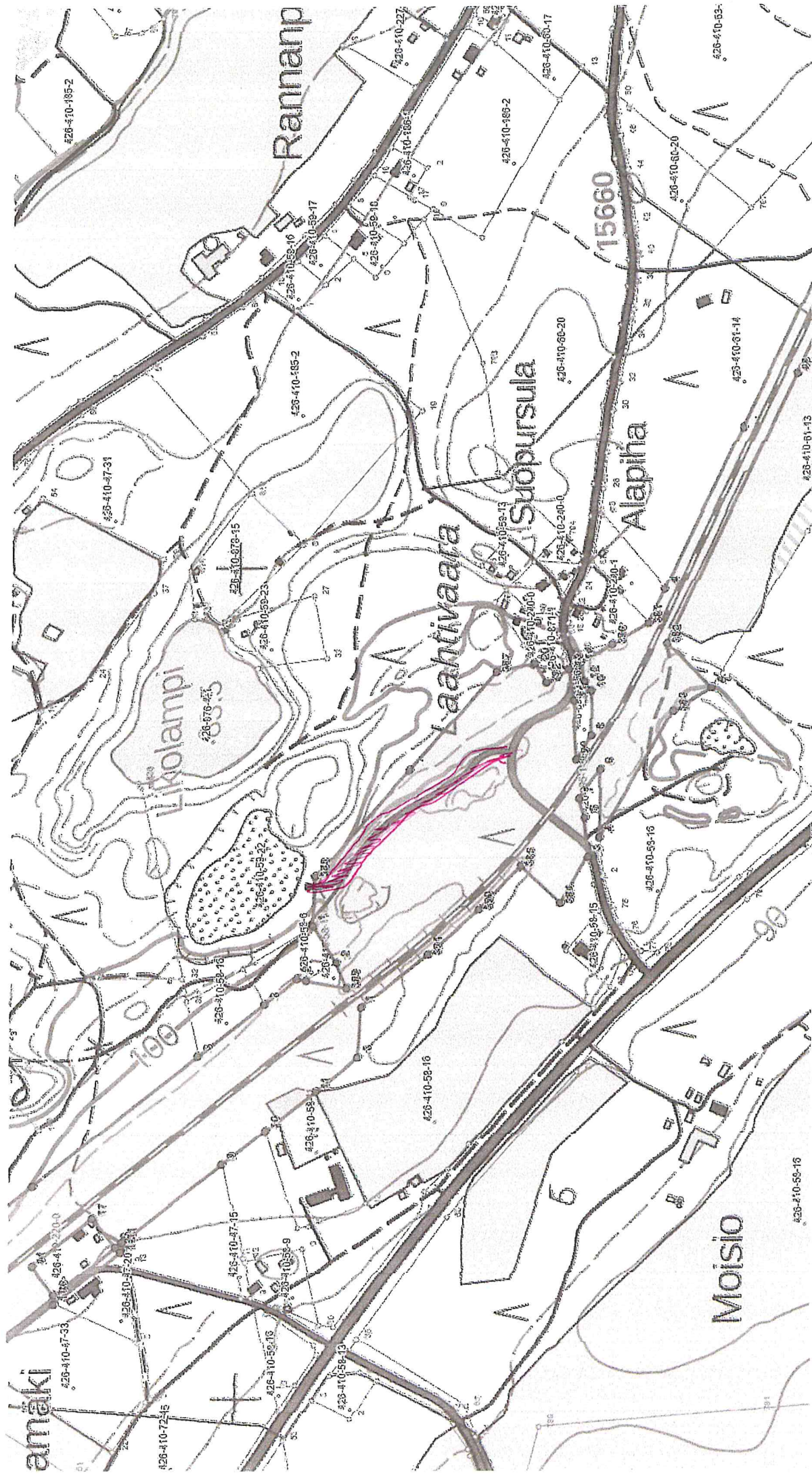
Maa-ainesten ottolupa 18.10.2016, voimassa oleva 10 vuodeksi. Päättyy 18.10.2026.

