

Kunnanhallitus

Kokousaika 18.04.2023 klo 17:30 - 18:05

Kokouspaikka Valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laasonen Harri Tikkanen Osmo Laasonen Markku Hirvonen Sari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	
Poissa	Ahonen Liisa Makkonen Ona Konttinen-Lappalainen Marjukka Hännikäinen Matti Karttunen Heidi		
Muut	Hämäläinen Tapio Hurskainen Tellervo Rautiainen Esko Nykänen Virve	kv:n pj kv:n l vpj kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat 48 - 52

Allekirjoitukset

Harri Laasonen puheenjohtaja	Virve Nykänen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus 18.4.2023

Sari Hirvonen pöytäkirjantarkastaja	Markku Laasonen pöytäkirjantarkastaja
--	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 19.4.2023 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Virve Nykänen
toimistosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 48	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 49	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 50	Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi	5
§ 51	Räikkylän kunnan omavelkainen takaus Keski-Karjalan vanhustentaloyhdistyksen lainasta	10
§ 52	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	12

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	3
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 48	18.04.2023
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 18.04.2023 § 48

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskutsun mukana jaettu esityslista ja sen oheismateriaali hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiaan 51 jaettiin tarkennettu esitys kokouksessa.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	4
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 49	18.04.2023
----------------	------	------------

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 18.04.2023 § 49

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ona Makkonen ja Marjukka Konttinen-Lappalainen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sari Hirvonen ja Markku Laasonen. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen päätyttyä.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	5
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 50	18.04.2023
----------------	------	------------

Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi

Kunnanhallitus 18.04.2023 § 50
70/10.03.01.02/2023

Hakija [REDACTED]

Poikkeamishakemus Hakemus koskee vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vakituiseksi asuinrakennukseksi

Rakennuspaikka

Kylä Nieminen **Tila** [REDACTED] **RN:o** 707-406-[REDACTED] **Pinta-ala m²** 5000

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	Kerrosala / kokonaisala m²	Kerros- luku	Etäisyys rantaviivasta m	Rakennusvuosi
Vapaa-ajan asuinrakennus	77	1	25	2003
Saunarakennus	21	1	15	2003
Talousrakennus	9	1	25	2013

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	Kerrosala / kokonaisala m²	Kerros- luku	Etäisyys rantaviivasta m
Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutos	77	1	25

Kaavamääräys/kaavoitustiedot

Rakennuspaikalla ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

Suunnittelumääräys

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistysalueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus,

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	6
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 50	18.04.2023
----------------	------	------------

riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

Suunnittelusuositus

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Rakennuspaikkaa koskevat MRL:n vaatimukset

Maankäyttö- ja rakennuslain 116 § 2 momentin mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2 000 neliometriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

Rakennusjärjestys

Räikkylän kunnan rakennusjärjestyksen 4.1 kohdan mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2000 neliometriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

5.1 kohdan mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väritykseen. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisesti poiketa.

Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 30 m², saa rakentaa edellä mainittua metrimäärää lähemmäksi rantaviivaa. Sen etäisyyden edellä mainitulla tavalla laskettavasta rantaviivasta tulee olla kuitenkin vähintään 15 metriä. Rakennelma (kota, katos, tms.) ja liikuteltava laite (asuntovaunu), lukuun ottamatta venevajaa, tulee sijoittaa vähintään 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	7
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 50	18.04.2023
----------------	------	------------

Hakijoiden esittämät perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

Ympäristön rakentaminen

Etelänpuoleinen naapurikiinteistö on rakentamatonta metsämaata. Lännenpuoleisella naapurikiinteistöllä sijaitsee asuinrakennus. 500 metrin säteellä sijaitsee 4 vapaa-ajan asuinrakennusta ja 5 asuinrakennusta.

Yhdyskunnalliset valmiudet

Rakennuspaikalla on PKS:n sähköliittymä ja Nieminen-Sintsi vesiosuuskunnan vesijohto sekä viemäri.

Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Savikon yksityistie. Etäisyys Rääkkylän taajamaan on n. 24,5 km.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Rakennuspaikalla ei ole tiedossa erityisiä suojeluarvoja eikä maisemaan tule muutoksia, koska kyseessä on jo olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

Naapurien kuuleminen Naapuri on kuultu hakijan toimesta eikä hän vastusta hanketta.

Poikkeamisvalta MRL 171 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetuista rakentamis- tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Rääkkylän kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

Poikkeamisen edellytykset

MRL 172 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeusta ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentamisen tulee täyttää sille MRL 117 §:ssä säädettyt sekä muut MRL:n mukaiset ja sen nojalla asetetut vaatimukset.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	8
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 50	18.04.2023
----------------	------	------------

MRL 116 §:n mukaisesti rakennuspaikka on tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen sekä riittävän suuri.

MRL 117 §:n mukaisesti rakennus soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Rakennukselle on kulkukelpoinen tie. Puhdasta talousvettä on saatavilla. Jätevesien käsittely täyttää lainsäädännön ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten asettamat vaatimukset.

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi ei lisää alueen rakentamista tai muuta kuormitusta eikä täten vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Joni Rytkönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa vakituisesti asuinrakennukseksi ja että se saa sijaita rakennusjärjestyksen vaatimasta 40 metrin etäisyysvaatimuksesta poiketen 25 metrin päässä rantaviivasta.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien.

