

Viranhaltija
Ympäristöinsinööri

Päiväys
23.04.2024

Asianro
115/11.03.01/2024

Päätös meluilmoituksesta, Käpyläntie 2 purku

Asianosainen	Kiinteistö Oy Valtimon Käpyläntie 2, Ratamestarinkatu 7 B, 00520 Helsinki
Selostus asiasta	Kiinteistö Oy Valtimon Käpyläntie 2on tehnyt ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäistä melua aiheuttavasta toiminnasta. Ilmoitus koskee Käpyläntie 2 liikerakennuksen (Valtimon K-market), koneellista purkamista. Hakija on arvioinut ilmoituksessaan, että melua tuottavaa toimintaa aiheutuu 1.5. – 1.6.2024 välisenä aikana arkisin pääsääntöisesti klo 8-16. Melua aiheutuu rakennuksen koneellisesta purkamisesta kaivinkoneilla ja purkujätteiden koneellisesta käsittelystä. Hakija ei ole arvoinut ilmoituksessaan, toiminnan meluvaikutuksia. Kohteessa ei käytetä erityistä melua aiheuttavia työmenetelmiä, kuten iskuvasarointia tai betoni- ja tiilijätteen murskausta. Kohteessa melua aiheuttaa lähinnä kaivinkoneiden peruskäynti ja satunnaiset purkutyöstä aiheutuvat äänet. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat Keskuskadulla S-Market Valtimo (rakennusten väli 20 m), Osulan baari (27 m), Kuntalaisten talo (37 m), Käpyläntiellä Valtimon työväentalo (33 m). Lähimmät asuinhuoneistot sijaitsevat Entinen Valtimon Osuuspankissa (33 m). Päiväkoti sijaitsee noin 100 m etäisyydellä purkukohteesta Kuntalaisten talolla. Ilmoitusvelvollisuus ja toimivaltainen viranomainen Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Rakennuksen koneellinen purkaminen katsotaan erityisen häiritseväksi toiminnaksi varsinkin, kun sen kesto on yli 10 työpäivää ja sijoittuu lähelle muuta asutusta. Nurmeksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on delegoinut toimivallan ympäristöinsinöörille ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen päätöksestä.

Asian käsittely

Ilmoitus on saapunut 5.4.2024. Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu 10.4.- 22.4.2024 välisenä aikana kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Ilmoituksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä. Rakennuksen purkamisesta on myös tiedotettu rakennusvalvonnan toimesta purkuluvan käsittelyn yhteydessä Ylä-Karjala lehdessä julkaistulla ilmoituksella.

Ilmoituksen tekijän ja allekirjoittaneen välillä on käyty puhelinneuvottelu 23.4.2024, jossa melua tuottavaa purkuajankohtaa tarkennettiin 13.5.- 30.6.2024 väliseksi ajaksi arkisin kello 7-20.

Päätös ja sen perustelut

Rakennuksen purkaminen ja purkujätteiden käsittely voidaan järjestää ilmoituksen mukaisesti 13.5. – 30.6.2024 välisenä aikana noudattaen seuraavia määräyksiä:

1.Toiminta aika on 13.5. – 30.6.2024 arkisin klo 7-20 välisenä aikana. Purettavat varastokasat on sijoitettava siten, että ne mahdollisimman vähän häiritsevät ympäröivää asutusta.

2.Työmaan toiminnot on sijoitettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja pölyhaittoja altistuviin kohteisiin. Melu- ja pölyhaittojen ehkäisy on otettava huomioon kuljetusreittien suunnittelussa sekä purkukasojen ja purkualueen sijoittamisessa. Tarvittaessa tulee käyttää kastelua pölyhaittojen ehkäisemiseksi.

3.Rakennusten purkupäivistä ja –ajoista tulee pitää kirjaa. Kirjanpito on esitettävä valvontaviranomaisille pyydettäessä. Kovinta melua aiheuttava työskentely tulee ajoitta päiväaikaan klo 8-18 väliseksi ajaksi. Ilmoituksessa poikkeavasta työskentelystä tulee ilmoittaa lähialueiden asukkaille erikseen.

4.Vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden purkaminen ja varastointi sekä käsittely tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty suojauskeinoin.

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja jätteet on varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä, katetuissa suoja-altaallisissa säiliöissä tai astioissa tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään niiden pääsy ympäristöön.

Polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi. Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa tai rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty. Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä, keräämistä ja talteenottoa varten. Öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava

välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan ilmoituksen johdosta tehtävässä päätöksessä voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä mm. ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä ja toiminnan tarkkailusta. Rakennusten purkaminen on välttämätöntä ja siitä aiheutuvaa haittaa ympäristöön tulee parhaalla mahdollisella tavalla vähentää.

Ilmoituksen mukaisesta toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu kohtuutonta haittaa lähialueelle ja edellä annettuja määräyksiä noudattaen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain mukaiset vaatimukset.

Ilmoitettu melua aiheuttava toiminta on väliaikaista. Toiminnasta ei aiheudu häiriintyville kohteille kohtuutonta haittaa, kun purkaminen tapahtuu ilmoituksen mukaisena aikana ja riittävän suojaamistoimenpitein.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi kuulutuksella Nurmeksen kaupungin kotisivuilla 24.4.2024 alkaen. Tiedoksianto päätöksestä lähetetään asianosaisille.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 200 €. Maksu perustuu lupajaoston 10.3.2020 § 4 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan

Toimivallan peruste

Lupajaoston delegointipäätös 8.5.2018 § 22
Ympäristönsuojelulaki 122 §

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen voi todentaa kaupungin kirjaamosta.

Ympäristöinsinööri Ismo Ryyänen

Nähtävillä olo

Ilmoitus päätöksestä julkaistu tietoverkossa nurmes.fi 23.4.202.

Tiedoksianto
asianosaiselle

Päätös on
☐ lähetetty tiedoksi kirjeellä
☒ lähetetty sähköpostilla
☐ luovutettu asianosaiselle

Asianosainen: Kiinteistö Oy Valtimon Käpylääntie 2

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

1. se, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
2. rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
3. toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
4. elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta, päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Käyntiosoite:	Vaasan hallinto-oikeus
Postiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 65100 Vaasa
Puhelin:	PL 204, 65101 Vaasa
Sähköposti:	029 56 42611, telekopio 029 56 42760
Aukioloaika:	vaasa.hao(at)oikeus.fi
	ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä, eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen.