

Hannikaisen salin kaupallisen elokuvatoiminnan vuokran määrittely

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta 31.03.2026 § 30
101/02.05.00.00/2026

Sivistysjohtaja: Hannikaisen salissa järjestettävä kaupallinen elokuvatoiminta on erittäin tärkeä osa Nurmeksens kulttuuritarjontaa. Yritysmuotoisena toteutettava elokuvatoiminta on joustava ja asiakaslähtöinen tapa tärkeän kulttuuripalvelun järjestämiseen.

Elokuvanäytäntöjen määrä ja katsojaluvut ovat viime vuosina kasvaneet, mikä kertoo elokuvatoiminnan merkityksestä paikkakunnalla.

Vuosi	Näytäntöjen määrä	Katsojamäärä	Katsojia/näytäntö
2022	241	5783	23,99
2023	283	6615	23,37
2024	336	6774	20,16
2025	330	7225	21,89

Näytäntöjen runsas vuosittainen määrä nykytekniikan mahdollistama ensi-iltaelokuvien saaminen paikkakunnalle palvelevat hyvin nurmeslaisia elokuvan ystäviä ja harrastajia. Elokuvatarjonnalla on merkittävä rooli myös paikkakunnalla vierailevien matkailijoiden oheispalvelukokonaisuudessa.

Elokuvatoiminnan kokonaisuudessa kaupungin vastuulla on elokuvien esittämiseen liittyvän tekniikan hankkiminen ja sen pitäminen ajantasaisena. Lisäksi kaupungin kulttuuritoimi tekee tiivistä yhteistyötä toiminnasta vastaavan yrittäjän kanssa elokuvanäytäntöihin tarvittavien salivarausten osalta. Nurmeksens kaupunki perii elokuvatoiminnasta vastaavalta yritykseltä vuokraa Hannikaisen salin käytöstä.

Vuokran suuruutta on tarkasteltu edellisen kerran sivistyslautakunnassa 7.6.2005, § 79. Tuolloin vuokran suuruudeksi määriteltiin arkipäivisin 35 € viideltä ensimmäiseltä tunnilta ja sunnuntaisin 50 € viideltä ensimmäiseltä tunnilta. Lisätuntien vuokrahinnaksi määriteltiin 16,80 €/tunti. Vuokrahinnat sisältävät arvonlisäveron. Lisätuntiveloitus on poistettu toimialajohtajan linjauksella n. viisi vuotta sitten. Asiasta ei ole tehty viranhaltijapäätöstä.

Viimeisten kolmen vuoden aikana kaupunki on saanut vuokratuottoja elokuvatoiminnasta seuraavasti: vuosi 2023 7 138,46 €, vuosi 2024 6 264,19 € ja vuosi 2025 6 862,69 €.

Nurmeksessä elokuvanäytännön pääsylipun hinta vaihteluväli on 10-13 € elokuvasta riippuen. Suomen Elokuvasäätiö tukee vuosittain alle 50 000 asukkaan kuntien kaupallista elokuvatoimintaa toiminta-avustuksilla, joiden suuruus on viime vuosina ollut keskimäärin n. 4 000 €. Pääsylipputulot eivät jää kokonaan yrittäjälle, vaan

elokuvatoimistot perivät yleisesti elokuvien vuokrana 50 % lipputuloista + kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron. Yrittäjyyteen sisältyy salivuokran ohella muita kiinteitä kustannuksia, kuten mm. markkinointi- ja atk-kulut.

Yrittäjävetoisen elokuvatoiminnan jatkuvuuden kannalta on tärkeää tarkastella Hannikaisen salista perittävän vuokran suuruutta riittävän usein. Vuokraa ei ole syytä sitoa tietyn yrityksen tai yrittäjän vuokrasopimukseen, vaan vuokra kannattaa määritellä yleisesti kaupallisen elokuvatoiminnan järjestämisestä perittävänä vuokrana. Vuokrahintojen määrittelyn jälkeen vuokrasopimukset voidaan laatia viranhaltijatyönä ilman lautakuntakäsittelyä.

Sivistysjohtaja: Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta päättää, että Hannikaisen salissa järjestettävästä kaupallisesta elokuvatoiminnasta perittävä vuokra on 1.5.2026 alkaen 35 € yhtenäinen varaus enintään 6 tuntia ja 45 € yhtenäinen varaus enintään 9 tuntia. Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.