

Aika 23.02.2026 klo 16:00 - 19:34

Paikka Hyvärilän Nuoriso- ja matkailukeskus, Lomatie 12, Navetan auditorio

Käsitellyt asiat

§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat	5
§ 3	Kaavoituskatsaus 2026	6
§ 4	Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos / ST1	8
§ 5	Tilintarkastuksen kilpailuttaminen vuosille 2026 - 2029	18
§ 6	Talousarviomuutos v. 2026 valtionosuudet	20
§ 7	Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen talousarviomuutosehdotus vuoden 2026 talousarvioon	21
§ 8	Rahoitusjärjestely 2026 Nurmeksen Yrityspalvelu Oy (NYP)	24
§ 9	Soterakennusten siirto Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle (NYP)	29
§ 10	Aloitteet toimintakaudelta 2025	34
§ 11	Toimivallan siirtämispäätökset 2026	40
§ 12	Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet	41

Osallistujat

Läsnä	Pääkkönen Hannu	puheenjohtaja	
	Mikkilä Hannu	1. vpj	
	Korhonen Paavo	2. vpj	
	Haverinen Kyösti	jäsen	
	Hermaja Jussi	jäsen	
	Hurskainen Veli-Matti	jäsen	osallisuusjävi § 8- § 9
	Huusko Anu	jäsen	
	Härkin Anne	jäsen	
	Hölttä Anna	jäsen	
	Ilola Maarit	jäsen	
	Karppinen Veijo	jäsen	saapui kokoukseen kello 16:11
	Kärki Ella	jäsen	
	Mahlavuori Ritva	jäsen	
	Meriläinen Mikko	jäsen	
	Nurmikanta Anne	jäsen	
	Piironen Kari	jäsen	
	Pulkinen Emmi	jäsen	
	Ruokolainen Jari	jäsen	
	Ryynänen Matti	jäsen	
	Saaristo Susanna	jäsen	
	Siira Arto	jäsen	
	Sirkkiä Sari	jäsen	
	Smura Antti	jäsen	
	Valjus Erkki	jäsen	
	Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja	
	Timonen Leena	hallintojohtaja	
	Mehtonen Helena	varajäsen	§ 1-§ 2, poistui kokouksesta kello 16:11
Turunen Tiia	varajäsen		
Tiainen Jorma	varajäsen		
Poissa	Meriläinen Jaana		
	Määttä Henry		
	Ruokolainen Minna		
Muu	Ovaskainen Salla	talousjohtaja	
	Sihvonen Arto	sivistysjohtaja	
	Kakkinen Olli	tekninen johtaja	
Allekirjoitukset	Hannu Pääkkönen puheenjohtaja	Leena Timonen pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat 1 - 12 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Ritva Mahlavuori
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Meriläinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu nurmes.fi -sivustolla 25.2.2026
hallintojohtaja Leena Timonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 1

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Hallintosäännön 123 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Nurmeksien kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 18 valtuutetun läsnäoloa.

Kokouskutsu on

- julkaistu kaupungin verkkosivuilla 19.2.2026
- julkaistu Ylä-Karjalassa 19.2.2026
- julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa 19.2.2026

Puheenjohtaja: Nimenhuudossa oli läsnä 23 varsinaista ja 3 varavaltuutettua.

Viranhaltijoista paikalla olivat myös kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, talousjohtaja Salla Ovaskainen, sivistysjohtaja Arto Sihvonen, tekninen johtaja Olli Kakkinen ja hallintojohtaja Leena Timonen.

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla, sekä nimenhuudossa oli läsnä enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 2

Valitaan kokoukselle pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat
Vuorossa valtuutetut Ritva Mahlavuori ja Jaana Meriläinen.

Valtuusto:

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi Ritva Mahlavuori
ja Mikko Meriläinen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello 16:04-17:42 väliseksi
ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Veijo Karppinen (VAS) saapui
kokoukseen kello 16:11.

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunkirakennelautakunta 03.12.2025 § 73

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2026 kaavoituskatsaus.

Kaavoituskatsauksessa, joka kunnan tulee laatia vähintään kerran vuodessa (AKL 7 §), selostetaan lyhyesti katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2026 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan Nurmeksens kaupungin strategian tavoitteita.

Nurmeksens kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2026 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on edelleen jatkuva Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävin suunnittelutyö on vihreän teollisuuden alueen asemakaava-alueen muutos- ja laajennuksenkaavoitus, Bomban matkailualueen vireillä olevan asemakaavamuutostyön loppuun saattaminen, Kiviniemen ja Kyrönrannan asemakaavamuutos sekä asemakaavamuutos ns.Joutsentien teollisuusaluetta koskien.

Kaavoituskatsaus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa. Liitteenä jaetaan vuoden 2026 kaavoituskatsaus.

Nurmeksens kaupungin hallintosäntö (1.6.2025):
21§ Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, Kaupunginhallitus kohta 28. päättää kaavoituskatsauksesta (AKL 7 §).

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta

1. merkitsee kaavoituskatsauksen tiedoksi saaduksi
2. esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle päätettäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi annettavaksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

1. merkitsee kaavoituskatsauksen tiedoksi saaduksi
2. esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle päätettäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi annettavaksi.

Jäsen Veli-Matti Hurskainen jätti eriävän mielipiteen Kaavoituskatsauksen kohtaan nro 1. Nurmeksen osayleiskaava Keskusta: Sunnittelualue käsittää Nurmeksen keskustan, eli Kauppalan alueen ja rajautuu Idässä Mikonsalmeen ja lännessä Kantatie 75. Tästä kohta eli Kauppalan alueen poistettava.

Kaupunginhallitus 19.01.2026 § 12

Kaupunginjohtaja: Kaupunkirakennelautakunta 03.12.2025 § 73.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 3
358/10.00.00/2025

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana tekninen johtaja Olli Kakkista.

Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos / ST1

Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 66

Vt. maankäyttöpäällikkö:

ST1 Oy on aloittanut asemakaavamuutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta (T-5 tontti). Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen-jakelupaikkaa. Samalla tutkitaan koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutosasiakirjat ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on julkisesti nähtävillä kaupungintalolla 21.9.-19.10.2023 sekä internetissä osoitteessa www.nurmes.fi/laadinnassa-oleva-kaavat.

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän, että Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 asemakaavamuutos / ST1 saatetaan täten kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksiannetuksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 13.11.2023 § 73

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Nurmeksen kaupungin maankäytön tietoon on saatettu, että edellisessä tämän asian käsittelyssä (Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 66) on tapahtunut menettelytapavirhe.

Hallintolaki ohjaa seuraavasti:

” 50 § ([11.6.2010/581](#)) Asiavirheen korjaaminen. Viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Päätös voidaan korjata 1 momentin 1–3 kohdassa tarkoitettussa tilanteessa asianosaisen eduksi tai vahingoksi. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi edellyttää, että asianosainen suostuu päätöksen korjaamiseen. Asianosaisen suostumusta ei

kuitenkaan tarvita, jos virhe on ilmeinen ja se on aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä. Päätös voidaan korjata 1 momentin 4 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa ainoastaan asianosaisen eduksi.”

Tässä tapauksessa menettelytapavirheeseen johti se, että ST1 asemakaavan muutos -asia annettiin tiedoksi kaupunkirakennelautakunnalle. Kaavamuutoksen aloittamisesta olisi pitänyt tehdä päätös.

