

Kunnanvaltuusto

Kokousaika 20.06.2022 klo 18:30 - 20:05

Kokouspaikka Valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahonen Liisa	18:30 - 20:05	jäsen	
	Hirvonen Ville	18:30 - 20:05	jäsen	
	Hurskainen Tellervo	18:30 - 20:05	jäsen	
	Hämäläinen Tapio	18:30 - 20:05	jäsen	
	Hännikäinen Matti	18:30 - 20:05	jäsen	
	Konttinen-Lappalainen Marjukka	18:30 - 20:05	jäsen	
	Laasonen Harri	18:30 - 20:05	jäsen	
	Laasonen Markku	18:30 - 20:05	jäsen	
	Laasonen Pasi	18:30 - 20:05	jäsen	
	Makkonen Ona	18:30 - 20:05	jäsen	
	Mölsä Timo	18:30 - 20:05	jäsen	
	Pitko Kati	18:30 - 20:05	jäsen	
	Päivinen Jouko	18:30 - 20:05	jäsen	
	Reittu Asko	18:30 - 20:05	jäsen	
	Tikkanen Osmo	18:30 - 20:05	jäsen	
	Vaittinen Merja	18:30 - 20:05	jäsen	
	Vornanen Juha	18:30 - 20:05	jäsen	
	Makkonen Tanja	18:30 - 20:05	varajäsen	
	Räty Jarmo	18:30 - 20:05	varajäsen	
	Turunen Esa	18:30 - 20:05	varajäsen	
	Turunen Sabrina	18:30 - 20:05	varajäsen	
Poissa	Kulmala Kari		jäsen	paikalla Räty Jarmo
	Paakkunainen Timo		jäsen	paikalla Turunen Esa
	Pajula Niina		jäsen	paikalla Makkonen Tanja
	Tikka Pertti		jäsen	paikalla Turunen Sabrina
Muut	Joutsensaari Raita	18:30 - 20:05	kehityssihteeri	
	Konovalova Elena	18:30 - 19:58	kirjanpitäjä	
	Kymäläinen Jyrki	18:30 - 20:05	vapaa-aikasihteeri	
	Rytkönen Joni	19:00 - 19:24	apulaisrakennustark.	etäyhteys
	Rautiainen Esko	18:30 - 20:05	kunnanjohtaja	
	Karttunen Heidi	18:30 - 20:05	pöytäkirjanpitäjä	

Käsiteltyt asiat 19 - 33

Allekirjoitukset

Tapio Hämäläinen
puheenjohtaja

Heidi Karttunen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 20.6.2022

Ona Makkonen
pöytäkirjantarkastaja

Esa Turunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 22.6.2022 alkaen kunnan verkkosivuilla
www.raakkyla.fi

Heidi Karttunen
hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 20	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 21	Eronpyyntö elinvoimalautakunnan ja Liperin maaseutulausakunnan varajäsenyydestä	6
§ 22	Arviointikertomus vuodelta 2021	8
§ 23	Tilinpäätös 2021	9
§ 24	Sidonnaisuusilmoitukset	12
§ 25	Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos	14
§ 26	Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen	17
§ 27	Keski-Karjalan musiikkiopiston oppilaspaikkojen vähentäminen	19
§ 28	Toiminnan ja talouden raportointi 1.1. - 30.4.2022	21
§ 29	Konserniyhtiöiden talousraportointi	23
§ 30	SVOP rahoitus Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokrataloihin	24
§ 31	Tiedonanto valtuustolle metsäomaisuuden myynnistä	26
§ 32	Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet vuonna 2021	28
§ 33	Muut asiat	30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 19

Kokouskutsu on toimitettu valtuutetuille tiistaina 14.6.2022. Kokouskutsu on julkaistu kunnan kotisivuilla, ilmoitustaululla ja ilmoituksella paikallislehdissä.

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouksen esityslista on toimitettu valtuutetuille työjärjestyksen säätämässä ajassa.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) valtuutetuista on saapuvilla.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Paikalla oli 21 valtuutettua tai varavaltuutettua.

Kunnanvaltuusto

§ 20

20.06.2022

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 20

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja voidaan tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti keskiviikkoon 22.6.2022 klo 9 mennessä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ona Makkonen ja Esa Turunen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 98
§ 21

13.06.2022
20.06.2022

Eronpyyntö elinvoimalautakunnan ja Liperin maaseutulautakunnan varajäsenyydestä

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 98

Timo Mölsä on 6.6.2022 toimittamassa kirjeessä pyytänyt eroa elinvoimalautakunnan ja Liperin maaseutulautakunnan ja varajäsenyyksistä työesteiden takia.

Pohjois-Karjalan maaseutupalveluiden yhteistoimintasopimuksen mukaan kukin sopijakunta valitsee maaseutulautakuntaan yhden varsinaisen jäsenen ja hänelle varajäsenen. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten tulee olla pääsääntöisesti valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Rääkkylästä maaseutulautakunnassa varsinaisena jäsenenä on Pasi Laasonen.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää jäsenen valitsemisesta toimielimiin, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan henkilö, joka on 1.) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö; 2.) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; 3.) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää

1. myöntää Timo Mölsälle eron elinvoimalautakunnan varajäsenyydestä ja Liperin maaseutulautakunnan varajäsenyydestä
2. valita Liperin maaseutulautakuntaa Timo Mölsän tilalle varajäsenen
3. valita elinvoimalautakuntaan Timo Mölsän tilalle varajäsenen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 98	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	20.06.2022

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 21
167/00.00.01.00.06/2022

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. myöntää Timo Mölsälle eron elinvoimalautakunnan varajäsenyydestä ja Liperin maaseutulausakunnan varajäsenyydestä
2. valita Liperin maaseutulausakuntaa Timo Mölsän tilalle varajäseneksi Tero Tolvasen.
3. valita elinvoimalautakuntaan Timo Mölsän tilalle varajäseneksi Tero Tolvasen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston jäsen Timo Mölsä poistui esteellisinä paikaltaan, eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Tarkastuslautakunta

§ 33

23.05.2022

Kunnanvaltuusto

§ 22

20.06.2022

Arviointikertomus vuodelta 2021

Tarkastuslautakunta 23.05.2022 § 33

Kuntalain (410/2015) 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat ja arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kuntalain 121 §:n ja kunnan hallintosäännön 53 §:n mukaan tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Kuntalain 1 §:n mukaan kunta edistää asukkaiden hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Tarkastuslautakunta arvioikin tavoitteiden määrittelyssä onnistumista ennen muuta kuntalaisen näkökulmasta. Lautakunta vertailee keskeisiä tunnuslukuja myös muiden kuntien kanssa.

Valmistelija: toimistosihteeri Virve Nykänen, 040 105 3003

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- * laatii arviointikertomuksen loppuun
- * hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen
- * saattaa arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi ja
- * esittää kunnanvaltuustolle, että se velvoittaa kunnanhallituksen antamaan valtuustolle selvityksen lokakuun 2022 loppuun mennessä niistä seikoista, joihin arviointikertomuksessa on kiinnitetty huomiota.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn aikana kokouksessa pidettiin tauko kello 12.35 - 13.15.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 22
141/00.03.00.01/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 49	28.03.2022
Tarkastuslautakunta	§ 32	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	20.06.2022

Tilinpäätös 2021

Kunnanhallitus 28.03.2022 § 49

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen tilinpäätös on saatettava valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernintilinpäätös. Konsernintilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Tilinpäätösaikataulun mukaisesti lautakuntien on tullut käsitellä tilinpäätöksensä 7.3.2022 mennessä. Elinvoimalautakunta on käsitellyt ja hyväksynyt tilinpäätöksensä kokouksessaan 17.3.2022, hyvinvointilautakunta kokouksessaan 3.3.2022 ja tarkastuslautakunta kokouksessaan 8.2.2022.

Tilinpäätösaikataulun mukaisesti taseen liitetietojen ja konsernintilinpäätöksen tulee olla valmiina 18.3.2022 ja tilinpäätöksen kokonaisuudessaan 21.3.2022.

Kunnan tilikauden tulos on – 2 953 €. Tilikauden tulos on vuoden 2020 tulokseen verrattuna 1 610 649 € suurempi. Vuosikate on 306 061 €, joka on 151 €/asukas. Poistojen osuus vuosikatteesta on 99 %. Vuoden 2021 lopussa asukasmäärä on ennakkotiedon mukaan 2 031. Vuosikate on vuoden 2020 tilinpäätöksen vuosikatteeseen verrattuna 1 511 419,88 € parempi. Tilikauden tulokseen ovat vaikuttaneet verotulojen ja valtionosuuksien lisäys 269 391 € ja Siun soten pakollinen varaus 375 000 € sekä Pelastuslaitoksen pakollinen varaus 63 000 €.

Toimintatuotot kattavat toimintakuluista 11,4 %, tunnusluku osoittaa verorahoituksen osuuden toiminnan kuluista. Vuoden vaihteessa rahatilanne on 1 104 841,50 €.

Laskennallinen lainanhoitokate on 0,5 %. Tämä tunnusluku kertoo kunnan tulorahoituksen riittävyyden vieraan pääoman korkojen ja lyhennysten maksuun. Tulorahoitus on riittävä lainojen hoitoon, jos tunnusluvun arvo on 1 tai suurempi. Kun tunnusluvun arvo on alle 1, joudutaan vieraan

Kunnanhallitus	§ 49	28.03.2022
Tarkastuslautakunta	§ 32	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	20.06.2022

pääoman hoitoon ottamaan lisälainaa, realisoimaan kunnan omaisuutta tai vähentämään rahavaroja. Kassan riittävyys on 21 päivää (2020/20 päivää).

Taseen tunnuslukuja ovat omavaraisuusaste, joka on 47,6 %. Omavaraisuusaste mittaa kunnan vakavaraisuutta, alijäämän sietokykyä ja sen kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä. Omavaraisuuden hyvänä tavoitetasona voidaan pitää kuntatalouden keskimääräistä 70 prosentin omavaraisuutta.

Suhteellinen velkaantuneisuus on 37,3 %. Tämä tunnusluku kertoo, kuinka paljon kunnan käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun. Kunnan taseeseen kertynyt ylijäämä on 84 049,23 €, joka on 41 €/asukas. Lainakanta on 5 852 610 €, joka on 2 882 €/asukas. Lainat ja vuokravastuut on 5 984 277 €, joka on 2 946 €/asukas.

Kunnan tytäryhtiöiden ja yhteisöjen tilinpäätökset ovat valmistuneet aikataulun mukaan.

Kunnan tytäryhtiöitä ovat Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot, Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjäatalo, Rääkkylän Sijoitus Oy ja Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy.

Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen tilikauden tulos on alijäämäinen 7 078,21 €, yhtiön lainat ovat vuoden lopussa 859 814,60 € ja kunnalta pääomalaina on 293 716,72 €. Tilikauden aikana 70 000 euron suuruinen pääomalaina kunnalle on muutettu SVOP-sijoitukseksi ja kunnan kirjanpidon mukaan osakeyhtiön osakepääoma on yhteensä 455 076,85 euroa Lainojen vakuutena on yhtiön rakennuksiin ja tontin vuokraoikeuteen haetut kiinnitykset ja Rääkkylän kunnan antama omavelkainen takaus.

Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjäatalon tulos on alijäämäinen 1 081,91 €. Yhtiöllä on lainaa 10 000 €.

