

Aika 09.03.2026 klo 11:00 - 13:29

Paikka Kaupungintalo, Kirkkokatu 14 / Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 23	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 24	Kuljetus Taattola Oy betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristölupa	6
§ 25	Torikojujen taksat	7
§ 26	Kaupunkirakennepalvelujen toimintakertomus vuodelta 2025	8
§ 27	Viranhaltijapäätökset	10
§ 28	Teknisen johtajan katsaus	11

Osallistujat

Läsnä	Siira Arto Haverinen Kyösti	puheenjohtaja jäsen	Läsnä Teamsin kautta. Poistui kokouksesta klo 12:58
	Hurskainen Veli-Matti Hynynen Jukka	varapj jäsen	Läsnä Teamsin kautta. Poistui kokouksesta klo 13:18
	Hämynen Elisa	jäsen	Läsnä Teamsin kautta
	Härkin Anne Ruokolainen Minna	jäsen jäsen	Läsnä Teamsin kautta
	Huusko Anu Ruokolainen Jari Pääkkönen Hannu	kh:n pj kh:n edustaja kv pj	Läsnä Teamsin kautta klo 11:19- 12:53 Poistui kokouksesta klo 13:23
	Säämänen Jussi	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Kakkinen Olli Huovinen Niina	tekninen johtaja pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Parkkinen Pasi		
Muu	Ryynänen Ismo	ympäristöinsinööri	

Allekirjoitukset Arto Siira puheenjohtaja Niina Huovinen pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 22 - 28 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Jukka Hynynen pöytäkirjantarkastaja §22-27 Anne Härkin pöytäkirjantarkastaja Elisa Hämynen pöytäkirjantarkastaja §28

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 11.3.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 22

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 124 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 121 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 121 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 23

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi lautakunnan jäsenet Jukka Hynynen ja Anne Härkin, sekä heidän varalleen seuraavana aakkosjärjestyksessä olevat lautakunnan jäsenet.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuljetus Taattola Oy betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristölupa

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 24
49/11.01.00.00/2025

Ympäristöinsinööri: Kuljetus Taattola Oy hakee ympäristölupaa olemassa olevalle betoniasemalle ja betonituotetehtaalle. Alueella on sijainnut betoniasema vuosikymmeniä. Tehdas sijaitsee pohjavesialueella, joten toiminnalla on oltava ympäristölupa.

Hakemusasiakirjat on kuulutettu 10.2. - 19.3.2025 välisenä aikana. Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan ympäristöterveydeltä. Hakemuksesta ei ole annettu muistutuksia tai mielipiteitä.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta myöntää Kuljetus Taattola Oy:lle ympäristöluvan betoniasemalle ja betonituotetehtaalle liitteenä olevan lupapäätöksen mukaisesti.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana ympäristöinsinööri Ismo Ryytästä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ympäristöinsinööri Ismo Ryytänen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 11:18.

Torikojujen taksat

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 25
62/02.05.00.00/2026

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta on päättänyt 5.6.2025 §37 torikojujen taksaksi 15 €/vrk. Kojujen käyttöasteen parantamiseksi on ilmennyt tarve tarkentaa taksaa, koska kysyntää on ollut pidemmälle vuokrausajalle kohtuullisella kustannuksella.

Torikojujen käyttöasteen parantamiseksi ja käytön järjeistämiseksi torikojujen taksaa on tarkennettava.

Tekninen johtaja:

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta päättää torikojujen käyttömaksut seuraavasti

- yksittäinen vuorokausi (1 tai 2 vuorokautta) 15 €/vrk
- 3-4 vuorokauden jakso 45 €
- 5-7 vuorokauden jakso 50 €.

Hinnat sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron.

Taksa sisältää torikojun päivävuokran ja mahdollisuuden sähkön käyttöön. Vuokraajan on huolehdittava, että koju on tyhjä ja siisti vuokra-ajan päättyessä. Vuokra-aika on aina yhtenäinen jakso. Varaukset tehdään kaupungin internetsivuilla olevan varausjärjestelmän kautta.