Vt. maankäyttöpäällikkö esittää, että kaupunkirakennelautakunta toteaa, että hallintolain 50 pykälän 3 mukainen menettelytapavirhe on tapahtunut sekä asiaan on tullut uutta sellaista selvitystä, joka olennaisesti vaikuttaa päätökseen ja korjaa virheen.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta

1. toteaa, että hallintolain 50 pykälän kohta 3 mukainen menettelytapavirhe on tapahtunut ja korjaa virheen tällä päätöksellä

2. päättää, että kaupunki aloittaa niin sanotun ST 1 asemakaavamuutoksen Radantauksen kaupunginosan korttelissa 156

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 14.12.2023 § 82
§ 23

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantauksen (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutosasiakirjat sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 20.12.2023 -19.1.2024 kaupungintalolle os. Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes sekä Nurmeksens kaupungin Internet -sivuille osoitteeseen www.nurmes.fi/laadinnassa-oleva-kaavat

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa ST1 asemakaavamuutosluonnoksen Radantauksen kaupunginosan korttelissa 156 julkisesti nähtäville ajalle 20.12.2023 - 19.1.2024 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten. (MRL 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti).

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Vt. maankäyttöpäällikkö: Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavaluonnos asiakirjat pidettiin nähtävillä 20.12.2023 -19.1.2024. Kaavaluonnos valmisteltiin kaavaehdotukseksi saatu palaute huomioiden (luonnosvaiheen palaute ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 4).

22.1.2024 päivätty kaavaehdotus olisi tullut käsitellä kaupunkirakennelautakunnassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa määritellyn prosessikuvauksen mukaisesti mutta kuten 28.2.2024 saapuneessa muistutuksessa mainitaan, näin ei ole tapahtunut, minkä perusteella kaavaehdotus on syytä asettaa uudelleen nähtäville.

Vt. maankäyttöpäällikkö esittää, että kaavoitusjaosto ottaa käsiteltäväksi 22.1.2024 päivätyn kaavaehdotuksen ja lisäksi päättää asettaa sen nähtäville sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto käsittelee 22.1.2024 päivätyn ST1 asemakaavamuutosehdotuksen Radantauksen kaupunginosan korttelissa 156 ja lisäksi päättää asettaa sen julkisesti nähtäville ajalle 11.4. – 20.5.2024 sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. (MRL 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti).

Kaavoitusjaosto: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoitusjaosto 04.12.2024 § 23

vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 21.9.2023 ja 20.12.2023) laadinnan yhteydessä on kaavamuutoksen vireille tulosta kuulutettu kuten kunnalliset ilmoitukset kunnassa

julkaistaan (kuulutus julkaistu sanomalehti Ylä-Karjalassa 21.9.2023 ja 20.12.2023) ja se on ollut nähtävänä ajalla 21.9. – 19.10.2023 ja 20.12.2023 – 19.01.2024

Valmisteluvaiheen aikana (21.9.2023) ei jätetty mielipiteitä. Lausunto on pyydetty Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla, Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla, Pohjois-Savon ELY-keskuksella ja PKS sähkönsiirto Oy:llä ei ollut huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tai kaavaluonnokseen

Alla olevat lausunnot ovat tiivistettyjä lausuntoja, lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kaavaselostuksessa.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus 18.10.2023 (liite)

Lyhennelmä: Pohjois-Karjalan ELY-keskus

Kaavaluonnoksessa osoitettu ratkaisu on linjassa maakuntakaavaratkaisun kanssa. Myös muut yleiskaavan sisältövaatimukset kyetään ottamaan huomioon riittävällä tavalla. Kaavan tarve, tavoitteet ja mahdollisuuksien mukaan myös kaava-alueelle suunniteltu rakentaminen on syytä kuvata nyt kaavaselostuksessa esitettyä tarkemmin.

Havainnot ja kasvillisuuden kuvaus viittaavat siihen, että alueella on merkittäviä luontoarvoja, mm. kasvillisuudeltaan monipuolista tuoretta lehtoa, joka on luokiteltu eteläisessä Suomessa uhanalaiseksi luontotyyppiksi. Liito-oravan esiintyminen kaava-alueella on selvitettävä.

Kaavaselostuksessa ei tarkastella yksityiskohtaisemmin alueen maaperä- tai pohjavesiolosuhteita. Selostuksessa ei esitetä tutkimuksiin perustuvaa tietoa mm. kohdealueen maalajeista, maakerrosten paksuudesta, kalliopinnan syvyydestä, pohjaveden pinnankorkeudesta, pohjaveden virtaussuunnista ja pohjaveden laadusta.

Vastineet: Kaavaselostusta on täydennetty esitetyiltä osin mm. havainnekuvitusta lisäämällä. Uusi kaavarajaus rajaa polttoaineen jakelulle sallitun tontin yksiselitteisesti. Merkittävin osa lehtomaisesta kaava-alueesta on rajattu kaavamuutosalueen ulkopuolelle. Vain pieni osa siitä jää kaava-alueen lounaiskulmaan. Liito-oravan esiintyminen alueella selvitettiin, mutta mainintaa ei kirjoitettu. Asiakirjaa on täydennetty tältä osin (ei havaintoa alueella).

Laaja lausunto maaperästä ja pohjavesiasioista on muotoiltu, kuten alueella ei olisi jo polttoaineenjakeletoimintaa. Näkökulma

pohjautunee virheelliseen, kaavakartalla ja selostuksessa esitettyyn tonttinumeroon 5, kun on todellisuudessa tarkoitettu tonttia 6. Kaavaluonnosvaiheen jälkeen alueelle on laadittu kattava maaperä- ja pohjavesiselvitys (kaavaselostuksen referaatti ja erillisliite). Kaavaan on myös lisätty määräykset rakentamistavan selvittämisestä ja pohjaveden pilaamiskiellosta.

Kaavaehdotus oli nähtävillä siihen liittyvine asiakirjoineen 1.2.-4.3.2024 ja virallisesti 11.4.-20.5.2024. Ehdotusvaiheen aikana 11.4.2024 annettiin kaksi (2) lausuntoa ja yksi (1) muistutus.

Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla, Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ja PKS sähkönsiirto Oy:llä ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. oikeuttaa kaavoitusjaoston huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaavoitusjaosto:

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

23.02.2026

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 301

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle,

3. esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 67

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Hannu Mikkilä (KESK) palasi kokoukseen kello 18:44.

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 73

Kaupunginjohtaja: Nurmeksen kaupunginvaltuusto on 16.12.2024 § 67 tehnyt päätöksen koskien Radantauksen kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutoksen (jäljempänä myös "ST1-kaava") hyväksymisestä.

Kyseisestä päätöksestä on 16.1.2025 valitettu Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaaditaan kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Kaavamuutoksen käsittelyssä on todettu seuraavat menettelyvirheet:

Kaavamuutoksen nähtäville asettamisesta ei ole ilmoitettu lain ja kaupungin päätösten mukaisesti: Asiassa noudatettavan lainsäädännön sekä kunnan laatiman osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville asettamisesta olisi tullut ilmoittaa kaupungin verkkosivuilla, virallisella ilmoitustaululla ja Ylä-Karjala-lehdessä.

Ohjeellisen tonttijaon muuttaminen sitovaksi on tehty vastoin asiaa koskevia menettelysäännöksiä: Kaupunki ei ole pitänyt tonttijaon sitovaksi muuttavaa kaavaehdotusta näkyvillä vaadittua aikaa, eikä lähettänyt tonttijakoalueen naapureille vaadittua ilmoitusta heidän oikeudestaan tulla asiassa kuulluksi.

Hallintolain (434/2003) 50 §:n mukaan viranomaisen on poistettava virheellinen päätös ja käsiteltävä asia uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe.

Edellä esitetyin perustein päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, joten hallintolain 8 luvun mukaisesti asiasta on tehtävä viranomaisen itseoikaisu ja päätös on poistettava.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

- 1) päättää poistaa 16.12.2024 § 67 tehdyn päätöksen koskien Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutoksen (ST1) hyväksymisestä menettelyvirheen vuoksi.
- 2) palauttaa em. kaavamuutoksen kaavoitusjaostolle uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 28.04.2025 § 17

Valtuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 15.09.2025 § 56

Vs. tekninen johtaja: Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 17.6.2025 1366/2025 todennut, että kaavasta tehdyn valituksen käsittely raukeaa, koska valituksen alainen päätös on poistettu ja palautettu uudelleen valmisteluun Nurmeksen kaupunginvaltuuston päätöksellä 28.4.2025 § 17.

Kaavan laatija on päivittänyt asemakaavamuutosehdotuksen 1.9.2025 päivättyjen asemakaavamuutoksen selostus ehdotus III ja kaavakartta ehdotus III mukaisesti.

Vs. tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa ST1 asemakaavamuutosehdotuksen III Radantauksen (136)

kaupunginosan korttelissa 156 julkisesti nähtäville ajalle 18.9.2025 - 27.10.2025 asianosaisten muistutuksia ja tarvittavia lausuntoja varten 1.9.2025 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 09.02.2026 § 18

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaavan laatija on päivittänyt asemakaavan muutoksen 1.9.2025 päivättyjen asiakirjojen ja kaavakartan pohjalta hyväksyntäkäsittelyä varten.

Kaavaselostukseen täydennettiin vastineet saatuun palautteeseen (kaavaselostuksen liite 6) ja kaavaselostusta on tarkennettu muutoin viranomaislausuntojen mukaisesti. Kaavakarttaa on päivitetty vain nähtävänä pito tietojen esittämiseksi sekä yleistä määräystä 6 täydentäen maaperän tilan selvittämiseksi.

Muutokset koskevat vain yhtä maanomistajaa ja muutokset ovat vähäisiä. Kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (ST1) kaavamuutoksen vastineet palautteeseen sekä asemakaavakartan ja selostuksen 6.1.2026 päivätyn mukaisesti.

2. esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen kaupunginvaltuustolle Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (ST1) kaavamuutoksen hyväksymistä, sekä

3. esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin alueidenkäyttölaki sekä maankäyttö- ja rakennusasetus edellyttävät.

Kaupunginvaltuusto

23.02.2026

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 45

Kaupunginjohtaja: Kaupunkirakennelautakunta 09.02.2026 § 18.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (ST1) kaavamuutoksen vastineet palautteeseen sekä asemakaavakartan ja selostuksen 6.1.2026 päivätyn mukaisesti,
2. esittää edelleen kaupunginvaltuustolle Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (ST1) kaavamuutoksen hyväksymistä, sekä
3. esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin alueidenkäyttölaki sekä maankäyttö- ja rakennusasetus edellyttävät.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 4
337/10.02.03/2023

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Tilintarkastuksen kilpailuttaminen vuosille 2026 - 2029

Tarkastuslautakunta 11.02.2026 § 14

Tilintarkastuspalveluiden nykyinen kilpailutusjakso päättyy vuoden 2025 tilintarkastukseen. Tarkastuslautakunta on 3.9.2025 § 56 valtuuttanut puheenjohtajan ja talousjohtajan hoitamaan kilpailutuksen Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa.

Kilpailutus sisältää tarjouspyynnön laatimisen yhteistyössä Nurmeksen kaupungin talousjohtajan kanssa, varsinaisen kilpailuttamisen, hankintapäätöksen tekemisen, sopimusten luomisen ja emon (kaupungin) sopimuksen allekirjoittamisen. Tytäryhteisöjen osalta sopimukset allekirjoittaa kunkin tytäryhteisön nimenkirjoitusoikeuden omaava henkilö.

Kilpailutuksen jälkeen tarkastuslautakunta esittää uutta tilintarkastajaa / tilintarkastusyhteisöä kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Pohjois-Karjalan hankintatoimi on Nurmeksen kaupungin tarkastuslautakunnan toimeksiannosta suorittanut tilintarkastuksen kilpailutuksen Nurmeksen kaupungin ja kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastuksesta kausille 2026-2029.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella. Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Hankintasopimus tehdään yhden (1) tarjoajan kanssa. Valituksi tulee tarjoaja, jonka tarjousvertailun yhteenlasketut pisteet ovat suurimmat.

Tarjousten jättöaika päättyi 19.1.2026. Tarjousaikana saatiin yksi tarjous. Jätetty tarjous täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Tässä hankinnassa tarjousten vertailuhinta muodostuu tilikausien 2026-2029 kuntalain mukaisen hallinnon ja talouden tarkastuksen neljän (4) tilikauden kokonaishinnasta sekä tytäryhteisöjen tilintarkastuslain mukaisen tilintarkastuksen neljän (4) tilikauden kokonaishinnasta. BDO Audiator Oy:n tarjouksen kokonaishinta näkyy vertailutaulukossa Vertailun yhteenveto-kohdassa (kokonaishinta = vertailuhinta).

Tarjousvertailun perusteella valituksi tulee BDO Audiator Oy. Tarjoaja täyttää tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Puheenjohtaja:

Suoritettuna kilpailutuksen ja saadun tarjouksen perusteella puheenjohtaja ehdottaa, että tarkastuslautakunta:

1. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Nurmeksen kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilivuosille 2026 – 2029 BDO Auditor Oy:n vastuullisena tilintarkastajanaan JHT, HT Taina Törrönen.
2. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se suosittelee Nurmeksen kaupungin tytäryhteisöjä valitsemaan tilintarkastusyhteisökseen tilikaudelle 2026 -2029 BDO Auditor Oy:n, vastuullisena tilintarkastajanaan JHT, HT Taina Törrönen
3. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se oikeuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen tekemään ja allekirjoittamaan sopimuksen tehdyn päätöksen perusteella sekä tiedottamaan valinnasta.

Tarkastuslautakunta:

Päätettiin;

1. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Nurmeksen kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilivuosille 2026 – 2029 BDO Auditor Oy:n vastuullisena tilintarkastajanaan JHT, HT Taina Törrönen.
2. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se suosittelee Nurmeksen kaupungin tytäryhteisöjä valitsemaan tilintarkastusyhteisökseen tilikaudelle 2026 – 2029 BDO Auditor Oy:n vastuullisena tilintarkastajanaan JHT, HT Taina Törrönen
3. esittää Nurmeksen kaupunginvaltuustolle, että se oikeuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen tekemään ja allekirjoittamaan sopimuksen tehdyn päätöksen perusteella sekä tiedottamaan valinnasta.

Pöytäkirjanpitäjä poistui kokouksesta tämän pykälän kohdalla, Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän ajan Ritva Mahlavuori.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 5
297/02.08.00/2025

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Talousarviomuutos v. 2026 valtionosuudet

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 34

Talousjohtaja: Vuoden 2026 talousarvioon on viety valtionosuudet syksyllä 2025 saatujen alustavien valtionosuuslaskelmien perusteella. Lopulliset summat ja vuotta 2026 koskeva päätös valtionosuuksien määrästä on tehty Valtiovarainministeriössä 18.12.2025 ja se saatiin kuntiin tiedoksi 8.1.2026. OKM:n vos-osuuden määrä oli muuttunut ratkaisevasti talousarvioon kirjatusta. Tämän vuoksi on syytä tehdä muutos talousarvion valtionosuuksien määrään.