Rääkkylän Sijoitus Oy:n tilikauden tulos on 5 916,61 € positiivinen. Yhtiöllä on pitkäaikaista lainaa kunnalle 3 431 074,80 €. Yhtiö sai tuottoja osinkotuloina 50 869,10 €. Yhtiö maksoi Rääkkylän kunnalta otetun lainan korkoja 39 140,84 €:lla ja yhtiö lyhensi lainaa 3 157,57 €:lla.

Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy:n tilikaudentulos on ylijäämäinen 17 157,67 €.

Yhteinen konsernikuntayhtymien tulos on alijäämäinen 67 509 €.

Konsernin omavaraisuusaste on 23,6 % ja suhteellinen velkaantuneisuus 39,2 %. Konsernin lainakanta on 10 674 555 €, joka on 5 256 €/asukas. Konsernin tilikaudentulos on ylijäämäinen 51 912 €. ja kumulatiivinen alijäämä on 2 354 019 €, joka on -1 159 €/asukas.

Tilinpäätös esitellään kokouksessa.

Valmistelija: kirjanpitäjä Elena Konovalova, 040 105 3012

Kunnanhallitus	§ 49	28.03.2022
Tarkastuslautakunta	§ 32	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	20.06.2022

Päätösehdotus Kunnanhallitus- päättää hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja esittää, että tilikauden alijäämä 2 953 € kirjataan yli-/alijäämättilille,
- jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan arvioitavaksi ja tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja
- oikeuttaa ennen kunnanvaltuuston käsittelyä kunnanjohtajan tarvittaessa tekemään tilinpäätösasiakirjaan mahdollisia kirjoituksellisia korjauksia, joilla ei ole vaikutusta tilinpäätöksen lopputulokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta 23.05.2022 § 32

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Tilintarkastaja Taina Törrönen on tilintarkastuskertomuksessaan esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltaan tilikaudelta.

Valmistelija: toimistosihteeri Virve Nykänen, 040 105 3003

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi ja esittää, että vuoden 2021 tilinpäätös hyväksytään ja kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2021.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja Pasi Laasonen ei esteellisinä (osallisuusjäävi) osallistunut asian käsittelyyn. Tämän asian käsittelyn aikana puheenjohtajana toimi Matti Hännikäinen.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 23
29/02.06.01.03/2022

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta
Kunnanvaltuusto

§ 34
§ 24

23.05.2022
20.06.2022

Sidonnaisuusilmoitukset

Tarkastuslautakunta 23.05.2022 § 34

Kuntalain (410/2015) mukaan tiettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. 84 §:n mukaan kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee:

- kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä ja varajäseniä
- valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa
- kunnanjohtajaa
- kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä jaostojen esittelijöitä
- kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jaoston jäseniä ja varajäseniä
- muiden lautakuntien jaostojen puheenjohtajia ja varapuheenjohtajia.

Ilmoitettavat sidonnaisuudet:

- johtotehtävät sekä luottamustoimet elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä
- merkittävä varallisuus sekä
- muut sidonnaisuudet, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset ja esteellisen henkilön on edelleenkin ilmoitettava esteellisyydestään.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Tarkastuslautakunnalle on saapunut yksi uusi luottamushenkilön tekemä sidonnaisuusilmoitus huhtikuussa 2022.

Valmistelija: toimistosihteeri Virve Nykänen, 040 105 3003

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta hyväksyy uuden sidonnaisuusilmoituksen ja julkaisee ajantasaisen yhteenvedon sidonnaisuusilmoituksista kunnan verkkosivulla: www.raakkyla.fi/sidonnaisuudet.

Lisäksi lautakunta saattaa 23.5.2022 tilanteen mukaiset sidonnaisuusilmoitukset kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 34

23.05.2022

Kunnanvaltuusto

§ 24

20.06.2022

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 24

106/00.00.01.04/2022

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta saattaa 23.5.2022 tilanteen mukaiset
sidonnaisuusilmoitukset kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 95
§ 25

13.06.2022
20.06.2022

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän perussopimuksen muutos

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 95

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle.

Hyvinvointialueiden perustamisen myötä nykyisten sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymien toiminta päättyy. Sote-uudistusta koskevan voimaannpanolain 20.1 §:n mukaan sairaanhoitopiirit ja erityishuoltopiirit siirretään hyvinvointialueille suoraan lain nojalla ja kaikki niille kuuluneet sitoumukset, varat ja velat siirtyvät yleisseuraantona hyvinvointialueille. Lain esitöiden mukaan periaatetta sovelletaan myös sellaisiin kuntayhtymiin, jotka hoitavat perussopimuksena nojalla myös muita jäsenkuntiensa terveydenhuollon tai sosiaalihuollon tehtäviä.

Voimaannpanolain 30 §:n mukaan edellä tarkoitettujen kuntayhtymien jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain (410/2015) säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Taseeseen kertyneen ylijäämän käsittelystä kuntayhtymän jäsenkunnat päättävät kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti.

Lain säännöksistä seuraa, että Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä, Siun sote, siirtyy sitoumuksiin, varoihin ja velkoihin hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien. Kuntayhtymän mahdolliset alijäämät tulee olla katettuna kuntayhtymän viimeisessä, vuodelta 2022 laadittavassa tilinpäätöksessä. Toisaalta, mikäli kuntayhtymän taseeseen olisi kertynyt ylijäämiä, jäsenkunnilla olisi mahdollisuus päättää ylijäämän käsittelystä kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Siun sotella oli vuoden 2021 tilinpäätöksessä 17,1 milj. euroa katettavaa alijäämää. Alijäämä tulee kattaa ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Mikäli vuodelta 2022 kertyy alijäämää, tulee myös tämä alijäämä kattaa, toisaalta mahdollinen ylijäämä pienentäisi kuntien vastattavaksi tulevaa alijäämää.

