

Viranhaltija
Tekninen johtaja

Päiväys
19.12.2024

Asianro
359/02.07.00/2024

Kesäteatterin rakenteiden myynti

Asianosainen	Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Nurmeksen kaupunki
Selostus asiasta	<p>Nurmeksen kaupungin kaupunkirakennelautakunta on kokouksessaan 12.08.2020 § 56 hyväksynyt Nurmeksen kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan välisen esisopimuksen. Tämä esisopimus on strateginen sopimus, jonka avulla pyritään kehittämään alueen vetovoimaa ja potentiaali alueen kehittämiseksi. Nurmeksen Kaupunginhallitus on 17.08.2020 § 148 kokouksessaan päättänyt hyväksyä esisopimuksen kuten se on kaupunkirakennelautakunnassa esitelty sekä Nurmeksen kaupunki on saanut kuntalain 130 §:ssä tarkoitetun puolueettoman arvioijan tekemät arviot vaihdettavien kiinteistöjen markkina-arvosta.</p> <p>Esisopimuksessa on sovittu Kesäteatteriin liittyvien rakenteiden myynnistä.</p> <p>Nurmeksen kaupunki myy Pohjois-Karjalan Osuuskaupan omistamalla kiinteistöllä 541-124-5-4 (Tuulentie 6) sijaitsevat Nurmeksen kaupungin omistamat kesäteatterirakennelmat kauppahintaan 37.786,00 € sekä kiinteistöllä sijaitsevan Nurmeksen kaupungin omistama sähköliittymän kauppahintaan 4.290,00€.</p>
Päätös ja sen perustelut	<p>Päätän myydä Pohjois-Karjalan Osuuskaupan omistamalla kiinteistöllä 541-124-5-4 (Tuulentie 6) sijaitsevat Nurmeksen kaupungin omistamat kesäteatterirakennelmat kauppahintaan 37.786,00 € sekä kiinteistöllä sijaitsevan Nurmeksen kaupungin omistama sähköliittymän kauppahintaan 4.290,00€.</p> <p>Perusteluna on kesäteatterin omistajuuden ja siten sen käytön selkeyttäminen.</p>
Toimivallan peruste	Hallintosäntö 23 § teknisen johtajan toimivalta kohta 4

Tämä asiakirja on
allekirjoitettu
sähköisesti.
Allekirjoituksen voi
todentaa kaupungin
kirjaamosta.

Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusoikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.
Oikaisuvaatimusviranomainen	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Kaupunkirakennelautakunta Osoite: Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes Puhelin: 04010 45007 / kirjaamo sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.
Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.
Nähtävilläolo	Päätös julkaistu tietoverkossa nurmes.fi 19.12.2024.
Tiedoksianto asianosaiselle	Päätös on <input type="checkbox"/> lähetetty tiedoksi kirjeellä <input checked="" type="checkbox"/> sähköinen tiedoksianto <input type="checkbox"/> luovutettu asianosaiselle Asianosainen: PKO, Nurmeksen kaupunki Paikka, päiväys ja tiedoksi antajan allekirjoitus Nurmes 19.12.2024 Olli Kakkinen <hr/> Vastaanottajan allekirjoitus (jos luovutettu) <hr/>