Esitän, että valtionosuuksien määrä vuoden 2026 talousarvioon muutetaan vastaamaan Valtiovarainministeriön ja opetushallituksen 18.12.2025 päätöksen mukaista valtionosuuksien määrää. Alkuperäisessä talousarviossa 2026 valtionosuuksien yhteismäärä on 11 537 763 € ja 18.12.2025 päätöksen mukainen valtionosuuksien yhteismäärä on 11 066 869 € eli 470 894 € vähemmän. Tarkat tilikohtaiset summat ovat liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää tehdä talousarviomuutoksen ja muuttaa 2026 talousarvioon valtionosuuksien määräksi 11 066 869 euroa, joka jaetaan kirjanpidon tileille seuraavasti:

5501 Kunnan peruspalv. valt.osuus 6 172 565 €
5502 Verotul.perust.valt.os. tasaus 4 437 924 €
5701 Opet.- ja kultt.toim.muut.valt.os -894 198 €
5890 Verotulomenetysten kompens. 1 426 724 €
3100 Kotikuntakorvaukset 75 970 €
4301 Asiakaspalv.ostot kunnilta -152 117 €

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 6
196/02.02.00/2025

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen talousarviomuutosehdotus vuoden 2026 talousarvioon

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta 27.01.2026 § 7

Sivistysjohtaja: Hyvinvointi- ja sivistyspalveluiden toimialan organisaatio muuttui 1.1.2026 siten, että ruokahuolto ja joukkoliikenne siirtyvät toimialan palveluihin. Samalla päivämäärällä nuorisopalveluiden tulosityksikkö siirtyi toimialan sisällä opetustoiminnan tulosalueelta hallinnon tulosalueeseen. Siirrot aiheuttavat muutoksia talousarviorakenteeseen, jolloin tekninen muutos on vietävä kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn. Kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle esitetään seuraavia muutoksia kustannuspaikkojen, tulosityksiköiden ja -alueiden numeroinnissa:

Ruokahuoltopalvelut:

kust.paikka 1470 ruokahuoltopalvelut > 4270 ruokahuoltopalvelut
tulosityksikkö 1470 ruokahuoltopalvelut > 4200 ruokahuoltopalvelut
tulosalue 1470 ruokahuoltopalvelut > 4180 ruokahuoltopalvelut

Joukkoliikenne:

kustannuspaikka 1455 joukkoliikenne > 4166 joukkoliikenne
tulosityksikkö 1425 hallintopalvelut > 4106 joukkoliikenne
tulosalue 1150 hallintopalvelut > 4100 hyvinvointipalveluiden hallinto

Nuorisopalvelut:

kustannuspaikka 4145 nuorisopalvelut > 4145 nuorisopalvelut
tulosityksikkö 4114 nuorisopalvelut > 4104 nuorisopalvelut
tulosalue 4110 opetus- ja koulutuspalvelut > 4100 hyvinvointipalveluiden hallinto

Sivistysjohtaja: Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta päättää esittää toimialan vuoden 2026 talousarvioon 1.1.2026 alkaen esittelyosan mukaista teknistä talousarviomuutosta kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 33

Talousjohtaja:

Hyvinvointi- ja sivistyspalveluiden toimialan organisaatio muuttui 1.1.2026 siten, että ruokahuolto ja joukkoliikenne siirtyvät toimialan palveluihin. Samalla päivämäärällä nuorisopalveluiden tulosityksikkö siirtyi toimialan sisällä opetustoiminnan tulosalueelta hallinnon tulosalueeseen. Siirrot aiheuttavat muutoksia talousarviorakenteeseen, jolloin tekninen muutos on vietävä kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn. Kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle esitetään seuraavia muutoksia kustannuspaikkojen, tulosityksiköiden ja -alueiden numeroinnissa:

Ruokahuoltopalvelut:

kust.paikka 1470 ruokahuoltopalvelut > 4270 ruokahuoltopalvelut
tulosityksikkö 1470 ruokahuoltopalvelut > 4200 ruokahuoltopalvelut
tulosalue 1470 ruokahuoltopalvelut > 4180 ruokahuoltopalvelut

Joukkoliikenne:

kustannuspaikka 1455 joukkoliikenne > 4166 joukkoliikenne
tulosityksikkö 1425 hallintopalvelut > 4106 joukkoliikenne
tulosalue 1150 hallintopalvelut > 4100 hyvinvointipalveluiden hallinto

Nuorisopalvelut:

kustannuspaikka 4145 nuorisopalvelut > 4145 nuorisopalvelut
tulosityksikkö 4114 nuorisopalvelut > 4104 nuorisopalvelut
tulosalue 4110 opetus- ja koulutuspalvelut > 4100 hyvinvointipalveluiden hallinto

VALTUUSTOON NÄHDEN SITOVA TALOUSARVIOLUVUT ennen talousarviomuutosta	TA 2026
1150 Hallintopalvelut	-7 897 420
1470 Ruokahuoltopalvelut	-41 073
1480 Pielisen-Karjalan maaseutupalvelut	-84 360
4100 Hyvinvointipalveluiden hallinto	-812 167
4110 Opetus- ja koulutuspalvelut	-12 410 885
4120 Varhaiskasvatuspalvelut	-6 449 058
4135 Kulttuuripalvelut	-2 214 726

Kustannuspaikkojen, tulosityksiköiden ja tulosalueiden numerointien muutos vaikuttaa myös toimintakatteisiin, jotka ovat valtuustoon nähden sitovia. Talousarviomuutoksen jälkeen kaupunginhallituksen toimialan sekä hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen toimialan toimintakatteet ovat tulosalueittain seuraavat:

VALTUUSTOON NÄHDEN SITOAVAT TALOUSARVIOLUVUT	TA 2026
1150 Hallintopalvelut	-7 617 120
1480 Pielisen-Karjalan maaseutupalvelut	-84 360
4100 Hyvinvointipalveluiden hallinto	-1 351 126
4110 Opetus- ja koulutuspalvelut	-12 152 226
4120 Varhaiskasvatuspalvelut	-6 449 058
4135 Kulttuuripalvelut	-2 214 726
4180 Ruokahuoltopalvelut	-41 073

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan esittelytekstin mukaiset tekniset talousarviomuutokset sekä toimintakatteiden muutokset vuoden 2026 talousarvioon 1.1.2026 alkaen.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 7
196/02.02.00/2025

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Rahoitusjärjestely 2026 Nurmeksen Yrityspalvelu Oy (NYP)

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 30

Talusojohtaja: Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n (NYP) kokonaisrahoitusjärjestelystä kaupunginvaltuusto teki päätöksen keväällä 2023. Silloin NYP:n siirtolainasta konvertoitiin 2.500.000,00 euroa pääomalainaksi ja jäljelle jäävän siirtolainan takaisinmaksuaikaa pidennettiin 15 vuodesta 20 vuoteen.

Helmikuussa 2025 valtuusto päätti konvertoida 1,5 milj. euroa velkakirjalainaa SVOP-sijoitukseksi. Joulukuussa 2025 valtuusto kumosi tekemänsä konvertointipäätöksen, joten tilanne palautui lähtötilanteeseen eli tilanteeseen ennen helmikuun 2025 päätöstä. NYP:n hallitus on 1.12.2025 pitämässään kokouksessa pyytänyt Nurmeksen kaupungilta konserniohjausta ja riittävää rahoitusta yhtiölle. Uutta rahoitusjärjestelyä on selvitetty ja valmisteltu teettämällä markkinataloustoimijatesti BDO Oy:llä.

On selvää, että NYP:n rahoitusrakenteeseen on välttämätöntä tehdä riittävän kokoinen muutos, jotta yhtiö voi jatkaa toimintaansa.