Siun soten perussopimus sisältää säännökset kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksestä. Perussopimuksen 30 §:n mukaan

Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muuta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 95
§ 25

13.06.2022
20.06.2022

on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän toiminta siirtyy lain nojalla suoraan hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien ja kuntayhtymän toiminta lakkaa. Kuntayhtymän toiminnan lakkautumisen yhteydessä kuntayhtymän alijäämien kattamiseen voidaan soveltaa kuntayhtymän purkautumista koskevia säännöksiä, mistä seuraa, että alijäämä katettaisiin tai ylijäämä jaettaisiin peruspääomaosuuksien suhteessa.

Siun soten perussopimuksen mukaan kuntien maksuosuudet sote-palveluiden järjestämiseen ovat määräytyneet palvelujen käytön perusteella. Maksuosuuksien laskennassa on huomioitu talousarviovuotta edeltävän vuoden kuntakohtainen ennuste ja kahden edellisvuoden tilinpäätöksen mukaiset tiedot. Kuntayhtymälle on kertynyt alijäämää, koska maksuosuudet eivät ole kattaneet palvelujen järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia.

Siun soten perustamisen yhteydessä kuntakohtaisten peruspääomaosuuksien jakautumaa ei tarkistettu. Peruspääomaosuudet eivät vastaa enää palveluiden käytön jakautumista kuntien kesken. Koska perussopimuksen mukaan kuntien maksuosuudet sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämiseen ovat perustuneet palvelujen käyttöön, on perusteltua, että myös mahdollinen alijäämä katetaan tai ylijäämä palautetaan peruspääoman sijaan palvelujen käytön mukaisesti kuntayhtymän toiminnan lakkautuessa vuonna 2022.

Perussopimus on kuntien välinen sopimus. Sopimuksessa on sovittu yksityiskohtaisesti ja sitovasti kuntayhtymän järjestämis- ja tuottamisvastuulla olevien palvelujen maksuosuuksien määräytymisestä sekä kuntayhtymän purkautumisesta. Sopimus ei mahdollista ylimääräisten maksuosuuksien keräämistä alijäämän kattamiseksi eikä alijäämän kattamista tai ylijäämän palauttamista kunnille palvelujen käytön suhteessa. Käytännössä tämä edellyttää perussopimuksen tarkistamista tältä osin.

Koska Siun soten perussopimus ei sisällä perussopimuksen muuttamista koskevia ehtoja, sovelletaan perussopimuksen muuttamisen osalta kuntalain 57 §:ssä säädettyä. Tästä seuraa, että perussopimuksen muutos ylimääräisen maksun osalta edellyttää kuntalain 57 §:n mukaisesti, että vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Edellä esitetty huomioiden Siun soten perussopimukseen esitetään lisättäväksi uusi pykälä 24b §.

24b § Alijäämän kattaminen tai ylijäämän palauttaminen vuonna 2022

Poiketen siitä, mitä 24 §:ssä on sovittu alijäämän kattamisesta ja mitä 30 §:ssä on sovittu kuntayhtymän purkautumisesta, kuntayhtymän toiminnan lakkautuessa 31.12.2022 hyvinvointialueiden perustamisen myötä kuntayhtymän alijäämä jaetaan tai ylijäämä palautetaan palvelujen käytön

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 95
§ 25

13.06.2022
20.06.2022

mukaisessa suhteessa. Vuoden 2021 tilinpäätöksen mukainen alijäämä katetaan vuoden 2021 kuntakohtaisten sosiaali- ja terveysterveysten toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa ja vuodelta 2022 kertyvä ali-/ylijäämä jaetaan vuoden 2022 kuntakohtaisten sosiaali- ja terveysterveysten toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa.

Kuntayhtymän vuoden 2021 tilinpäätöksen mukainen katettava alijäämä 17,1 milj. euroa on kertynyt käytännössä kokonaisuutena vuodelta 2021. Kunnat suorittivat muutetun kuntayhtymän perussopimuksen nojalla vuonna 2021 ylimääräisen maksun, jolla katettiin vuoden 2020 tilinpäätöksen mukainen katettava alijäämä. Maksun suuruudessa huomioitiin kuntayhtymälle vuonna 2021 maksettu, mutta vuoteen 2020 kohdistunut valtion koronatuen osuus. Sekä ylimääräinen maksu että em. koronatuki kirjattiin vuoden 2021 tuloksi, mutta niillä katettiin vuoden 2020 tilinpäätöksen mukainen alijäämä.

Kuntia pyydetään käsittelemään asia valtuustoissa mahdollisimman pian.

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, 040 105 3001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto päättää hyväksyä, että voimassa olevaan Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveysterveysten kuntayhtymän perussopimusta muutetaan niin, että siihen lisätään 24b §, joka kuuluu seuraavasti:

24b § Alijäämän kattaminen tai ylijäämän palauttaminen vuonna 2022

Poiketen siitä, mitä 24 §:ssä on sovittu alijäämän kattamisesta ja mitä 30 §:ssä on sovittu kuntayhtymän purkautumisesta, kuntayhtymän toiminnan lakkautuessa 31.12.2022 hyvinvointialueiden perustamisen myötä kuntayhtymän alijäämä jaetaan tai ylijäämä palautetaan palvelujen käytön mukaisessa suhteessa. Vuoden 2021 tilinpäätöksen mukainen alijäämä katetaan vuoden 2021 kuntakohtaisten sosiaali- ja terveysterveysten toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa ja vuodelta 2022 kertyvä ali-/ylijäämä jaetaan vuoden 2022 kuntakohtaisten sosiaali- ja terveysterveysten toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 25
150/00.01.00.00/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 96
§ 26

13.06.2022
20.06.2022

Sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 96

Ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtäminen hyvinvointialueen hoidettavaksi on mahdollista lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta (616/2021, jäljempänä voimaantulolaki) 65 § mukaisin edellytyksin.