MRL 125.4 §:ssä tarkoitettu rakennuslupa vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on perusteltua, koska kyseessä on jo rakennettu ja olemassa oleva rakennuspaikka. Rakennus on väritykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan. Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella. Poikkeaminen ei näin ollen aiheuta haittaa kaa-voitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnon- ja ympäristönsuojelullisten tavoitteiden toteutumista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maksu ja sen perustelut

Päätöksestä peritään Rääkkylän rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamispäätöksen tehtävistä 250 euroa.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	9
-----------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 50	18.04.2023
----------------	------	------------

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: MRL §:t 116, 117, 171 - 174

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	10
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 51	18.04.2023
----------------	------	------------

Rääkkylän kunnan omavelkainen takaus Keski-Karjalan vanhustentaloyhdistyksen lainasta

Kunnanhallitus 18.04.2023 § 51

75/02.05.06.01/2023

Keski-Karjalan vanhustentaloyhdistys ry on hakenut lainaehtojensa muutosta Pohjois-Karjalan Osuuspankin (ent. Rääkkylän Osuuspankin) myöntämälle lainalle, jonka alkuperäinen pääoma on ollut 300 000 € ja jota nyt on jäljellä 144 000 €.

Pankki vaatii takaajan, eli Rääkkylän kunnan suostumuksen lainaehtojen muutokseen.

Keski-Karjalan Vanhustentaloyhdistys omistaa ja vuokraa vuokra-asuntoja sosiaalisin perustein lähinnä ikäihmisille Rääkkylässä sekä Kiteellä. Yhdistyksen vuokratalojen käyttöaste on ollut heikko jo pidemmän aikaa, joka on heikentänyt yhdistyksen taloutta.

Yhdistyksen talouden tervehdyttämiseksi yhdistys on hakenut suurimmalta rahoittajaltaan Valtionkonttorilta tervehdyttämisyksitystä. Ilman tervehdyttämistoimia yhdistyksen toiminnan jatkuvuus on uhattuna. Tervehdyttämistoimien onnistumiseksi ja tervehdyttämisyksitysten saamiseksi yhdistys on joutunut tyhjentämään Kompakan sekä Rasivaaran talot. Talojen tyhjentämisellä käyttökustannuksia saadaan pienennettyä ja käyttöastetta vahvistettua.

Tervehdyttämissuunnitelman tavoitteena on myös pienentää lainanhoitokuluja, ja Valtionkonttorilta on haettu mm. ns. laina-akordia taloihin, jotka on tarkoituksenmukaista purkaa.

Tervehdyttämissuunnitelman onnistumiseksi myös muilta rahoittajilta on haettu laina-ohjelmien muutosta. Rääkkylässä olevien talojen korjauksiin yhdistyksellä on mm. Rääkkylän Osuuspankin myöntämiä lainoja, joissa Rääkkylän kunta toimii takaajana. Tervehdyttämistoimien onnistumiseksi yhdistys hakee Osuuspankin lainoihin maksuajan pidennystä ja tarvitsee tähän myös takaajan suostumuksen.

Todetaan, että kuntalain 129 § 1. momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Edelleen saman lainkohdan 3. momentin mukaan lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksyttyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.

Säännöstä on tulkittava niin, että se tässä tapauksessa sallii kunnan antaa pyydetyn omavelkaisen takauksen.

Niin ikään kuntalain 14 § 2. momentin perusteella valtuusto päättää:

.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	11
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 51	18.04.2023
----------------	------	------------

.

9) takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta;

Tässä tapauksessa takaussitoumuksen antaminen tulee koskemaan vanhustentaloyhdistyksen luottojen FI34 5406 0383 4981 27 ja FI74 5406 0383 5266 04 vastuiden yhdistämistä.

Luoton pääoma on 195.000 euroa ja maksuohjelma tasalyhenteisenä on 9750 euroa/6kk ja laina-aika 10v. Muutoksen vaikutus vuosittaisiin lyhennysmenoihin on 9500 euroa, millä uskotaan olevan myönteinen vaikutus vanhustentaloyhdistyksen ja Valtiokonttorin välisiin tervehdyttämistoimiin sekä yhdistyksen kassanhallintaan

kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto Rääkkylän kunnan puolesta takaajana suostuu esitettyyn lainaehtojen muutokseen.

Päätös

Kunnanjohtaja tarkensi kokouksessa päätösehdotusta siten, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto Rääkkylän kunnan puolesta antaa pyydetyn omavelkaisen takauksen Keski-Karjalan vanhustentaloyhdistyksen luotoille FI34 5406 0383 4981 27 ja FI74 5406 0383 5266 04 siten, että niiden vastuut yhdistetään kunnan antamaan takaukseen.

Luoton pääoma 195.000 euroa ja maksuohjelma tasalyhennys 9750 euroa/6kk, laina-aika 10v.

Takauksen myöntämisen ehtona on, että Keski-Karjalan vanhustentaloyhdistys sitoutuu raportoimaan säännöllisesti taloudenhoidostaan sekä tervehdyttämistoimistaan ja ilmoittamaan mahdollisista poikkeamista välittömästi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	12
-----------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 52	18.04.2023
----------------	------	------------

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 18.04.2023 § 52

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset §:t 6-8/2023

Valmistelija:hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa ettei niiden johdosta ole huomautettavaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

RÄÄKKYLÄN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	13
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 49, § 51, § 52

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 50

Valitusosoitus poikkeamispäätökseen

Valitusviranomainen, valitusoikeus ja valitusaika

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502
Faksi: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Tähän päätökseen haetaan muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisesti kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamisajasta lukien.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikeudenkäntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.