

Polar Shiitake Oy:n lainan takaisinmaksujärjestelyt ja -aika

Kunnanhallitus 08.08.2022 § 117
188/02.05.03/2022

Polar Shiitake Oy on kunnalle 1.8.2022 päivätyn reskontrasta saadun tiedon mukaan velkaa yhteensä 222 190,10 euroa.

Yrityksen ja kunnan edustajat ovat neuvotelleet lainan takaisinmaksusta ja maksuohjelmasta ja päässeet neuvottelutulokseen seuraavasti:

- annuiteettilainan takaisinmaksuaika on tasan 8 vuotta
- lainan korko on 3,5 % p.a., jota voidaan tarkistaa laina-ajan puolivälissä siten, että korko on vähintään edellä mainitun 3,5 % p.a., mutta enintään 12 kk:n euribor
- lainaa lyhennetään annuiteettiperiaatteen mukaan siten, että lainasaldo on nolla (0) euroa 31.7.2030
- ylimääräiset lainan lyhennykset ovat mahdollisia
- yritys luovuttaa velan vakuudeksi sillä vapaana olevat yrityskiinnitykset
- muutoin velkakirjan ehdot ovat samat kuin mitä aiemmassa velkakirjassa ne ovat olleet.

Tässä yhteydessä tarkistetaan yrityksen käytössä olevien tilojen vuokra siten, että se on 2 700 €/ kuukausi, mutta muutoin samansisältöisin ehdoin, kuin mitä aiemmassa vuokrasopimuksessa on ollut.

Mahdollisesta yrityksen tilojen omaksi lunastamisesta voidaan neuvotella ja sopia erikseen.

valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen (at) raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan ja Polar Shiitake Oy:n välisen velkojen takaisinmaksua ja vuokran määrää koskevan neuvottelutuloksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.