Edellytyksenä tehtävien hoitamiselle on, että:

- 1) hyvinvointialueen kunnat ovat päättäneet viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2021 siirtää hyvinvointialueeseen kuuluvien kaikkien kuntien osalta ympäristöterveydenhuollon tehtävät 20 §:ssä tarkoitetulle kuntayhtymälle siten, että kuntayhtymä hoitaa tehtävää viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2022;
- 2) hyvinvointialue ja kaikki alueen kunnat sopivat ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamisesta 4 §:ssä säädetystä ajankohdasta lukien; ja
- 3) alueen kunnat osoittavat hyvinvointialueelle ympäristöterveydenhuollon tehtävien järjestämisen edellyttämän täysimääräisen rahoituksen.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu sopimus ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamisesta on tehtävä 30 päivään kesäkuuta 2022 mennessä ja se on voimassa 31 päivään joulukuuta 2027 asti. Sopimuksen tulee sisältää määräykset menettelystä sopimuksen päättyessä.

Siun soteen kuuluvat kunnat ovat siirtäneet ympäristöterveydenhuollon tehtävät kuntayhtymälle Siun soten perustamisen myötä 1.1.2017 Heinäveden kuntaa lukuun ottamatta. Heinäveden kunnanvaltuusto on päättänyt 15.11.2021 § 83 siirtää Heinäveden ympäristöterveydenhuollon tehtävät Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän hoidettavaksi viimeistään 31.12.2022. Ympäristöterveydenhuollon siirtymisestä hyvinvointialueelle on tehty periaatteelliset päätökset poliittisessa seurantaryhmässä ja kuntayhteistyöryhmässä vuoden 2021 aikana. Hyvinvointialueen ja kuntien välistä sopimusta on valmisteltu kuntayhtymän viranhaltijoiden toimesta. Sopimusluonnos on esitelty kuntayhteistyöryhmässä 18.3.2022 ja siihen on tehty muutoksia kommenttien pohjalta.

Sopimuksen mukaisesti hyvinvointialue ja kunnat sopivat sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain (616/2021) 65 §:n mukaisesti, että Pohjois-Karjalan hyvinvointialue hoitaa sopijakuntien puolesta ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta annetun lain (410/2009) 1 §:ssä tarkoitetut ympäristöterveydenhuollon tehtävät. Hyvinvointialue voi tuottaa palvelut itse, yhteistyössä muiden

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 96
§ 26

13.06.2022
20.06.2022

hyvinvointialueiden kanssa tai hankkia ne sopimukseen perustuen muilta palveluntuottajilta.

Sopimuksen piiriin kuuluvat seuraavat tehtävät:

- terveydensuojelulain mukaiset kunnan viranomaistehtävät (kunnan terveydensuojeluviranomainen),
- elintarvikelain mukaiset kunnan viranomaistehtävät (kunnan elintarvikevalvontaviranomainen),
- tupakkalain mukaiset kunnan lupa- ja valvontaviranomaistehtävät,
- lääkelain mukaiset kunnan lupa- ja valvontaviranomaistehtävät,
- eläinlääkintähuoltolain ja eläinsuojelulain mukaiset kunnan tehtävät.

Sopimus on voimassa voimaantulon mukaisesti 1.1.2023 - 31.12.2027 ja tämän jälkeen se on voimassa toistaiseksi.

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen aluevaltuusto on 9.5.2022 § 34 hyväksynyt sopimuksen Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen oheisen liitteen mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on sopimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, 040 105 3001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen Pohjois-Karjalan ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 26
151/00.01.00.02/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 82
§ 27

23.05.2022
20.06.2022

Keski-Karjalan musiikkiopiston oppilaspaikkojen vähentäminen

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 82

Valtionvarainministeriön asettama arviointiryhmä on antanut 27.1.2022 ehdotuksen Rääkkylän kunnanvaltuustolle kunnan asukkaiden palvelujen turvaamiseksi tarvittavista toimenpiteistä. Arviointiryhmä edellyttää, että Rääkkylän kunta toteuttaa kunnanvaltuustossa 10.1.2022 hyväksyn talouden tasapainottamisohjelman siinä laajuudessaan, kuin se on esitetty ja sisällyttää ohjelmassa esitetyt toimenpiteet ja tavoiteluvut tuleville vuosille laadittaviin talousarvioihin ja suunnitelmiin.

Lähtökohtana on suunnittelukehikkojen mukainen talouden kehitys. Säästötoimista ne, jotka eivät ole lakisääteisiä (esim. avustukset), voidaan aloittaa jo vuoden 2022 aikana.

Valtionvarainministeriölle tulee toimittaa vuoden 2022 tilinpäätös, jonka perusteella tarkastellaan, onko tasapainottamissuunnitelman toteutunut.

Rääkkylän kunnanvaltuusto on vahvistanut 7.2.2022 pitämässään kokouksessa § 7 valtionvarainministeriön antaman ehdotuksen mukaiset talouden tasapainottamistoimet. Mikäli ehdotuksen liitteenä olevalta listalta ei pystytä toteuttamaan jotakin säästötoimea, tulee vastaava euromääräinen säästö etsiä muualta kyseiseltä hallintokunnalta.

Säästötoimenpiteistä on laadittu suunnitelma vuosille 2022-2025. Suunnitelmaan on koottu tasapainottamisohjelmassa esitetyt säästötoimet. Toimenpidesuunnitelmaan sisältyy Keski-Karjalan musiikkiopiston viiden (5) oppilaspaikan vähentäminen vuosien 2022-2025 aikana.