Viimeisin katselmus ja valvontapöytäkirja alueella 11.9.2025 Liperin kunta/Antti Putkonen, Sari Kettunen ja Ismo Varis.

Ahonkylässä 4.5.2026

Hakija ja maanomistaja

Ismo Varis
Nauvunkankaantie 17
83480 AHONKYLÄ
puh. 050 550 8060



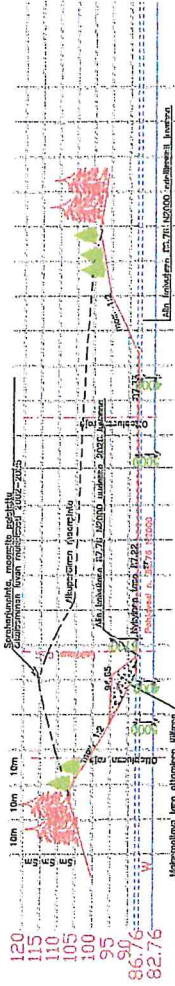
ostettu Maanmittauslaitoksen palvelusta 25.4.2026.

426-410-59-16

Leikkaukset 1:1000

Ottolake kuuluu II-pohjavesialueeseen POSTI-projektin pohjavesialue 0742610
 Ottolakeen raja n. 1,4 ha
 Ottolake, jäljellä oleva alue n. 0,4 ha
 Ottomäärä 10 000 m³ litr
 Ottolake 10 vuotta
 Pohjavesi R2-42-R2-50 N 60, R2-70-R2-76 N2000
 Suojavyöhyke 5 m, edellisessä luokassa 4 m
 Alin otolatas 87,50 N60, 87,76 N2000

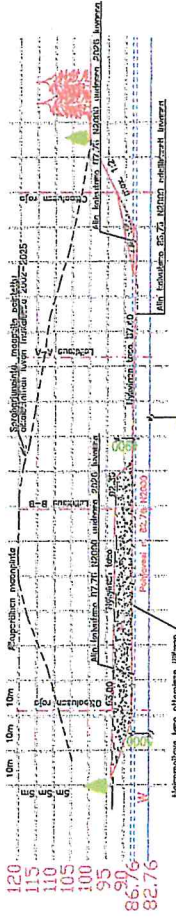
Poikittaisleikkaus A-A



Poikittaisleikkaus B-B



Pituusleikkaus C-C



Kortti- ja leikkaukset N2000, vanhat korot muutettu N2000, järjestelmän N 60 järjestelmään + 0.260 m

Kaava- ja TAPALE Rakennusohje MAA-ANNESTEN OTTOSUUNNITELMA	Kortti- ja leikkaukset 426-410-59-22	Tontti- ja Pohjavesialue Pohjavesialue	Venäjäläisten erikokoisten rakennusten rakentaminen
Ketven nim ja osoite Ismo Varis Nauvunkankaantie 17 83480 AHONKYLA	Leikkaukset	Leikkaukset	Leikkaukset
Yhteyshenkilö Ismo Varis, puh. 050 5506060	Summittaja Rakennuspalvelu Jouni Holopainen Puh. 040 367 360 Yhteystiedot Puh. 040 367 360 Sähköposti: rakennuspalvelu@gmail.com	Summittaja Rakennuspalvelu Jouni Holopainen Puh. 040 367 360 Yhteystiedot Puh. 040 367 360 Sähköposti: rakennuspalvelu@gmail.com	Summittaja Rakennuspalvelu Jouni Holopainen Puh. 040 367 360 Yhteystiedot Puh. 040 367 360 Sähköposti: rakennuspalvelu@gmail.com
	Prosessi 28.4.2026	Prosessi 28.4.2026	Prosessi 28.4.2026
	Jlho	Jlho	Jlho
	ARK	ARK	ARK
	Jouni Holopainen	Jouni Holopainen	Jouni Holopainen
	1:1000	1:1000	1:1000