BDO:n tekemät laskelmat ja liitteenä oleva markkinataloustoimijatesti osoittavat selkeästi, että Nurmeksen kaupungin on tehtävä NYP:n rahoitukseen järjestely, jolla velkakirjalainoja konvertoidaan 2,9 milj. euroa SVOP-rahastoon. Yhtiön hallitus on kokouksessa 1.12.2025 pyytäessään konserniohjausta esittänyt kaupungille myös, että rahoitusjärjestelystä päätettäisiin alkuvuodesta 2026.

NYP:n hallitus pyysi kaupunkia myöntämään rahoitusta DeMinimis -tukena. DeMinimis-tukisäännös ei tule sovellettavaksi tässä tilanteessa, koska konvertoitaessa velkakirjalainaa SVOP-sijoitukseksi, ei velallisen saamaa hyötyä voida yksiselitteisesti ja läpinäkyvästi laskea. Myöskään DeMinimis-tuen määrä (max. 300 000 € kolmessa vuodessa) ei riitä yhtiön taloudellisen tilanteen kohentamiseen.

Nurmeksen kaupungin tytäryhtiö Nurmeksen Yrityspalvelu Oy on arvioinut sen olevan maksukyvytön kesäkuuhun 2026 mennessä ilman toimenpiteitä sen taloustilanteen parantamiseksi. Kaupunki on aiemmin rahoittanut yhtiötä 4 milj. euron pääomalainalla sekä velkakirjalainalla, jonka saldo on vuoden 2025 lopussa ollut n. 3,7 milj. euroa. Yhtiön kassavarat eivät riitä velkakirjalainojen

lyhentämiseen jatkossa. Yhtiöllä on myös paljon korjausvelkaa ja investointitarpeita, joita se ei ole kyennyt rahoittamaan.

Jotta yhtiön taloudellista tilannetta saadaan parannettua, on tarkoituksena konvertoida kaupungin yhtiölle myöntämiä velkakirjalainoja yhteensä 2,9 milj. euron edestä yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon vuoden 2026 aikana. Näillä toimenpiteillä yhdessä sotekiinteistöjen apportisijoituksen kanssa saadaan vältettyä yhtiön maksukyvyttömyys ja turvattua kaupungin aikaisemmat sijoitukset yhtiöön.

Kaupungin tehdessä omistamalleen markkinoilla toimivalle tytäryhtiölleen pääomasijoituksen (tässä tapauksessa velkakirjalainojen konvertoinnin), tulee sen valtioneuvoston mukaisesti todentaa toimenpiteen markkinaehtoisuus markkinataloustoimijatestillä. Osoittamalla, että yksityinen markkinatoimija tekisi vastaavan toimenpiteen vastaavassa tilanteessa, voidaan poissulkea, että pääomasijoitus tulkittaisiin kielletyksi valtiontueksi yhtiölle.

Kaupunki on arvioinut, ettei pääomasijoitus sisällä julkista tukea.

Velkakirjalainojen konvertoinnin tarkemmat tiedot, määrät ja ajankohdat

Nurmeksens Yrityspalvelu Oy						
Lainan nro tai nostopäivä	Lainapääoma 31.12.2025	Lyhennykset koko vuosi 2026	Lyhennys 1.1.-30.4.2026 (ennen konvertointia)	Lainapääoma 30.4.2026 (ennen konvertointia)	Lainapääomasta konvertoitava summa	Lainapääoma konvertoinnin jälkeen
2/2023	2 482 715,83	165 514,38	55 171,46€	2 427 544,37€	1 698 923,59€	728 620,78
1.5.2021	401 470,56	30 882,36	10 294,12€	391 176,44€	391 176,44€	0,00
1.5.2022	370 588,23	26 470,59	8 823,53€	361 764,70€	361 764,70€	0,00
1.5.2022	109 090,92	13 636,36	4 545,45€	104 545,47€	104 545,47€	0,00
5/2023	353 846,20	30 769,20	10 256,40€	343 589,80€	343 589,80€	0,00
YHTEENSÄ	3 717 711,74	267 272,89	89 090,96€	3 628 620,78€	2 900 000,00€	728 620,78

Velkakirjalainoja on tarkoitus konvertoida siten, että kaikki pienemmät lainat konvertoidaan kokonaan ja suurimmasta velkakirjalainasta (velkakirjalainanro 2/2023) eli ns. siirtolainasta konvertoidaan osa. Tällöin NYP:lle jäisi hoidettavaksi vain yksi velkakirjalaina.

Velkakirjalainojen konvertoinnin vaikutus Nurmeksens Yrityspalvelut Oy:öön

Tehtyjen laskelmien ja ennusteiden perusteella, mikäli konsernilainojen konvertointia sekä sotekiinteistöjen apportisijoitusta ei tehdä, yhtiöllä on edessä maksukyvyttömyys ja konkurssi.

Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa eikä osuuskuntalain (421/2013) 12 luvussa tarkoitettua pää-omalainaa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Valtiontuen tunnusmerkit

- Julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan
 - Etu on valikoiva eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle)
 - Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua
 - Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan
- EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki nämä tunnusmerkit täyttyvät samanaikaisesti.

Liitteenä olevan markkinataloustoimijatestin perusteella kaupunki arvioi ettei pääomasijoitus sisällä kiellettyä valtiontukea. Markkinataloustoimijatesti osoittaa, että vastaavassa tilanteessa yksityinen markkinatoimija tekisi vastaavan toimenpiteen.

Muutoksella yhtiölle ei myönnetä lisää lainaa, vaan rahoituksen rakennetta muutetaan. SVOP-rahastosijoitukseen ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä, eikä se vaaranna Nurmeksen kaupungin kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Sijoituksen määrä on Nurmeksen kaupungin vahvistetun tilinpäätöksen 2024 taseen loppusummasta noin 3,4 %.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:llä on vuoden 2025 lopussa Nurmeksen kaupungin myöntämää pääomalainaa 4 miljoonaa euroa, velkakirjalainaa 3,7 miljoonaa euroa ja SVOP-sijoituksia 675 tuhatta euroa. Yhtiöllä ei ole muuta ulkopuolista lainaa. Yhtiön osakepääoma on 440 tuhatta euroa.

Nurmeksen kaupunki omistaa Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n 100 prosenttisesti, ja yhtiön toiminnan turvaamiseen tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla.

Kunnan tarkoituksena on rahoittaa yhtiötä kunnan pääomituksella eli sijoituksella Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP).

SVOP-sijoitus vastaa osakemerkintää tai osakkeiden ostamista eikä edellytä, että kunta vaatii vastavakuuden. Osakeyhtiölain mukaan vakuutta ei saa antaa.

SVOP rahasto on vapaata omaa pääomaa. Se on koroton ja vastikkeeton. SVOP sijoituksesta tehdään sopimus kunnan ja yhtiön välillä. Asiasta päättävät yhtiön hallitus ja kunta. Sijoitus voidaan palauttaa vain, jos osingonjaon edellytykset täyttyvät.

Riskiksi on todettu se, että yhtiö ei pysty koskaan maksamaan sijoitusta takaisin. Jos kunta ei rahoita yhtiötä, niin riskiksi on todettu yhtiön oman pääoman muuttuminen negatiiviseksi ja yhtiön ajautuminen maksukyvyttömyyteen.