Rääkkylän kunta on tehnyt Keski-Karjalan musiikkiopistosta perussopimuksen Tohmajärven kunnan kanssa. Sopimus on hyväksytty kunnanvaltuustossa 13.8.2007. Perussopimuksen mukaisesti Rääkkylällä on 35 oppilaspaikkaa. Koska päätöksen perussopimuksesta on tehnyt kunnanvaltuusto, päätöksen oppilaspaikkojen vähentämisestä tekee kunnanvaltuusto.

Perussopimuksen 11 §:n mukaan sopimus on voimassa toistaiseksi. Kunta, joka haluaa erota tämän sopimuksen tarkoittamasta yhteistoiminnasta, vastaa sopimuksen mukaisesti kustannuksista eroamislukuvuoden heinäkuun loppuun saakka. Eroamisilmoitus on jätettävä johtokunnalle eroamislukuvuoden päättymistä edeltävän lokakuun loppuun mennessä. Tämä tarkoittaa oppilaspaikkojen vähentämisen osalta, että Rääkkylän kunnan tulee ilmoittaa viiden oppilaspaikan vähentämisestä musiikkiopiston johtokunnalle lokakuun 2022 loppuun mennessä. Tällöin oppilaspaikkojen vähentäminen tulee voimaa 1.8.2023 alkaen. Oppilaspaikkojen vähentäminen tulee tämän vuoksi tehdä vuosien 2023-2025 aikana.

Valmistelija: rehtori Rauni Ronkainen 040 105 3101

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 82
§ 27

23.05.2022
20.06.2022

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Rääkkylän kunta vähentää Keski-Karjalan musiikkiopistosta viisi (5) oppilaspaikkaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen jäsen Sari Hirvonen poistui esteellisinä kokoushuoneesta, eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 27
145/00.04.01/2022

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 94
§ 28

13.06.2022
20.06.2022

Toiminnan ja talouden raportointi 1.1. - 30.4.2022

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 94

Vuosi 2022 on muutoksien ja epävarmuuden aikaa. Valmistaudutaan hyvinvointialueiden aloittamiseen ja samaan aikaan maailmantaloutta varjostaa Euroopassa helmikuussa syttynyt Ukrainan sota. Paikallisesti katsottuna kunnan oman talouden tervehdyttäminen, energian ja muiden tuotantopanosten hintojen nousu ja eräät riskitekijät tuovat myös haasteita arkipäivän tekemiseen. Kaikki nämä lisäävät epävarmuutta kaikkeen toimintaan maailmassa ja sieltä myös heijastuu kunnan talouteen ja toimintaan ja vaikeuttaa ennustettavuutta. Toiminnan ja talouden toteutumista suhteessa talousarvioon on seurattava tarkoin ja poikkeamat on yritettävä tunnistaa hyvissä ajoin. Samanaikaisesti on pidettävä huolta siitä, että kunnan elinvoima vahvistuu.

Suomen ja euroalueen inflaatio on nopeassa nousussa. Suomen inflaatio on tällä hetkellä 7,1 %, mutta se on euroalueen malitillisempia. Ongelma Suomen haja-asutusalueilla on energiainflaatio, joka on peräti 40 % eikä sen loppua, kiitos Ukrainan sodan näy. Kehitys on huolestuttava varsinkin maaseudulla asuvien elintasoon ja sitä kautta myös kunnan elinvoimaan, etenkin maatalouselinkeinoihin.

Ennusteessa on pyritty ottamaan huomioon myös epävarmuus maailmanlaajuisesti ja heijastuminen eri kustannuskertymiin. Kunta-alan työehtosopimusneuvotteluiden päätöksenä keskimäärin palkankorotuksiin varauduttiin talousarviossa 1,8 %:n suuruiseen kuluvana vuonna. Arvio vaikutuksesta henkilöstökuluineen on noin 58 000 € koko kunnan tasolla verrattuna vuoteen 2021. KT:n ja sopijajärjestöjen välisen neuvottelutuloksen vaikutuksia ei vielä tiedetä.

Kunnanhallituksen kokouksen oheismateriaaliksi toimitetaan osavuositarkastusraportti ajalla 1.1.-30.4.2022 ennen kokousta.

valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen. puhelin 0401053001 tai sähköpostitse etunimi.sukunimi@raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 1.1.-30.4.2022 tietoonsa saatetuksi ja antaa hallintokunnille ohjeeksi jatkaa kaikin tavoin ponnisteluja kunnan talouden tervehdyttämiseksi ja elinvoiman vahvistamiseksi.

Osavuositarkastus annetaan tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 28
161/02.02.01/2022

Kunnanhallitus	§ 94	13.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 28	20.06.2022

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi osavuosisikatsauksen 1.1. – 30.4.2022.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 92
Kunnanvaltuusto § 29

13.06.2022
20.06.2022

Konserniyhtiöiden talousraportointi

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 92

Kunnanvaltuustossa 11.12.2017 hyväksytyn konserniohjeen mukaisesti konsernijohto seuraa säännöllisesti tytäryhteisöjen toiminnan tuloksellisuutta. Tytäryhteisön tulee antaa seurantaan varten kunnalle neljännesvuosittain raportti sille asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, toiminnan ja talouden kehittämisestä sekä arvio niihin liittyvistä riskeistä.

Konsernijohtoon tehtävä on järjestää tytäryhteisöjen toiminnan aktiivinen omistajaohjaus, toiminnan ja talouden seuranta sekä niihin liittyvien riskien arviointi.

Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen liikevaihto on edelleen lievässä laskussa (n.4%). Voidaan kuitenkin todeta, että yhtiö on saanut purkuavustuksen ARA:lta ja purkuakordin Valtiokonttorilta, jotka tulevat helpottamaan yhtiön taloudellista tilannetta tulevaisuudessa.

Kiinteistöpalvelun toiminta on mennyt suunnitelmien mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy:n, Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjäatalon tuloslaskelmat ajalta 1.1. – 31.3.2022.