Kojujen mahdolliset siirtokustannukset kaupungin torialueiden ulkopuolelle veloitetaan vuokraajalta toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Kuljetusten toteutuksesta vastaa kaupunki.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Hannu Pääkkönen saapui kokoukseen Teamsin välityksellä tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 11:19.

Kaupunkirakennepalvelujen toimintakertomus vuodelta 2025

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 26
281/02.06.01.03/2025

Tekninen johtaja:

Osavuosisiraportointiohjeen mukaisesti toimialat raportoivat hallitukselle ja valtuustolle neljä kertaa vuodessa seuraavasti:

Q1 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-3/2025

Q2 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-6/2025 + Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen + riskianalyysi

Q3 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-9/2025

Q4 = tilinpäätös, joka raportoidaan ajalta 1-12/2025 + Targetor/Opiferus strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen.

Valtuuston hyväksymässä talousarviossa määrärahat ovat sitovia sisäinen ja ulkoinen kirjanpito huomioiden nettona tulosalueittain. Valtuustoon nähden sitovia lukuja ovat tulosalueiden toimintakatteet. Investointiosan sitovuus on hankekohtaisesti bruttona.

Kaupunkirakennepalvelut on laatinut Opiferus -ohjelmistolla toimialan vuosiraportin 1-12/2025, joka sisältää käyttötalouden toteuman.

Kaupunkirakennepalvelujen investointien sekä käyttötalouden tulosaluekohtaiset toteutumisvertailut on esitetty kokousasian oheismateriaalissa.

Kaupunkirakennepalvelujen tulosalueen käyttötalouden tuottojen toteutuma 31.12.2025 on 10 883 022 € (toteuma-aste 110,3 %). Toimintakulujen toteuma 31.12.2025 on 8 666 456 € (toteuma-aste 103 %). Toimialan toimintakate on siten 2 230 354 € (toteuma-aste 150,3 %, budjetoituun 1 484 189 € nähden).

Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen sekä toimialan riskitarkastelu sisältyvät Opiferus-raporttiin, joka on tämän kokousasian oheismateriaalina.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä toimialan vuosiraportin ajalta 1.1.-31.12.2025 ja lähettää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 27

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunnalle on saapunut joukko sellaisia viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunkirakennelautakunnan ratkaistaviksi.

Viranhaltijapäätökset:

Tekninen päällikkö	§ 1/2026
Maankäyttöpäällikkö	§ 1/2026

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. merkitä saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä lautakunnan käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen johtajan katsaus

Kaupunkirakennelautakunta 09.03.2026 § 28

Tekninen johtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Hannu Pääkkönen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 12:53.

Merkittiin pöytäkirjaan, että jäsen Kyösti Haverinen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 12:58.

Merkittiin pöytäkirjaan, että jäsen Jukka Hynynen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 13:18, joten tämän kokousasian pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Elisa Hämynen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja Jussi Säämänen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 13:23.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 26, § 27, § 28

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24**Valitusoikeus**

Valituksen saa tehdä

1. se, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
2. rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
3. toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
4. elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta, päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Käyntiosoite:	Vaasan hallinto-oikeus
Postiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 65100 Vaasa
Puhelin:	PL 204, 65101 Vaasa
Sähköposti:	029 56 42611, telekopio 029 56 42760
Aukioloaika:	vaasa.hao(at)oikeus.fi
	ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 25**Oikaisuvaatimusohjeet (kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)****Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Nurmeksen kaupungin kaupunkirakennelautakunta /kirjaamo

Posti-/käyntiosoite: Kirkkokatu 14, 75500 Nurmес
Puhelin: 04010 45007
Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi
Kirjaamo avoinna: ma-to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00-14.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite sekä voiko oikaisuvaatimus päätöksen antaa tiedoksi sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.