Esitän, että valtuusto myöntää Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle sen pyytämän rahoitusjärjestelyn ja konvertoi velkakirjalainoista yhteensä 2.900.000,00 euroa SVOP-rahastoon.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. konvertoida Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnettyistä velkakirjalainoista esittelytekstin mukaisesti eriteltyä yhteensä 2.900.000,00 (kaksimiljoonaayhdeksänsataatuhatta) euroa SVOP-rahastoon
2. että muutos astuu voimaan 1.5.2026 ja tarvittavat velkakirjamuutokset tehdään 1.5.2026 alkaen
3. valtuuttaa talousjohtajan laatimaan tarvittavat asiakirjat ja
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Keskustelun yhteydessä hallituksen jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti kaupunginhallitukselle, että tehdään lisäys kohdan 1 alkuun seuraavasti:

”lähettää tukipäätöksen EU-komission ennakolta hyväksyttäväksi jotta saadaan varmuus toimen lainmukaisuudesta.”

Esitys raukesi kannattamattomana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä asiantuntijoina kuultiin talousjohtaja Salla Ovaskaista ja Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:sta hallituksen puheenjohtaja Liina Säppiä ja operatiivinen johtaja

Matti Mäkelää ja Teams-yhteydellä BDO Auditor Oy:ltä
[REDACTED].

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn jälkeen Nurmeksens Yrityspalvelu Oy:sta hallituksen puheenjohtaja Liina Säppi ja operatiivinen johtaja Matti Mäkelä ja Teams-yhteydellä olleet BDO Auditor Oy:n [REDACTED] poistuivat kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello 19:19-19:27 väliseksi ajaksi.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 8
50/02.05.03/2026

Kaupunginvaltuusto:

Rahoitusjärjestely 2026 Nurmeksens Yrityspalvelu Oy (NYP) käsittelyn yhteydessä valtuuston jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti kaupunginvaltuustolle, että "lähettää tukipäätöksen EU-komission ennakolta hyväksyttäväksi, jotta saadaan varmuus toimen lainmukaisuudesta." Valtuuston varajäsen Tiia Turunen (VAS) kannatti Jussi Hermajan esitystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla olevat äänestävät 'JAA' ja Jussi Hermajan esityksen kannalla olevat äänestävät 'EI'. Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin.

Seuranneessa äänestyksessä annettiin kaksikymmentäkaksi (22) JAA-ääntä ja kaksi (2) EI-ääntä ja yksi (1) tyhjä. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä nro 1/§8.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Veli-Matti Hurskainen (SDP) poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Valtuutettu Jussi Hermaja (VAS) jätti eriävän mielipiteen liitteen 2/§8 mukaisesti.

Soterakennusten siirto Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle (NYP)

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 31

Talousjohtaja:

Kuntalain mukaan kaupunki on velvollinen yhtiöittämään hyvinvointialueille vuokraamansa sote- ja pelastustoimen tilat. Sotevoimaannpanolain mukaan kohteet olisi tullut olla yhtiötettynä 1.1.2026 mennessä, kun lain mukainen siirtymäkausi päättyi. Nurmeksen kaupungin on tarkoitus luovuttaa sote-kiinteistöt Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle 1.5.2026.

Nurmeksen kaupungilla on kolme rakennusta (Kyrölän palvelukeskus, Valtimon terveysasema ja Kuusikummun asumisyksikkö), jotka on tarkoitus yhtiöittää kaupungin 100 prosenttisesti omistamaan Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:öön.

Varainsiirtoverolakiin on 1.1.2024 alkaen lisätty määräaikainen verovapaussäännös, joka koskee tiettyjä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistukseen liittyviä toimitilojen yhtiöittämiä. Verovapautta sovelletaan 9.10.2023 tai sen jälkeen tehtyihin luovutuksiin. Luovutuksesta ei tarvitse maksaa varainsiirtoveroa, kun siihen soveltuu varainsiirtoverolain 43 a §:n verovapaussäännös. Luovutuksesta pitää kuitenkin antaa varainsiirtoveroilmoitus, jonka liitteenä on toimitettava apporttiomaisuuden luovutuskirja.

Verohallinnon mukaan luovutuksesta ei tarvitse maksaa varainsiirtoveroa jos:

- Yhtiöittäminen tapahtuu vuoden 2030 loppuun mennessä.
- Luovuttaja on kunta (kaupunki) tai kuntayhtymä yksin tai yhdessä toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa.
- Kunta tai kuntayhtymä omistaa yksin tai yhdessä toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa osakeyhtiön, jolle kiinteistö luovutetaan. Osakeyhtiö voi olla jo olemassa tai se voidaan perustaa tätä tarkoitusta varten.
- Luovutuksessa ei makseta rahavastiketta, vaan kunta tai kuntayhtymä saa vastikkeena vastaanottavan yhtiön osakkeita.
- Luovutettava kiinteistö on ollut 31.12.2022 pääasiallisesti kunnan tai kuntayhtymän järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä. Kiinteistön

lisäksi voidaan luovuttaa verovapaasti kiinteistön osa tai kiinteistöyhtiön osakkeet, jos edellä mainitut edellytykset täyttyvät.

- Luovutettava kiinteistö on ollut vuokrattuna hyvinvointialueelle voimaanpanolain mukaisesti.

Edellä kuvattua taustaa vasten kaupunki yhtiöittää Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:öön kolme sote- ja pela-toimintaan vuokrattua rakennusta. Rakennukset siirretään yhtiölle apporttina yhtiön antamia osakkeita vastaan.

Apporttina siirrettävien rakennusten arvo

Rakennukset siirretään osakkeita vastaan rakennusten arviokirjoista ilmenevään käypään arvoon. Valtiontukioikeuden näkökulmasta kaupunki ei saa myöntää tukea markkinoille kohdistuvaan toimintaan. Tästä johtuen kohteet siirretään yhtiölle käypään arvoon.

Kohteiden käyvät arvot ilman tontteja ovat seuraavat:

Kyrölän palvelukeskus: 2 040 000 euroa
Valtimon terveysasema: 105 000 euroa
Kuusikummun asumisyksikkö: 1 300 000 euroa

Käyvät arvot perustuvat liitteenä oleviin arviokirjoihin.
Rakennusten mukana ei siirry velkoja.
Rakennusten siirtohetki on 1.5.2026.

Valtiontukioikeudellinen arviointi

Kaupunki on arvioinut järjestelyä Euroopan unionin valtiontukisäännösten näkökulmasta. Arvioinnissa on tarkasteltu sitä, sisältyykö järjestelyyn julkista tukea, joka voisi vääristää kilpailua ja vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Järjestelyn ehtoja on arvioitu markkinataloustoimijaperiaatteen mukaisesti. Tehdyn markkinataloustoimijatestin perusteella on todettu, että kaupunki toimii järjestelyssä vastaavassa asemassa kuin yksityinen markkinaehtoinen toimija vastaavissa olosuhteissa toimisi. Yhtiöittämiseen liittyvät taloudelliset sitoumukset perustuvat markkinaehtoiseen ja riippumattomaan arviointiin.

Koska järjestely toteutetaan markkinaehtoisesti eikä siihen sisälly valikoivaa taloudellista etua, toimenpiteessä ei ole kyse kielletystä valtiontuesta.

Yhtiöittämisen taloudellisen vaikutukset kunnalle

Kaupunki menettää vuokratuottoja näiden kolmen soterakennuksen osalta vuosittain noin 1,1 milj. euroa. Nettotuottoa tästä on n. 320 000 euroa. Kiinteistönhoidossa ja rakennusten kunnossapidossa vapautuu myös resursseja, kun hoidettavat kohteet vähenevät.

Yhtiöittämisen toteuttaminen

Yhtiöittämisen pääasiallinen prosessi on seuraava:

Kaupunki päättää rakennusten yhtiöittämisestä apportilla ja sitoutuu hyväksymään osakeannin, jossa yhtiö antaa kaupungin merkittäväksi osakkeita liitteissä kuvattujen ehtojen mukaisesti.

