

Venturin Rantatiet yksityistien tiekunnan hakemus istutetun kasviaidan poistamiseksi

Elinvoimalautakunnan lupajaosto 10.05.2023 § 10
49/00.02.04/2023

Venturin Rantatiet yksityistien tiekunta on toimittanut kuntaan 28.2.2023 päivätyn hakemuksen, jossa tiekunta pyytää lupaa poistaa Venturintien ja Venturin Rantatien risteysalueelle istutetun kasviaidan. Aita on yksityisen maanomistajan istuttama ja kasvaa osaksi tiealueen puolella. Tiekunta on pyytänyt kiinteistön omistajaa kesällä 2022 poistamaan näkemää haittaavan aidan, mutta kiinteistön omistaja ei ole tähän suostunut.

Tiekunta perustelee aidan poistamista sillä, että se peittää risteuksen näkemäaluetta ja näin ollen vaarantaa liikenneturvallisuutta. Hakemuksen mukaan tiekunnalle on tullut lukuisia yhteydenottoja risteuksen näkemäalueen parantamisesta ja siinä on sattunut useita läheltä piti tilanteita huonosta näkyvyydestä johtuen.

Yksityistielain (560/2018) 5 §:n kolmannen momentin mukaan tiealueelta sekä tiehen kuuluvaksi määrätyltä näkemä- ja suoja-alueelta saa tieoikeuden nojalla poistaa piha-alueiden ulkopuolelta näkemää haittaavaa luonnontilaista kasvillisuutta. Jos liikenneturvallisuus sitä välttämättä vaatii, voidaan erikseen antaa lupa poistaa tiealueen ulkopuolella oleva muu kuin asuinkäytössä oleva rakennus, rakennelma tai sellainen kasvillisuus, jota tieoikeuden nojalla ei muuten saa poistaa.

Saman lain 18 §:n neljännen momentin mukaan asian käsittely kuuluu kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle jona Rääkkylän kunnassa toimii elinvoimalautakunnan lupajaosto.

Asian tiimoilta pidettiin katselmus 10.5.2023. Pöytäkirja katselmuksesta on asian oheismateriaalina.

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää asiasta suoritettua katselmuksen ja kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta.

Päätös

Lupajaosto hylkää Venturin Rantatiet yksityistien tiekunnan hakemuksen istutetun kasviaidan poistamiseksi.

Perustelut:

Istutettu kasviaita ei sijaitse tiealueella tai risteysalueella eikä merkittävästi haittaa näkemää risteysalueella. Lupajaosto kuitenkin suosittelee kiinteistön Kukkala 707-417-0013-0035 omistajia leikkaamaan niitä pensasaidan oksia, jotka yltyvät hieman tiealueen puolelle, jotta näkemä paranisi entisestään. Kiinteistön omistajat olivat tähän katselmuksen perusteella suostuvaisia.

Nopeusrajoitus risteysalueen kohdalla on nykyisellään 80 km/h. Lupajaosto suosittelee vahvasti liikenneturvallisuuden parantamiseksi nopeusrajoituksen alentamista tien ominaisuudet ja risteysalue huomioiden esim. 40 km/h. Virallisen maanmittauslaitoksen rasitekartan ja vuonna 1988 tehdyn yksityistietoimituskartan mukaan risteys on T-risteys, joka on levinnyt ajan saatossa kaarevaksi ja jopa yli maanmittauslaitoksen

määrittelemien tiealueen rajojen.

Tiealueen leveydeksi on määritelty 6 metriä maanmittauslaitoksen toimituksessa, joka toteutuu myös käytännössä. Maanmittauslaitoksen määrittelemästä tiealueen rajasta on kasviaidan ja vanhan navetan kohdalla kiinteistön Kukkala 707-417-0013-0035 raja on vielä n. 2 metriä.