

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen metsäomaisuuden myyntipäätöksestä 21.11.2022 § 164

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 191
148/02.07.00.00/2022

Kunnanhallitus teki päätöksensä kunnan metsäomaisuuden myynnistä 21.11.2022 § 164. Martti Parviainen on tehnyt asiasta oikaisuvaatimuksen, joka on kirjattu kuntaan saapuneeksi 2.12.2022. Oikaisuvaatimus on esityslistan oheismateriaalina.

valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää Martti Parviaisen tekemästä oikaisuvaatimuksesta seuraavaa:

Kunnanhallitus toteaa, että Martti Parviaisella on ollut oikeus tehdä kunnanhallituksen päätöksestä oikaisuvaatimus ja että se on saapunut kuntaan säädetyssä määräajassa.

Valtuusto on päättänyt päätöksellään 7.2.2022 § 7, että kunta toteuttaa valtuustossa 10.1.2022 hyväksytyn talouden tasapainottamisohjelman ja, että siihen sisältyvä metsämaan myynti toteutetaan vuoden 2022 aikana siten, että taloudelliset vaikutukset (vuosikatetta vahvistaen) ovat vähintään n. 1,2 miljoonaa euroa ja että ohjelmaa toteutetaan mahdollisuuksien mukaan jo vuoden 2022 talousarviomuutoksina. Toisin sanoen, valtuusto ei ole asettanut metsämaan myynnille enimmäis- vaan vähimmäisrajan. Valtuuston päätöksestä käy ilmi kaikki, mitä asiasta on päätetty, eikä sen lisäksi ole "sovittu" eikä ole saanutkaan sopia muuta, ellei sitä ole kirjattu pöytäkirjaan.

Voimassa olevan kunnan hallintosäännön 16 § 3. momentin 11. kohdan mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat rakennuspaikkojen ja niihin tarvittavien osien, muiden kiinteistöjen ja alueiden myymistä, ostamista, vaihtamista ja lunastamista sekä rakennusten, laitteiden sekä muun irtaimiston ostamista, myymistä, vaihtamista ja lunastamista

ja

kohdan 15 mukaan maa-alueiden hankinnasta, luovuttamisesta ja takaisin hankkimisesta sekä sopimusten irtisanomisesta valtuuston hyväksymien määrärahojen rajoissa.

Myydyn alueen maankäyttö käy ilmi Piimälahden vahvistamattomasta osayleiskaavasta ja kiinteistötietojärjestelmästä (KTJ). Niistä saadun tiedon perusteella väite "jo lohkojen tonttien" myynnistä on paikkansapitämätön.

Näin ollen toimivalta asiassa on ollut kunnanhallituksella. Muilta osin Martti Parviainen on oikaisuvaatimuksessaan esittänyt ainoastaan tarkoituksenmukaisuus- eikä laillisuusväitteitä. Asian tarkoituksenmukaisuusharkinta asiassa kuuluu kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus hylkää Martti Parviaisen tekemän oikaisuvaatimuksen, koska tehdyssä päätöksessä ei ole todettu laillisuusvirheitä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi todetaan, että oikaisuvaatimuksessa on virheellinen väittäjä vuosittaisen metsänmyyntitulojen osalta. Tulot ovat bruttona noin 120 000 euroa joka toinen vuosi (noin 60 000 euroa/vuosi).

Täytäntöönpano

ote ja valitusosoitus saantitodistuksin: Martti Parviainen