Vastaanottava yhtiön hallitus esittää omistajalleen eli Nurmeksen kaupungille osakeantia, jossa yhtiö antaa kaupungin merkittäväksi osakkeita.

Kaupunki hyväksyy osakeannin joko yhtiökokouksessa tai osakkeenomistajan yksimielisellä päätöksellä.

Kaupunki ja vastaanottava yhtiö allekirjoittavat apporttiomaisuuden siirtoon liittyvät sopimukset ja siirtokirjat.

Myöhemmin tullaan lisäksi hankkimaan hyväksytyyn tilintarkastajan lausunto osakeantipäätökseen liitettävästä apporttiselvityksestä ja siitä, että omaisuudella on vähintään maksua vastaava taloudellinen arvo yhtiölle.

Osakeantiasiakirjojen luonnokset ovat päätösesityksen liitteenä.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos

Yhtiössä on edelleen käytössä nimellisarvoinen osakejärjestelmä. Järjestelyn selkeyttämiseksi ja yhtiörakenteen ajantasaistamiseksi on tarkoituksenmukaista muuttaa yhtiöjärjestyistä siten, että siitä poistetaan maininnat osakepääomasta ja osakkeiden nimellisarvosta.

Muutos selkeyttää yhtiön pääomarakennetta ja vastaa voimassa olevan osakeyhtiölain mahdollistamaa nimellisarvotonta järjestelmää. Yhtiöjärjestyksen muutoksella ei ole vaikutusta yhtiön omistussuhteisiin.

Kyseessä on nyt pelkästään rakennusten siirto apporttina. Tontit pysytetään Nurmeksen kaupungin omistuksessa ja tonteista laaditaan vuokrasopimukset Nurmeksen kaupungin ja Nurmeksen yrityspalvelu Oy:n välillä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa Nurmeksen yrityspalvelu Oy:lle omistajaohjausta siten, että yhtiön yhtiöjärjestystä päivitetään siten, että siitä poistetaan vähimmäis- ja enimmäispääomaa sekä nimellisarvoa koskevat viittaukset. Lisäksi yhtiöjärjestystä voidaan tarvittaessa muutoin päivittää ja nykyaikaistaa.

2. antaa Nurmeksen yrityspalvelu Oy:lle omistajaohjausta siten, että yhtiö järjestää osakeannin edellä määritellyillä ehdoilla. Alustavat osakeannin ehdot ja asiakirjat ovat päätösesityksen liitteenä.

3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

A) hyväksyä päätösehdotuksessa ja liitteissä määritettyjen rakennusten siirron yhtiöön apportina. Apporttiomaisuus kirjataan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon, ei osakepääomaan ja

B) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan tekemään kaupungin puolesta tarvittavat muutokset ja täsmennykset liitteinä oleviin asiakirjoihin, suorittamaan mahdolliset toimenpiteet, joilla valtioneuvoston päätös huomioidaan sekä allekirjoittamaan tarvittavat päätökset ja asiakirjat siten, että rakennukset siirtyvät Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:öön,

C) että edellä mainitut päätöskohdat tulevat voimaan silloin, kun kaupunginvaltuuston 23.2.2026 molemmat päätöspykälät Rahoitusjärjestely 2026 Nurmeksen Yrityspalvelu Oy ja Soterakennusten siirto Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle voidaan laittaa täytäntöön. Mikäli rahoitusjärjestelyä ei voida laittaa täytäntöön, ei myöskään päätös soterakennusten siirrosta tule voimaan.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Keskustelun yhtedessä hallituksen jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti kaupunginhallitukselle, että kohdaksi 3:

”lähettää tukipäätöksen EU-komission ennakolta hyväksyttäväksi jotta saadaan varmuus toimen lainmukaisuudesta.”

Esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginvaltuusto:

Soterakennusten siirto Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle (NYP) käsittelyn yhteydessä valtuuston jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti kaupunginvaltuustolle, että "lähettää tukipäätöksen EU-komission ennakolta hyväksyttäväksi jotta saadaan varmuus toimen lainmukaisuudesta." Valtuuston varajäsen Tiia Turunen (VAS) kannatti Jussi Hermajan esitystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta tulee äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla olevat äänestävät 'JAA' ja Jussi Hermajan esityksen kannalla olevat äänestävät 'EI'. Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin.

Seuranneessa äänestyksessä annettiin kaksikymmentäkaksi (22) JAA-ääntä ja kaksi (2) EI-ääntä ja yksi (1) tyhjä. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä nro 3/§9.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Veli-Matti Hurskainen (SDP) oli esteellinen (osallisuusjäävi) myös tämän kokousasian kohdalla eikä hän ollut paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Valtuutettu Jussi Hermaja (VAS) jätti eriävän mielipiteen liitteen 4/§9 mukaisesti.

Aloitteet toimintakaudelta 2025

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 37

Hallintojohtaja:

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa. Lain mukaan valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kaupungin hallintosäännön 147 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Hallintosäännön 116 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo kuntalais- ja valtuustoaloitteista, joita kaupunginvaltuusto ei 31.12.2025 mennessä ole lopullisesti käsitellyt:

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 9 todennut valmistelussa oleviksi:**1. Kuntalaisaloite 24.4.2023 Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muuttamisesta.**

Lipinlahden Kyläyhdistys ry on esittänyt Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muutosta Kohtavaarasta Nurmekseen, postinumeron säilyessä ennallaan.

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

2. Kuntalaisaloite 12.7.2023 hidasteista Ikolantielle

Kaupunkirakennelautakunta päätti kokouksessaan 7.4.2025 § 15, että Ikolantielle ei asenneta aloitteen mukaisesti hidasteita.

Liikenneturvallisuusnäkökulmasta kaupungin kuntateknikka tekee ajonopeuksien hillitsemiseksi vuosittain nopeusnäyttöllisiä nopeusmittauksia Rekulan päiväkodin läheisyydessä sekä parannetaan Ikolantien ylittävien suojateiden havaittavuutta teknisesti (heijastimet/valaistus).

3. Kuntalaisaloite 17.7.2023 Kurssikeskus Nurmeksen evankelisen opiston tyhjäksi jääneisiin tiloihin. Toiminnan voisi liittää Hyvärilän nuoriso- ja matkailukeskukseen.

Kaupunkirakennelautakunta päätti kokouksessaan 7.4.2025 § 16, että kaupunki ei edistä kuntalaisaloitteen mukaista kurssikeskuksen rakentamista Nurmeksen evankelisen opiston tyhjäksi jääneisiin tiloihin.

4. Kuntalaisaloite 9.9.2024 ja 11.9.2024 Valtimon paloaseman rakentaminen on peruttava.

Hanketta viedään eteenpäin yhdessä Siun soten kanssa. Pelastuslaitos arvio hankkeen tarpeellisuuden omassa palveluverkkotarkastelussaan. Asia on kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

5. Kuntalaisaloite 17.12.2024 ruokailusuositukset käyttöön Kirkkokadun koululla.

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 25.2.2025 § 18 käsitellyt asiaa ja todennut, että Nurmeksen kaupungin peruskouluissa noudatetaan opetushallituksen suositusta kouluruokailun järjestämisen osalta niin, että täyspainoinen maksuton ateria on kaikkien oppilaiden saatavilla ja jonka lisäksi ohjattu esimerkkiruokailu sekä ruokakasvatus toteutetaan kaupungin kouluissa yhdenmukaisin periaattein.