Valmistelija: rakennustarkastaja Kalevi Harinen, 040 105 3201

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee konserniyhtiöiden tuloslaskelmat ajalta 1.1. - 31.3.2022 tietoonsa saatetuksi ja lähettää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 29
161/02.02.01/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 76
§ 30

23.05.2022
20.06.2022

SVOP rahoitus Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokrataloihin

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 76

Valtiokonttori on 13.4.2022 tekemällään päätöksellä VK/128415-07.03.08.2021-10 myöntänyt Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokrataloille aravalainalle 1330-34640 70 %:n purkuakordin. Purkuakordin määrä on 157 083,54 euroa eli 70 % aravalainan päätöshetkellä jäljellä olevasta pääomasta 224 405,06 euroa.

Hakijan tulee maksaa Valtiokonttorille takaisin akordin jälkeen jäävä lainapääoma, sekä korot viimeistään 31.12.2022.

Kohdetta saa ryhtyä purkamaan vasta sen jälkeen, kun akordin jälkeen jäljelle jäänyt lainapääoma on korkoineen maksettu kokonaisuudessaan takaisin Valtiokonttorille.

Maksettava summa on 67321,52 euroa + maksupäivään mennessä kertyneet korot.

Kohteen purkaminen pyritään aloittamaan syksyllä 2022 siten, että talossa oleva käyttökelpoinen materiaali otetaan ehjänä talteen myöhempää hyötykäyttöä varten.

Vuokratalot on lisäksi saanut ARA:lta päätöksen kohteen purkuavustuksesta. Vuokratalot saa purkuavustuksena 70 % kohteen purkukustannuksista. Purkuavustus maksetaan Vuokrataloille sen jälkeen, kun purkaminen on suoritettu. Purkuvaiheessa Vuokratalot tulee tarvitsemaan myös tilapäistä rahoitusta purkukustannusten rahoittamiseksi avustuksen tilitykseen saakka. Purkamisella saavutettava säästö käyttökustannuksissa on arvioitu n. 30.000 euroa/vuosi.

Vuokratalojen hallitus pyytää omistajaa rahoittamaan lainapääoman akordin ylittävän osan 68 000 euroa, Vuokratalojen SVOP rahastoon tehtävällä sijoituksella.

Järjestelyn vaikutus kuntakonsernin talouteen on seuraava: Vuokratalojen lainapääoma pienenee 224 405,06 euroa. Vuokratalojen taseesta vähenee purettavan talon tasearvo 122 366,53 euroa. Koska Vuokratalot saa lainoja anteeksi 157 083,54, kuntakonsernille jää kirjanpidolliseksi nettovaikutukseksi n. +35.000 euroa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Kalevi Harinen, 040 105 3201

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto päättää myöntää Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokrataloille akordin jälkeen jäljelle jäävän lainapääoman hoitamista varten SVOP rahoituksena 68 000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen jäsen Marjukka Konttinen-

Kunnanhallitus	§ 76	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 30	20.06.2022

Lappalainen poistui esteellisinä kokoushuoneesta, eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 30
101/02.05.03/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Marjukka Konttinen-Lappalainen poistui esteellisinä kokoushuoneesta, eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 97
§ 31

13.06.2022
20.06.2022

Tiedonanto valtuustolle metsäomaisuuden myynnistä

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 97

Kunnanhallitus päätti 23.5.2022 tekemällään päätöksellä § 77, että Rääkkylän kunta myy tarjousten, joissa korkein hinta on ainoa määräävä tekijä seuraavat Rääkkylän kunnan omistamat metsätilat/ -metsäalueet: Palokorpi, kiinteistötunnus 707-417-8-30 (78 ha)
Piimäsuu, kiinteistötunnus 707-417-8-29 (29.5 ha)
määräala (n. 30,7 ha) Makkolan tilasta, kiinteistötunnus 707-404-3-46
Tuohtaa, kiinteistötunnus 707-405-6-31 (26,5 ha)
Kijes, kiinteistötunnus 707-408-4-25 (35,2 ha)

Kunnanhallitukselle osoitettujen sitovien tarjousten jättöaika päättyy perjantaina 17.6.2022 klo 15:00, mihin mennessä suljetussa kirjekuoressa olevien kirjallisten tarjousten on oltava perillä Rääkkylän kunnassa.

Myynnistä on ilmoitettu kunnan internet- ja Facebook-sivujen lisäksi seuraavissa julkisissa tiedotusvälineissä:

- Maaseudun Tulevaisuus -sanomalehti
- Metsälehti
- oikotie.fi
- tori.fi

Tämän lisäksi kunnanjohtajalla on oikeus ilmoittaa myynnistä tiedossaan oleville metsäomaisuuteen sijoittaville yrityksille ja yksityisille tahoille.

Kunnalla on oikeus joko hyväksyä tai hylätä kaikki saamansa tarjoukset. Myynnin tulosten perusteella tehdään tarvittavat kunnan talouden parantamista koskevat lisäpäätökset.

Voimassa olevan kunnan hallintosäännön 16 § 3. momentin 11. kohdan mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat rakennuspaikkojen ja niihin tarvittavien osien, muiden kiinteistöjen ja alueiden myymistä, ostamista, vaihtamista ja lunastamista sekä rakennusten, laitteiden sekä muun irtaimiston ostamista, myymistä, vaihtamista ja lunastamista

ja

kohdan 15 mukaan maa-alueiden hankinnasta, luovuttamisesta ja takaisin hankkimisesta sekä sopimusten irtisanomisesta valtuuston hyväksymien määrärahojen rajoissa.

Näin ollen toimivalta asiassa on kunnanhallituksella.