Hyvinvointilautakunta päätti antaa valmistelussa mainitun vastauksen kuntalaisaloitteeseen liittyen ja katsoi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Vuoden 2025 aikana tulleita:

6. Kuntalaisaloite 26.2.2025 Kansallispuistoselvityksen teettämisestä Raesärkkä–Mujejärven alueesta

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 31.3.2025 § 71, että kaupunginjohtaja nimeää viranhaltijoista koostuvan selvitystyöryhmän selvittämään kansallispuistoaloitteen toteuttamiskelpoisuutta.

Kaupunginjohtaja on päätöksellään 11.4.2025 § 14 nimennyt selvitystyöryhmään tekninen johtaja Olli Kakkisen, ympäristöinsinööri Ismo Rynäsen ja talousjohtaja Salla Ovaskaisen. Kaupunginhallitus ottaa kantaa kuntalaisaloitteeseen ja selvitystyöryhmän raporttiin kokouksessaan 16.2.2026.

7. Kuntalaisaloite 18.6.2025 Vapautetaan Palokin kosket ja pelastetaan Saimaan uhanalaiset lohikalat

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 8.9.2025 § 199 ja päätti antaa vastauksena kuntalaisaloitteeseen: Toimivalta Palokin voimalaitosta koskien on Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:llä. Nurmeksen kaupunki on yksi energiayhtiön useista kuntaomistajista. Yhdelläkään kunnalla ei ole enemmistöomistusta, joten yhtiökokouksien päätöksenteko edellyttää enemmistöä päätösten taakse. Osakeyhtiö päättää lähtökohtaisesti itse omaisuuden myynnistä, ei omistajat. Nurmeksen kaupunki omistaa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osakekannasta 4,6 %.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n suurin omistaja on Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy. Nurmeksen kaupunki omistaa Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakekannasta 9,74 %. Tämän yhtiön ohjaus jakaantuu yhtiökokouksen, hallintoneuvoston, hallituksen ja operatiivisen johdon välillä.

Pohjois-Karelia Energiaholding Oy:n yhtiöjärjestyksessä hallintoneuvoston tehtävänä on antaa ohjeita hallitukselle, jotka ovat periaatteellisesti tärkeitä ja laajakantoisia sekä päättää organisaatiomuutoksista, toiminnan laajentumisesta ja supistumisesta. Näin ollen suurimman omistajan keskeisintä toimivaltaa käyttää hallintoneuvosto ja joka muodostaa omistajan linjan Palokin tapauksessa.

PKS Oy:n Pohjois-Karjalan maakunnan omistajakunnat pyysivät keväällä 2025 yhtiötä käynnistämään neuvottelut valtioneuvoston kanslian kanssa. Kunnat päättivät kannustaa Pohjois-Karjalan Sähkön hallintoa käymään keskustelua valtioneuvoston kanssa Palokkiin liittyvistä kysymyksistä ja tekemään tarvittavat lisäselvitykset jatkoneuvottelujen pohjaksi.

Nurmeksen kaupunki kannattaa avointa vuoropuhelua lopullisen ratkaisun löytämiseksi. Keskustelun ja päätöksenteon pohjaksi

tarvitaan kuitenkin vielä lisää faktatietoa maakunnan omistajakuntien keväällä 2025 PKS Oy:lle tekemän neuvotteluesityksen mukaisesti.

Olemassa olevien tietojen perusteella Nurmeksen kaupunki ei voi muodostaa kantaansa, eikä siten myöskään edistää tällä hetkellä kuntalaisaloitteen esittämää menettelyä.

Omistajakuntien kuntajohto on keskustellut Palokin tilanteesta yhteisesti, sekä PKS Oy:n johdon kanssa. Kaikilla PKS Oy:n omistajakunnilla on edelleen tahtotila neuvotella kaupasta, ja edetä, mikäli kauppahinnasta löytyy yhteisymmärrys. Tavoite on muodostaa yhteinen kanta Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n keväällä 2026 pidettävään yhtiökokoukseen mennessä.

8. Kuntalaisaloite 30.8.2025 kevyen liikenteen väylä Oikotielle

Kaupunkirakennelautakunta päätti kokouksessaan 15.9.2025 § 58, että Oikotien liikenneturvallisuus pidetään asianmukaisena nykyisellä hyvällä valaistuksella ja tienhoidolla. Oikotien kapea tiealue hankaloittaa riittävän leveän kevyenliikenteenväylän rakentamista.

9. Kuntalaisaloite 19.11.2025 Rauhalantien asfaltoinnista.

Kaupunkirakennelautakunta on käsitellyt aloitetta 9.2.2026 § 15, jossa päätettiin, että käsitellään Rauhalantien kunnostussuunnittelun ja rakentamisen vuoden 2027 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

10. Valtuustoaloite 24.2.2025 maksuttoman aamupalan tarjoamisesta perusopetuksessa

Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen valmistelussa

11. Valtuustoaloite 24.2.2025 Ilman kelpoisuutta olevien opettajien nimittäminen sijaiseksi

Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen valmistelussa

12. Valtuustoaloite 24.2.2025 Saunojen lisäämisestä avantouintipaikoille Nurmekseen ja Valtimon pitäjään sekä selvityksen tekemisestä niiden huollosta ja ylläpidosta eri yhdistysten avulla.

Kaupunkirakennelautakunta päätti kokouksessaan 7.4.2025 § 18, että Nurmeksen sataman ja Lokkiharjun uimalan avantouintipaikkojen ylläpito ulkoistetaan kilpailutuksen avulla.

13. Valtuustoaloite 27.10.2025 / Lehtovaarankadun ja Vaaralantien välisen tievalaistuksen purkupäätös

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa

14. Kuntalaisaloite 22.9.2025 sopimuksen teosta PKO:n kanssa Bomban kylpylän käytöstä

Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen valmistelussa

15. Valtuustoaloite 15.12.2025 vieraslajien torjumiseksi mobiilisovelluksen avulla

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. merkitä aloitteista tehdyn luettelon tietoonsa saatetuksi
2. todeta, että aloitteet 2,3,5,8 ja 12 ovat loppuun käsiteltyjä tai toimenpiteet niiden toteuttamiseksi ovat käynnissä ja
3. todeta, että aloitteet 1,4,6,7,9,10,11,13,14 ja 15 ovat valmistelussa.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Toimivallan siirtämispäätökset 2026

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 39

Hallintojohtaja: Hallintosäännön 24 §:n mukaan toimielin, luottamushenkilö ja viranhaltija voi päättää sille johtosäännöllä siirretyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle.

Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luetteloa. Luettelo annetaan tiedoksi valtuustolle vuosittain viimeistään maaliskuussa.

Hallintopalvelut ylläpitää luetteloa tehdyistä toimivallan siirtämispäätöksistä.

Liitteenä toimivallan siirtämispäätökset 2026.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää merkitä hallintopalvelujen 12.2.2026 laatiman liitteenä olevan luettelon voimassa olevista toimivallan siirtämispäätöksistä tietoonsa saatetuksi.

Kaupunginhallitus:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 11
29/00.01.01.04/2026

Kaupunginvaltuusto:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 23.02.2026 § 12

Puheenjohtaja: Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuusto: Valtuusto merkitsi tiedoksi seuraavan kirjallisesti annetun valtuustoaloitteen:

Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite 23.2.2026 Nurmeksen kylät.

Valtuustoaloite lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi. Kaupunginvaltuusto ei käynyt aloitteesta lähetekeskustelua.

Valtuustoaloite on pykälän liitteenä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11**Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomais

Käyntiosoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502, telekopio: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloajat: ma-pe klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 2, § 12

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.