Tämänhetkisen arvion mukaan kunnanhallitus tekee metsäomaisuuden myynnistä päätökset 27.6.2022 pidettävässä kunnanhallituksen kokouksessa.

valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +3581053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 97
§ 31

13.06.2022
20.06.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa valtuustolle tiedoksi metsäomaisuuden myyntiä ja kunnan talouden tervehdyttämistä koskevan asian ajankohtaistilanteen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 31
148/02.07.00.00/2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 85
Kunnanvaltuusto	§ 32

23.05.2022
20.06.2022

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet vuonna 2021

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 85

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esiteltävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on esitettävä tiedot kunnanhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsiteltyjä.

Kunnanhallitus voi valmistella aloitteessa tarkoitetun asian valtuuston käsiteltäväksi omana asianaan tai viedä valtuuston toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja aloitteiden johdosta suoritettut toimenpiteet valtuuston tiedoksi listauksena vähintään kerran vuodessa.

Valtuustoryhmät ja valtuutetut tekivät vuoden 2021 aikana yhteensä 8 valtuustoaloitteita, joista valtuusto on loppuun käsitellyt 4. Kuntalaisaloitteita tehtiin yhteensä 4.

Valtuustoaloitteet:

1. Rääkkylän Perusuomalaisten valtuustoryhmä on 25.1.2021 tehnyt aloitteen muuttoperheiden tukemisesta. Kunnanhallitus on käsitellyt aloitetta 21.9.2021 § 174. Asian käsittely on kesken.
2. Rääkkylän Vasemmiston valtuustoryhmä on 7.5.2021 tehnyt aloitteen otsikolla, oikeus ravitsevaan aamupalaan kuuluu kaikille lapsille. Aloite on loppuun käsitelty valtuustossa 11.4.2022 § 15.
3. Rääkkylän Vasemmiston valtuustoryhmä on 7.5.2021 tehnyt aloitteen asiointipalvelijan palkkauksesta Rääkkylään. Aloite on loppuun käsitelty valtuustossa 8.11.2021 § 63.
4. Rääkkylän Vasemmiston valtuustoryhmä on 10.5.2021 tehnyt aloitteen hortoilusta jatketta leivälle -hankkeen perustamisesta. Kunnanhallitus on 25.4.2022 § 64 esittänyt valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
5. Valtuutettu Tellervo Hurskainen on 10.5.2021 tehnyt aloitteen otsikolla vieraslajien torjunta. Aloite on loppuun käsitelty valtuustossa 11.4.2022 § 16.
6. Rääkkylän Sinisten valtuustoryhmä on 8.11.2021 tehnyt aloitteen otsikolla veneenlaskupaikkojen kunnostaminen. Aloite on loppuun käsitelty valtuustossa 11.4.2022 § 17.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 85
§ 32

23.05.2022
20.06.2022

-
7. Rääkkylän Sinisten valtuustoryhmä on 8.11.2021 tehnyt aloitteen otsikolla, luopuminen paperisista asialistoista. Aloite on 23.5.2022 käsiteltävänä kunnanhallituksen kokouksessa.
8. Rääkkylän Perusuomalaisten valtuustoryhmä on 8.11.2021 tehnyt aloitteen otsikolla, ilmapiirin parantaminen ja työrauhan palauttaminen kuntaan. Asian käsittely on kesken.

Kuntalaisaloitteet:

9. Elsa Kampuri on 26.1.2021 tehnyt aloitteen otsikolla kuntaan muuttaneiden lapsiperheiden tukeminen. Kunnanhallitus on käsitellyt aloitetta 21.9.2021 § 173. Asian käsittely on kesken.
10. Pirkko Kylänpää, Aune Laakkonen, Bjarne Nyholm ja Aija Boehm – Tiainen ovat tehneet Keski-Karjalan kansalaisopiston kurssien ryhmäkokoa koskevan kuntalaisaloitteen 11.2.2021. Hyvinvointilautakunta on käsitellyt asian 16.3.2021 § 16 ja esittänyt lausuntonaan Kiteen sivistyslautakunnalle, että Keski-Karjalan kansalaisopiston ryhmien alarajaa lasketaan siten, että alaraja on neljä tai viisi opiskelijaa.
11. Anja Ruotanen on 20.4.2021 tehnyt aloitteen ohjeen laatimisesta asuinympäristöön kohdistuvista ilmiannoista. Elinvoimalautakunta 6.5.2021 kokouksessaan linjannut yhteisistä käytänteistä ympäristöilmoituksia käsitellessä. Kunnanhallitus on 25.4.2022 § 64 esittänyt valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
12. Henrik Rantanen on 13.7.2021 tehnyt aloitteen otsikolla häiriköintiä. Aloitteessa todetaan, että Rääkkylän keskustassa ja lähialueella ylinopeutta ajavat ajoneuvot aiheuttavat liikenteessä turvallisuusriskin ja meluhäiriötä. Kunnanhallitus on 25.4.2022 § 66 päättänyt saattaa aloitteen tiedoksi kunnan liikennetyöryhmään ja Itä-Suomen poliisille ja esittänyt valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi suoritettut toimenpiteet ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto päättää merkitä tiedoksi luettelon aloitteista 1 – 12 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet sekä toteaa luettelon mukaisesti valtuustoaloitteet 4 ja 7 sekä kuntalaisaloitteet 10, 11 ja 12 loppuun käsitellyiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 32
315/00.01.03.00/2021

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto

§ 33

20.06.2022

Muut asiat

Kunnanvaltuusto 20.06.2022 § 33

Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja Pasi Laasonen ja Perussuomalaisten valtuustoryhmän puheenjohtaja Osmo Tikkanen kiittivät valtuustoryhmiä ja kunnan työntekijöitä yhteistyöstä ja toivottivat hyvää kesää.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19, § 22, § 24, § 28, § 29, § 31, § 32, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 23, § 25, § 26, § 27, § 30**Valitusosoitus****Valitusviranomainen ja valitusaika**

Seuraavaan päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Valitusviranomainen:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin 029 56 42502
Faksi: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.